存

量

泫

25

批

軍

调

加大逆周期调节力度

一揽子财政增量政策推出

9月26日召开的中央政治局会议提出,加力推出增量政策, 进一步提高政策措施的针对性、有效性。在10月12日举行的国 新办发布会上,财政部负责人介绍了"加大财政政策逆周期调节 力度、推动经济高质量发展"有关情况,明确将在近期陆续推出 一揽子有针对性增量政策举措。

较大规模置换存量隐性债务

防范化解地方政府债务风险,事关发展和安全,事关财政可 持续发展。

财政部部长蓝佛安表示,2024年以来,经履行相关程序,财 政部已经安排了1.2万亿元债务限额支持地方化解存量隐性债 务和消化政府拖欠企业账款。为了缓解地方政府的化债压力, 除每年继续在新增专项债限额中专门安排一定规模的债券用于 支持化解存量政府投资项目债务外,拟一次性增加较大规模债 务限额置换地方政府存量隐性债务,加大力度支持地方化解债 务风险

"相关政策待履行法定程序后再向社会作详尽说明。"蓝佛 安说,这项即将实施的政策,是近年来出台的支持化债力度最大 的一项措施。这无疑是一场政策及时雨,将大大减轻地方化债 压力,可以腾出更多的资源发展经济,提振经营主体信心,巩固

支持国有大型商业银行补充核心一级资本

国有大型商业银行是服务实体经济的主力军,也是维护金 融稳定的压舱石。资本是商业银行持续经营的"本钱"。"在当前 形势下,我们认为,有必要通过适当方式,支持国有大型商业银 行进一步增加核心一级资本。"财政部副部长廖岷说。

廖岷称,财政部将坚持市场化、法治化的原则,积极通过发

行特别国债等渠道筹集资金,稳妥有序支持国有大型商业银行 进一步增加核心一级资本。财政部已会同有关金融管理部门成 立了跨部门工作机制。目前,正在等待各家银行提交资本补充 具体方案,各项相关工作正在有序推进。

支持推动房地产市场止跌回稳

聚焦房地产领域,廖岷表示,下一步,将坚持严控增量、优 化存量、提高质量,积极研究出台有利于房地产平稳发展的政

一是允许专项债券用于土地储备,支持地方政府使用专项 债券回收符合条件的闲置存量土地,确有需要的地区也可以用 于新增的土地储备项目。"这项政策,既可以调节土地市场的供 需关系,减少闲置土地,增强对土地供给的调控能力,又有利于 缓解地方政府和房地产企业的流动性和债务压力。"廖岷说。

上是支持收购存量房,优化保障性住房供给。用好专项债 券来收购存量商品房用作各地的保障性住房;继续用好保障性

三是及时优化完善相关税收政策。抓紧研究明确与取消普 通住宅和非普通住宅标准相衔接的增值税、土地增值税政策。 下一步,还将进一步研究加大支持力度,调整优化相关税收政

"我们将持续加强财政政策与其他政策的协调,加强中央与 地方的联动,加强新老政策的衔接,打好组合拳,坚定不移推动 房地产市场止跌回稳。"廖岷说。

针对学生群体加大奖优助困力度

为支持学生安心求学、成长成才,我国已建立政府主导、学 校和社会积极参与的全方位资助体系。财政部副部长郭婷婷介 绍,下一步,将会同相关部门从奖优和助困两方面,分两步调整 完善高校学生资助政策。

第一步,在2024年推出四方面政策措施

一是国家奖学金奖励名额翻倍。本专科生国家奖学金名 额,从每年6万名增加到12万名;硕十生国家奖学金名额,从每 年3.5万名增加到7万名;博士生国家奖学金名额,从每年1万名 增加到2万名。

是提高本专科生奖学金奖励标准。本专科生国家奖学金 奖励标准,从每生每年8000元提高到10000元;本专科生国家励 志奖学金奖励标准,从每生每年5000元提高到6000元。

三是提高本专科生国家助学金资助标准。从2024年秋季学 期开始,平均资助标准从每生每年3300元提高到3700元。

四是加大国家助学贷款支持力度。

第二步,2025年提高研究生学业奖学金奖励标准。同时,还 将提高普通高中国家助学金资助标准,提高中等职业学校国家 助学金资助标准并扩大资助范围。

保持必要财政支出强度

中央政治局会议提出,保证必要的财政支出。对此,蓝佛安 表示,将从有效补充财力、切实保障各项重点支出、用足用好各 类债务资金三方面着力,保持必要的财政支出强度,确保重点支 出应支尽支,发挥好财政逆周期调节作用,推动完成全年经济社 会发展目标任务。

