

锚定目标不放松

武汉三季度261个重大项目集中开工 战略性新兴产业投资占比近三成

■长江日报记者陈永权 通讯员刘海东 邓彪

9月20日,2024年三季度全市重大项目集中开工活动在东湖高新区举行。长江日报记者获悉,三季度全市共261个重大项目集中开工,总投资1988.7亿元,其中10亿元以上重大项目投资额占比近七成。

“稻米造血”攻克技术难关,2026年投产

项目投资是稳增长、扩内需最直接、最有效的抓手,是经济发展的“压舱石”。集中开工的主会场,是总投资25亿元的武汉禾元生物植物源重组人血清白蛋白产业化基地项目。该项目分两期建设,一期占地面积30亩,主要建设2栋原液生产厂房、1栋仓库、1栋稻谷加工车间和粮仓、能源中心和配套设施,预计年产值50亿元,带动超万人就业。

据介绍,该项目利用水稻胚乳细胞开发生产植物源重组人血清白蛋白注射液。将人的血清白蛋白基因通过基因工程技术导入到水稻细胞,诱导成完整的幼苗,通过制药车间,提取、纯化稻米原料,获得纯度大于99.9999%的重组人血清白蛋白,俗称“稻米造血”,攻克了重组人血清白蛋白的技术难题,规模化生产后将有望实现药品国产化替代。项目预计2026年建成投产。

在临空港开发区,此次开工的网安基地创新园项目占地面积约160亩,主要建设内容包括半导体及计算机材料及部件研发中心、孵化中心、中试试验中心、材料测试中心、产品展示中心、园区配套等。该区相关负责人称,项目将构建网络安全产业的上下游生态链,吸引相关企业和资源向园区集聚,形成具有核心竞争力的网络安全产业集群。

在蔡甸区,总投资50亿元的武汉人工智能算力中心项目破土动工。该项目位于联东U谷武汉国际创新中心,将建设2栋数据中心机楼,以及动力中心、研发及运营中心等,项目建成投产后,可实现达产年产值5.4亿元。

据市发改委统计,此次集中开工的261个项目中,聚焦培育新质生产力,现代化产业体系投资进度表现较为亮眼。其中,战略性新兴产业项目共计75个,总投资543.1亿元,占全市投资额27.3%,涉及网络安全、航空航天、人工智能、新能源等领域,主要集中在东湖高新区、江夏区、临空港开发区。

“总部经济”成强劲引擎

市发改委介绍,此次开工的项目中,现代服务业项目63个,总投资407.3亿元,占比20.5%。一批总部经济项目落户武汉,加快我市优势产业链补链强链,推动生产性服务业向专业化和价值链高端延伸。

位于东湖高新区的森峰激光华中总部基地项目,总投资约31亿元,主要研发制造高功率激光器、激光切割设备,以及储能电池模组产线设备。据悉,森峰激光在全国行业细分领域走在前列,它的落户助力光谷打造成具有全球竞争优势的激光产业集聚区。

此外,此次开工总部项目还有临空港开发区的名创优品数字制造和华中运营总部、江夏区得力集团有限公司华中总部、黄陂区五芳斋华中区域总部等。

“总部经济是推动城市能级提升、加快区域高质量发展的重要动能。”武汉发展战略研究院助理研究员付兴表示,261个重大项目中,五成以上为产业项目,其中大部分为战略性新兴产业和制造业项目。企业区域总部落户武汉,必然会带来产业的聚集,推动产业结构不断优化,铸就高质量发展引擎。

市发改委统计数据显示,此次开工的项目中,10亿元以上项目30个,占总投资额的67.8%,其中100亿元以上项目1个,总投资504.0亿元;30亿—100亿元项目11个,总投资567.5亿元。

武汉枢纽直通线开工,基础设施“加速跑”

“推进基础设施建设、城中村改造等,以城市发展方式转变带动经济发展方式转变,系统提升片区功能品质。”市发改委投资处相关负责人介绍,此次集中开工项目中基础设施和民生改善项目达78个,投资额占比44.4%,为高质量发展添动力。

在东西湖区,总投资达60.3亿元的李家墩片区城市改造提升及基础设施建设项目,配套建设市政道路、供水电气、园林绿化等工程,将该区域打造为金银湖“创谷”,促进城市和产业“双集中”。

