

武汉迎来重大项目开工高峰期 全市 14 个区 132 个 招商签约项目集中开工

本报讯(记者贺亮 张玮玮 陈诚)11日上午,全市招商引资重大项目开工暨“新两园”建设大会召开,预计总投资 2336 亿元的 132 个重大项目集中开工。

今年,武汉大力实施招商引资“一号工程”、“资智聚汉”四大工程,主动招商、上门招商成为城市主调;另一方面,武汉提出突破性发展民营经济,打造新民营经济新高地,全市各级领导干部点对点联系服务企业,为城市营造良好营商环境,吸引全球企业落户武汉。

今年,武汉的招商活动办得轰轰烈烈,包括百万校友资智回汉、科技成果转化、民营经济招商大会、世界 500 强与全球知名企业招商大会等一些招商活动。据统计,今年 1-9 月,武汉招商引资项目签约投资额超 1.5 万亿元,实际到位资金 6307.5 亿元,同比增长 41.3%,投资规模亿元以上的项目 517 个,数量是去年的 2.3 倍。

企业签约了,怎么快速落地开工?今年 5 月,武汉市大力推行“马上办、网上办、一

次办”行政审批政务改革,对重大工业项目开启容缺审批“绿色通道”,过去要 2 年时间跑手续,现在只需两个月即开工。项目开工的“武汉速度”赢得企业赞许,亿元以上项目实施“包保服务”,政府部门服务效率成为城市核心竞争力,项目落地开工速度显著提升。

武汉迎来项目落地开工的高峰,全市 14 个区 132 个招商签约项目集中开工,预计总投资 2336 亿元,为武汉经济发展注入强大动能。

一批新兴产业项目的落地开工,为武汉经济发展提供后劲。

北京优炫软件投资 50 亿元的“计算机网络设备和软件生产项目”在蔡甸区落户开工,北京优炫软件是国内信息安全领域的领军企业,此次在汉开工的产业园以打造国家级数据中心为目标,数据中心主要建成大型绿色大数据及云计算数据中心集群,总建筑面积 6 万平方米,以 T4 及 T3+标准建设 1 万个机架。据介绍,该项目建成后,近期可提

供 4000 个就业岗位,年缴纳税收 1 亿元;远期带动关联企业达产后,提供上万个就业岗位,每年可缴纳税收 3 亿-4 亿元。

深圳市中兴新通讯设备在汉投资 35 亿元的“中兴电池隔膜研发生产制造项目”在武汉临空港经开区(东西湖区)开工,该项目建设动力电池隔膜基地,包括锂离子电池隔膜及特种高分子膜材料的研发、生产,以电动汽车电池为主目标市场,定位为国内外第一方阵电动车、电池厂商提供配套。项目建成达产后年产值不低于 20 亿元,年纳税不低于 2 亿元。

记者发现,武汉打造“五谷”“三港”“三都”的东湖高新区、临空港经开区、武汉经开区等集中开工项目共计 34 个,占总数的 25.7%,但预计总投资高达 1108 亿元,占总额 2336 亿元的近半数。

今天的项目开工处就是明天的经济增长点,会议要求,武汉往年的签约项目今年开工率要达到 2/3,今年签约项目开工率要达到 1/3。

链接 >>>

三大开发区集中开工项目 34 个 项目占总数 1/4 投资额占全市 1/2

本报讯(记者胡娟 康鹏 王兴华 通讯员张珊妮 张敬 尹瑞)10月11日,总投资 2336 亿元的全市 132 个重大项目集中开工。其中,打造“五谷”“三港”“三都”的东湖高新区、武汉经开区、临空港经开区集中开工项目共计 34 个,占项目总数的 25.7%,预计总投资达 1108 亿元,占总额 2336 亿元的近半数。

光谷 14 个项目开工总投资 298 亿元 战略新兴产业加快在汉链式布局

东湖高新区启动开工的灿光光电、崇华芯通、楚园医养、奋进智能、国创高科等 14 个重大项目,总投资 298 亿元,具有技术水平高、处于产业发展中高端等特点,围绕东湖高新区“光谷、药谷、金谷、智谷、才谷”的“五谷”建设,突出战略新兴产业,展开产业链布局。

其中,灿光光电、藤仓烽火、云邦科技、光电子资源配置中心等项目,将进一步增强武汉光电子产业在全球市场中的竞争力和影响力。湖北云邦科技有限公司将投资 10 亿元,建设锂离子动力电池和柔性薄膜太阳能电池研发生产基地项目,云邦科技监事会主席谢凡介绍,该项目是深圳母公