据了解,目前,增发国债正在加快使用,超长期特别国债也 在陆续下达使用。专项债券方面,待发额度加上已发未用的资 金,后三个月各地共有2.3万亿元资金可安排使用。

"下一步,要研究扩大专项债券使用范围,健全管理机制,保 持政府投资力度和节奏,合理降低融资成本,切实推动高质量发 展。"财政部副部长王东伟说。

新华社北京10月12日电(记者申铖 王雨萧 韩佳诺)

新华社北京10月12 日电(记者姚均芳 吴雨) 10月12日,中国工商银 行、中国农业银行、中国银 行、中国建设银行、交通银 行、中国邮政储蓄银行六 大国有商业银行发布公 告,将于10月25日批量调 整存量房贷利率。

根据公告,此次调整 针对商业性个人住房贷 款,将对存量房贷(包括首 套、二套及以上)利率实施 批量调整。

其中,北京、上海、深 圳等地区利率高于LPR (贷款市场报价利率)减 30个基点的首套房贷和 其他地区利率高于LPR 减30个基点的全部存量 房贷统一调整至LPR减 30个基点。

在目前存在新发放商 业性个人住房贷款利率加 点下限的北京、上海、深圳 等地区,二套及以上房贷 利率高于相应政策下限的 统一调整至当地相应政策下限

同时,可纳入批量调整的贷款须为浮动利率定 价方式,对于固定利率和基准利率的贷款,须先转为 浮动利率再进行调整。 此外,北京、上海、深圳等地区的二套及以上且

当前符合首套房标准的存量房贷客户,可向银行申

请将贷款调整为首套房贷款。 根据公告,对于可纳入本次批量调整的浮动利

率贷款,无需借款人申请,银行将于10月25日统-进行批量调整。

10月25日后,客户可继续申请将贷款转为浮动 利率贷款,或是转为首套房贷,银行审批通过后可调 整利率。

中国人民银行等四部门发文

推动绿色金融 服务美丽中国建设

新华社北京10月12日电(记者任军 吴雨)记 者12日从中国人民银行获悉,中国人民银行、生态 环境部、金融监管总局、中国证监会近日联合印发 《关于发挥绿色金融作用 服务美丽中国建设的意 见》,从加大重点领域支持力度等方面提出19项重 点举措,旨在通过绿色金融高质量发展助力美丽中 国建设。

意见明确,要按照协同推进降碳、减污、扩绿、增 长的要求,围绕美丽中国先行区建设、重点行业绿色 低碳发展、深入推进污染防治攻坚、生态保护修复等 重点领域,搭建美丽中国建设项目库,有效提升金融

意见指出,要着力提升金融机构绿色金融服务 能力,丰富绿色金融产品和服务。持续加大绿色信 贷投放,发展绿色债券、绿色资产证券化等绿色金融 产品,强化绿色融资支持。聚焦区域性生态环保项 目、碳市场、资源环境要素、生态环境导向的开发项 目、多元化气候投融资、绿色消费等关键环节和领 域,加大绿色金融产品创新力度。

在强化实施保障方面,记者了解到,四部门将建 立协调机制,完善政银企对接平台和政策保障体系。 完善配套基础制度,推动建立统一的绿色金融标准体 系,健全碳核算标准和方法。优化激励约束机制,对 绿色金融政策实施情况开展评估。健全风险防控机 制,加强对重点领域项目融资情况的监测分析。

中国人民银行有关部门负责人表示,推进美丽 中国建设需要统筹推进能源和产业结构调整、污染 治理、生态保护等多个方面,涉及行业多、投资周期 长、融资需求大,发展绿色金融是服务美丽中国建设 的客观需要,也是金融高质量发展的重要着力点。

下一步,中国人民银行将会同有关部门,建立健 全工作机制,细化工作任务,不断完善绿色金融服务 美丽中国建设配套基础制度,指导金融机构抓紧落 实意见要求,持续做好绿色金融大文章,全力服务支 持美丽中国建设。

