

村民家家住别墅 看病全报销

蔡甸星光村走上共同富裕“星光大道”

星光村集团(村)位于武汉市西南的蔡甸区■山街,毗邻武汉经济技术开发区、京珠、沪蓉高速公路和 318 国道穿村而过,面积 2 平方公里,有 7 个村民小组,296 户,1300 余人。

这里没有贫困人口,没有留守儿童,没有偷盗,家家户户住上别墅,每人都有一份社会保障;每个劳力都有一个就业岗位;每户村民都有一份股份……水电天然气全部免费用,看病也免费,社区、商贸城、工业园、物流园、生态产业园规划有序,占地 4500 多亩的星光生态产业园正在建设中,将建成集科研、实践教学、休闲旅游、度假、商务会议于一体的旅游生态景区。

谁又能想到,早在 10 年前,隶属■山街的星光村,曾是一个负债 780 万元的问题村、负债村和贫困村,现已变身成“荆楚第一村”!截至 2016 年,星光村集体固定资产 11 亿元,年产值 36 亿元,集体纯收入过亿元,村民人均年收入 2.8 万元。

未来,星光村还将继续按照“三园一区”的战略规划(工业园、农业园、商贸园、社区),创造更多“星光”奇迹!



接待欧洲议会驻华关系代表团



中组部、农业部全国农村实用人才带头人培训班学员参观星光村



50 岁以上老人发放生活补贴、慰问品



星光生态产业园

积极学习十九大精神 激发村民干劲加油干

星光村有 5919 人,其中党员 237 名。近年来,村党委通过抓班子、带队伍、聚民心,探索出一条科学发展的新路。

党的十九大胜利闭幕后,星光村广大党员干部群众迅速组织召开专题会,传达学习党的十九大精神,研究部署学习贯彻党的十九大精神各项工作,并组织动员广大党员干部上网认真学习十九大精神的专题文章,认真贯彻

市委部署,在全村上下营造出浓厚的学习氛围。

村干部充分发挥示范作用,带头学、带头讲、带头干,把党的十九大精神列入课程,开展党员干部主题培训,紧密联系实际,推行党员设岗定责,设立招商引领、创业富民、公益服务、扶贫助困等 28 个党员先锋岗。星光村党员个个都象样,这成了星光村村民经常挂在嘴边的一句话。党委班

子的积极性更增强了村民干事的劲头。

现阶段,为谋划星光村的发展,党组成员班子挨家挨户走访,认真听取群众意见,再请专家论证,确立了建设星光工业园、都市农业园、星光社区等三大项目,发动党员带头干,组织群众一起干。目前,已有 138 家高新技术企业入驻星光工业园。星光村一跃成为武汉市“经济十强村”、湖北省“村级经济综合实力 500 强”。

今年,星光村将按照党的十九大提出的新思路新目标,围绕产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的总要求,壮大特色产业,增加致富门路,打造宜居环境,培育文明新风。依托村里经济资源和文化资源,拓宽脱贫致富的门路,促进农村一二三产业融合发展。所有星光村民将一同端起袖子加油干,对未来的生活充满无限信心。

让群众面对面提意见 坚持开通直通车服务

多年来,星光村党委班子守纪守规、讲奉献、村里统一建别墅,群众先住,班子成员住的都是还建房,近年,村里发展任务重,村党委每年年初制定工作计划,任务分解到人,每名班子成员做出履职承诺,年底由村党委和村民代表进行评议。村党委坚持每个月举行一次民主生活会,把问题摆上桌

面,让群众面对面提意见。

诸如村宅基地使用、招商引资、工程发包、社会救助、政策补贴、奖励兑现、福利待遇等涉及群众切身利益或村庄公益建设等大事,都由村民提出议案,提交村民代表研究,然后再由党员大会或村民代表大会讨论决定。发动群众参与村公共事务的讨

论,采用“民主赶集会”“村务一日谈”等民主管理形式,建立“群众议事日”和“民主理财日”制度,让群众自己说了算。

10 年来,星光村党委坚持开通“书记直通车、民情直通车、信访直通车”,建立起联系服务群众长效机制,党员与群众“一带二结对子”,由

1 名党员帮扶 2 户农户,237 名党员共结对农户 474 家,为群众解决困难 1020 件。坚持“年轻化、知识化、专业化”原则,先后将 3 名经营管理能力强、热心为群众服务的致富能手培养为村干部,将 2 名企业主、12 名个体工商户及实用人才培养为党员。