司丹邦科技产业链的延伸,“这是总公司在广东省外投资的首个重大项目,看中的正是东湖高新区在光电子产业的集聚效应,特别是武汉的区位优势 and 人才优势”。

湖北崇华芯通科技有限公司将投资 10 亿元,在东湖综保区内建设移动存储产品封测基地,项目全部建成后,将拥有国内封装领域最高级 SIP(多个功能芯片封装为一颗单芯片)封装技术,同时能够测试 10 纳米级先进制程的存储芯片,且年封装产能预计能达到 6000 万片,成为国内一流的先进制程封测工厂,预计年营业收入达 34 亿元。

东湖高新区相关负责人介绍,东湖高新区的“芯片—显示—智能终端”全产业链,将形成万亿级的产业集群,未来东湖高新区有望成为中国乃至全球最密集的电子信息产业基地。

武汉开发区开工 12 个项目投资 143 亿元 年底可下线首台“汉产”直升机

武汉开发区(汉南区)同时开工的 12 个重点工业项目,总投资额 143.3 亿元,包括国电投天然气多联供项目、武汉亿咖通车联网项目、北京明浩俄罗斯直升机机

装生产项目、武汉众宇燃料电池研发生产基地等。

北京明浩航空投资管理公司在汉投资 12 亿元,建设俄罗斯卡-32 直升机总装线和安萨特直升机生产线。项目建成后,年组装机卡-32 直升机 10 架,年产安萨特直升机 50 架,年产值可达 30 亿元。到今年年底,首架“汉产”直升机有望下线,实现武汉通用飞机制造“零的突破”。

中国汽车技术研究中心汉阳专用汽车研究所投资近 3 亿元,拟建武汉第一家新能源汽车检测中心,将为武汉新能源汽车及零部件的生产、制造提供全方位的技术支撑。

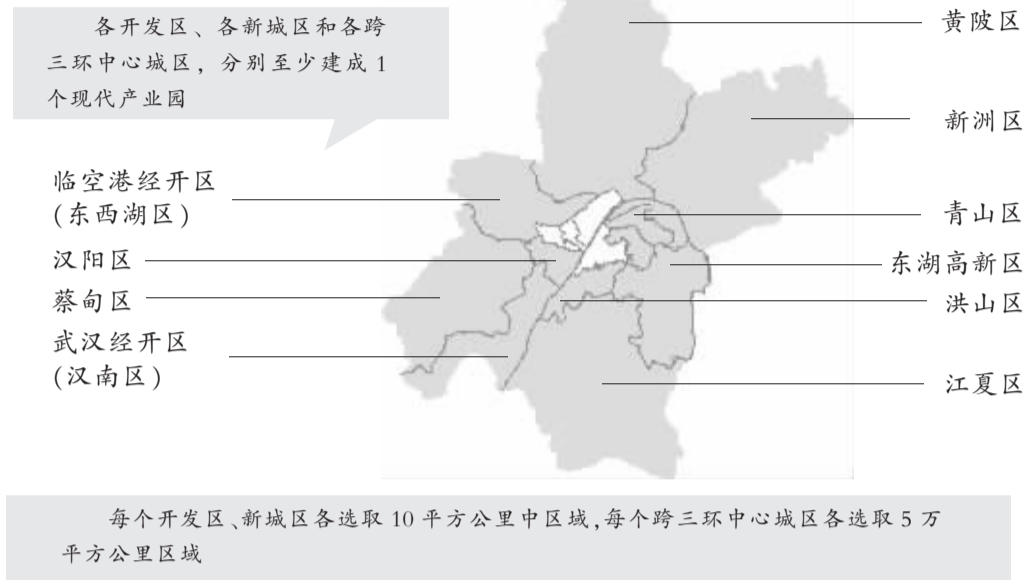
据悉,这批项目既涵盖传统汽车产业,也涵盖下一代新能源汽车、燃料电池新能源、智能制造、通用航空等战略性新兴产业,体现了该区产业结构优化调整的四个方向:一是传统汽车向下一代汽车的转型升级,二是传统制造向智能制造的转型升级,三是“一车独大”向“多产业支撑”的转型升级,四是从事要素驱动向创新驱动的转型升级。

