

大武汉一日

退租后，“武汉好房东”给我发了千元红包

今日故事

7月1日是我住进武汉新家满月的日子。想起自己此前将近8年与“武汉好房东”的交往,我倍感温暖。

2016年8月底,我从深圳来武汉工作,在光谷附近租房安顿下来,这里成为我在武汉的第一个“家”。这个“家”,我一住就是将近8年。

起初,我和室友合租这套房子。之后,室友一个个搬走,这套房子只剩下我一个人住。以前一直由室友负责沟通的房东,只能由我自己对接了。我和房东一直是“云对话”,当面只见过一次,好在我们之间的沟通非常顺畅。每次交房租,我都会提前几天转给他。房子里出现了小问题,比如灯泡坏了、水龙头要更换,我都自己解决。

当然,遇到自己解决不了的事情,比如房子里的大件物品出了问题,我也会立即找房东。他每次都很配合,用他的话说就是:“居家过日子,能修就修,不能修就换。”这几年,房子里陆续换了冰箱、洗衣机、浴室门,房东在生活设施上让我“无后顾之忧”。2020年,他的家属主动提出给我减免了两个季度900元物业费,还表示“意思一下,金额不大”。但对我来说,这份心意弥足珍贵。

今年,我在武汉买的新房可以入住了。我跟房东说,要提前搬走,没办法住到合同约定的8月底。房东很爽快地答应了。我正好看到小区二手房微信群里有人求租,于是将其介绍给了房东。可能是因为房子状况确实不错,新租客第一次看房就定下来了。

6月1日是我 and 房东约定的交接日。那天临走时,我告诉房东,房子里有一个备用的浴霸取暖灯,是我之前特意多买的,以后坏了可以直接用。房东说:“房子很干净,你维护得很好。”他二话没说,直接给我退还了押金。我发现,房东多转了50元,应该是想针对那个备用的浴霸取暖灯给我一点补偿。

当晚11时许,随着微信提示音响起,房东给我转账1000元。我以为是他搞错了,连忙发了个问号过去。房东留言,房子在这一天已经租出去了,感谢我介绍了新租客。他还说:“感谢你把房子维护得这么好,我还没有意识到你住了快8年了。”

我把故事分享到网上,很多网友羡慕地说:“好房东遇到好租客。”还有网友留言:“真的很温暖,双方都很好就是一种幸福。”没错,城市的温度、友善正是在人们的一次次双向奔赴中展现出来的。

——大武汉客户端网友@Summer



今日美图

巧手装扮幸福生活

在一场插花活动中,她们用心地修剪、搭配、调整,沉浸于花的世界中,互相分享着创作的快乐,交流着彼此的感悟,欢笑声、赞叹声回荡在耳边。看着手中一朵朵花变成精致的花朵,她们的内心都充满成就感。只要大家用心去发现、去创造,就能把美好传递给每一个人。

——大武汉客户端网友@黄有刚 摄

今日美文

荷之韵

在绿叶衬托下,荷花妩媚多姿。它们有的“热情”盛开迎游客;有的含苞待放,呈现“犹抱琵琶半遮面”的美感。这一景致真可谓“花红胜玛瑙,叶绿赛翡翠”,红绿相间,美不胜收。

——大武汉客户端网友@梦菲

今日热评

这样的儿童托管班让人觉得太方便了,难怪名额要靠抢。家长报名放心,孩子学得开心,托管班对培养孩子的良好性格也有益处。家长在暑假把孩子一个人留在家,不利于孩子良好性格的培养。孩子多和其他小朋友一起学习、玩耍,性格会更开朗。

——大武汉客户端网友@原来如此 点评“这里真好玩,我这才知道”,这个儿童托管班名额要靠抢”(整理:沈欣)

骑行市民被车辆阻挡 附近车主有迫切需求

路边10根充电桩是拔还是留



拍“板”

■长江日报记者杨荣峰 实习生曹亚丹 赵思源

路边竖了两年多的10根充电桩突然被非机动车道护栏隔开,新能源车充电时挡住了非机动车道上的骑行市民。日前,有市民在武汉城市留言板反映东西湖区新桥五路上这一怪事。

长江日报《拍“板”》栏目记者了解到,由于新桥五路道路改造重新施划了非机动车道并设置非机动车道护栏,需要迁移原有的充电桩。一些市民认为,道路改造后,新能源车占用非机动车道充电,影响骑行的人通行。另一些市民希望保留充电桩,以便新能源车充电。对此,东西湖区交警大队相关负责人表示,将迁移充电桩,并协调充电桩所属公司就近另寻迁移地点,既保证道路交通安全,又兼顾周边新能源车车主的充电需求。