以色列迎来"赎罪日"多方谴责以军袭击联黎部队

以色列11日迎来犹太教重要节日"赎罪日"。国际社会 持续谴责以色列违反国际法、袭击联合国驻黎巴嫩临时部 队(联黎部队),敦促以方立即停止袭击担负维和使命的该 部队。中美洲国家尼加拉瓜为声援巴勒斯坦,宣布与以色列 断交。

"忏悔",但不停火 —

"赎罪日"从11日当天日落开始,持续到12日日落。这一 天,以色列全国都会"停下来",所有航班、火车、公共汽车停止 运营;学校、餐馆关闭,私家车禁止上街;电视台和电台停止广 播……犹太人在这一天要斋戒、祈祷、忏悔。以总理本雅明· 内塔尼亚胡在社交媒体发布一张他在耶路撒冷哭墙前"忏悔"

然而,执行作战任务的军人无需斋戒。战火在这一天未 见停息。

无国界医生组织告诉路透社记者,11日深夜,在加沙地 带北部杰巴利耶难民营,至少有20人死于以军行动,另有数 十人受伤;加沙地带全境当天有至少61人死亡。

以色列国防军10日至11日多次袭击驻扎在黎南部纳古 拉、拉布纳等边境地区的联黎部队,导致4名维和人员受伤, 并造成联黎部队车辆、通信系统等设施损坏。联合国秘书长 安东尼奥·古特雷斯11日说,向联黎部队开火"令人无法容 忍",这是违反国际人道主义法律的行径。联黎部队把以军行 径视为"严重发展",敦促保障联合国人员和财产安全。

美国总统约瑟夫·拜登称,美方要求以军不要袭击联黎部 队;俄罗斯对以军行径表示"愤慨",敦促以方停止针对维和人 员的"敌对行动";英国政府则对联黎部队人员受伤报道表示 "震惊";法国、意大利和西班牙领导人当天发表联合声明,谴 责以色列袭击联黎部队,对维和人员受伤表示"愤慨"

法国总统埃马纽埃尔·马克龙召见以色列驻法国大使,称维 和人员遭"故意袭击"。外媒注意到,马克龙同时重申应叫停向 以色列提供用于加沙地带和黎以冲突的武器。有评论人士认 为,这番言论颇有对美含沙射影的意味,自本轮冲突爆发以 来,美国不断向以色列提供政治支持和军事援助,上月末还向 以方追加80多亿美元军援,称将继续帮助以色列"自卫",军援不 会停止

以军承认11日开火造成两名维和人员受伤,却辩解称, 那是为应对联黎部队哨所附近出现对以军的"迫在眉睫"威 胁。爱尔兰国防部队总参谋长肖恩·克兰西质疑这一说法,认 为从军事角度看,以军这一行径"并非偶发行为"

联黎部队有1万多人。据媒体报道,该部队斯里兰卡营 的两名维和人员11日在联黎部队设在纳古拉的主要基地受 伤。前一天,以军袭击黎南部3处联黎部队营地,造成两名印 尼维和人员受伤。

黩武,依旧不安 —

同在11日,以色列被尼加拉瓜"拉黑"。尼电视四台援引 本国副总统罗萨丽奥·穆里略发表的讲话报道,尼加拉瓜总统

丹尼尔·奥尔特加已指示尼外交部依据当天早些时候该国国 民议会通过的决议,与以色列断交。 根据尼政府公告,尼国民议会11日通过一份决议,谴责

以色列政府"持续实施种族灭绝、残暴和极端仇恨"行径,重申 要求以方遵守各项联合国决议,推动建立一个"自由、主权、独 立和自决"的巴勒斯坦国。

自去年10月7日本轮巴以冲突爆发以来,已陆续有多 国宣布与以色列断交。据以色列媒体报道,2024年5月, 哥伦比亚与以色列断交。2023年10月31日,玻利维亚宣 布与以色列断交,智利、哥伦比亚同日召回本国驻以大 使。同年11月,巴林宣布召回驻以大使,并停止与以色列的 经济关系。

以色列尚未就尼加拉瓜宣布断交作回应。

国际舆论指出,本轮巴以冲突进入第二个年头,迄今导致 超过4.2万名巴勒斯坦人死亡,其中大部分为平民。以色列罔 顾国际社会停火止战呼声,继续在加沙地带的军事行动,在伊 朗暗杀巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)领导人,对黎巴嫩 发起地面进攻,空袭叙利亚……地区紧张局势不断升级。以 色列扩大战线之际,自身不安全感同样攀升,