此外,武汉临空港开发区(东西湖区)8 个项目开工,计划总投资 667 亿元,涉及高端诊疗、信息通讯、物流仓储等多行业。

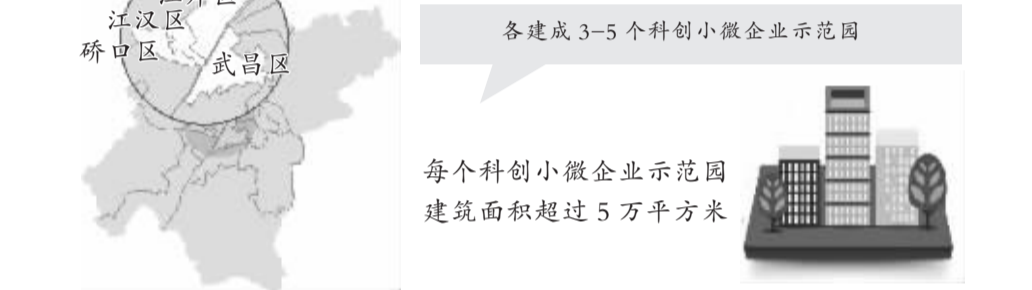
武汉启动 “新两园”建设

现代产业园与科创小微企业园(统称“新两园”)建设要按照企业集聚、要素集约、技术集成、产业集群、服务集中的“五集”发展模式,重点推进功能化、智慧化、绿色化等园区“三化”建设,把“新两园”建设成为对接招商引资“一号工程”、“资智聚汉”四大工程的重要平台,探索以“大湖+”发展模式建设“新两园”,依托山水资源打造环境优美的生态园区,吸引全球高效产业、高端人才、顶级企业聚集。

“新两园”分布区域



科创小微企业园



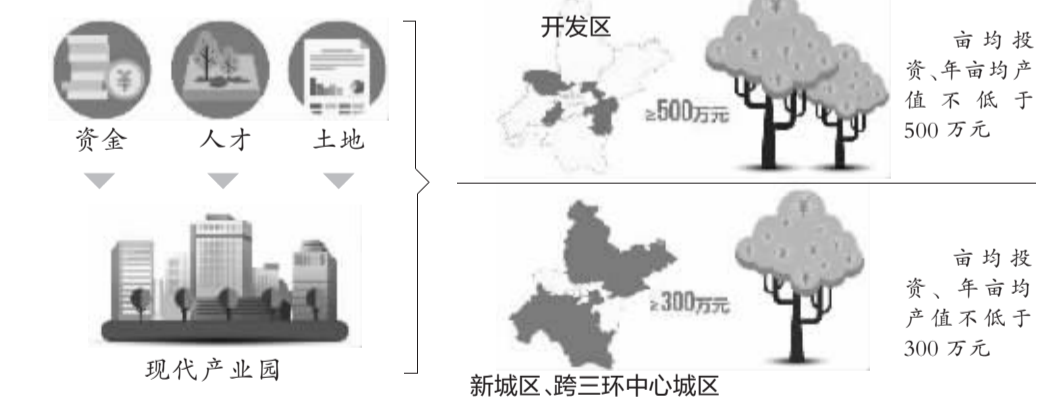
“三化”:“新两园”建设方向

功能化	智慧化	绿色化
明确园区产业发展的定位,围绕 1-2 个主导产业,培育引进一批领军企业,实施一批龙头项目,带动一批中小配套企业	统一智慧化建设标准,加快信息基础设施互联互通	设立环保门槛,禁止高污染项目,推进节能减排和资源综合利用

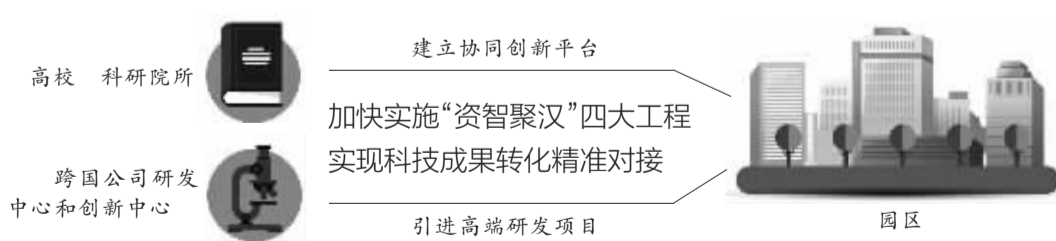
“五集”:“新两园”发展模式



2 要素集约



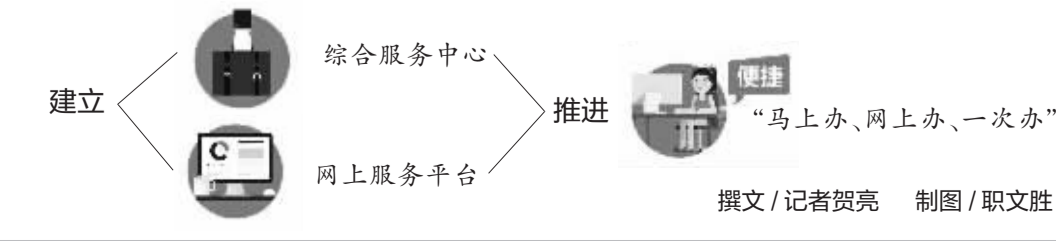
3 技术集成



4 产业集群



5 服务集中



助力长江主轴建设发展 沿线多个重大项目同日开工

本报讯(记者李婷 李锐 史强 董晓助 林敏 朱波 王晶 徐章龙)11日上午,在兆瑞大道与健身路旁的一块空地上,江岸区 6 个重大项目集中开工。这片空地的工地即中美国际大都会所在地,也是此次集中开工的重点项目之一。未来,这里将成为集国际知名品牌、零售、商贸、文化、旅游和主题乐园于一体的大型国际旅游目的地、娱乐购物港。

