

武汉农商行 8 年放款逾 30 亿元

“两权”贷款将农民土地变成“活水”

本报讯(记者胡楠 通讯员万瑞祥 陈江斐)用承包的9.2亩土地经营权作抵押贷了2万元,它让我的养殖步入正轨”。昨日,黄陂区蔡店街五四村丁家湾村民丁光南说。据悉,他是我市第一个使用家庭承包方式取得土地承包经营权贷款的农户。

无独有偶。武汉群益绿色生态园林科技发展有限公司2016年采用“流转土地抵押+保证”组合的方式获得武汉农商行综合授信7000万元。发展至今,公司已建成园林绿化基地6000亩,形成大树培育区、茶园基地、大棚繁育区、盆景区、度假村等多轴一体发展格局,实现土地最大化合理利用,为周边村湾560户农户改善了居住环境,提供了工作岗位,创造出可观的经济效应和良好的社会效益,一幅“公司+基地+农户”的规模化、效益化发展画卷正徐徐铺开。

开展农村承包土地的经营权、农民住房财产权“两权”贷款抵押试点,是党的十八届三

中全会提出的明确任务,是我国农村土地制度改革和农村金融体制改革的重要制度创新。开展“两权”抵押贷款,可解决农村地区贷款难题,让“沉睡的资源”变为农企农户可切实利用的资金——“活水”。

武汉农村商业银行是我市最先开展“两权”贷款试点的银行之一。目前共有3家下辖支行开展了“两权”抵押贷款试点工作,分别是黄陂支行、盘龙城支行和江夏支行。

其中,农村承包土地的经营权抵押贷款试点地区为武汉市黄陂区,对应支行是黄陂支行和盘龙城支行;农民住房财产权抵押贷款试点地区为武汉市江夏区,对应支行是江夏支行。

该行制定了农村“两权”贷款管理办法,打造专门营销团队、专门信贷规模、专门FTP定价和专门风险容忍度“四专”制度;主动与市、区农经局等部门沟通协调,梳理规范了从价值评估、颁证确权到抵押登记等诸多环节,为“两权”业务合法合规开展奠定了坚实基础。

截至2017年8月,武汉农村商业银行累计发放农村流转土地经营权抵押贷款29.1亿元。其中,在全国“两权”试点区黄陂区,累计发放农村流转土地经营权抵押贷款78066万元。

在全国“两权”试点区江夏区,累计发放农民住房财产权抵押贷款227笔、金额25693万元。其中,以农民住房财产权为单一抵押的贷款213笔、金额2813万元,追加农民住房财产权作为补充抵押方式的贷款14笔、金额22880万元。

据来自人行武汉分行管营部信贷处的数据统计,武汉农商行的金融创新产品,约占全市的三分之一。

金融创新产品层出不穷,武汉农商行有何秘诀?产品创新中的三级响应模式,让我行的金融创新更加高效、快捷、适用、可推广”。

昨日,武汉农商行有关负责人透露“三级响应模式”:一是由客户经理走访摸底,征求客户意见,探寻客户需求,将收集到的需求信息进行归纳整理,及时向所在的一级支行反馈;

二是一级支行对客户经理上报的产品需求信息进行综合评判,拟定产品创新需求方案报总行审定;三是由总行产品创新委员会对一级支行上报的产品需求方案,组织行内专家委员进行可行性讨论,指定专人专班实施专项产品开发,产品开发期间时刻保持与基层支行、客户的良性互动,从而确保开发的新产品有市场、有空间、有效益。

“总行设在武汉本土,占据地域优势,金融产品创新纳入制度化、规范化、流程化;相比其他商业银行,该行的新产品申报流程更短,响应速度更快”,一位武汉金融人士这样评价。



农行东西湖支行开展“金融知识宣传月”活动

本报讯(记者胡楠 通讯员王蔚琴)近日,农行武汉东西湖支行积极开展“金融知识宣传月”活动,旨在提高公众金融知识水平和金融风险防范意识,切实保护银行业消费者的合法权益。

该行结合自身经营优势,安排辖内网点开展集中宣传活动,并利用营业网点LED电子屏、公众宣传区等宣传渠道进行广泛传播。通过内容丰富、形式多样的宣传,向广大客户和周边社区居民普及货币金融知识,特别面向中老年客户等偏爱使用现金的群体介绍假币的辨别技能和反诈骗知识。