路边竖着充电桩 非机动车道被充电车辆阻断

日前,有市民在武汉城市留言板上反映,东西湖区新桥五路新施划了非机动车道并设置非机动车道护栏,原有的路边10根充电桩没被挪走,导致非机动车道被充电的新能源车阻断。

6月13日,记者在新桥五路上看

到,10根充电桩被分成两组设置在新桥五路与海口二路、柏景湾路交会处。由于设置了非机动车道护栏,部分充电车位过于狭窄,导致无法停车。

当晚,记者发现,仍有新能源车停在护栏外充电。市民在武汉城市留言板上相关投诉件的附带视频中也显示,一辆微型新能源车凭借车型较窄钻入充电车位充电。

因充电车辆阻挡,有的骑行市民从护栏和充电车辆之间的缝隙中钻过,有的骑行市民干脆掉头骑上机动车道绕行。

记者看到,一名骑行市民刚从非机动车道绕行到机动车道上,后方就驶来一辆汽车,骑行市民吓得赶紧停车。

“要拔掉这些充电桩,不然非机动车道就白划了,成了‘断头路’。”接受采访时,一些市民希望尽快移走充电桩,恢复非机动车道通畅。

先有桩后设栏 新能源车车主希望保留充电桩

“我们小区很多车平时都喜欢把车停在这里充电,现在怎么不让充电了?”家住马路对面洋生柏景湾小区的新能源车车主周先生说,“这10根充电桩竖在这里很久了,我平时给车充电很方便。它们现在被护栏隔开了,难道相关部门真要拔掉它们?”

记者在街景地图上看到,这些充电桩设置于2022年。当时,新桥五路上还没有设置非机动车道护栏。路面

交通标识线模糊。

充电桩权属方武汉哪儿充科技有限公司相关工作人员说,一个月前,他们收到东西湖区交警大队的通知,要取消充电车位、挪走充电桩。这名工作人员说,充电桩是经过区交警大队审批同意后设置的。收到通知后,他们希望保留充电桩,一直与区交警大队协商。

交管部门回应 协调就近另寻新址迁移充电桩

6月14日下午,记者再次来到新桥五路,发现施工人员正在拆除非机动车道上的泊位标识——“新能源车充电专用”。

6月22日,记者发现,这些充电桩已被东西湖区交警大队相关人员用黑色袋子包裹住,无法用于充电。

“看这阵势,应该是要挪走充电桩了。”新能源车车主周先生建议,交管部门在畅通非机动车道、保障交通安全的同时,应兼顾新能源车车主的充电需求。他希望,这些充电桩被挪走后,工作人员能就近找个地方重新安装并投入使用。

武汉哪儿充科技有限公司相关工作人员说,如果要改迁充电桩,需要重新选址、重新申请,再由交管部门审批。

就近改迁充电桩是否可行?7月1日,东西湖区交警大队相关负责人表示,他们将在保证交通安全的前提下,协调就近另寻新址,迁移充电桩,兼顾周边新能源车车主的充电需求。

暑假有“趣”处,340个“暑假学堂”

公益托管班即将开班啦!

今年,团市委将联合相关部门在全市共开办340个托管班,积极服务少年儿童健康成长,有效缓解基层职工子女暑假“看护难”问题。

7月2日起接受报名。托管班自7月8日至8月26日,分两个批次开放。

托管服务对象是全市各暑托班点位服务区域范围内的小学阶段学生。优先服务农村留守儿童、外来务工人员子女、城市中低收入家庭子女、双职工家庭子女等。

详细了解报名须知,请关注武汉共青团微信公众号“青春武汉”、各区团委微信公众号,还可致电“暑假学堂”公益托管班服务热线12355、85747155或各团区委咨询电话。

2024年武汉市“暑假学堂”公益托管班名单

第一阶段(2024年7月8日—7月31日,不含双休)