此外,湖北省运动医学中心、中法知音高级中学、左岸大道(兴七路至洪兴二路)建设工程等民生项目开工。

据悉,本次纳入开工最大的基础设施项目为武汉枢纽直通线项目。项目建成后,将提升武汉干线通道运输质量,提升枢纽内运输组织灵活性安全性。

武汉市发改委相关负责人表示,我市将锚定高质量发展首要任务,扎实推进“项目投资比拼年”行动,持续营造“大抓项目、大抓产业、大抓创新、大抓环境”的浓厚氛围,以高质量的项目建设为全市经济社会高质量发展提供有力支撑。

亮点项目展示

武汉经开区 采埃孚汽车系统 项目明年投产

采埃孚汽车系统(武汉)产业园项目启动。项目位于武汉经开区万家湖附近,由武汉车谷城市发展集团有限公司投资建设,新建生产厂房、综合楼、设备用房、仓库等。主要研发生产汽车制动卡钳等产品,预计2025年投产。



采埃孚汽车系统(武汉)产业园项目概念图。

临空港开发区 网安基地创新园 项目正式开工

网安基地创新园项目占地面积约160亩,总建筑面积约15万平方米,全产业链项目总投资约50亿元。该项目以建设半导体、计算机材料及部件研发中心为主导产业,建设孵化中心、中试试验中心、材料测试中心、产品展示中心等园区配套。



网安基地创新园项目效果图。

东湖高新区 打造全球生物医药 智能制造标杆

武汉禾元生物植物源重组人血清白蛋白产业化基地项目现场举行。项目用地215亩,总投资25亿元,规划建设年产600吨~750吨植物源重组人血清白蛋白原液的智能化“灯塔”工厂,打造全球生物医药智能制造标杆。项目预计2026年建成投产。



武汉禾元生物植物源重组人血清白蛋白产业化基地项目效果图。

东湖高新区开工项目总投资全市第一

长江日报(记者李琴 通讯员曾宪雯)9月20日,2024年第三季度全省、全市重大项目集中开工仪式举行,东湖高新区25个重大项目集中开工,总投资约227亿元,居全市第一。

记者梳理发现,东湖高新区本次集中开工的项目中包含战略性新兴产业项目15个,总投资185亿元;现代服务业项目2个,总投资19.7亿元;基础设施项目6个,总投资11.8亿元;社会民生项目2个,总投资11.06亿元。

本次重大项目集中开工活动在武汉禾元生物植物源重组人血清白蛋白产业化基地项目现场举行。成立于2006年的禾元生物是一家专业从事植物分子医药技术研究与产品开发的高新技术企业,现有6个全球新药管线处于临床研究,多个医药管线在研。其中,其核心产品植物源重组人血清白蛋白注射液(奥福民®)已完成临床研究,预计将在2025年上半年获批上市。

该项目用地215亩,总投资为25亿元,规划建设年产600吨~750吨植物源重组人血清白蛋白原液的智能化“灯塔”工厂,打造全球生物医药智能制造标杆。项目预计2026年建成投产,达产后,年产值

将达50亿~60亿元。

必盈生物科技研发生产基地项目总投资约4亿元,项目主要生产3D打印、数字孪生、合成生物等关键核心技术产品,实现科技研发与高端医疗设备产业化。项目建成后将有效提高医学3D打印、PRP智能设备及配套新型材料生产制造能力,对加速实现高科技智能医疗设备国产替代具有重要意义。

长进光子高性能特种光纤生产基地及研发中心项目总投资15亿元,主要建设总部基地及生产制造、材料基础、光子前沿等研究中心。项目建成后将进一步推动特种光纤国产化,有效满足工业激光、高能激光、超宽带通信放大、生物医药、激光雷达用全系列特种光纤需求,完善光谷在激光产业链中上游材料领域布局,助力光子信息产业高质量发展。

重大项目是经济社会高质量发展的“加速器”和“压舱石”。今年以来,东湖高新区重点围绕光子信息、新能源与智能网联汽车、生命健康、高端装备和北斗等湖北省五大优势产业,以“招商三色图”为指引开展精准招商,先后引进先导稀材、蔚来能源、小米智能家电等重大产业项目,总投资1152亿元。

江岸区

汉口滨江国际商务区智慧生态生活区项目开工

汉口滨江国际商务区智慧生态生活区项目位于江岸区沿江大道以北、京广铁路以南,占地面积约82.92亩,总建筑面积451625平方米。项目建成后,将提供超过1500户的品质住宅以及多家国际企业总部办公地址。

