

以科创生态“破圈” 以多维服务赋能 这家产业园迎来120多家数智企业

走进武汉市江岸区汉黄路8号的金翊2035产业园,这里除了产业园区的现代工业感,还有疏密有致的满目葱茏。

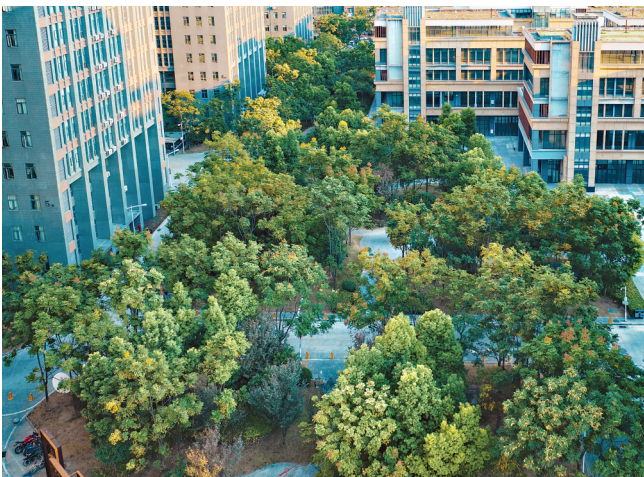
金翊2035产业园面世不到3年,向着数智产业大步迈进,大力发展新质生产力,目前已经聚集了数十家重量级龙头企业以及120余家电子信息、数字经济类企业。其中,30多家为高新技术、专精特新企业。

金翊集团董事长汤国强目标明确,“金翊2035产业园的命名有来由,寓意着对2035年目标的美好憧憬——立足长远的发展,力所能及做好服务,与入园企业共同发展与成长,为中国式现代化建设尽绵薄之力”。

今年以来,金翊2035产业园先后被认定为“武汉市重点园区”“武汉市中小企业服务工作站”,作为江岸区的重点园区,目前正在积极申报市级专业性孵化器,成为全市“工业上楼”特色园区主力军。



金翊2035产业园被认定为“武汉市重点园区”。



“园林式”产业园打造有氧、有颜、有趣的交互生态。

中,抬头便是如洗碧空——这样的工作与生活环境是园区连续投入了700多万元用于园林景观、基础设施升级后的回馈。

樟树、栎树、樱花、红叶石楠、红榿木等数十种植物以及生动有趣的小品点缀着园区,38%的绿化率为钢筋混凝土注入勃勃生机。有氧、有颜、有趣的交互生态让大家在工作生活中找到平衡和舒适。

标志性的“石头牛”雕塑时常引人驻足——“我们将中华文化中的孺子牛、拓荒牛、老黄牛精神融入企业的核心价值观,激发员工们给予人者多、取与人者寡的奉献精神。”汤国强说。

多方赋能—— 产业园茁壮成长

金翊2035产业园的成长得到了市、区各级党委、政府的大力扶持。

园区周边环境提档升级,进一步提升了园区的整体环境,营造了浓厚、优越的办公氛围。

系统性的政策落地园区。一系列强有力的政策措施支持着园区企业做大、做精、做强,为入园企业量身定制成长路径,确保政策红利精准滴灌至产业最需之处,让企业在园区落地生根、茁壮成长。

搭建合作平台,组织交流活动,推动项目对接。每月,江岸区组织的专精特新企业创新发展交流活动、“助企腾飞”政策宣讲、金融对接、政务服务等各种形式的活动走进园区,为企业办实事、出实招、得实效。

金翊2035产业园不仅是园区租赁空间的提供者,更是推动创新驱动、资本运作、人才培养和产业升级的综合性平台。30—2000平方米灵活业态可全方位满足企业办公、商户经营等个性化需求。金翊2035产业园热忱欢迎您的入驻。

诚信为本—— 创业数十载不停歇 企业家就要有“坚忍不拔之志”

汤国强创业数十载,为推进行业进步和发展不断探索、从不言弃,他曾被中华全国工商业联合会授予“中国优秀民营科技企业企业家”称号。

金翊集团于2020年逆势而生,始终坚持“专业、坚韧、协同、价值”的核心价值观,立足湖北区域和粤港澳大湾区以及全国商用车零部件配套市场,聚焦资产运营、康养文旅、城市更新和汽车零部件“3+1”业务,旨在通过专业服务,最大限度满足客户需求,为客户创造价值,从而实现自身价值,促进社会进步。汤国强这样解读“企业家精神”——古之立大事者,不惟有超世之才,亦必有坚忍不拔之志;在明确了前进的道路后,不管路程有多么坎坷,都要毅然决然地走到底。

