

习近平会见 孟加拉国总理哈西娜

盛阅春调研武汉经开区、东西湖区、蔡甸区

(上接第一版)

盛阅春要求,蔡甸区要加快推进四化同步发展,坚持以科技创新引领产业创新,加快培育壮大优势产业,高水平建设中法生态示范城、中德国际产业园等外资集聚区,因地制宜打造新型工业化基地;大力发展现代都市农业,推动乡村全面振兴,为打造超大城市农业农村现代化的重要样板作出示范。

盛阅春强调,要坚持远近结合,全面总结梳理上半年工作,聚焦稳增长、促转型、防风险、惠民生做好下半年工作。要锚定年度目标,挖掘培育一批新增长点,持续巩固和增强经济回升向好态势;要紧盯重点工作,加快推进大财政体系建设,扎实做好招商引资、城中村改造、基础设施建设等工作;要树牢底线思维,抓紧抓实防汛排涝和安全生产等工作,确保人民群众生命财产安全;要进一步增强主观能动性,先人一步、快人一拍、全力以赴,保质保量完成全年目标任务。

市领导刘子清、汪元程参加调研。

人民日报聚焦武汉加强文化遗产系统保护 擦亮文化名片 提升城市内涵

长江日报讯 7月9日,《人民日报》报道《湖北武汉加强文化遗产系统保护 | 擦亮文化名片 提升城市内涵》,聚焦武汉文化遗产保护的理念与方法,以及不断传承发展优秀传统文化、不断提升城市文化内涵的过程。

武汉用微改造的“绣花”功夫,保护好历史文化街区。报道以咸安坊的修缮改造为例,为保护好武汉这一代表性的里份住宅区、我国保存较完好的石库门建筑,武汉市按照“修旧如旧,保留原貌”的原则,从2015年起开始对咸安坊进行细致入微的修缮改造。修缮完成后,有的商家收入比之前提升了20%到30%。不仅是咸安坊,近年来,武汉市用微改造“绣花”功夫,完成了100余项文物保护工程。

在促进文化遗产活化利用方面,武汉市采用了“非遗+”的融合思路。报道中介绍,王伟佳是国家级非遗项目汉绣的市级传承人,她喜欢给汉绣融入新潮的元素,设计了笔记本、丝巾、桌旗等一系列汉绣文创产品,还录制了汉绣制作的视频,打造了VR沉浸视角的汉绣数字展馆。如今,武汉有超2000人从事汉绣创新制作。如汉绣一样,武汉的非遗正结合时代元素,通过“非遗+文创”“非遗+旅游”“非遗+美食”“非遗+电商”等方式,走进老百姓生活的方方面面。

同时,报道还以武汉戏曲艺术的推陈出新为例,聚焦武汉用创新的理念加强文化遗产系统保护。2013年起,武汉持续打造“戏码头”中华戏曲艺术节、全国戏曲名家团武汉行等戏曲演出品牌;创新编排《母亲》《万里茶道》等精品戏曲剧目;深入开展戏曲进校园、进农村、进社区、进景区,让越来越多的观众在家门口感受戏曲魅力。

据了解,今年武汉市将加强文化遗产系统保护,重点做好长江国家文化公园(武汉段)、长江博物馆建设,实施盘龙城遗址重大考古项目,启动《武汉文脉》重大融合出版工程等系列重大项目。

“武汉历史底蕴深厚、文化遗产资源丰富,要做好文化遗产的活化利用,擦亮武汉戏曲‘大码头’品牌,加快建设武汉戏曲艺术中心,积极创建国家级非遗特色街区,持续推进汉口历史风貌区、武昌古城、汉阳古城保护性重塑,推动中华优秀传统文化在传承发展中焕发新的活力。”武汉市委宣传部负责人说。

(范家曼 张家乐)