十年发展路

企业家回乡“执新政”不拿一分钱工资

10 年前,曾一度小有风光的星光村,陷入全面亏损和破产。清产结论显示,当年,星光村集体负债 780 万元。2007 年底,■山街党工委经审慎考虑,决定邀请武汉奥泰建筑工程有限公司老板

左少平回乡当道。当年,左少平全票当选村党委书记,95% 的高票当选村民委员会主任。

左少平在他上任当天,给班子成员约法三章:一是上班要全日勤,二是要群众做到的事干

部做到,三是不能向村里借钱。同时规定,村民所享有的一切村级福利均与国家政策挂钩。

那时村里的干部基本都不愿上班,左少平挨家挨户走访调查。长时间的走访谈心,严格执行

自己不拿一分钱工资,不占村里的任何一块土地和房子,强化党支部建设,严禁村干部吃拿卡要。为了解放思想,组织村里 60 多位党员去华西村、南街村学习,首先让村干部思路得到开阔。

工农兼顾建新农村 引入企业促发展

为破解星光村的发展瓶颈,左少平个人先垫资 2000 万元,帮村里建起工业园,并承诺将工业园全部收益归村集体。

没有工业富不了,没有农业算不上新农村。

星光村确定发展思路就是做工农兼顾的新农村。

左少平在垫资 2000 万元建起村工业园后,又引进 3 家企业,当年创下税收 1000 万元,400

多位村民也就有了工作。星光村集体收入,从 2007 年的不足 40 万元,能增到 400 多万元。农民人均年纯收入达 8000 元。

此后十年来,星光村工农兼顾,从未亏损。从

负债累累到不断盈利,从因贫困到共同富裕,一个全面发展的崭新星光村散发着浓浓的幸福感。

建设集团村 强村带弱村齐致富

企业可以通过重组、并购获得发展,那么,基层行政村的发展建设可否组成集团村呢?

这种联村发展模式,将周边经济较弱的自然

村联合起来,以发展经济为重点,以制度建设为保障,实现群众共同富裕。这样,星光村有了发展空间,而且与星光村相邻的穷村也能被带富。

2010 年,与星光村地域相邻、资源互补的 4 个村党组织联合成立了星光村党委,星光村为这个 4 村的村民移址新建楼房,依靠星光村的品牌

优势招商引资,在原居民房腾出的土地上建工业园,同时解决新村民的就业问题。如今的星光村,经济发展势头强劲,人民生活幸福美满。

三园一区 创建大星光发展思路

现阶段,星光村集团将以更高的定位来打造“大星光”,已确立大星光的“三园一区”(工业园、农业园、商贸园、社区)发展新思路。

2017 年,星光村集团“村三园一区”建设已初具规模,其中,星光工业园,引进东风汽配、海

尔空调、美的空调配件等企业 138 家,村集体每年收取租赁管理费 2000 多万元,并解决富余劳动力 800 多人。总投资 10 亿元的商贸园,现已成功引进星光国际建材城项目,这个占地 1200 亩商贸园,自 2013 对外招商营业以来,经济收益

显著。

而占地 4500 亩的农业园,现已建成一个集采摘垂钓、休闲娱乐、农家乐等于一体的都市休闲观光园。

星光村的高速发展,也带来了人才的短

提升幸福感

全国家庭示范社区 智能化社区全免费

名震四方的星光村社区,是由 530 栋欧式别墅组成的智能化社区。社区土地由村民宅基地地交换而来,而社区的别墅及社区一切公共设施均由星光村村集体投资建设,村民在社区免费居住。真正意义上实现了“住有所居、劳有所得、老有所养、病有所医、学有所教”。

2013 年,星光村在全省率先实行医疗全覆盖,全报销。2014 年开始,村民的水、电、天然气全部免费。2015 年,新建幼儿园、星光小学,规划免费教育,凡是子女考上大学的家庭,分别给予 1 万元至 2 万元奖励,近年来,村里共走出大学生 38 名。

截至 2016 年,星光村 50 岁以上女村民和 55 岁以上男村民,每月的生活补助已达到 1000 元。目前,星光村实现了有劳动能力村民就业率 100%。

近年来,星光村蝉联全国文明城市,先后荣获全国创建学习型家庭示范社区、全国农村实用

人才培训基地、湖北省创先争优“先进基层党组织”、湖北省宜居村庄、武汉市“十佳”创先争优先进基层党组织、武汉市集体经济发展“十强村”、武汉市十大魅力乡村、江城十大最美社区、武汉市幸福“五星”社区等称号。