江岸区(20个) 保成青少年空间 袁家青少年空间 企业天地1号经济集聚区托管班 新三巷青少年空间 惠中青少年空间 联合青少年空间 海赋青少年空间 新苗青少年空间 百步亭现代城青少年空间 百步亭三居委青少年空间	洞庭青少年空间 武汉天地总部经济集聚区托管班 球新青少年空间 花惠青少年空间 望才里青少年空间 盛锦青少年空间 东方青少年空间 百步亭二居委青少年空间 百步亭悦秀苑青少年空间 湖北武汉12355青少年服务台托管班
江汉区(15个) 区友谊青少年空间 富豪青少年空间 阳光青少年空间 正街青少年空间 机场青少年空间 友谊青少年空间 打铜青少年空间 常二青少年空间	扬子青少年空间 姑嫂树青少年空间 新村青少年空间 精武青少年空间 中海中心楼宇托管班(白松社区) 大夹青少年空间 华中青少年空间
硚口区(12个) 硚口同济健康城服务业集聚区托管班(葛洲坝青少年空间) 学堂青少年空间 汉口春天青少年空间 营南青少年空间 园博南青少年空间 紫润北青少年空间	长寿青少年空间 新华青少年空间 军院青少年空间 竹叶海青少年空间 长源青少年空间 汉江湾户外工作者驿站托管班
汉阳区(14个) 徐湾青少年空间 惠民苑青少年空间 琴台青少年空间 龙祥青少年空间 桃花岛青少年空间 五瑞里青少年空间 江宁社区青少年空间	龙磨青少年空间 澜菲溪岸青少年空间 五合里青少年空间 百灵青少年空间 龙灯青少年空间 星空大楼托管班 安居燕归园共享空间托管班
武昌区(30个) 临江青少年空间 泰园路青少年空间 金沙青少年空间 中山青少年空间 户部巷青少年空间 长湖青少年空间 堤东青少年空间 新民主路青少年空间 水生村青少年空间 宝安青少年空间 武重青少年空间 洪山坊青少年空间 保利青少年空间 知音青少年空间	粤汉里青少年空间 水岸国际青少年空间 沙湖青少年空间 汉成里青少年空间 胭脂路青少年空间 复兴路青少年空间 百瑞景青少年空间 茶港青少年空间 中央花园青少年空间 华锦青少年空间 歌笛湖青少年空间 万达中心青少年空间 小龟山青少年空间 长盛江青少年空间 科创大厦青少年空间
青山区(10个) 虹帆青少年空间 八大家花园青少年空间 南苑青少年空间 航舵青少年空间 绿景苑青少年空间	119青少年空间 青和居青少年空间 现代花园青少年空间 三马路青少年空间 青馨居青少年空间
洪山区(26个) 邮科院青少年空间 省农科院青少年空间 东湖青少年空间 欧洲花园青少年空间 大华青少年空间 金色城市青少年空间 长江青少年空间 五环湖服务产业集聚区青少年空间 广八路青少年空间 书城路青少年空间 北港青少年空间 保利心语青少年空间 名都花园青少年空间	712所青少年空间 东山亭青少年空间 金鹤园青少年空间 景江青少年空间 井岗青少年空间 金城天下青少年空间 保利蓝海郡青少年空间 丽岛花园青少年空间 景江青少年空间 青草湖青少年空间 沿海青少年空间 电型青少年空间 紫松青少年空间 丽华苑青少年空间 金地青少年空间 菱湖美景青少年空间 中南财经政法大学南湖青少年空间
蔡甸区(9个) 洪北青少年空间 白鹤泉青少年空间 新福青少年空间 同济青少年空间 南湖青少年空间	龙王庙青少年空间 正街青少年空间 罗家山青少年空间 德和青少年空间
江夏区(22个) 育才青少年空间 文苑青少年空间 宁安青少年空间 土地堂青少年空间 金兴青少年空间 五里新城青少年空间 山坡青少年空间 金水青少年空间 金龙青少年空间 金港青少年空间 十字岭青少年空间	新北路青少年空间 9603厂青少年空间 马山青少年空间 沙溪青少年空间 金隆青少年空间 同兴青少年空间 五里界青少年空间 金水青少年空间 湖北经济学院青少年空间 藏龙青少年空间 丁家山青少年空间
东西湖区(33个) 东风青少年空间 常青花园青少年空间 亲湖青少年空间 丽水青少年空间 民田青少年空间 恋湖青少年空间 学府青少年空间 严家渡青少年空间 碧海青少年空间 青草湖青少年空间 沿海青少年空间 电型青少年空间 园林青少年空间 走马岭“小候鸟”青少年空间 祁家山青少年空间 新港苑青少年空间 荷包湖青少年空间	东新青少年空间 额头湾青少年空间 花城青少年空间 金泰青少年空间 合兴里青少年空间 李家墩青少年空间 园博青少年空间 稻香青少年空间 赛洛城青少年空间 长墩堤青少年空间 石家坡青少年空间 新华社区青少年空间 同心青少年空间 刘家墩青少年空间 新苑青少年空间
黄陂区(8个) 研子青少年空间 姚集青少年空间 长岭青少年空间 蓝星创客青少年空间	龙潭青少年空间 李集青少年空间 长湖青少年空间 城投丰山府共享空间托管班
新洲区(7个) 龙城青少年空间 和平青少年空间 启航社工服务中心托管班 李集村儿童服务站托管班	新建青少年空间 文化青少年空间 紫荆暑期爱心托管班
武汉经开区(18个) 龙湖青少年空间 川江池青少年空间 金城蓝湾青少年空间 新华青少年空间 枫桦湾岸青少年空间 碧湖新村青少年空间 太湖湖青少年空间 朱家山青少年空间 绿荫路青少年空间	蒲潭青少年空间 小军山青少年空间 江大园青少年空间 万家湖青少年空间 薛峰青少年空间 新民青少年空间 乌金山青少年空间 汉江村青少年空间 双塔青少年空间
东湖高新区(9个) 湾郡青少年空间 流芳青少年空间 华诚里青少年空间 博智青少年空间 武汉光谷青年之家托管班	南湖锦城青少年空间 桃花源青少年空间 龙泉青少年空间 保利青少年空间
东湖风景区(1个) 东湖景园青少年空间	
长江新区(7个) 罗泊青少年空间 武机头青少年空间 长江明珠青少年空间 城投东方领誉共享空间托管班	天琴湾青少年空间 军安青少年空间 救命寺青少年空间