该行还走进校园,针对大学生信用卡消费日益增长的趋势,开展个人征信知识宣传活动,并结合理性消费等宣传内容,向在校大学生宣传征信记录对走向社会的重要影响,帮助他们树立正确的消费观。

邮储银行武汉分行开展“硬币兑换进社区”活动

本报讯(记者胡楠 通讯员肖云娟)近日,邮储银行武汉分行在东西湖吴南花园小区开展了硬币兑换便民服务活动,旨在提高广大人民群众以零兑换的意识,激活社会闲置硬币的流通效率。

活动现场,前来进行硬币兑换的社区居民络绎不绝,大伙都夸这次硬币兑换进社区活动解决了大家零散硬币兑换困难的问题。活动当日,共兑换各类零钞32400余元。

在进行硬币兑换的同时,邮储银行工作人员还向来兑换的居民发放反假币宣传折页,普及快速辨别假币的小技巧和反洗钱的相关知识,解答居民提出的金融问题。

口碑携程合作力推“美食林”

本报讯(记者胡楠)阿里巴巴旗下的O2O平台口碑与携程美食林宣布达成战略合作。携程美食林将打通口碑的餐厅人气值、用户评论、商家优惠等体系,为用户提供更丰富全面的出行美食参考。也就是说,携程用户未来打开携程美食林挑选餐厅时,就能同步看到餐厅在口碑上的人气值、用户评论,并且领取使用商家的口碑优惠券。

据了解,口碑的“人气值”算法基于商家真实交易数据,综合用户评价等维度得出。用户只有在餐厅用支付宝付款后才能对商家发表评论,这一机制保证了评价的真实性。

携程的美食林推荐餐厅则是由专业评审评选产生,先后将经过提名、试吃、评价、理事会审核、公示、收集反馈、正式授牌等流程,并且不断评审更新。据悉,携程的评审团由蔡澜、高晓松、黄磊、蔡昊等专业评委组成,保证了评价的权威性。

业内人士认为,携程美食林和口碑的合作,相当于将“人气算法+专业评审”结合,具有更高的可信度和权威性,对用户来说具有更大的参考价值。据透露,在未来的合作中,口碑与携程美食林还将探索更多合作模式,在美食餐饮领域探索更多可能性。

工行发布大数据金融网贷产品

本报讯(通讯员张卫 记者程思思)日前,工行召开网络融资新产品发布会,正式发布大数据金融及产业链金融两大系列网贷产品。

工行作为创新驱动的国有大行,积极拥抱金融科技,运用数据技术挖掘企业多维信息,描绘企业信用画像,精准挖掘客户融资需求,通过在线主动授信,在线推送额度的方式,为客户提供“一键即贷”的全线上融资服务,截至发稿日,大数据融资余额超过1660亿元。

华科大与建行共建普惠金融研究院

本报讯(通讯员王菁 记者程思思)昨日,华中科技大学与中国建设银行普惠金融研究院合作签约暨揭牌仪式在华中科技大学经济学院举行。

普惠金融已上升为国家发展战略,成为“十三五”计划实施的优先领域。发展普惠金融,以可负担的成本为有金融服务需求的社会各阶层和群体提供适当、有效的金融服务是建行一直追求的目标。

2014年,建行打通农村金融服务最后一公里,推出“裕农通”村口银行,服务“三农”,深受广大农民青睐。今年,建行成立普

中行首批“建军90周年普通纪念币”兑换火爆

本报讯(记者胡楠 通讯员孙怡)记者从中行湖北省分行获悉,高颜值的“建军90周年普通纪念币”首批预约兑换火爆。

本次湖北地区建军币发行总数为700万枚,中国银行业是湖北辖内唯一指定预约兑换的金融机构,指定233家网点承担全省的纪念币预约及兑换工作,提供线上预约和网点预约两种预约渠道。

2017年9月22日至9月30日为第一

湖北再添一家金融上市公司 长江期货成功登陆新三板

本报讯(记者王大千 通讯员许子馨)昨天,长江期货新三板挂牌上市仪式在全国中小企业股份转让系统举行,湖北再添一家金融上市公司。长江期货股票代码为872186,总股本52490万股。