五务合一 一切为群众方便

星光村党委坚决按照“五务合一”(强化党务、规范村居)务,优化服务,拓展商务、协调事务”建设社区,从而保障了每位村民有工作,每个孩子有上学,每个村民有收入。

随着深化“五务合一”建设,星光村为村民提供公共服务、便民服务、关爱服务等各类

服务;积极在农民专业合作社、专业协会、产业链上建立党组织;落实街道干部驻村工作制度,班子成员分片联系村组和特殊群体,建立了联系服务群众长效机制;广泛开展党员公开承诺、无职党员设岗定责活动,健全党小组队伍、组建舞蹈、书画等群众性组织,聚

合起村干部队伍、党员队伍、志愿者队伍三支服务队,村干部中坚力量,提升了村党委联系群众、服务群众、教育群众、宣传群众、造福群众的能力和水平。

村党委树立“共谋、共建、共享”的民主管理理念,坚持运用“民事民提、民事民议、民事民决、

民事民评”的“四民工作法”妥善处理基层事务,健全村民议事会制度,拓宽群众建言献策渠道,严格执行“村账街管”制度,定期公开党务、村务、财务,形成了以制度治村、按制度办事的民主发展、和谐建设管理局面。



村民别墅



民俗文化活动



星光工业园 B 区



支部党员活动党员民主决策

【链接】

星光大事记

2007 年

8 月 8 日 以苏格兰中国协会主席詹尼斯·迪克森女士为团长的英国地理协会代表团一行 14 人,到星光村参观考察,代表团一行重点了解星光村基层党组织建设及村民生活状况,参观走访了部分村办企业和农户。

12 月 18 日 星光村进行两委领导班子换届选举工作。原武汉市奥泰建筑有限公司董事长左少平,高票当选星光村党委书记、村委会主任。

2008 年

2 月 20 日 湖北省委召开电视电话会议,表彰全省农村党的建设“三级联创”先进单位和个人。星光村党总支被授予全省农村党的建设“三级联创”村级党组织“十面红旗”荣誉称号。

5 月 星光农民社区公共服务中心开工建设。投资 300 多万元,建筑面积达 1930 平方米。

10 月 星光新村第三期市政配套设施建设全部完成。累计投入建设资金达 800 万元。

2009 年

1 月 11 日 《武汉晚报》以“蔡甸星光村成武汉‘第一村’”为题,整版推介星光村的典型事迹。

1 月 16 日 星光村党委书记左少平向 230 名村民共发放 30 万元“红包”过春节。

1 月 20 日 全国精神文明建设表彰大会在北京举行,星光村被中央文明委授予“全国文明村镇”荣誉称号。星光村也是武汉市农村当时唯一获得这个荣誉的单位。

5 月 星光村党委书记、村委会主任左少平,被武汉市人民政府授予“劳动模范”荣誉称号。

2010 年

1 月 1 日 武汉星光国际建材城破土动工。

1 月 15 日 星光村被评为武汉市首届“十大魅力乡村”。该活动由武汉市文明办、市园林局、市旅游局联合主办,由武汉长江互动传媒网、《武汉晚报》承办。

3 月 星光农民社区被国家减灾委员会、民政部授予“全国综合减灾示范社区”荣誉称号。

4 月 23 日 湖北军区离休老干部苏德洪、吕昆山、宛政福等一行到星光村参观访问,领略新农村风光。临别时,老干部们即兴挥毫泼墨,留下了“神州腾飞武汉阳,和谐盛世看星光”等赞美的诗句。

5 月 全国妇联、民政部、文化部、环境保护部、广电总局联合授予星光村创建“学习型家庭示范社区”荣誉称号。

6 月 星光村集团党委联村发展的试点工作经验,在武汉市进行大会交流。星光村集团党委书记左少平被评为武汉市“农村基层党组织”十佳书记。

6 月 星光万顺国际建材城项目启动。该项目总投资 10 亿元,占地面积 1200 亩(含大东村出租地 400 亩)。主要经营陶瓷、洁具、石材、灯饰、油漆、木制品、厨具、五金等综合装饰材料产品。计划用三年时间建成华中地区建材行业的总代理基地。预计年实现销售收入近百亿元,年实现税收过亿元,吸纳就业人数 1 万人以上。