第二阶段(2024年8月1日—8月26日,不含双休)

江岸区(10个) 五福青少年空间 企业天地1号经济集聚区托管班 堤角青少年空间 塔新青少年空间 华清青少年空间 武汉天地总部经济集聚区托管班 和美青少年空间 汉口青年青少年空间 百步亭兰苑青少年空间 江北青少年空间	硚口区(8个) 集贤里青少年空间 永茂青少年空间 海工青少年空间 申新青少年空间 硚口产业集聚区越秀财富中心托管班(牌楼青少年空间) 四新青少年空间 宜美青少年空间 永利青少年空间	武昌区(13个) 国棉青少年空间 金都蓝湾青少年空间 花园山青少年空间 放鹰台青少年空间 宝安青少年空间 万达中心青少年空间 知音青少年空间 三角路青少年空间 科创大厦青少年空间 大东门青少年空间 中央花园青少年空间 千家街青少年空间 洪山坊青少年空间	青山区(12个) 科苑青少年空间 石化青少年空间 青和居青少年空间 十九街青少年空间 111青少年空间 向家尾青少年空间 蒋家墩青少年空间 八大家花园青少年空间 119青少年空间 东兴青少年空间 悦达青少年空间 康寿青少年空间	东西湖区(12个) 科苑青少年空间 石化青少年空间 青和居青少年空间 十九街青少年空间 111青少年空间 向家尾青少年空间 蒋家墩青少年空间 八大家花园青少年空间 119青少年空间 东兴青少年空间 悦达青少年空间 康寿青少年空间	武汉经开区(6个) 金荷青少年空间 碧桂园青少年空间 十八家青少年空间 湘隆青少年空间 永济青少年空间 康泰路青少年空间	江夏区(5个) 联尚青少年空间 星光青少年空间 阳光青少年空间 五里墩青少年空间 盘龙城天汇青少年空间 朝前社区亮波小区党群服务驿站托管班 永福寺青少年空间	东湖风景区(1个) 先锋托管班	长江新区(1个) 新盛时光城托管班
江汉区(10个) 江汉里青少年空间 八古墩青少年空间 取水楼青少年空间 云天青少年空间 舞台青少年空间 民航里青少年空间 南国中心T1楼宇托管班(循礼社区) 中海中心楼宇托管班(白松社区) 任冬青少年空间 长航大厦楼宇托管班(王家巷社区)	硚口区(7个) 太子观澜青少年空间 琴台青少年空间 瓜堤青少年空间 星空大楼托管班 墨南湖畔青少年空间 江腾青少年空间 陶家岭青少年空间	洪山区(5个) 铁机青少年空间 菱湖雅居青少年空间 紫云府青少年空间	新洲区(6个) 光明青少年空间 曾岗村青少年空间 荣生青少年空间 兴龙青少年空间 湖滨社区儿童服务站托管班 李河村农家书屋托管班	江夏区(5个) 联尚青少年空间 星光青少年空间 阳光青少年空间 五里墩青少年空间 盘龙城天汇青少年空间 朝前社区亮波小区党群服务驿站托管班 永福寺青少年空间	东湖风景区(1个) 先锋托管班	长江新区(1个) 新盛时光城托管班		