此次江岸区 6 大项目还包括华发外滩荟、新荣荣荟城、国际百纳二期、碧桂园蜜柚、香格里拉酒店写字楼扩建等,总投资 167 亿元。其中,华发外滩荟位于青岛路与

鄱阳街交会区域,将重点构建集创意、文化、艺术、娱乐、居住于一体的新型创业社区,打造武汉乃至华中地区知名文创基地,助推长江主轴建设发展。

11 日,全市各区共有 132 个重大项目集中开工。在青山区,包括联泰香城水岸商业综合体(二期写字楼及酒店)在内的 4 个重大项目集中开工,联泰地产将携手洲际酒店集团,在长江一线为武汉滨江再添高端酒店,也为青山带来第一家国际五星级酒店,助力长江主轴建设发展。

在汉阳区,位于长江主轴的武汉新港长江城一期项目,是打造汉阳沿江现代服

务业发展带的精品,总投资 235 亿元,建成后将成为汉阳滨江大道沿线标志性建筑群。后期将引进多家世界 500 强、大型金融机构和知名企业区域总部,助力长江主轴发展。

此外,蔡甸区围绕战略性新兴产业大力招商,17 个项目集中开工;黄陂区包括武汉金运激光智能装备园等 13 个重大项目开工;硚口区包括龙湖北湖湾综合体等 7 大项目集中开工建设;武昌区集中开工的联投中心裕大华、绿地国际金融城 A02、襄阳大厦、政通·壹公馆等 10 个项目总投资 216.4 亿元。

今年 1-8 月实现两位数逆袭

武汉工业投资由负增长变正增长

本报讯(记者贺亮)工业投资是城市经济可持续发展能力的方向标。11 日,记者从全市招商引资重大项目开工暨“新两园”建设大会获悉,今年 1-8 月,武汉工业投资增长 10%,工业投资完成 1604.5 亿元。去年全年,我市工业投资增长为负 16.3%,8 个月里,武汉工业投资完成由负两位数到正两位数的逆袭。

今年初,武汉工业经济数据出炉,引发不少人的担忧:武汉这座工业之城的优势不再。

面对颓势,今年的市“两会”下达了硬任务:全年工业投资增幅要达到 12%,规模以上工业增加值增长达到 8%。

工业发展的硬指标下来了,“按照目前的形势来看,这几乎不可能完成”。一位熟悉武汉经济的人士断言。

“一号工程”、“资智聚汉”四大工程、“千名局级干部联系服务千家企业”、“万名处级(科)级干部联系服务万家小微企业”、建设“中国制造 2025”试点示范城市等措施,推进工业经济发展。

为彻底扭转工业发展的不利局面,今年 6 月作为全市“抓工业月”,坚决打好工业翻身仗,工业赶超发展成为全市拼搏赶超发展的主战场和主攻方向。号召一经发出,全市相关部门和各区立刻行动,有的区连夜召开紧急会议部署工作。

今年 1-8 月的工业经济数据出炉:全市规模以上工业产值增长 13.7%,规模以上工业增加值增长 7.7%,分别比上半年加快 0.7、0.2 个百分点,创下 2016 年以来最高水平;全市工业投资增长 10%,增速较上半年、去年同期分别加快 2.6、20.9 个百分点,总量为历年同期最高;其中工业技术改造

累计完成投资 719.8 亿元,已达去年全年的 2.59 倍。

一场工业翻身仗,打出了武汉经济建设拼搏赶超发展的精气神,工业经济“转变巨大,形势可喜”,武汉一时间成为全国看好的产业投资之城。

全市 62 个亿元以上重点工业项目集中开工,新一轮工业投资势能聚集,乘势而上。11 日,武汉市启动“现代产业园与科创小微企业园”(统称“新两园”)建设,履行“中国制造 2025”试点示范城市建设使命;以推进制造业转型升级和提高质效为核心,将武汉市建设成为战略性新兴产业发展先行区、传统产业向中高端转型升级示范区,为促进区域协调发展提供支撑,为《中国制造 2025》在全国范围内加快落实提供典型经验和示范引领。