

# 木兰暖村，诗意盎然的乡野栖居地

## “国企联村”共同缔造美好生活

袅袅炊烟在宁静的晨光中升起，稻田波光粼粼，牧歌与溪流声交织成自然的乐章。历经300年，木兰暖村依旧保持着它的自然生态，仿佛时间凝固在这里。

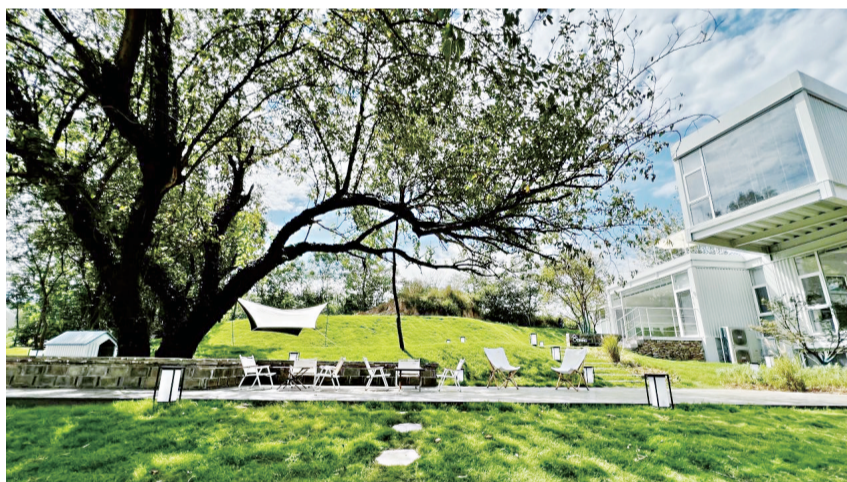
300年后的今天，木兰暖村的一砖一瓦都承载着古老的传说和故事，也融入了极富艺术设计感的现代元素。郁郁葱葱的百年古树与古拙而时尚的现代民宿交相辉映，既保留了自然生态的原始美，又展现了现代设计的创新力，完美呈现了人与自然的和谐共存。



极富艺术设计感的木兰暖村创新力十足。



山水交织的木兰暖村郁郁葱葱。



百年古树与现代民宿交相辉映。



鸟瞰木兰暖村，风格各异的民宿被青山绿水环抱。



住进木兰暖村民宿，推窗即景。

## 300年古村落旧貌换新颜见证历史变迁

“木兰暖村，璞园客栈，印象桃源，凤溪湾中看千里走单骑；樾和林泉，裕和夫子，青禾小木，清凉寨里观木兰草原美。”5月25日，在武汉市黄浦区举行的“民宿中国·2024木兰民宿文化季”启动仪式上，中央广播电视总台主持人现场吟诵对联，向全国各地文旅部门、民宿代表、知名学者发出邀约，共绘民宿行业精彩画卷。

对联中提到的木兰暖村，就坐落于黄陂木兰山脚下，一个有着300年历史的村落——付家下湾。

300年前，付家下湾有付姓家族兄弟7人，穿越大别山脉迁徙至此，开荒筑房，整路挖塘，种树定宅。经数代繁衍生息，终得人丁兴旺，形成付家上湾与下湾，成为东风村四大宗族之一。

改革开放初期，付家湾村民去往汉口汉正街一带打工创业，在城市安家落户。古村老宅逐渐凋零，只留下断壁残垣的灰墙黛瓦、破败抛荒的梯田堰塘，还有落寂的柿子树与老梧桐，它们留存着曾经烟火撩人的乡村肌理和人文记忆。伴随社会主义新农村建设的步伐，在精准扶贫国家战略的指引下，付家湾得以重启村落再造，找回了

曾经的农家烟火。

300年后的今天，“沉睡”的乡村资源被唤醒，在付家下湾的木兰暖村，群山环抱、云雾缭绕、稻田绿意、柳树依依。晨曦初露时，金色的阳光洒满村庄；晚霞尽染时，天空与大地被绚丽的色彩涂抹得浑然一体。这里的美，美得令人窒息。

