

江岸：以高水平开放激发高质量发展活力

江岸区

牢记殷殷嘱托，感恩奋进向未来。江岸区认真贯彻落实中央精神，按照省委、市委部署和要求，加快推动“三个优势转化”，明确江岸转型发展的定位：以生产性服务业为主攻方向，以科技创新为引领，以金融保险、商贸物流、工程设计、生态环保等产业为重点，大力发展总部经济、楼宇经济、数字经济、枢纽经济，努力探索中心城区转型发展新路径。

围绕江岸转型发展的定位，顺应现代商贸流通体系“买全球卖全球”的特点，立足区域资源禀赋，因地制宜，盘活中心城区有限的空间资源，用好金融资源汇聚、公共服务优质等优势，以打造对外开放内陆高地为目标，探索江岸区商贸业转型升级新方向，实施枢纽功能提升计划，做大做强总部经济，全面提升江岸区贸易投资合作的国际化水平，以高水平开放促进高质量发展。

今年1—9月，江岸区外商直接投资(FDI)8042万美元，规模中心城区第二，外贸进出口额118.8亿元，同比增长45.3%，规模中心城区第二、增幅全市第一。落户江岸的世界500强企业及分支机构已达93家，760余户外商投资企业安家江岸。船舶国际广场、香格里拉中心等特色楼宇吸引货运服务外资外贸龙头企业集聚，武汉天地商务集群等区域成为跨国公司地区总部、机构的聚集地。



大江金岸

策划：中共江岸区委宣传部
采写：孙珺 汪丽婷



武汉天地商务集群等区域成为跨国公司地区总部、机构的聚集地。

总部经济孕育『买全球卖全球』土壤 集约空间汇聚人流、物流、资金流、信息流

从江岸楼宇经济、总部经济里孕育成长的外贸龙头企业正在聚集。

江岸区25栋亿元楼宇、3栋10亿元楼宇中，涉足进出口贸易业务的楼宇占到一半。

武汉天地商务集群便是江岸总部经济释放国际化创新力、运筹力、辐射力的缩影。企业天地1号里，从事国际货物运输全流程服务管理的上海罗宾升国际货运有限公司，开启了“在江岸，接单全球，派单全国”的中央厨房模式，一边搭建中国市场的个性化配送网络，一边助力海外商品进入中国市场。

12月5日，同方全球人寿保险有限公司湖北分公司正式入驻企业天地1号。这是武汉天地商务集群迎来的第21家世界500强企业。同方全球人寿保险有限公司湖北分公司总经理黄劲松说，江岸区开放便利的营商环境，国际化的产业生态让企业安心投资、舒心发展。

走进位于循礼门的船舶国际广场，这里集聚企业40家，商贸物流企业过半，交通运输企业有14家，聚合国内外知名航运企业华中、武汉总部、国际货运代理、航运信息咨询等国际化货运服务业要素。这栋楼里的太平船务(中国)有限公司武汉分公司总部在新加坡。今年，太平船务与中国船级社武汉规范研究所携手，开展航运脱碳等领域的合作，助力国内航运业加快绿色转型。



天悦外滩金融中心国际贸易蓬勃发展。

香格里拉中心也是“拔节”中的特色楼宇。今年6月30日，搭载该楼宇里海洋网联船务公司的出口商品班列从武汉吴家山中心站鸣笛启程，于7月1日晚抵达宁波舟山港铁路北仑港站，搭乘集装箱船出运至欧洲，实现“在江岸，货通全世界”。

“10亿元楼宇”天悦外滩金融中心里，光大金租数十艘“重量级”新一代节能环保货轮从这里出发，租赁给全球四大洲的航运公司从事运输业务。

近年，武汉中远海运集装箱运输有限公司落子江岸武汉华润中心，开展承办海运、陆运及过境货物的国际运输代理业务，紧跟全球产业链供应链发展趋势，其智能温度监控系统，实现了汽车在途的全链路可视化服务。

全市“百强”外贸企业扎根江岸，联通起国内国际两个市场。今年，中石化长江燃料有限公司、苏美达国际技术贸易有限公司湖北分公司、湖北国贸进出口有限公司、湖北商贸物流集团有限公司、湖北省粮油食品进出口集团有限公司等5家全市“百强”外贸企业规模贡献度超70%。其中，深耕江岸的湖北商贸物流集团近年来持续发挥源头直采优势，外贸布局进一步拓宽，国际业务辐射巴西、阿根廷、西班牙等11个国家。



企业天地1号，聚集龙头企业“买全球卖全球”。

穿透式扫楼精准施策 引育外向型企业建圈强链 持续完善高水平对外开放机制

近年来，江岸区着力完善对外开放机制。完善外商投资促进机制，拓宽吸引外资渠道，打造外资企业聚集新高地。实施外贸龙头企业引育计划，支持企业认定市级进口集散中心，引导外贸企业良性发展。做优外贸综合服务平台，实施“千企百展出海拓市场”行动，推动专精特新优势企业拓展外贸业务。

