

本报系列报道让一大批沉睡资源“活”起来

武汉开放10万个夜间优惠共享车位

长江日报讯(记者邓小龙 余睿)近日,20多位市民前往武汉经开区永旺梦乐城,办理了夜间优惠共享停车月卡。该停车场可提供2500个夜间停车位,每个车位收费80元/月。

这是长江日报推出“让停车位‘活’起来”系列报道以来,武汉市内开放夜间优惠共享停车的第73个停车场。从冰雪天气1天新增10万+个免费停车位,到如今10万+个常态化夜间优惠停车位,武汉停车位持续“活”起来。



经开永旺停车场开放了夜间共享,部分车位配有充电桩。 长江日报记者邓小龙 摄

万象城推出30元夜间停车月卡,引发热议。

2月中下旬,武汉遭遇暴雪冻雨。极端天气下,“活”起来的夜间停车位再次为城市纾困:长江日报发起“冰冻天武汉全城接力地下停车场免费停车”倡议,一天之内,全市新增免费地下停车位超10万个,为市民们的爱车遮雨挡雪。

雨雪过后,在长江日报持续推动下,武汉商圈、景区、写字楼、公共停车场等社会资源陆续跟进,一大批“沉睡”的停车位被盘活。据不完全统计,截至目前,我市开放夜间

优惠共享的停车场共73个,遍布武汉三镇,可提供车位数超10万个,其中约七成收费不到200元/月。

“从一个商场的举措,到应急状态下的10万多个免费停车位,再到如今10万多个夜间优惠共享车位,城市温暖不断被传递。”市政协委员、华中师范大学公共管理学院教授周凤华表示,城市停车位夜间优惠共享逐步成为常态,是社会各界共同缔造,缓解超大城市夜间停车难的有益探索,彰显了武汉这座英雄城市的责任担当。



办理了夜间共享月卡的车主驾车驶入武昌雄楚楼停车场。 长江日报记者许巍巍 摄

武汉夜间优惠共享停车带来多方共赢

市民停车方便了,商家收益增长了

■长江日报记者邓小龙 余睿

11月1日18时许,市民陈先生下班后,花5分钟在武汉绿地缤纷城商场停好车,步行约10分钟回到家。

陈先生家住武昌区徐家棚街道武车六村小区。过去,“停车难”一直是附近居民的“心病”。今年4月,徐家棚街道主动对接绿地缤纷城,动员企业将停车资源与周边居民共享,每月收费低至200元。

长江日报推出“让停车位‘活’起来”系列报道以来,已有73个停车场推出夜间优惠共享举措,点位覆盖武汉各城区。

居民停车方便了,商家收益增长了,城市道路通畅了,邻里矛盾化解了……武汉吹起的夜间优惠共享停车之风,正带来多方共赢。

价格低、点位多
市民夜间停车不那么难了

经开永旺推出的夜间停车月卡从今年9月开始试运行,目前已有20多人办理。11月4日,长江日报记者从商场方获悉,该举措近期正式实施。商场相关负责人表示:“如果效果理想,其他永旺门店后续也会跟进。”

记者梳理发现,夜间优惠共享停车地图目前已覆盖全城,涵盖江岸、江汉、武昌、青山、洪山、江夏、黄陂、东西湖、东湖高新、武汉经开等区。

“你知道吗?我们这里停车,一个月只用花30元。”最近,已经退休的张女士和老同事闲聊时,经常提起这事。她的这张停车月卡,是在武商梦时代办理的。

今年2月份,武商梦时代结合周边小区和医院停车需求,推出夜间停车月卡活动,月卡价格仅30元。与武汉万象城、盘龙城万达广场一样,是全市夜间共享停车价格最低的点位。

武汉夜间共享停车场变得越来越惠民。武汉经开区新增的永旺梦乐城和万达广场停车场,优惠方案收费分别为80元/月和60元/月,每日可停车时长都在12小时以上。

一些商圈跟进效仿,下调了夜间共享停车价格。如菱角湖万达广场将夜间停车月卡价格从300元/月下调至60元/月;范湖万达广场将夜间停车费从每月300元调整为每月100

11月4日,长江日报记者在永旺梦乐城看到,商场制定的夜间优惠方案时间为每日22:00—次日10:00停车,加上商场原有的每天2小时基础免费停车时间,市民每天20时就可享受夜间优惠停车。