江汉区

汉口历史风貌区3条道路改造

汉口历史风貌区江汉区南部片区改造三期工程位于铜人像附近,主要建设花楼街(民权路—乔家巷)、乔家巷(民族路—花楼街)、统一街(民权路—乔家巷)三条道路。项目总投资1亿元,预计明年6月完工。项目建成后,可有效缓解周边居民出行难。

汉阳区

钟家村片区提升发展能级

群建路小学地块规划用地面积为33241平方米,拟用于建设学校、公园、公共停车场等公益性项目及房地产开发。项目总投资预计15亿元。建成后将增加居住人群,提升钟家村片区发展能级,改善城市界面。

武昌区

北斗产业集群综合数字赋能平台启动建设

湖北省北斗产业集群综合数字赋能平台项目由长江产业投资集团开发建设,项目总投资3.2亿元。主要建设时空大数据汇聚平台、时空大数据管理平台、时空数据赋能平台、北斗产业应用服务中核、产业运营赋能平台、全省北斗产业集群数字底座。

青山区

新增制造业总部

高性能混凝土外加剂及环保金属表面处理液生产建设项目位于八吉府街道群联村,占地面积38.6亩。项目将建设数字化运营中心,打造集销售中心、省级技术研发中心和采购于一体的总部,拟新增反应釜、自动化控制系统等各类生产及检测设备590台(套),配建生产车间、研发楼及控制室等,总投资4.1亿元。

洪山区

新增一处数字医疗产业集群

启动建设光大·名诚大健康产业园项目。位于张家湾街道毛坦村,占地面积约100亩,规划建设面积约9万平方米。致力于形成集医疗服务、医药器械、健康管理以及保险金融于一体的数字医疗产业集群,打造成全省乃至全国领先的康养名片。

蔡甸区

普旭武汉工厂启动建设

中德国际产业园普旭武汉工厂项目总占地面积190亩,总投资1.7亿欧元,是德国普旭集团在海外最大的投资项目,也是其在中国投资设立的首个生产基地和研发中心。率先开工的一期项目占地面积70亩,总投资3.3亿元,包括建设生产基地、销售中心和研发中心,预计2025年7月竣工。项目全面建成投产后,预计实现年销售收入约5亿元,年上缴税收约3000万元。

江夏区

得力华中总部启动建设

得力华中总部项目占地面积105亩,规划总建筑面积6.8万平方米,总投资20亿元。项目整体包含得力智能研发中心、华中结算中心、华中营销中心、智慧供应链、智能制造等业务板块,配套物流仓储、办公及配套设施等,建成后拥有独立研发创新、生产制造、市场营销、供应链等能力。

黄浦区

开建医药大健康产业基地

位于横店街道临空产业园的武汉百宁科创园(临空基地)项目即将启动建设,总投资16亿元。项目主要建设医疗器械设备及器械研发制造、康复辅具智能设备研发制造、药品、中药饮片加工及其他健康产品流通服务、智慧健康技术服务等集医药大健康上下游产业链于一体的产业基地。项目一期预计明年年底建成。

新洲区

完善“航天新城”产业布局

空间机电中心(卫星配套产品部组件研制厂房)与科研配套保障中心建设项目,武汉国家航天产业基地航天六路(环城北路—星谷大道、星谷大道—一环南路)工程,将为“航天新城”完善产业布局、设施提升添砖加瓦。

市人大常委会党组会议召开

(上接第一版)市人大常委会党组及机关要提高政治站位,充分认识这次会议的重大意义,深刻领会、全面贯彻习近平总书记重要讲话精神,稳中求进推动人大工作高质量发展,以地方人大的生动实践坚持好、完善好、运行好人民代表大会制度。

会议强调,要加强学习宣传,坚持原原本本学,联系实际学,及时跟进学,在全市人大系统迅速掀起学习宣传贯彻热潮;当前,要在市委领导下,组织开展庆祝市人民代表大会成立70周年系列活动,推动根本政治制度更加深入人心。要认真抓好落实,把学习贯彻习近平总书记重要讲话精神与推进今年工作、谋划明年工作相结合,深入推进科学立法、民主立法、依法立法,健全对“一府一委两院”监督制度,更好发挥人大代表作用,扎实推进“四个机关”建设,推动新时代新征程武汉人大工作再上新台阶、谱写新篇章。