文/孙珏 汪丽婷 张霞娟

精准定位—— 聚焦科技型企业,婉拒“短频快”项目 “左边金山、右边银山都不动摇,直奔目标”

金翊2035产业园总占地100亩,总建筑面积约19万平方米,主攻电子信息、技术研发、数字经济等科技密集型产业,大力发展数字经济及新质生产力。

“在定位明晰之前,我们也在探索。”汤国强说,此前有不少“短频快”的项目想进来,但还是被婉拒了,“左边有金山,右边有银山,都不能动摇,直奔目标而去。”顺应武汉科教人才优势转化为创新发展优势的契机,积极融入江岸区数字经济发展的浪潮和特色数字产业集群中,金翊2035产业园决定聚焦数智产业,坚持“长期主义”,发展新质生产力,为企业提供良好的创业环境和运营服务,建设专业孵化基地,促进科技创新和产业升级。

创新招商—— 凝心聚力,融入区域招商“一盘棋” 入驻企业应成为新质生产力的中坚力量

鸟瞰园区,1—7号楼,围合布局,楼宇环绕着中轴景观、休憩广场,业态丰富,能满足不同需求的办公、研发空间,临街成熟的商业配套、拎包入住的公寓,让创业者实现工作、学习、生活、娱乐足不出园。

金翊2035产业园围绕园区定位精准招商,靶向出击、有取有舍、保持定力,逐渐展现出招商重质、空间适配、产业集聚、数据智联等特色。

由金翊集团组建的“招商兵团”,针对主攻方向确立招商方案,充分利用科技招商、商会中介推介、以商招商、上门招商等方式,尝试创新模式,加大对贴合园区产业增链、延链、补链、强链型企业的引进力度,打通上中下游产业资源,形成产业集群,目

前已入驻了长江地球物理探测(武汉)有限公司、泰永长征旗下泰永电气、武汉仓小二科技有限公司、泛微网络科技股份有限公司等数十家链主企业,吸引了叁点信息、湖北云铭信息科技有限公司、武汉卷友科技有限公司等高科技创业型企业入驻。

坚守质量—— 全面提升全体员工的质量意识和素质 “几个人都要培训到底”

对于“质量”的严控,一直是汤国强的初心。他回忆,刚开始创业时,团队只有几个人,他也坚持将专业化培训进行到底。

金翊2035产业园的成长始终贯穿着金翊人对质量的坚守。金翊集团旗下金翊未来社区和瑞霭物业两家公司分别担负着2035产业园的招商运营、物业服务工作。

金翊未来社区为入驻园区企业提供高质量的服务,营造和谐的社区氛围。未来社区按照系统的服务标准,从企业入驻登记到正式启用办公,至后期解决各种问题、多种服务的输出,都做到全程跟踪,让企业倍感服务的高效、完备。

瑞霭物业已通过ISO9001质量体系认证,将全面质量管理融入到各项工作中。面对日复一日的秩序维护、环境保洁、绿化保养、工程维修、管家服务、停车管理等“三保一服”基础服务,要求工作人员严格按照质量手册、程序文件、作业指导书等质量管理体系文件做好服务,用高质量的服务标准为入园企业创造一个舒适、无忧、高效的工作与生活环境。

超值服务—— 捕捉潜在需求,全生命周期“孵化”企业 “稳扎稳打的努力,有千钧之力”

全生命周期“孵化”企业,金翊2035产业园有着独门“法

宝”——关注企业潜在需求,超预期服务于企业,助其成长壮大。

大力扶持大学生科创团队。园区设立了300万元种子基金,用于项目孵化和成果转化,同时与多家投融资机构合作,为初创公司、创业团队在种子期、初创期内提供资金扶持,破解他们的融资瓶颈。目前,有人孵3家企业获得了投融资。

努力突围科技成果转化的难点。园区建立与武汉大学等高校及其科研院所的合作桥梁,推动构建创新合作平台,打通创新生态链的关键环节,让科技成果的产业化链条运转起来,实现创新生态的良性循环。

为企业提供超值服务。园区设置了增值服务驿站,定制个性化的服务清单,整合各类服务资源,从企业入驻之时即可享受到工商注册、税务登记、人才招聘等全生命周期服务,让企业办事足不出户即可享受优质服务。

“问需于企业”成为园区工作常态。园区坚持每月组织两次对接活动,为企业答疑解惑、把脉问诊,促进企业健康、快速、可持续发展。8月,园区座谈会上,汤国强与企业家们探讨如何在日益激烈的市场竞争中实现资源共享、优势互补、协同发展。园区还联合北京知名律师事务所就“新公司法解读”开展专题讲座,为企业增强风险防范能力。