"赎罪日"斋戒开始前,为保障违反国际法的约旦河西岸 犹太人定居点以及以色列边境安全,以色列国防军宣布增派 多支作战部队执行"防御任务"。按照《以色列时报》的说法, 这是自1973年赎罪日战争(即第四次中东战争)后,以色列首 次在战争状态下度过"赎罪日"

新华社北京10月12日电(王逸君)

中国410名赴黎 维和官兵均安全

以色列军队连日来持续袭击联合国驻黎巴嫩临时部队 (联黎部队),已造成4名维和人员受伤。联黎部队和多个国 家11日对以方提出抗议和谴责,认为以方行径严重违反国际 法,以方必须对此作出解释。

眼下黎以交火频繁,联黎部队多个营区受到波及,中国第 22 批赴黎维和部队目前正在当地值守。维和部队指挥长杜

嘉代表全体410名卦黎维和官兵通过视频向祖国报平安。

杜嘉说,目前所有人都坚守岗位,认真履行各自职责,尽 最大努力维护当地和平与稳定。此外,中国赴黎维和部队还 通过调整营区防卫结构、减少室外活动、穿戴防护装备、常态 组织训练提高自救互救能力等措施,最大程度确保维和人员 据新华社电 生命安全。

国家开发银行(以下简称"开发银行")成立于1994年,是国家 出资设立、直属国务院领导、支持中国经济重点领域和薄弱环节发 展、具有独立法人地位的国有开发性金融机构。开发银行以"增强 国力,改善民生"为使命,紧紧围绕服务国家经济重大中长期发展战 略,筹集、引导社会资金,加大对重点领域和薄弱环节的支持力度, 积极服务经济社会高质量发展,致力建设成为世界一流现代开发 性金融机构,为经济社会持续健康发展提供有力的金融支持。

自2006年9月开发银行公开受理来自社会各界的资产安全 监督举报以来,取得了较好效果。为进一步确保国有资产质量 稳定和维护资产安全,有效防控金融风险,热忱欢迎社会各界对 开发银行资产安全进行监督,对危害或可能危害开发银行利益 的行为进行举报。

现就有关事项公告如下:

一、监督范围

与开发银行资产相关的法人及组织。包括开发银行(含控

关于受理社会各界对国家开发银行资产安全监督举报的公告

股子公司)各类资产的项目客户,为开发银行资产提供各类担保 的客户,以及开发银行的管理资产所涉及的其他客户等。

二、监督内容

(一)利用虚假的信息或材料骗取开发银行资金的行为。包 括但不限于利用不真实或虚假的客户信息、财务报表、项目情况 等申报材料,骗取开发银行资金等行为。

(二)开发银行客户违反合同约定的行为。包括但不限于借 款人或用款人违反合同约定,擅自将项目资金挪作他用、侵占、 私分和转移,或造成开发银行重大损失,或存在其他违法违规使 用等行为。

(三)恶意拖欠或悬空开发银行债务的行为。包括但不限于 企业借资产重组、改制等重大经营事件,转移和抽逃资金,逃避 和悬空债务,以及其他恶意逃废债务等行为。

(四)提供虚假担保或恶意转移抵质押物的行为。包括但不 限于担保企业利用不真实或虚假的财务报表、产权文件,通过办 理虚假登记等方式,为开发银行支持贷款项目提供虚假担保,以 及恶意转移抵质押物等行为。

(五)其他危害开发银行资产安全的行为。

三、举报方式

社会各界人士如发现上述情况,可采用书信、电话、电子邮 件等形式,随时向开发银行反映或举报。举报人应提供具体的事 实、依据或可查线索,并对举报内容的真实性、客观性负责,不得 主观臆测、捏造事实、制造假证、诬告陷害他人,否则须承担法律 责任。提倡实名举报(提供个人或单位真实身份信息及有效联系 方式的,视作实名举报),开发银行依法保护举报人的合法权益, 对举报人的相关信息严格保密。举报人请勿重复举报。

四、受理联系方式

1. 总行

来信地址:北京市西城区复兴门内大街18号 国家开发银 行 审计举报办公室(邮编:100032)

电话:010-68333171 E-Mail:jubao@cdb.cn 2.分行

来信地址:武汉市武昌区友谊大道308号国家开发银行湖 北省分行纪委(审计举报)办公室(邮编:430062)

