

“挖潜”服务业 提升驱动力

江汉：改革创新推动“产城人”融合发展

上半年，江汉区地区生产总值完成847亿元、增速5.5%；服务业增加值801.04亿元、增速5.8%；这两项重点指标增速在全市中心城区双居第一。

“要健全因地制宜发展新质生产力体制机制，健全促进实体经济和数字经济深度融合制度，完善发展服务业体制机制，健全现代化基础设施建设体制机制。”

作为最早的国内国际双循环重要节点之一，江汉总面积28.29平方公里，2023年每平方公里GDP达57亿元，经济密度全市第一。

蝉联“4个百强区”——全国百强区、创新百强区、投资竞争力百强区、幸福百强区，实力强劲。

从获批“国家服务业综合改革试点”，到跻身十大“国家服务业综合改革示范典型”，改革创新早已成为江汉的金字招牌。

人口密度高、经济密度高、开发建设强度高，这是江汉发展道路上的“三大考题”，解题更需用好改革“关键一招”——加快转变发展方式，持续推进产业升级和城区转型。

今年，江汉区践行总部经济引领、数字经济赋能，以现代金融、商贸物流和商务服务为三大主导产业，以信息技术、文化创意、智能建造、生命健康和绿色低碳为五大新兴产业的“235”现代化产业体系，经济工作呈现稳健提升、进中提质的好态势，展现出江汉的产业基础和经济韧性，为全市经济回升向好作出了应有贡献。



江汉以改革创新引领“产城人”融合发展。

创新驱动

建设首个现代航运服务业集聚区

两江交汇，江汉依靠码头和商业逐步兴盛，这里是武汉航运龙头企业的云集之地。

立足实际，聚焦大局所需，江汉区探寻航运服务业创新发展新路径，谋划打造现代航运服务业集聚区。

2023年，江汉区交通运输业全口径营收超过200亿元，占全市的10.2%。

以长航集团、中外运湖北为代表的招商系，以华中港航、新港大通为代表的港口系，以上港长江物流为代表的上港系，以湖北顺和丰、武汉顺衡为代表的顺丰系，形成江汉“大物流”的发展格局。

拥有600余家金融机构，江汉区着力

聚集国内外头部企业，在打造航运融资中心和研发中心方向发力。

中国船级社新能源与绿色技术水上应用安全实验室入驻江汉区两年来，已成为国内国际研究探索全球航运低碳发展的重要平台。

辖区企业长江新丝路搭建的华中地区首个智慧供应链综合服务平台，投运5年间服务4000多家产业链上下游企业，平台交易突破400亿元。

要素集聚，创新链、产业链、资金链、人才链深度融合，产生“聚变”反应，推动服务业向高端化、智能化、绿色化发展。

总部在江汉区的中国长江航运集团有限公司，是我国内河最大的骨干航运企

业集团，正大力发展江海联运、港航服务，带动产业链上下游集聚。

迈上新台阶，着力向现代服务业“挖潜”。

江汉践行国家绿色发展理念，以“航运业”的重点突破带动整体跃升，提升服务业发展规模能级。

推动现代金融、商贸物流、商务服务等产业与航运服务业协同创新，增强服务业的驱动力。

建设首个现代航运服务业集聚区，江汉区为武汉打造长江中游航运中心注入强大动力，助推武汉成为国内国际双循环的重要枢纽，助力“黄金水道”发挥“黄金效益”。

产业升级

“全域数字试验场”成转型新引擎

有了区块链，“慧证通”给汉绣非遗作品拍照后“上链”存证，就能获得公证机构颁发的电子数据保管单，为其编织一张“数字保护网”。

江汉经济开发区园区企业优选（湖北）科技有限公司将人工智能、智能电子、编程思维等前沿技术融入中小学教育中，已在江汉推进38所人工智能试点校落地实施，学校开课率达到96%。

“235”现代化产业体系中，数字经济以其高效的链接力，成为引领城区产业转型的“主引擎”之一。

江汉区与工业和信息化部五所、湖北邮电规划设计有限公司联合成立华中区块链科技融合创新中心。如今，这里已成为数字经济创新的核心阵地之一。

5月，来自中国科学院“国家队”的国产CPU领军企业龙芯中科，将其子公司落

户江汉经济开发区。该公司负责人黄楷说：“我们主要看中了江汉的数字经济产业大环境。”

6月，江汉区发布数字经济发展三年行动方案，提出奋斗目标：到2026年，数字经济核心产业营业收入突破450亿元，数字经济核心企业不少于200家，数字经济高能级发展态势基本形成。

不少像龙芯中科这样的“链主”表示，将引带上下游生态伙伴企业集聚发展，助力江汉打造领先的数字经济产业高地。

聚焦“网”“云”“智”“链”“数”五大领域，江汉全面推动城区数字化转型。

以“用”为导向，江汉区在全市率先实现5G网络全覆盖，成为全国首批、全省首个5G应用试点示范区；武汉中央商务区成为全国首个市中心自动驾驶测试区……

物业城市

“全域智能运营”拓展服务空间

“抓改革、促发展，归根到底就是为了让人民群众过上更好的日子。”

北湖街道一高层建筑进行无人机巡查时，发现外立面瓷砖有脱落风险，工作人员第一时间上报，联合物业等相关单位紧急处理，并及时通知周边商户、居民避让。

西马新村小区里，“云巡检”系统通过在垃圾清运点安装的智能AI摄像头，每20分钟自动拍照回传智慧运营平台，垃圾满溢后触发告警，提醒保洁人员前往现场处理。

物理空间受限，服务空间拓展无限。江汉区302个老旧小区专业化物业服务“全覆盖”。

早在2020年，江汉区国企武汉金融街集团就与万物云城合资成立江汉城资公司，在国内中心城区首创“物业城市”

改革，在全市率先启动“全域智能运营”的探索——

将城区整体作为一个“大物业”，打破街区、社区行政界限，构建起政府主导、企业运营、群众参与、源头治理、执法保障的城市综合治理新格局。通过物联网、云平台、大数据等手段，搭建起区、街两级智慧运营调度平台，实现“市政一体化”全业务链条可视、可管、可控和老旧小区长效治理。

老旧小区配套设施不全、精细管理困难，江汉区结合智慧调度指挥中心与街区服务中心，组成综合服务队、环境治理队、防控巡查队与养护维修队，通过“2+4”服务模式共享数据人力。

江汉打通物业管理脉络，以开放的胸怀向外借力，引进社会资本为老旧小区注

入新活力。与北京愿景集团合作，探索出红光小区社会资本投资老旧小区改造运营前置模式和资产平衡模式，推动小区整体可持续服务水平提升。

江汉区正以更坚定的信心和定力，加快深化改革的前进步伐，久久为功，高标准高质量高效率抓好各项工作落实，持续巩固和增强经济回升向好态势，实现高基数上较快增长。

创新涌动，活力四溢。未来，江汉区将以经济体制改革为牵引，把创新驱动作为城区发展主导战略，践行“人民城市”理念，完善“产城人”融合发展体制机制，探索组建运营以超大城市现代化治理为主题的新型研发机构“江汉实验室”，全域开放应用场景，以“共同缔造理念+市场化办法+数智化手段”系统解决治理难题。



加快布局人形机器人未来产业。



居民乐享家门口的幸福生活。



探寻航运服务业创新发展新路径。

策划：中共江汉区委宣传部

采写：林敏 江轩

供图：江轩