武汉仲裁委员会等联合发起 长江经济带航运仲裁联盟成立

长江日报讯(通讯员武仲宣)7月8日,由武汉仲裁委员会、上海仲裁委员会、重庆仲裁委员会联合发起的长江经济带航运仲裁联盟在上海正式成立。

该联盟是长江经济带首个航运仲裁联盟,将致力搭建更加专业、更加高效、更加经济的航运纠纷解决合作平台,对于促进长江经济带经济高质量发展、促进航运市场法治化、保障航运企业合法权益具有积极意义。来自交通运输部长江航务管理局、长江航道局等航运管理部门、长江流域11家仲裁机构代表、相关高校、行业协会、头部企业以及法律服务机构代表参加了本次活动。

航运仲裁作为解决航运纠纷的重要手段,在加快推进长江航运高质量发展过程中十分重要。武汉仲裁委相关负责人表示,长江经济带航运仲裁联盟的成立,将有效促进长江航运行业的绿色发展、创新发展、协作发展和开放发展,推动长江经济带仲裁服务的优化整合和能力提升,也将为我国经济社会高质量发展提供更加有力的仲裁服务和保障。

据了解,长期以来,武汉仲裁委坚持将仲裁法治服务和保障与长江经济带等重大区域战略相结合,本次发起成立长江经济带航运仲裁联盟,是继武汉仲裁委牵头发起长江沿线31家仲裁机构建立长江经济带仲裁机构远程庭审合作机制、与长沙、南昌仲裁委共建长江中游城市群仲裁协作机制之后的又一重要服务举措。

未来,联盟将积极推动港航、运输、船东等内河航运市场要素主体优先选择仲裁解决纠纷,并打造有影响力的智库,为内河航运主管机构提供咨询、意见、建议,服务长江内河航运和经济发展。

武汉加装电梯《指导意见》上新 嘉宾分享经验破解低层住户“签字难”

■长江日报记者邓小龙 孙笑天
实习生范婷婷

7月10日,《市人民政府关于进一步促进既有住宅增设电梯工作的指导意见》(简称《指导意见》)正式施行,武汉市老旧小区加装电梯出现新变化。

近年来,给单元楼装上一部电梯成为越来越多老旧小区居民的期待。但居民意见难统一、低层住户“签字难”,成为老旧小区加装电梯的首要“堵点”。

10日上午,长江日报大武汉客户端启动“老旧小区电梯加装”系列访谈,首期话题聚焦“如何破解低层住户签字难”话题。江岸区百步亭社区党员志愿者带头“破冰”,协调统一邻里意见;武昌区理工大水运社区退休教授组建团队,用计算机模型生成采光图纸打消邻居顾虑……直播现场,社区代表分享了加装电梯的成功经验和破局之道。

参与直播的武昌区住房和城乡建设局市场中心负责人龚炎说,老旧小区加装电梯关乎民生福祉,需要群策群力。新的《指导意见》施行,将助力老旧小区加装电梯的“签字难”问题进一步缓解。

党员志愿者当“头雁” 层层爬楼做好群众工作

让居民意见达成一致,是加装电梯的首要环节,也是最大的难点。在江岸区百步亭社区安居苑,年届七旬的老党员、志愿者邹小平成为协调居民意见的“头雁”。

在推进加梯过程中,邹小平在一楼至七楼间层层爬楼,与其他居民逐户面对面沟通征求意见。对于不同意加装的居民,他多次上门沟通,并实地考察以消除疑虑。

“加装电梯是大部分居民的福音,但更重要的是大家都要学会换位思考。”邹小平说,呼吁加装电梯的居民是为了方便上下楼,而不同意的低层住户往往考虑的是自己“用不着”,而且担心噪声、采光等影响。为此,邹小平并不是一味强调“低层住户要理解、支持”,而是“将楼上楼下拉到一起增加互动”:一边用专业数据抚平低层住户的担忧,一边在加梯过程中为低层住户“多做一点”。“比如电梯装完并不是结束,我们还会考虑增加一些绿化,让一楼住户的居住环境更舒心。”