9 月 17 日 星光村集团党委成立。在蔡甸区率先试行“联村联户”模式,和周边红庙村、新安堡村、丘林村、三红村等组建星光村集团,成立集团党委,以促进 5 村共同发展,达到“组织先进、党员争优、群众得实惠”的目的。

11 月 4 日 应全国人大-欧洲议会关系小组邀请,以人民党党团意大利籍成员凡里尼为团长的欧洲议会驻华关系代表团一行 45 人来到蔡甸区,考察星光村新农村建设情况。

12 月 星光村被武汉市委、市政府评为 2010 年度全市农村集体经济“十强村”。

12 月 星光村被全国计生协评为“全国计划生育协会先进单位”,其工作经验被多家媒体进行报道。

2011 年

1 月 26 日 星光村集团党委召开年度工作总结暨表彰大会,村干部给村民发放 40 万元红包,村里评选出的优秀村务工作者、先进个人、和谐家庭、致富之星、好婆婆、好媳妇、好丈夫各获奖金 500 元。

2 月 星光村被中央精神文明建设指导委员会授予“全国精神文明建设先进村”荣誉称号。

6 月 16 日 星光村举办庆祝中国共产党建党 90 周年文艺晚会。29 个文艺节目都由村民自编自演,节目表演形式多样,有合唱、独唱、舞蹈、小品、曲艺、京剧等,这场晚会历时两个多小时,吸引了 2000 多名观众。

9 月 24 日 印度青年代表团一行 110 人,到星光村进行参观考察。在参观考察过程中,中印两国青年充分对话,坦诚交流。

12 月 9 日 来自美国的青年政治领袖理事会代表团一行 10 人,在团中央、团省委相关部门负责人的陪同下,在星光村进行参观考察。

2012 年

5 月 星光村第四期还建楼(银河湾项目)开工建设。总投资 5.6 亿元,总建筑面积 18 万平方米,计划三年内全部竣工。楼层高度从 11 层到 18 层,配套设施幼儿园、社会福利院、大型商场、文体活动中心等基础设施一应俱全。

6 月 武汉市委召开创先争优表彰大会,星光村集团党委被授予“全市”十佳“创先争优先进党组织”荣誉称号。

6 月 20 日 湖北省委表彰全省创先争优先进基层党组织,星光村集团党委受到表彰。

8 月 25 日 星光村举办了一场曲艺、杂技演出活动,武汉市说唱团知名演员陆鸣、田克敏、徐勇、余信杰等参加演出,为星光农民社区参加评选“江城十强最美社区”营造氛围。

9 月 5 日 海选“江城最美社区”总决赛暨颁奖典礼在湖北日报传媒集团楚天会堂隆重举行。星光农民社区荣膺“江城十大最美社区”称号。这次活动由楚天都市报联合武汉市城管局、腾讯、大楚网共同举办。全市有 1200 多个社区参加竞选,共有 5000 万人次参加海选投票。星光农民社区是本次获奖社区中唯一来自武汉新城区的一个农民社区。

2013 年

1 月 1 日 开始实施村民免费医疗。此举措全省第一家、全国第三个试点免费医疗的集体组织。

4 月 成立武汉市星光蔬菜种植专业合作社,项目采取合作社+基地+农户的生产经营方式,该项目预计投资 12000 万元,带动项目区农户 400 户左右,人均收入 1 万元以上。

7 月 2 日 廖蔚祥主动将经营多年、5000 万资产的星光热镀锌厂无偿捐赠给星光村集团。

9 月 1 日 中组部、农业部全国农村实用人才培训基地正式挂牌星光村。

11 月 星光农业园全年投入近 2000 万元建设资金,完成 2.4 公里主干道建设,400 多亩钢架大棚搭建及相关基础设施建设。

12 月 星光·银河湾商住楼一期工程完工,可售面积 7 万多平方米,开盘当日销售过百套。

2014 年

5 月 星光·银河湾商住楼(二期)工程动工。

11 月 星光村集团五个村级组织换届选举工作结束。严格按照“两推一选”程序,选举产生了新一届村级组织班子。

2015 年

1 月 1 日 实现村民水、电、天然气免费使用。

9 月 10 日 国家教育部人事司副司长莅临星光培训基地指导工作。

9 月 13 日 星光村生态农业园抓紧施工。

2016 年

3 月 2 日 全省“重大项目开工月”活动推进暨格力智能装备产业园建设现场办公会,格力智能装备有限公司落户星光。

6 月 23 日 新西兰友人参观星光村。

8 月 11 日 新西兰友人参观考察农业园,洽谈商业项目。