

15个重大项目正加速推进 长江北岸崛起“总部森林”

2024 探访内亮武汉的街、街力赛

(上接第一版)

“总部基地破土萌芽、育成森林,需要我们不断靠前一步。”刘舰介绍,今年上半年,新村街道固定资产投资已完成年度目标的72.1%,多个项目提速。新希望华中区域总部项目P12-1地块去年底破土动工,目前正突破“正负零”;总投资约60亿元的泰康金融中心项目7月底整体封顶;5月底,武汉周大福金融中心主塔楼超大体积筏板工程施工完成,正式“扎稳马步”向上“拔节”……

目前,新村街道辖区共有15个重大项目正如火如荼地加速推进中,总投资超过1000亿元。

三天三夜,全程“陪跑”国内最大基坑

武汉周大福金融中心项目总经理周方华和甘伟文有同感,他经历的项目重大时刻总和江岸区“专班”站在一起。

“4.3万立方米筏板浇筑为基坑建设核心工程,不仅要赶在5月30日汛期之前结束,而且必须连续浇筑72小时不间断。”周方华回忆,但施工地点毗邻的解放大道辅道是项目“大动脉”,人多车多。他们正担心交通不畅造成项目梗阻。项目包保责任人、新村街道办事处主任王炎来工地走访了解企业困难后,马上兑现“解决问题在现场”,专班现场协调各职能部门,提前为施工车辆进出工地设计规划好路线,还协调了24处闲置场地用于临时停放混凝土车辆。5月24日起,每天上千人在现场轮班不间断施工,调动了15条混凝土生产线全天供应,投入了205台混凝土搅拌机。项目技术负责人曲钊记得,街道工作人员在项目调度中心随时沟通协调,连续三天,熬到凌晨1时多才回家。

5月27日晚,经过连续72小时的浇筑,武汉周大福金融中心主塔楼超大体积筏板工程施工完成。

8月8日下午,记者再次来到武汉周大福金融中心项目工地,现场热火朝天,工人们挥汗如



江岸区新村街道“总部森林”建设加速。

长江日报记者胡冬冬 摄

雨。国内最大的超深圆环内支撑基坑预计于2025年6月实现“正负零”,接下来将进行主体结构工程施工,加速攀升。

“500强”将带来“500强朋友圈”

在中信泰富滨江金融城商办项目信泰中心E座11楼,2000平方米的通透空间,汉口滨江国际商务区核心区楼宇沙盘、茶歇空间、多功能会议室一应俱全,这里是新村街道与中信泰富地产携手打造的“招商客厅”,刚刚开张。

从落地窗往外眺望,滔滔大江尽收眼底。邻居泰康金融中心好似江豚从江中一跃而起,又似“郁金香”含苞待放。

“泰康金融中心、周大福金融中心、国华金

融中心都在加速建设,我们希望和街道、邻居们携手共进,面向全市、全国打造开放包容的招商平台。”中信泰富滨江金融城项目大宗交易负责人袁静茹说,“市区街道的倾力协助,使得我们招商工作底气十足。目前,已与多家企业达成入驻意向。”

明年年中,中信泰富信泰中心将交付第一栋超5A甲级办公楼宇。袁静茹说,作为中信泰富地产在国内的第二座“滨江金融城”,对标上海陆家嘴滨江金融城,实现2.0版进阶,同时瞄准金融、科创、未来产业等企业区域总部,召唤“500强朋友圈”,聚集千亿资本。

周方华透露,周大福金融中心将带来新世界集团生态圈;设立新世界、周大福及旗下新创建、富通保险等区域总部;商业领域将引进旗下

K11艺术购物中心,开启“博物馆零售”模式,形成超12万方的现代商贸中心;引入旗下超五星级的君悦、凯悦、瑰丽等酒店品牌,顶级文旅商务休闲中心呼之欲出。

“招商客厅”是新村街道聚集世界500强、国内外头部企业总部的国际范缩影。

刘舰表示,未来将在“招商客厅”设立招商样板间,就地就近为企业提供注册、选址、落地、开业的一条龙服务,及时有效地协调解决招商引资、项目引进过程中的困难和问题,“随叫随到、服务周到”。

如今,不断刷新的滨江天际线越来越清晰,市民正感受到一幢幢顶级楼宇带来的超酷体验。

(参与采写:汪丽婷)

企业注册全程电子化

“阿里”坐家中开了家外资企业

长江日报讯(通讯员崔苒 记者李佳)上周,又一家企业在光谷落户。这对于日均注册近百家企业的光谷,有啥不同?8月13日上午,东湖高新区政务和大数据局工作人员携带营业执照、印章等企业开办大礼包,登门见到了这家企业的特殊法定代表人——巴基斯坦人可汗·陶西夫,他说朋友们都叫他阿里。