百步亭社区居民冯美茨家中有80多岁的父亲,此前住在一栋无电梯房的八楼。为了方便老人出行,冯女士和父亲搬到了目前所住的小区一楼。当初,楼栋加装电梯时,她的态度是“用不着”,就没打算签字同意。

为了打消冯女士的顾虑,小区里加装电梯的牵头业主、社区工作人员多次上门沟通,拿出设计图纸当面给她讲解。“最重要的是将心比心,互相理解!”冯女士说,在反复沟通中,她意识到自家老人因为搬到一楼享



直播访谈现场,嘉宾分享加装电梯的成功经验。

杨涛 摄

受了便利,但如今住在楼上的老人同样面临着自家父亲此前的不便。

获得冯女士的支持后,楼栋电梯顺利加装。运行数日,冯女士发现自家的生活在装梯前后没什么变化,想象中的噪声、采光等问题都未出现。电梯装好了,邻里关系也变得更和谐了。“相互支持换来的是相互感激。现在经常有楼上邻居外出买水果时,也会想到我父亲”。

对此,深度参与小区加装电梯的邹小平也有同感:“以前一楼到七楼的很多居民相互都不认识。通过加装电梯中的群策群力,大家逐渐成了亲密的‘一家人’。”

退休教授“用技术说话” 两张图纸打消邻居采光焦虑

单元楼加装电梯,有业主担心影响采光,迟迟不愿签字,提出较高补偿费用。这是武昌区理工大水运社区曾经遇到的一大难题。化解这一矛盾的办法,是社区居民陈定方拿出的两张图纸。

陈定方今年78岁,退休前是武汉理工大学机械工程专业应用专业的博导。水运社区南区一单元加装电梯时,一业主在居民签字阶段提出,加梯会影响自家采光、有噪声、不安全,希望获得较高的补偿费用,多次协商未果。

除了晓之以情,如何用科学可感的数据说服邻居?为此,水运社区组织包括陈定方在内的“专家业主”,以及专业部门人员等组成团队。他们利用计算机模型对装梯前后的房屋采光情况进行模拟,将一年中光照时

间最短的大寒日的模拟情况生成两张对比图,结果显示均达到国家相关标准。同时,陈定方还与团队一起拿出专业机构的安全鉴定书,并实地测量采光和噪声,最终用技术手段打消了邻居的顾虑。

理工大水运社区党委书记陈勇介绍,小区加梯过程中,面临出资多少的争议时,陈定方还利用自己所长,设计出“台阶算法”确定费用计算方案,得到街道、社区和居民的认同。

不用“爬半层”还给自家增面积 “平层入户”“梯”提升支持率

既能避免居民“爬半层”的烦恼,还能给低楼层业主增加部分房屋使用面积。访谈中,有嘉宾提到,目前武汉有不少小区采用“平层入户”的加梯方式,成为促成意见统一的“润滑剂”。

今年4月初,住房和城乡建设部印发《推进建筑和市政基础设施设备更新工作实施方案》,提出鼓励采取“平层入户”方式加装电梯,实现无障碍通行。

长江日报记者走访发现,武汉已有不少小区在加装电梯时采用这一方式。例如东西湖区金苑小区,已经成功加装30多部电梯。该小区居民秦师傅家住二楼,刚开始加梯时并不情愿,“觉得楼层低用不到电梯”。

后来,秦师傅发现,设计方案中给每家增设了一个小阳台,这让他感到有些意外之喜:“既不影响通风、采光,我自己也不吃亏。偶尔搬个重物,有电梯也更方便。”

【直播互动】 嘉宾现场解答网友疑问

加装电梯不一定会产生噪声

特别在意采光问题,可以考虑做外伸梁结构,低层住户窗前少一根柱子,遮挡部分就会少一点。

提问二:如果低层业主不愿承担电梯加装费用,是否有其他方式(如电梯广告收益等)来弥补?