“考虑照明、巡查等支出,我们的定价仅覆盖成本,不考虑营利。我们看了很多长江日报的报道,参考了其他商圈的做法。”商场相关负责人表示。

武汉的停车位“活”起来,最初从一家商场开始——今年1月份,长江日报报道武汉

元。

据不完全统计,武汉现有夜间优惠共享停车点位中,收费在200元/月及以下的有51个,约占总数的70%。其中,19个停车场包月价格不到百元。

“共同缔造”发挥作用
优惠方案由周边居民说了算

今年8月份,东西湖区梅林广场推出100元/月的夜间优惠共享停车卡。优惠活动原计划持续至8月31日,按照计划,9月起,价格将调整至200元/月。

9月中旬,附近居民吴女士前往海林广场,仍然办成了100元一张的夜间停车月卡。

“综合考虑周边居民诉求后,我们决定价格不变。”海林广场物业工作人员在接受采访时说。

在武汉,夜间停车位“活”起来的过程中,“共同缔造”理念正持续发挥作用——停车政策怎么定,听居民的意见!

硚口区汉申街道辖区,洪湖小区、名仕阁小区、武胜花园停车位紧张。不少市民呼吁附近的凯德广场开放夜间优惠共享停车。

什么时段开放?价格怎么定?汉申街道联合凯德广场工作人员,向辖区居民发放200多份调查问卷,收集建议和意见。经多次调研、协调、沟通,在广泛征求居民意见基础上,商场方结合自身实际,最终制定了每日20:00至次日9:00,收费100元/月的夜间优惠共享停车方案。与商场最初制定的方案相比,价格便宜了一半。

在武汉万象城,起初,商场方制定的夜间停车时段是每日22时—次日8时。该政策实行一段时间后,周边桃源社区部分居民提出,这一时段与上下班时间不符。社区书记胡那艳与物业经理、居民代表共同召开协调会,最终将夜间时段调整为每日20时—次日10时。

不仅居民受益
商圈、社区、交管部门多方共赢

这段时间,江岸区台北街道桃源社区书记胡那艳正在联系辖区内的部分酒店和单位,希望在武汉万象城之外,为辖区居民开辟新的夜

间共享停车位。

桃源社区住着近3000户居民,约600辆私家车,只有不到300个停车位。居民夜间停车难,车辆擦碰引发过不少邻里矛盾。

胡那艳告诉记者,今年以来,辖区内因停车问题导致的邻里纠纷和各类投诉直线下降,一些居民还主动与万象城安保人员联合成立了社区巡逻志愿服务队。

商圈受益了。多位商场负责人接受采访时说:“大家来停了车,总会时不时到商场逛逛,无论吃吃喝喝还是购物,对经营总有拉动。”

武汉东湖康养产业发展有限责任公司在武昌区域运营28个停车场,其中18个已开放夜间优惠共享,每个车位每月收费70—200元不等。公司负责人介绍,开放夜间优惠共享后,停车场收益增长了30%左右。

管理部门也感受到了积极变化。一位执勤交警说起武商梦时代周边道路状况变化时坦言:“早高峰时段的道路秩序有所好转,一大原因就是夜间路边停车减少,减轻了早高峰时的路面交通压力。”

“大家共商共治,共同受益。”江岸区交管部门相关负责人表示,此前,万象城周边违停严重、车辆堵塞消防通道等问题屡见不鲜。交管部门多次与商场方共商共治,夜间停车月卡等举措提升了周边道路通行效率,交通压力显著缓解。

多地陆续响应
夜间优惠之风从武汉吹遍全省

“武汉商圈刮起‘夜间优惠停车风’,如今这股风吹到了襄阳。”这是今年4月10日《襄阳日报》官微发布的一则报道。

今年3月以来,受到长江日报“让停车位‘活’起来”系列报道的影响,湖北省内襄阳、咸宁、黄冈、随州、十堰、荆州等多地陆续响应,一批商圈跟进夜间优惠共享停车。

11月4日,武汉市委社会工作部相关负责人表示,共同缔造理念的核心在于激发社会活力,促进多方参与。长江日报推出的“让停车位‘活’起来”系列报道及其后续实践,是共同缔造理念在城市治理中的生动体现,展现了政府、市场、社会及居民多方共同参与、协同合作的力量,对推动社会治理现代化具有重要意义。