面对多变的外部环境,“稳扎稳打的努力,有千钧之力”,汤国强感触尤为深刻。

“园林式”产业园—— 打造有氧、有颜、有趣的工作与生活交互生态 “会创新创业还要会生活”

“我们不仅有会创新创业的企业,还要有生意盎然的‘烟火气’。”秋风送爽,漫步在园区,楼宇掩映在郁郁葱葱的绿色之

武汉经开区积极发挥银发力量,喜迎新中国成立75周年



合唱节目《灯火里的中国》。

老少同台颂党恩、吟诗诵词献祖国、联学共建迎国庆……国庆节来临之际,武汉经开区工委老干部局积极组织,充分发挥老干部、老年学

校学员及车谷银发志愿服务队等银发力量,开展丰富多彩的庆祝活动。

老少同台颂党恩,基层老年教育硕果丰

9月20日,武汉经开区工委老干部局主办了“武汉经开区老干部喜迎新中国成立75周年文艺汇演”活动,武汉经开区各级老年学校学员与小学生等500多人登台献艺,载歌载舞,献礼新中国成立75周年。

近200名来自6个街道、社区老年学校的学员们登台演出,精彩和专业的表演充分展现了老年学员“老有所学、老有所乐、老有所为”的精神风貌,更展现了武汉经开区扎实推进老年教育向基层延伸的突出成绩。

值得关注的是,当天活动还穿插了武汉经开区小学生们的节目。20多名小学生的精彩表演让现场观众眼前一亮,台下叫好声不断。“孩子们的表演非常棒,在他们身上我们看到了朝气蓬勃、更看到了传承。我们的节目在武术表演后面。看完孩子们的表演,我们都很受启发,表演也比平时更卖力!”军山街道龙湖社区老年学校太极班67岁的学员王再云表演完后非常激动。

吟诗诵词献祖国,联学共建迎国庆

为深入推进“银耀英雄城”行动,营造浓烈的节日氛围,武汉经开区工委老干部局积极协助支持车谷银发志愿服务队、车谷银发人才开

展丰富多彩的文体活动,充分发挥老同志优势作用,展现老同志的才艺与活力。

9月27日,区诗词楹联学会银发志愿服务分队在武汉经开区老干部活动中心成功举办“迎国庆·颂金秋”主题诗歌朗诵会。

据了解,为庆祝新中国成立75周年,区诗词楹联学会银发志愿服务分队队员精心创作了约600首诗词,情真意切地记录下党和国家日新月异的发展成就,武汉经开区经济社会发展的重要事件等。

9月19日,工委老干部局“银发初心宣讲团”成员张晓兵深入社区,参与沌阳街道全力北职工社区、薛峰社区、永久社区等多个社区共同开展的联合主题党日活动中,他向全体党员作“进一步深化改革的动员令,推进中国式现代化

的宣言书”主题宣讲报告,帮助全体党员领悟精神实质,把握核心要义,学懂弄通全会精神,同时积极参与红色主题手工制作活动,献礼新中国成立75周年。

此次,武汉经开区工委老干部局积极组织协调,充分调动银发力量,开展形式多样的庆祝活动。充分展示了基层老年教育成果,也展现了车谷老同志们热爱祖国、积极向上的精神风貌。下一步,武汉经开区工委老干部局将持续推动老年教育高质量发展,大力推进老年教育向基层延伸。同时,还将继续以关心下一代健康成长为工作重点,充分发挥老年学员与社区“五老”力量,用“夕阳红”引领“少年绿”,推动武汉经开区关心下一代工作高质量发展。

(文/武汉经开区工委老干部局)

政企协同引才,青山赴川招聘 促进高校毕业生高质量充分就业

9月24日和26日,青山区认真落实“学子聚汉”工程,带领武钢有限、中国一冶、武汉船机、武汉重工、中冶武勘、武汉检安、武汉精鼎等辖区7家优质企业,赴四川工程职业技术大学和西南交通大学开展“就在武汉·才聚青山”校园招聘活动。

在四川工程职业技术大学,青山政企代表团参观了材料成型工程训练中心、技能装备技术创新基地等各类工程实验室和创新中心,深度感受了学校产教融合的育才成果。宣讲会大厅座无虚席,就连走道上都挤满了怀揣简历的学生,仔细聆听青山区情

和企业简介。中国一冶、武汉船机、武汉重工等重点企业在半小时内就收到简历1000余份,武汉船机和武汉重工还被同学们的热情感染,主动多留一天,筛选简历,开展面试。青山区重点企业对技能人才的培养重视程度和川工大培养的“来了就能用”的育才成效,让青山企业和青年人才实现双向奔赴。