与美观,减少二楼的阴影和压抑感?

水运社区居民代表陈定方:在井道设计过程当中,要考虑到楼前留出4米以上的防火通道。如果通道足够的话,建议考虑装贯通门电梯(前门进、后门出),这样担架、轮椅进出不用调转,居民搬东西也更方便。如果

提问一:电梯井道的设计如何平衡采光



■长江日报记者夏奕 通讯员武龚萱

7月10日,武汉市人民政府新闻办公室召开全市打击治理电信网络诈骗犯罪新闻发布会。会上通报,今年上半年全市电诈警情同比下降33.7%。

半年返还被骗资金5130万元

5月30日,汉阳警方抓获一个假冒银行员工,以低息贷款为诱饵实施电信网络诈骗的团伙,当场抓获包括头目刘某在内的团伙成员30余人,查获电脑、手机、话术本等大量作案工具。经审查,该案共依法刑事拘留24

新闻链接>>>

长江日报讯(记者夏奕 通讯员冯威 陈龙)7月10日,长江日报记者从武汉市人民政府新闻发布会上获悉,武汉警方连续4年组织开展“无诈小区(村)”创建活动,今年以来,“无诈小区(村)”创建规模进一步扩大,达到4986个。

无电诈刑事案件、无涉诈嫌疑人在小区藏身落脚、无隐匿在小区内的电诈窝点,全市各级公安机关对照以上“三无”创建标准,

名涉案人员,全链条打掉一个虚假贷款电诈团伙。

今年以来,武汉警方依托“情指行”一体化合成作战打击工作机制,深入开展“断卡”“断流”“拔钉”等专项行动,破获电诈案件1700余起,刑拘各类涉诈人员5300余名,打掉团伙253个。

同时,武汉警方不断探索资金查控技战法,2023年引入专业会计师事务所审核涉诈资金权属,全年及时依法向1590名受害人返还权属明确的被骗资金共1.1亿元。今年上半年,全市已返还被骗资金5130万元。

日均劝阻潜在受骗群众800余人次

“多亏民警及时上门,才保住我的房子!”今年4月,江岸64岁居民叶女士在网上与一“外国男友”谈恋爱,她相信了素未谋面的“外国男友”发来的“结婚证明”,并打算筹钱赴国

全市4986个小区(村)实现“无诈”

推动全市社区民警下沉社区与社区网格员“警网融合”,组建近2900支社区警务团队,吸纳700余名劳动模范、道德楷模、武汉好人等参加,扎牢“无诈小区(村)”创建的群众基础。

以小区出租屋、网约房、商务公寓、写字楼为重点,每月动态布防,及时发现持有大量手机卡、银行卡的人员及存放用于诈骗设备的房屋,开展各类清查行动700余次,端掉藏

匿于居民小区内涉诈窝点31个。

全市各派出所严格落实电诈预警“必须电话联系、必须见面、必须反馈工作情况”的劝阻工作机制,日均见面劝阻潜在受骗群众800余人次。

依托全市所有居(村)委会和社区警务室,进门入户宣传66万户、发放宣传资料94万份,组织反诈主题宣传线上线下系列活动103场次。

其他城市也有类似案例。在洛阳市西工区金谷园街道春晴路社区,道南路70号院居民筹备加装电梯时,低层住户担心自家采光和房屋价值受影响,投了反对票。广泛征求居民意见后,施工方最终采取平层入户方式,对每家客厅窗户进行改造,新增一个“阳光房”作为入户通道。