木兰暖村最大程度维持村湾原有底色。村落的砖瓦、古桑树都尽量保留，300亩农田荒废后也再度复垦，打造生态农业景观，堪称“自然生长的村落”。

以现代人的生活方式重建村庄，当一帮年轻人来到这里，木兰暖村拥有了更强劲的活力。木兰暖村内，除民宿外，咖啡屋、茶室、餐厅等配套设施应有尽有，还引入工作室、亲子研学等多种业态。市民刘晨体验后感叹，这里不仅有绿色休闲空间，还吸引着不少年轻人过来经营服装设计、艺术品等类型的个人工作室，打造了跟城市紧张节奏不一样的慢生活商业模式，带来了许久不曾体验的松弛感。木兰暖村村主任何耀介绍，木兰暖村未来将吸引一批想要回归田园生活的城市居民，如艺术家、退休教授等，赋能共建美丽乡村。

## “国企联村”打造民宿新景观

“仙廓外斜，东望木兰崖；田种有机菜，棚悬生态瓜；倚红围窗纱，怡养天年乐，暖村可作家。”退休老人丁淑银来到木兰暖村体验后即兴赋诗。在这片充满希望的土地上，“国企联村”模式的实施正为乡村振兴注入新的活力，成为文旅农融合的一个完美实践样本。

湖北中科农合发展有限公司负责人介绍，木兰暖村项目作为“国企联村”的典型范例，其成功经验在于“企业+合作社+第三方专业机构”的运营模式。2021年底，一场头脑风暴会在东风村召开，村民纷纷反映，现在周边乡村旅游搞得红红火火，付家下湾地理位置优越，位于木兰大道沿线，且与武大高速长轩岭站近在咫尺，而土地抛荒、民宅闲置现象普遍。村子虽然在产业发展上做了一些尝试，试图依托苗圃基地发展苗木产业，但由于基础薄弱，成效并不显著。有的村民提议，将闲置的荒地和民宅利用起来，建设集民宿、游乐、采摘、农耕体验于一体的多功能休闲产业园……村民们迫切改变落后现状的愿望被点燃，他们希望引进项目，调整产业结构，发展乡村旅游。

2022年3月，为了响应“国企联村”五年行动计划，黄陂区与武汉农业集团结对，选址黄陂区长轩岭街道东风村，由武汉农业集团二级公司牵头组建湖北中科农合发展有限公司，联手东风片区联合党委共同打造“国企联村·木兰暖村”文旅项目，把村湾建设成为望得见山、看得见水、记得住乡愁的幸福家园。通过资源整合和专业化运营，成功将闲置的村民房屋和土地资源转化为旅游资

产。木兰暖村成功打造成集田园观光、文化体验、休闲度假于一体的乡村旅游景区。

村民小李兴奋地说：“自从木兰暖村在此建后，游客越来越多，小红书、大众点评等平台都写满了游客的体验日记，简直就是火出了圈。”

随着旅游业的蓬勃发展，独特的民宿集群成为黄陂区新的旅游热点，引领了一股全新的旅游风尚。在这片充满魅力的土地上，民宿不仅为游客提供了舒适的住宿体验，更成为展示黄陂文化、风俗的窗口。木兰暖村在民宿文化旅游热中独树一帜，将民宿与农业、民俗、体育、艺术等产业相结合，力求为游客提供更加多元化、个性化的产品和服务。

步入木兰暖村，首先被深深吸引的是如诗如画的自然风光。村中山脉层峦叠嶂，绿意盎然，山间云雾缭绕，仿佛仙境一般。沿着蜿蜒曲折的山路前行，两旁是郁郁葱葱的树木和五彩斑斓的野花，空气中弥漫着清新的泥土气息，让人心旷神怡。

这里远离城市的喧嚣，自然与人文的交融展现出别样的人文气质，是吸引无数游客前来探寻和体验的深层逻辑。

木兰暖村弥漫着浓郁的艺术气息。走进木兰暖村，一座座风格各异、极富艺术设计感的民宿映入眼帘。它们或隐于青山绿水间，或藏于古朴村屋旁，每一座民宿都散发着独特的魅力。

## 从城市到农村，换一种生活方式享受自然

回到乡村，其实是回到一种质朴清新的生活方式，实现田野疗愈。木兰暖村的魅力就在于简单纯真，不仅能为创业带来机会，更能提供一个放松的机会，带来愉悦快乐、治愈压力烦恼。

不少来木兰暖村生活的市民坦言，这里同样具备社交功能，是一个共创共建共享的村落，来这里的都是一群志同道合、志趣相投的朋友，同心同向，在共同的话题里很容易找到共鸣。这里是文化与艺术的交汇点，以“柿柿如意”精品民宿为例，其建筑设计灵感来源于当地的自然风光和传统文化，知名画家的经典画作也被融入民宿装修中，游客在欣赏美景的同时，也能感受到深厚的文化底蕴。