长江期货董事长谭显荣表示,作为长江证券股份有限公司的控股子公司,长江期货立足于服务产业和服务地方经济发展,从零开始,逐步成长为中西部期货行业的领军企业。长江期货成功挂牌新三板,首先要感谢时代机遇,十多年来,中国期货市场实现了从量变到质变的飞速发展,为期货行业的发展营造了良好的氛围和土壤;还要感谢客户、员工和股东的支持。

谭显荣说:“挂牌新三板,是长江期货新的起点、新的征程、新的高度。我们将以此次挂牌为契机,充分利用资本市场的力量,在产业服务、财富管理、风险管理等领域实现进一步的跨越。”

工行发布大数据金融网贷产品

客户只要在结算、交易、税务、资产、缴费等各类场景中留下足迹,都可在工行积累信用,增加融资的可获得性;个人或企业积累的信用达到准入标准,就能得到工行的主动授信,并在线自助申请融资,由系统自动审批,资金实时到账。今年7月,工行首款纯线上、纯信用的企业融资产品“网上小额贷款”上线,运用大数据、云计算等技术为小微企业提供小额信用贷款,已为逾2万户企业主动授信115亿元。

普惠金融研究院

惠金融事业部,专注服务小微企业“三农”、创新创业群体和脱贫攻坚等领域。

为加强普惠金融与特定金融业务相关的机制、路径、创新和风险控制等方面的科学研究,通过普惠金融促进全社会金融资源合理配置,让金融真正为大众服务,为社会基层服务,建行与华科大创新提出建立普惠金融研究院的设想,通过强强联合,搭建银行、客户、学校三方的交流平台,进行普惠金融的专题研究与实践,提升普惠金融业务能力和水平。

该研究院将在建行丰富金融服务实践

中行首批“建军90周年普通纪念币”兑换火爆

据悉,此次预约兑换结束后,中行将在11月13日至11月20日进行湖北地区第二批网上预约,并于11月21日至11月30日进行兑换。若此次未预约成功的市民,不妨等待第二次预约机会。

预约期公众可通过中国银行门户网站、微信、手机银行进行线上预约,或到指定网点进行现场预约。

湖北再添一家金融上市公司 长江期货成功登陆新三板

当天,长江期货主办的“期货服务实体经济·深化产融结合高峰论坛”同期在北京举行。会议围绕宏观经济与市场形势、期货市场在服务农产品价格改革中的实践与创新、期货市场在服务实体经济中的作用和期权促进产融结合模式创新等主题展开。

长江期货总裁田伟在致辞中表示,近年来,我国期货市场不断完善,但是目前我国深入参与期货市场,利用期货、期权等工具进行风险管理的实体经济数量规模依然较小。现阶段,在经济转型升级过程中,实体经济面临的经营风险不断加大,企业风险管理需求快速增长。因此,化解在实体经济风险管理中的供需矛盾,引导实体经济更有效地使用期货、期权等金融衍生工具,已经成为当下期货经营机构“重要的使命”。

长江期货副总裁夏凉平介绍了近年来长江期货在服务实体经济方面的实践,包括传统产业链风险管理、风险管理公司业务的



在此次发布会上,工行还与六家产业龙头企业宣布组建重点企业供应链金融联盟

未来将依托供应链核心企业增信,为上下游客户提供融资门槛更低、利率更优惠的在线信用融资服务,提升产业链整体价值。

目前,工行产业链融资服务已经全面覆盖高端装备制造、现代农业、清洁能源、信息通信等国家重点支持行业。截至今年8月末,已累计建链3200余条,共计为1.1万户上下游客户发放融资8000多亿元。

在此次发布会上,工行还与六家产业龙头企业宣布组建重点企业供应链金融联盟

充分发挥华科大在经济、金融、管理等学科的人才优势,以普惠金融研究为核心,以“产学研”结合为基本模式,着眼于普惠金融基础理论、发展模式、业务创新、风险控制和监管架构等课题,聘请智库专家,借鉴国内外同类研究院的成熟经验,推动普惠金融理论及应用的研究和创新。努力将普惠金融研究院建设成为集科学研究、人才培养、成果转化于一体,为政府、金融机构、企业和企业家提供普惠金融战略研究、业务培训和咨询服务的高等研究与人才培养机构。