记者注意到,在河南省政府官网发布的洛阳市对既有住宅加装电梯政策解读文章中提出:可通过为一楼免费增设阳光房等提升一楼业主的支持度。

多名加梯公司负责人或工作人员也对记者表示,平层入户通道能增加房屋使用面积,对采光影响更小,的确更容易让低层住户接受。

武昌区住房和城乡建设局相关负责人表示,电梯平层入户涉及房屋结构、地基条件,楼栋周边空间环境以及消防问题等多方面因素。居民进行加装申请后,规划、建设、消防等多方审批人员会现场进行综合研判,根据单元楼不同情况,判断是否符合平层入户的条件。“目前,武昌区共加装电梯400多部,其中平层入户占比约三分之一。”

符合规定每部补贴20万元 武汉“电梯加装”有变化

一旦个别居民不同意,整栋楼的电梯就装不成。这一困扰不少小区的难题,今后有望得到改善。

今年6月,武汉市发布《市人民政府关于进一步促进既有住宅增设电梯工作的指导意见》,于7月10日起正式施行,有效期为5年。

新的《指导意见》显示,有增设电梯意愿的业主,可以向房屋所在地街道办事处(乡镇人民政府)或者社区居民委员会提出增设电梯需求,街道办事处(乡镇人民政府)或者社区居民委员会应当配合业主就是否增设电梯征求所在单元全体业主意见。经本单元房屋专有部分面积占比2/3以上的业主且人数占比2/3以上的业主参与表决,并经参与表决专有部分面积3/4以上的业主且参与表决人数3/4以上的业主同意,可以申请增设电梯。增设电梯拟占用业主专有部分的,还应当征得该专有部分的业主同意。

武昌区住房和城乡建设局相关负责人表示,这一《指导意见》施行,将使困扰不少老旧小区加装电梯的“签字难”问题有所缓解。

根据市政府网站公开信息,《指导意见》还提到,增设电梯完成安装且办理竣工验收登记手续并投入使用后,可以申请领取补贴。非由行政机关或者企事业单位管理的非单一产权既有住宅增设电梯,按照每部电梯20万元的标准给予补贴。补贴资金的50%可以用于实施主体实际承担的电梯建设费用,其余资金用于增设电梯的日常运行维护管理。

百步亭社区工作人员胡婧:低层业主不愿承担电梯加装费用这种情况的确遇到过,但是目前来说仍然是单元业主自行协商来为低层业主分摊费用。等到后期电梯加装数量越来越多时,我们会考虑引进一些电梯广告形成收益,以此弥补前期出资业主的部分费用。

提问三:加装电梯是不是一定会产生噪声?会不会对业主生活造成影响?

百步亭社区居民代表冯美茨:我家住在一楼,目前来看,加装电梯后感受不到噪声。我父母都80多岁了,他们一般对噪声比较敏感,但是他们都感受不到,所以我觉得噪声不是问题。

部门开展综合治理。

会同市委平安办制定《进一步完善对全市涉电诈治理问题突出单位实施通报排名制度》,实行涉诈重点单位约谈、红黄牌警告和挂牌整治制度,先后7次召开金融、通信、互联网等成员单位负责人及联络员会议,通报反诈工作,对5个街乡镇实施黄牌警告,对17家银行、运营商网点采取暂停1个月新开卡业务的外罚。会同人民银行湖北省分行营管部持续完善“两卡风险管控平台”,阻断涉诈转账1.1万笔。

武汉市反电信网络诈骗中心提醒市民,在加强对各类电信网络诈骗防范的同时,切勿参与买卖、租借银行卡、电话卡等违法犯罪活动,切勿前往境外从事电信网络诈骗活动,避免成为诈骗分子的“工具人”和“帮凶”。

市公安局治安支队相关负责人表示,将持续做实“宣传、劝阻、治理”任务,巩固“无诈小区”创建成果,并向学校、单位、企业等行业领域拓展延伸,努力将“无诈小区”扩大为“无诈社区”。同时,依托全市打击治理电信网络诈骗工作协调机制,推动“无诈小区”创建成效纳入“文明小区”“星级小区”“最美小区”评选加分项,形成“全社会反诈”导向,构建共建共治共享良好局面。