导航一键直达

大武汉客户端“夜间优惠共享停车地图”上线

长江日报讯(记者邓小龙)“我家附近有夜间优惠停车点吗?”“30元夜间停车月卡怎么办?”……今年以来,长江日报“让停车位‘活’起来”系列报道持续引发广泛关注,众多网友在大武汉客户端留言提问,希望了解自家附近是否有夜间优惠共享停车点。为方便广大网友便捷找到夜间优惠停车位,了解优惠办理信息,11月5日,长江日报大武汉客户端“夜间优惠共享停车地图”正式上线。

地图包含了提供夜间优惠共享停车服务的73个停车点,共计10万余个停车位的具体信息,包括地址、价格、咨询电话等内容。市民找到对应停车位后,点击“去这里”按钮,即可一键导航到达。你还希望哪些地方推出夜间优惠共享停车位?通过地图上的“反馈”通道,可填写、提交你的需求。点击“我要加入”按钮,商圈、景区、写字楼等停车场管理方也可提交优惠信息,加入“共享阵营”。

长江日报讯(记者陶常宁 通讯员李丹 产启斗)“B80列车架修的制动系统检修完成,现申请装车”“B25列车大修的制动系统现已进入到静态调试,请关注调试数据”。11月5日,走进武汉地铁2号线常青车辆段,正在进行大修与架修的5列车整齐排列于联合检修库,卢红斌来回穿梭,严格把关检修质量和工作进度,现场一派繁忙。

目前,武汉地铁线网里程达到501公里、车站303座,日均客流量约400万乘次,城市公共交通分担率达到68%。地铁安全运营的背后,有一支高水平的产业工人队伍。

在武汉,城市轨道交通检修工共有7000多名,分布于列车检修、信号、供电、线路等多个专业,高技能人才占比达到三成以上,“制动力匠”卢红斌是其中最年轻的主任技师。

地铁列车一旦启动,就必须具备随时随地减速并安全停下的能力,制动系统在其中扮演着至关重要的角色。

武汉地铁2号线的制动系统,共有3种不同型号。不同型号系统部件的接口、配置、系统程序、接线等有着明显差异,使得测试仪器不能互通。如何提高检测效率?武汉地铁组建2号线架修制动检修工时,一道道难题摆在了武汉地铁2号线架修制动工班班长卢红斌和班组成员面前。

起初,卢红斌对制动缸放大凸轮磨耗值的精准测量束手无策,女儿拿着圆规画圆的场景给了他灵感。他当即在图纸上找出扇形半径,确定出扇形圆点,再在顶部安装一个测量表,巧妙且精准判出一张纸厚度的误差。

检测现场,卢红斌拿着半径约10厘米的扇形金属件,将其卡至自制测量仪器上,以“画圆”方式巧妙地测量出0.2毫米以下的误差。

制动系统众多零部件奇形异状,很多常用工具无法实现拆卸安装,为此,卢红斌和班组成员一起创新设计不同部件的拆装工装20余套,其中3项获得国家专利。

“通过小革新、小发明、小创造,检修测试仪器实现了多型号设备的通用性,这些巧思不仅有效降低了重复采购成本,提高了工作效率,还充分激发了班组成员的积极性,让大家齐心协力,一起开动脑筋。”卢红斌说。

卢红斌所在的武汉地铁2号线是全国第一条穿越长江的地下轨道交通线路,也是武汉最繁忙的线路,日均客流量约100万乘次。截至目前,他带领班组成员共完成85列车510套制动系统检修工作,10余万个部件的拆解、修整、安装均做到了“零差错”。

记者手记

唱响“咱们工人有力量”

“深化产业工人队伍建设改革,团结引导产业工人在中国式现代化建设中发挥主力军作用。”

今年10月,《深化产业工人队伍建设改革的意见》正式公布后,卢红斌非常振奋:“咱们产业工人的职业发展前景将更加广阔!”