上周,阿里通过代理人登录湖北政务服务网“企业开办登记专区”,向东湖高新区提交外资企业设立登记申请。经工作人员审核,他通过“全程电子化”的方式完成外商投资企业的设立登记,成为我省首个持外国护照“电子签名”注册企业的投资人。自他之后,在网上注册企业这件事上,“内外”无差,“外国人”在中国创业,也能像普通内资企业一样实现全程网办。

东湖高新区政务和大数据局相关负责人介绍,改革前,外籍自然人投资设立外资企业,需提供经公证认证的自然人身份证明文件,或本人前

往窗口面签。今年以来,省市场监督管理局试点外籍自然人登记注册便利化改革。

光谷在我省首个实现外籍自然人可通过更简便的方式进行身份核验并电子签名,降低“外国人”在武汉兴业成本。

“从前,我的中国朋友都觉得,外国人在中国开公司‘可能有点麻烦’,没想到这么方便!”阿里开玩笑说,自己早已不是“外人”。原来他一直在中国求学,又留在国内,娶了湖北媳妇。

阿里介绍,武汉跨境电商氛围和政策都很不错,他看好武汉“新沿海”发展前景,其成立的武汉市洋葱跨境电商电子商务有限公司,今年还会尝试直播。

“很多‘外国人’都想在光谷创业,创业指导是不是该来个双语的?”收到阿里的建议后,上门的服务专员表示,光谷将对符合条件的自然人投资的外资企业(含港澳台)提供更细致的帮办服务,确保该项改革在更大层面落地、惠及更多外籍自然人及港澳台自然人。



东湖高新区政务和大数据局服务专员(右一、左一)将创业大礼包送到了阿里手中。

国内唯一 全文生成裁判文书

武汉企业人工智能产品「法魔方」服务百家法院

长江日报讯(记者朱佳琦 通讯员宋志辉)帮法律“小白”写诉状、答辩状,还能协助法官写裁判文书。近日,武汉百智诚远科技有限公司(以下简称“百智诚远”)技术负责人孙莉莉向长江日报记者介绍,基于华为昇腾AI软硬件平台能力打造的司法创新产品“法魔方”,围绕法律服务全生命周期构建出丰富的产品矩阵,服务法官法院、律师事务所、社会治理等多个应用场景。

“法律AI是一条对专业知识和经验积累有很高要求的赛道,我们要做的是深挖数据价值,让人工智能替代重复劳动,为法律人提供辅助决策,持续提升法律行业生产力。”孙莉莉说。

2018年,百智诚远创始人叶文鹏带队在武汉从事技术服务。如何让法院更智慧地服务老百姓?关注到这一市场痛点,他很快牵头研发出诉讼服务自助终端,并在全省推广。2019年,全市基层法院代理人立案超70%出自这款自助终端。

两年前,大模型火爆全球。很快,百智诚远的技术团队迅速调整方案找到了新路径——通过与武汉人工智能计算中心、武汉人工智能研究院合作,基于全球首个千亿参数多模态大模型“紫东太初”,将司法案例、法律法规、案卷材料等法律相关数据,清洗、标注、抽取、比对、去重后,“投喂”给大模型完成预训练,经法律专业人士审核输出的结果,实现通用大模型在专业领域“说”“说法语”。

“文书精灵”“阅卷精灵”“AI精灵”……很快,百智诚远根据场景需求,基于“法魔方”模型裂变出多个子产品。江苏、广东、湖北、陕西、四川等多个省份上百家基层法院选用了这套产品。

坚持走技术路线,沉下心打磨产品,这是百智诚远将路越走越宽的秘诀。

记者了解到,无论是AI模型的训练、推理还是部署,抑或商业模式的创新,都需要算力作为支撑。“有超算中心的加持,我们的模型训练效率更高。”孙莉莉说,百智诚远是国内唯一能全文生成裁判文书的法律科技企业。

“我们将积极以AI赋能数字法院建设,加速培育法律行业新质生产力。”孙莉莉介绍,公司已引进战略投资,继续研发新产品。



诉讼服务中心自助服务区内,市民正在使用百智诚远开发的产品。

讲文明 树新风
长江日报公益广告

武汉以我为荣

文明武汉我先行 美丽武汉我塑造 奋进武汉我奉献 诚信武汉我践诺 温暖武汉我推介

武汉市精神文明建设办公室

设计 职文胜