在此次发布会上,工行还与六家产业龙头企业宣布组建重点企业供应链金融联盟

未来将依托供应链核心企业增信,为上下游客户提供融资门槛更低、利率更优惠的在线信用融资服务,提升产业链整体价值。

目前,工行产业链融资服务已经全面覆盖高端装备制造、现代农业、清洁能源、信息通信等国家重点支持行业。截至今年8月末,已累计建链3200余条,共计为1.1万户上下游客户发放融资8000多亿元。

在此次发布会上,工行还与六家产业龙头企业宣布组建重点企业供应链金融联盟

未来将依托供应链核心企业增信,为上下游客户提供融资门槛更低、利率更优惠的在线信用融资服务,提升产业链整体价值。

目前,工行产业链融资服务已经全面覆盖高端装备制造、现代农业、清洁能源、信息通信等国家重点支持行业。截至今年8月末,已累计建链3200余条,共计为1.1万户上下游客户发放融资8000多亿元。

我们只推荐优质的理财平台

长江投资俱乐部是长江日报传媒集团重点打造的理财俱乐部,旨在为广大市民提供优质的理财资讯服务,扫码关注微信。

QQ群:478469111
联系电话:027-85768566

理财汇

[风险提示]理财非存款,产品有风险,投资需谨慎!

工商银行
鸿运滚滚来,工银理财17同行:期限181天,10万元起,参考年化收益率4.20%。

农业银行
保本理财哪里找,农行理财来帮您:1、本利丰天天利(个人专属)。每日均可申赎,申购开放时段申购当日起息,赎回开放时段赎回实时到账,预期年化收益率2.3%-2.4%,提供100%本金保障。

华夏银行

华夏银行“龙盈理财”系列理财产品特供:即日起至10月9日,预期最高年化收益率5.2%,5万起购,柜台、网银、手机银行均可购买,期限1月至1年可选。

更多信息欢迎咨询各网点理财经理。

浦发银行
短期理财来浦发,1天超短期理财预期年化收益率3.85%-4.05%;步步高升理财1-62天靠档计息,预期年化收益率3.85%-4.50%,持有时间越长收益越高,详询各网点理财经理。

浦发银行新客专属理财,188天预期年化收益率5.2%,123天-389天理财预期年化收益率4.9%-5.1%,不要错过哦!

高净值贵宾客户专属理财,1天-12个月折合约年化收益率4.05%-5.32% 数据截止2017年8月16日)

还在存定期吗?浦发银行发行“保证收益型”汇理财计划,90天-360天,预期年化收益率3.8%-4.3%,要用钱还可以最高质押90%心动不如行动!!!

浦发银行

即日起,通过车点申请浦发信用卡,满足以下两个条件即可获得5次免费洗车:

1. 核卡60天内激活并任意刷卡消费一次,即可获赠3次免费洗车;
2. 核卡60天内在车点特惠洗车使用小浦支付消费一次,即可获赠2次免费洗车。

同时,新老客户还可花270元购得市场价值650元的车主服务礼包(包含12次洗车、50元加油代金券、打蜡1次,道路救援/搭电1次)。

浦发银行信用卡

即日起,通过车点申请浦发信用卡,满足以下两个条件即可获得5次免费洗车:

1. 核卡60天内激活并任意刷卡消费一次,即可获赠3次免费洗车;
2. 核卡60天内在车点特惠洗车使用小浦支付消费一次,即可获赠2次免费洗车。

同时,新老客户还可花270元购得市场价值650元的车主服务礼包(包含12次洗车、50元加油代金券、打蜡1次,道路救援/搭电1次)。

浦发银行信用卡

即日起,通过车点申请浦发信用卡,满足以下两个条件即可获得5次免费洗车:

1. 核卡60天内激活并任意刷卡消费一次,即可获赠3次免费洗车;
2. 核卡60天内在车点特惠洗车使用小浦支付消费一次,即可获赠2次免费洗车。

同时,新老客户还可花270元购得市场价值650元的车主服务礼包(包含12次洗车、50元加油代金券、打蜡1次,道路救援/搭电1次)。

浦发银行信用卡

即日起,通过车点申请浦发信用卡,满足以下两个条件即可获得5次免费洗车:

1. 核卡60天内激活并任意刷卡消费一次,即可获赠3次免费洗车;
2. 核卡60天内在车点特惠洗车使用小浦支付消费一次,即可获赠2次免费洗车。

同时,新老客户还可花270元购得市场价值650元的车主服务礼包(包含12次洗车、50元加油代金券、打蜡1次,道路救援/搭电1次)。

公示

根据《湖北省小额贷款公司试点暂行管理办法》(鄂金办发〔2009〕18号)和《湖北省小额贷款公司试点工作规程》(鄂小贷联办发〔2008〕1号)等文件规定,为更好地服务“三农”和中小企业,拟设立武汉市国正小额贷款有限公司。现将基本情况予以公示。

一、拟设立公司的概况
公司名称:武汉市国正小额贷款有限公司
注册资本:50000万元
注册地址:武汉市汉阳区知音大道257号中海琴台华府办公楼16层2-10办号
经营范围:办理各项小额贷款;经批准的其他业务

二、股东构成情况
武汉市国正小额贷款有限公司由正奇安徽金融控股有限公司独资设立,公司股东情况如下:
特此公示

股东名称	出资额	申报资金来源	申报有无集资	申报有无借贷资金
正奇安徽金融控股有限公司	50000	自有	无	无

公示时间:二〇一七年九月二十六日至二〇一七年九月三十日
该发起人(股东)申报无影响出资资格的不良信用记录。
社会公众对以上发起人信用情况、资金来源情况的有关意见,可在本公示公布之日起向武汉市汉阳区人民政府金融办公室反映。反映情况要坚持实事求是原则,具体真实,以便调查核实。公示期间,武汉市汉阳区人民政府金融办公室设立专用电话,电话号码为027-84468817。
武汉市汉阳区人民政府金融办公室
2017年9月29日

“一价到底 回馈全城”欧亚达·卓刀泉古玩城家居艺术品特卖会

自9月30日起,欧亚达·卓刀泉古玩城首届家居艺术品特卖会即将开展,上百件货真价实新老古玩艺术品、红木家具、收藏品等待着市民及收藏爱好者前来淘宝。

本次活动由欧亚达·卓刀泉古玩城主办,携手莱安仙境、茗清雅舍、国艺馆、正缘红木、楠香丝崖柏、香楠趣木、叶氏根雕、喜木缘、甘露、润玉阁、尚海碎雕、乾诚绿松石等古玩城内百家优质商户资源联合打造的一场高品质、高性价比的古玩交易会。将是广大市民朋友国庆黄金周期间的淘宝好去处!

特卖品类丰富,各类古旧家具、红木家具、瓷器、茶叶……既有家广大收藏爱好者喜爱的古玩艺术品,也有针对

对广大市民需求的高性价比家居、珠宝首饰等,一价到底,让利出售,希望广大市民和收藏爱好者不要错过这难得的乐淘机会。

活动主办方欧亚达·卓刀泉古玩城表示,作为武汉地区最大的古玩文化艺术品交流平台,为广大市民朋友和藏友献上更为丰盛的古玩文化大餐,本次活动将持续到12月30日,本着“一价到底,回馈全城”的宗旨,所有特卖商品都以最低价格出售,欢迎全国朋友前来抢购!

莱安仙境活动负责人介绍,莱安仙境是福建仙游莱安金丝楠旗下中式古典家具品牌,主推中式家具,主要材质为金丝楠木、缅甸花梨、非洲紫檀,产品风格

为中式古典设计,由国内资深设计师团队主笔。本次活动是卓刀泉古玩城与商户间的一次诚意联动,强强联手,戮力同心,共同将武汉最大古玩文化交流平台做大做强!

欧亚达·卓刀泉古玩城位于武汉市洪山区珞喻路370号东湖湖畔,城心腹地,连接街道口、光谷两大核心商圈,依山傍水,1.5万平方米超大艺术广场,每年可举办地摊、庙会、艺术节等活动,地理优势无可比拟。

欧亚达·卓刀泉古玩城致力于打造华中最大的古玩、艺术、文化交流平台;举办更权威的文化、创客活动,经营品类丰富,藏品多样,涵盖了古玩、文玩、珠宝、玉石、木艺、书画、装裱、钱币、邮票、印章、茗茶、紫砂、刺绣、武术等,可谓一应俱全,满足收藏爱好者的一站式购买需求!

电话:027-59502908
地址:武汉市洪山区珞喻路370号卓刀泉古玩城
交通指引:地铁2号线虎泉D出口直行约600米;乘坐510、521、536、540、583、591、593、702、703、709、728路至卓刀泉站。

招商电话:027-59502908