2022年,城市轨道交通检修工被纳入人力资源社会保障部公布的新职业。据统计,武汉地铁近2万名职工中,产业工人占比达到90%,高级工以上人员占比超过30%，“制动力匠”卢红斌是其中最年轻的主任技师。

城市轨道交通的高质量发展,幕后维保工作已超越了传统意义上的“检修”范畴,这就需要更多卢红斌一样的能工巧匠,扎根基层、坚守岗位、用心观察、加强实践,以责任心、暖心服务守护万千乘客的安全。

在武汉,以卢红斌为代表的产业工人正把新时代新征程“咱们工人有力量”唱得响亮。



卢红斌操作高度阀差压阀试验台。 长江日报记者陶常宁 摄

邮储“三农”创新团队:坚持做难而正确的事

从汉正街小商户群到他们在远城区的工厂再到办公室“三点一线”,是一个90后领着一群平均35岁的12人团队的日常工作路线。

90后领队人是王松华,微信名叫“勤奋的小华”,亲和的一张圆脸总是洋溢着笑容,哪怕隔着电话也能感受到服务的赤诚和温度。他们有个今年年初刚组建的“邮储三农人”群聊,每天聚焦的都是涵盖信贷支持、工资代发、企业保险、理财规划等一站式综合金融服务方案。

10月底的武汉秋意正浓,汉正街的不少小商户已经开始筹备羽绒服等防寒服装订单的运转,“邮储三农人”又发起一轮新的冲锋。

“嗨,你们又来了,先来我这里坐下聊聊。”当汉正街经营场所开始活跃起来时,王松华和团队也如约又开启了一天的拜访。很快,从与

做布匹的老客户王先生交流中得知,下游客户同时也是老乡的林先生马上要进一批羽绒服,正急需300万元的资金周转。

“急客户之所急”已经成为王松华和团队下意识的反应,他们立即联系林先生,上午面对面一起聊深聊透经营情况,下午驱车前往林先生位于汉川的工厂实地考察,回到武汉已是华灯初上,顾不上休息,继续加班两个多小时整理上报客户资料。第三天,得知放款消息的王松华第一时间联络林先生,并叮嘱团队成员小田工作事项,随后小田背上包带着Ipad就去汉正街找林先生办理贷后手续。

从主动发现需求,到响应客户诉求,一套金融服务流程一气呵成。

“行业越来越卷,选择汉正街‘三农’创新项目的底气在哪?”今年一路走来,王松华面对过多次质疑,但他始终坚定不移,“既然是看准

了、定下来的事情,咱们就当作事业来做,持之以恒,久久为功。”

汉正街,方圆1.67平方公里的商贸区,专业细分市场二三十个,个体从业人员近3万,贸易互通源远流长,金融兴商亦是生生不息。在各大金融机构必争之地,邮储银行武汉市硚口区支行怀着“虽千万人吾往矣”的决心,也要坚持做难而正确的事。

难,在于忍受不确定性。上文提到的老客户王先生,王松华和团队足足拜访了五回,从最初的戒备提防,到不冷不热,直到最终松口尝试合作。“只要尝试就可能成功,客户的意愿是不确定的,但是我们的产品是有优势的,我们的队伍是有定力的,我们的服务是有效率的,这就是我们的确定性,我们在不确定性中寻找确定性。”王松华说。

在每一次的服务过程中,王松华要求自己也要团队拿出“邮储品质”,比如用客户

听得懂聊得开的话来交流,客户说自己一年卖出多少商品,团队再转换测算一年的营收是多少;拍照的时候,充分照顾客户的商品版权隐私;需要的客户资料,在满足风控的前提下,能简就简,最好客户随手拿出手机就能提供……

正确,在于创造长期价值。与邮储银行武汉市硚口区支行“三农”团队合作过的商户,往往收获了不错的第一印象,有的客户坦言,“邮储服务好,别人需要两三个星期才放款,你们两天半就下来了”。

口碑相传,如百里之外必有回声。通过长期的品牌积累和发散式的综合服务体验,一种“口碑相传、客户口碑拉动”的复利效应正在凸显,带动形成稳中有进、厚积薄发的市场份额。

春耕秋收,捷报频传。自2023年四季度以来,邮储银行武汉市硚口区支行累计在汉

正街市场放款449笔19630万元,约占整个支行新客投放总额的70%,信用卡激活、POS收单、个人存款、公司开户等业务亦是多点开花。更让“三农”团队兴奋的是,一个深入到汉正街商圈内部的全新邮储银行网点已经完成选址,即将呼之欲出,成为与客户深度融合的全新物理空间。

“我们跟企业主是一对一,但是当我们走进他们的工厂,看到成千上万的工人热火朝天的工作场景,我更明白三农创新项目的意义,在于精准链接资源,撬动价值倍增,这就是美好生活共同缔造。”王松华说。