开展穿透式扫楼。由区领导带队专项走访辖区亿元楼宇和重点楼宇，按照“一楼一档、一楼一册”，基于对楼宇入驻企业、产业集聚情况的深入分析，明确楼宇产业发展方向，谋划专业特色楼宇培育路径，如将企业天地1号、中信泰富大厦等楼宇，打造集总部贸易、外资外企、央企(国企)区域总部、涉外事务等为一体的总部型经济楼宇。

招商专班驻点京津穗。深入京津冀、长三角和大湾区，精准招引各类500强、行业头部企业，提升招商质效，聚焦“扫楼、孵化、联动、推介、招引”五大环节，形成机制，摸清家底，挖掘线索，加强闭环管理和全周期服务。

完善重点产业链链长制。突出重点方向，聚焦主导产业，从存量中找增量，促进增量转型，聚焦主攻产业，从未来中找潜在，整合关键力量，谋定赛道方向，明确责任人、责任目标和评价体系，形成完整的产业链链长制，推动市场主体建圈强链，引育更多外贸企业，着力打造“上下楼即上下游”的商贸物流产业聚集生态。

完善金融高水平对外开放机制。支持银行保险机构加强和改进流通领域金融供给和服务，建立健全流通领域保险、商业保理、融资担保等配套机制。联合湖北商贸物流集团、湖北文旅集团等总部型企业整合上下游资源、依托供应链平台开展供应链金融业务，促进企业资金流汇集江岸。以服务中能建绿色建材公司新型光伏发电外墙材料的市场推广运用为切口，导入金融资源，探索金融赋能绿色科技产品应用的新模式，助力企业承接海外订单。

大力吸引和利用外资。围绕武汉天地商务集群等重点区域，鼓励外商投资企业通过增资扩股、利润再投资等形式加大投资，积极吸引更多跨国公司在江岸设立地区总部、投资性公司和功能性机构。

今年6月，江岸区成为湖北省在2024年以来首家获得外商投资企业登记管理权授权的城区。江岸区行政审批局在政务服务大厅专门设置了外资登记窗口，由专员负责接待，进一步优化注册流程和服务效能。为辖区外商投资企业打通贴心服务“最后一公里”，进一步降低外资市场准入门槛，为吸引外商投资、促进区域经济发展注入强大推力。

强化贸易枢纽功能 打造对外开放内陆高地 实施枢纽功能提升计划

江岸区把交通区位优势转化为国内国际双循环枢纽链接优势，强化贸易枢纽功能，以高水平开放促进高质量发展。

发挥长江“黄金水道”内畅外联枢纽优势。依托“长江生态环保产业联盟”，大力发展总部经济、总包经济、服务经济、双碳经济，鼓励涉江治水企业机构不断做优国际交流与合作，依托长江经济带生态环境国家工程研究中心、水资源工程与调度全国重点实验室等有国际影响力的创新平台，不断做优国际交流与合作，加强全球资源配置能力，推动长江经济带新质生产力优化布局。

探索打造外贸大厦。用好中储地块等土地资源，策划重大项目，引入物流服务领域的国企央企，探索建设综合性大宗商品贸易大楼，通过匹配贸易金融、多式联运等配套功能，强化“买全球、卖全球”“买全国、卖全国”贸易功能。

实施全球全国贸易商集聚行动。加强招商引引，引育更多从事全国全球业务的渠道型、供应链管理型贸易企业。突出重要商品和资源流通建设，围绕战略保障储备等领域，重点发展大宗商品交易，鼓励支持湖北商贸物流集团有限公司、湖北银丰实业集团有限公司、湖北省金属材料有限公司、湖北农业数字贸易有限公司等企业聚焦钢铁、煤炭、农产品等大宗商品交易优势，组建企业联盟抱团“出海”。

科赋赋能平台信息化建设联通全球。支持链主企业创新“通道+枢纽+网络+平台(企业)”发展模式，聚焦煤炭石油、大宗建材、城市保供等领域，建设全场景数字供应链平台、现货交易平台。加快发展基于产业链和产业集群的电子商务新业态，建设一批综合性、专业化电子商务平台，提升联通全球的效能。

提升“双循环”物流服务能力。引入多式联运、货运代理服务企业和物流平台企业。鼓励物流企业围绕省、市铁水空公关键节点，完善“江岸总部+异地物流园区”模式，建立“总部型”多式联运物流枢纽，提升“双循环”物流服务能力。

当前，江岸区以扩大开放促进深化改革，以深化改革促进扩大开放，为经济发展注入新动力、增添新活力、锚定生产性服务业为主攻方向，增强对全球要素资源的集聚深度、链接强度、支配力度。

江岸区全区上下一盘棋，心往一处想、劲往一处使，形成大抓发展、共抓发展的强大合力，以开放并纳之态，走融合并进之路，加快打造新时代内陆开放新高地，实现交通区位优势转化为高质量发展胜势，全力攻坚，坚决完成全年经济社会发展目标任务。



湖北商贸物流集团进口直采货物到港。