在西南交通大学,青山区针对辖区企业的专业需求,拜访了招就处、材料科学与工程学院、机械工程学院、电气工程学院等学院,做好深度交流和宣传邀约工作。出

场宣讲的武钢有限、中国一冶、武汉船机、武汉重工、中冶武勘等企业,同学们一眼看出来都是重磅央企,纷纷表示这些企业“巴适得很”。招聘现场异常火爆,青山人才进行现场导流,根据应聘同学的不同专业引导到最合适的企业进行现场面试。武汉船机收获一位力学专业博士投递简历如获至宝,表示下一步深度对接邀约来汉。武汉检安与4位暖通和安全专业的学生进行了长聊,表示这正是他们企业需要的“暖宝宝”。

本次宣讲招聘,提供高薪优岗600余个,

专业覆盖土木工程、建筑、机械、材料科学与工程等领域的技术、管理、技能等岗位需求,其中博士岗位5个。两场招聘会共吸引1200余名准毕业生到场聆听,收到简历1300余份。

青山区人才服务中心负责人表示,将持续营造识才爱才敬才育才的良好氛围,通过校园招聘会、网络招聘会和直播带岗等形式,搭建高质量充分就业双选平台,在满足企业对人才尖度和人才密度需求的同时,实现学子就业和企业引才的双赢。

(文:高发桢 肖翩)

武汉市公安局交通管理局 关于轨道交通12号线公正路站主体及附属结构 二期工程施工期间交通管理的通告

2024年10月12日至2025年4月30日,武昌区沙湖大道将进行轨道交通12号线公正路站主体结构及附属结构二期工程施工。为确保施工顺利进行,根据《中华人民共和国道路交通安全法》等法律法规的规定,现将该路段施工期间道路交通管理有关事宜通告如下:

一、沙湖大道(公正路至平安金融大厦地库出口)禁止机动车通行。
二、需通行施工路段的机动车可绕行公正路、书卷路、东湖西路、体育馆路等周边道路。
三、机动车、非机动车驾驶人及行人应服从交通警察的指挥,按照交通信号指示通行。
违反本通告的,公安机关交通管理部门将依照《中华人民共和国道路交通安全法》等法律法规的规定予以处罚。
特此通告。

武汉市公安局交通管理局
2024年9月29日

公告

武汉市江岸区人民政府于2017年12月1日作出清芬片旧城改建项目《房屋征收决定书》(江汉房征决字第[2017]第4号),对江岸区清芬片旧城改建项目征收范围内的国有土地上房屋进行征收。因下列被征收人在签约期限内与房屋征收部门就补偿事宜达不成协议,经房屋征收部门报请,武汉市江岸区人民政府作出房屋征收补偿决定并依法送达。在法定期限内,下列被征收人或房屋征收房屋所有权人提起行政复议或行政诉讼,经复议机关或人民法院审查后,房屋征收补偿决定被确认合法。武汉市江岸区人民政府拟向人民法院申请强制执行

征收补偿决定。现依法对被征收人或房屋征收房屋所有权人进行搬迁催告。自公告之日起,下列被征收人立即履行房屋征收补偿决定规定的搬迁腾空事项。对上述催告,下列被征收人有权自公告之日起3日内进行陈述和申辩。逾期不陈述、申辩的,视为放弃权利。
特此通知

武汉市江岸区人民政府
2024年9月30日

项目部地址:湖北省江岸区民权街清芬二路(清芬片征收指挥部)
联系电话:027-85661933

被征收人	被征收房屋坐落	征收补偿决定编号
秦芝芳	江岸区积庆里10号	江政征补字[2024]2号
武汉市江岸区清芬一路108号房屋所有权人	武汉市江岸区清芬一路108号	江政征补字[2023]59号

武汉市公安局交通管理局

关于轨道交通12号线

后湖四路站北侧地连墙工程

延期施工期间交通管理的通告

江岸区轨道交通12号线后湖四路站北侧地连墙工程建设需延期。为确保施工顺利进行,根据《中华人民共和国道路交通安全法》等法律法规的规定,现将相关路段施工期间道路交通管理有关事宜通告如下:

2024年4月28日发布的《武汉市公安局交通管理局关于轨道交通12号线后湖四路站北侧地连墙工程施工期间交通管理的通告》(武公交规[2024]19号)中,关于兴业路(后湖三路至后湖四路)、后湖南路(后湖五路至后湖二路)、后湖二路(后湖南路至兴业路)的交通管理措施延期至2025年3月30日。

特此通告。

武汉市公安局交通管理局

2024年9月29日

注销公告

武汉市武昌区劳动监察大队,统一社会信用代码为1242010666951197X0,拟申请事业单位法人注销登记,特此公告。
遗失声明 甄少平,警号:192107,遗失警官证,特此声明作废。