电话:027-86759870 E-Mail:jubao.hbfh@cdb.cn

五、此公告由开发银行负责解释,相关内容已在开发银行官 网予以公布

特此公告。

国家开发银行湖北省分行 2024年10月13日

武汉市武昌区人民政府于2024年1月24日作出武昌征决学 (2024)1号房屋征收决定,决定对白沙新城北片8号地块项目(原武昌区晒湖片鹦鹉洲棚改项目一鹦鹉洲长江大桥武昌区岸扩大项目用地 11号地块及扩大用地项目)征收范围内的国有土地上房屋进行征收,

于同日在征收范围内进行了公告。该项目依法选定的房地产价格 估报告进行公告,公告之日满30日即视为完成转交。请下列被征收

人、被征收房屋所有权人或利害关系人持相关证明材料,到项目现场 办公室领取分户评估报告。被征收人、被征收房屋所有权人对征格评估结果有异议的,应当自公告期满10个工作日前,向本项目的机构武汉华汉房地产评估咨询有限责任公司申请复核评估;对评价 构复核结果仍有异议的,应当自收到复核结果之日起10个工作日内,

向武汉市房地产估价师协会房地产价格评估专家委员会申请鉴定 同时,请被征收人或被征收房屋所有权人、利害关系人并身份和相关证明材料,到本项目现场办公室协谈征收补偿的有关事宜。项目部地址:武昌区兴隆街15号八铺街小学,联系人:贺正芳,

联系电话:13971314787。

被征收房屋登记所有权人	房屋坐落	分户评估报告编号	房屋评估单价	装饰装修评估单价	房屋重置单价
陈德义	八铺街61、63、65号	武华评房2024(估)字第0322001-ZS号-ZX-A-1号	_	100	_
陈凯	八铺街61、63、65号	武华评房2024(估)字第0322001-ZS号-ZX-A-2号	_	500	_
付世国、付琴、徐春芝(付祖元已故)	马子湖44号	武华评房 2024(估)字第 0322001-ZS 号-ZX-A-41号 武华评房 2024(估)字第 0322001-ZS 号-FH-CZ-A-41号	_	500	混合:720 砖木:504
夏宣科	八铺街29号	武华评房2024(估) 字第0322001-ZS号-ZX-A-45号	_	300	_
周明姣(陈桂喜已故)	马子湖1号	武华评房2024(估)字第0322001-ZS号-ZX-A-134号	_	500	混合675 砖木(H<2.2米)435
熊汉萍	武昌区八铺街34号1栋丁单元6层1号	武华评房2024(估)字第0322001-ZS号-ZX-B-49号	_	600	_
刘杰	八铺街34号1栋丁单元2层1号	武华评房2024(估)字第0322001-ZS号-ZX-B-49号	_	600	_
吴焱成	武昌区八铺街34号2单元5层2号	武华评房2024(估)字第0322001-ZS号-ZX-B-80号 武华评房2024(估)字第0322001-ZS号-FH-CZ-B-80号	_	600	675
李祖海(李乾尧已故)	武昌区八铺街21号	武华评房 2024(估) 字第 0322001-ZS 号-ZX-C7号 武华评房 2024(估) 字第 0322001-ZS 号-FH-WZ-C-7号	混合:17081 砖木:17000	100	_
刘秀英 李乾富,李乾裕(冯桂英已故)(胡汉昌已故)	金明桥30号	武华评房2024(估)字第0322001-ZS号-ZX-C17号	_	500	混合:720 砖木:504 简易:266
李乾富,李乾裕(冯桂英已故)(胡汉昌已故)	八铺街68号	武华评房2024(估) 字第0322001-ZS号-FH-CZ-C-90号	-	_	混合:675 砖木:504
何毅、袁勇、李正杰、袁镇昌	八铺街20号	武华评房 2024(估) 字第 0322001-ZS 号-FH-ZX-C-123 号 武华评房 2024(估) 字第 0322001-ZS 号-FH-CZ-C-123 号	-	500	混合:675 砖木:504 简易:266
武汉华宇燃料物资有限责任公司	武昌区八铺街39号	武华评房2024(估)字第0322001-ZS号-FH-QY-1号 武华评房2024(估)字第0322001-ZS号-ZX-QY-1号 武华评房2024(估)字第0322001-ZS号-CZ-QY-1号	23820 \23020 \22020 \19820	200	混合:675 砖木:504
武汉市武昌区住房和城市更新局 2024年10月13日					