在木兰暖村，可以自定义生活，按照喜欢的方式活着，推窗即景，实现风景自由；山野和村庄更治愈，同时能实现蔬菜自由，头一次种就大丰收，体味到浓郁的乡村风情。乡野农厨采用绿色生态蔬菜为游客准备地道的农家美食，还会带领大家体验农耕文化。丰富多彩的农耕体验项目，让游客亲手体验种植、采摘、收割等农事活动，感受乡村生活的乐趣。定期组织茶艺表演、书法讲座等活动，使人在轻松愉快的氛围中领略到中国传统文化的的魅力。

和动力去创造更多的可能。

回归田野，从播种到果实成熟，浇水除草，触摸泥土，全流程体验丰收的喜悦。可以亲手种植你钟爱的蔬菜，触摸到泥土的质感，见证它们从幼苗到成熟；可以漫步在田间小径，沐浴在微风中，与大自然亲密接触；可以尝一尝村里地道的美食，感受田园气息直达味蕾的美妙。对市民来说，从城市回到农村，是一趟回归本真的旅程，带来的不仅是身体的放松，更是心灵的重塑。

木兰暖村开发了暖村稻田米、暖村野生蜂蜜等特色农产品，还创办了艺术交流空间、暖村学堂。这些带有浓郁乡土气息的沉浸式文化园，立足自然教育和环境保护，开设了节气课堂、研学课程、农耕菜园、森林探险、自然美育、一日营活动、陶艺手工、英语植物教学、昆虫科普、植物采摘体验等自然教育课程，与暖书房、茶室雅集、古风艺术沙龙、燃香品鉴、识香文化节、非遗传承文化、书画艺术品鉴等项目实现动静融合。木兰暖村还将开启艺术家布展、风物市集、稻田音乐节、艺术家驻地计划、艺术家创作基地、暖村艺术文创、圣诞音乐节、露营手作市集、艺术家专栏、暖村艺术平台等创新项目，极大地丰富游客的旅游体验。

当你远离尘嚣，与大自然融为一体，感受到大自然的脉搏时，你会发现，自己正慢慢重新找回内心的平静和生活的乐趣。这是一种珍贵的体验，值得你来尝试。木兰暖村以其独特的自然风光和休闲氛围，已成为游客心中的诗意栖居地。一个集艺术、学术、书香、创业、研学于一体的木兰暖村期待你的加入。

## 住户眼里的木兰暖村

来自巴基斯坦的小伙马克在今年5月入住木兰暖村后，通过网络平台发出摄影作品“九宫格”，写下体验感言：很高兴我们找到了这个地方，非常适合我们远离日常的喧闹和喧嚣。平静而宁静，可以在酒店钓鱼和烧烤，也可以在这里举办自己的派对，不用担心打扰邻居。房间干净宽敞，现代温馨，非常适合朋友、家人和情侣。在大堂区，有厨房，可以做饭。游泳池又大又干净。总的来说，这是一个超级棒的地方，太棒了！我们肯定还会回到这里再次体验，这是近期我觉得武汉体验感最好的民宿。

网友爱吃热水果：村里的房子都这么艺术了吗？去了黄陂一家藏在乡村的民宿，很有艺术感，也很有格调！一栋别墅里两间房，超适合小家庭出游，还有草坪烧烤，晚上能放烟花，小朋友超爱！环境很安静，挺适合周末来放空一下的。

网友晓宇：武汉住过最好的民宿之一，房间超漂亮，配套设施都是大牌，下次挑个周末再来。

网友敏利：店里的小哥哥小姐姐特别好，环境也特别好，可以露营钓鱼烧烤，房间特别漂亮。

## 出行小贴士

木兰暖村位于武汉市黄陂区长轩岭街道东风村付家下湾，距离武大高速长轩岭收费站出口仅1公里，武汉市区自驾约1小时车程。

项目总体规划面积约300亩，目前建成的民宿共3栋6间房，可供最多20人住宿。整个村子可同时接纳1000人游玩，一次可容纳100人就餐。目前正在规划建设94栋民宿，打造民宿+业态的融合。

距木兰八大景区（木兰山、木兰天池、木兰草原、云雾山、木兰湖、木兰古门、清凉寨、农耕年华风情园）皆在20公里左右，20分钟车程可达。