杨智主持召开市政协党组(扩大)会议

(上接第一版)杨智强调,习近平总书记的重要讲话科学回答了人民政协的一系列重大理论和实践问题,进一步丰富和发展了党的人民政协理论,为新时代遵循和改进人民政协工作进一步指明了方向、提供了根本遵循。要认真学习贯彻习近平总书记的重要讲话精神,将其同学习贯彻习近平总书记关于加强和改进人民政协工作的重要思想结合起来,同学习

贯彻党的二十届三中全会精神结合起来,自觉用以武装头脑、指导实践、推动工作。全市政协要发扬优良传统,坚持党的领导、统一战线、协商民主有机结合,努力在健全人民政协工作制度机制、服务中心大局、联系群众服务人民、凝聚人心、汇聚力量等方面下功夫、求实效;广大政协委员要强化使命和责任担当,自觉投身凝心聚力、决策咨询、协商民主、国家治理第一线的具体实践,努力开创新时代人民政协工作新局面。

武汉市黄浦区自然资源和城乡建设局 《建设工程规划许可证》注销公告

根据《中华人民共和国城乡规划法》,建设单位申请注销《建设工程规划许可证》,重新调整规划方案。经我局初步审查,拟批准注销证书并重新核发新证。若持异议,可自本公告发布之日起10日内向我局申请复核;逾期无异议,我局将重新核发由中华人民共和国自然资源部统一监制的《建设工程规划许可证》,其合法权益受国家法律保护,原核发的《建设工程规划许可证》作废。

武汉市黄浦区自然资源和城乡建设局	
建设单位	武汉中和置业有限公司
建设项目名称	商住项目(盘龙理想城北区二期)
建设位置	黄浦区盘龙经济开发区巨龙大道以北、名流路以东12楼,1-3、33层,总建筑面积198153.77平方米,其中计容建筑面积164213.67平方米(住宅147038.62平方米,商业10907.47平方米,幼儿园4223.77平方米,物业用房396.56平方米,居委会369.81平方米,物业服务站331.37平方米,警务室377.79平方米,开闭所120.26平方米,配电房448.02平方米),地下不计容设备用房33940.10平方米。
证号	武规(竣)建[2018]154号
发证日期	2018年12月19日

联系地址:武汉市黄浦区前川街黄陂大道160号
联系电话:027-61008765
武汉市黄浦区自然资源和城乡建设局 2024年9月21日

拍卖公告

本公司定于2024年9月23日上午10时,依法在江岸区北湖西路4号德富花园1层3号,就以下标的进行公开拍卖。拍卖标的:①江岸区后湖大道335号幸福时代6栋2层201室,房产面积:44.69㎡,不动产权证号为:鄂(2024)武汉市江岸区不动产权第0019526号;②江岸区后湖大道335号幸福时代6栋2层204室,房产面积:63.66㎡,不动产权证号为:鄂(2024)武汉市江岸区不动产权第0019522号;③江岸区后湖大道335号幸福时代6栋2层206室,房产面积:94.04㎡,不动产权证号为:鄂(2024)武汉市江岸区不动产权第0025351号;④江岸区后湖大道335号幸福时代6栋2层207室,房产面积:104.17㎡,不动产权证号为:鄂(2024)武汉市江岸区不动产权第0025353号;⑤江岸区后湖大道335号幸福时代6栋2层218室,房产面积:88.97㎡,不动产权证号为:鄂(2024)武汉市江岸区不动产权第0025352号。自公告之日起,本公司就上述标的的所有现状接受竞买人的查验咨询。咨询电话:黄女士18971480817 知裕(武汉)信息服务有限公司

遗失声明 武汉众心协智科技有限公司遗失公章一枚,编号42011210018188,声明作废。
遗失声明 徐江业遗失武汉市硚口区长丰街道永利新城(西)苑房屋拆迁补偿安置协议书,永利村永利新城(西)西苑3栋2单元704号。
遗失声明 武汉锦娱娱乐发展有限公司工会委员会遗失中国银行香港路支行开户许可证,核准号J5210081829201,声明作废。
遗失声明 武汉市江夏区实验小学(12420115441381961X)遗失事业单位法人证书,特此声明。
遗失声明 武汉市江夏区军运村小学(12420115MB1N318700)遗失事业单位法人证书,特此声明。