

对标一流 奋勇争先

江岸区：聚力以产业转型升级推动城区发展能级跃升



汉口之心，美好江岸。

“区院携手并进，创新互促，实现新的突破”

导入域外丰富高校院所科创资源 加快推进科创回归都市

目前，武创院已在江岸区引育落地近10个项目。“武创院的定位正是做创新主体和创新资源的集聚者、整合者、催化者。”武创院院长李锡玲说，“江岸区产业基础与武创院创新资源布局对应，我们将继续深化区院合作，实现资源共享、创新互促、产业互融、优势互补，在智慧水工、绿色航运、低空经济、新型储能等产业方向上，实现新的突破。”

2024年，江岸区坚持把创新作为城区转型发展主导战略，充分利用武汉科教人才资源优势，实施创新发展“彼岸计划”，打造武汉科创服务业集聚区，不断增

强高质量发展的科技硬实力。

出台科技创新“岸九条”。推进“科创湖北”改革试点，加快经济开发区转型升级，推动科教人才优势转化。科技成果加速向现实生产力转化，引进武创院、武创通，建成全省首家专利转化运用中心，组建科技网格服务队，技术合同成交额超235亿元，较2023年实现翻番。

创新平台加速落地。武汉大学智慧水利与航运创新研究院、华中科技大学医工交叉产业联合研究中心、湖北省石墨烯产业技术创新中心等创新平台落地江岸，建成中金时代人工智能产业基

地等科创楼宇，新增市级众创孵化载体5家、创新街区（楼宇、园区）5.5万平方米。

数字经济规模占比50%。入库科技型中小企业891家，新增数字经济企业56家、省级以上专精特新企业26家、省科创新物种瞪羚企业16家，高新技术产业产值达到644亿元、增长13.5%。

形成创新创业强磁场。深化人才强区建设，引进培育高层次人才140余名，院士（专家）工作站总数排名中心城区第一，大力发展科技金融，设立“拨转股”瞪羚专项资金，引进成立4只科创基金、总规模达11.6亿元。

“金融总部齐聚江岸，我们将在这里打造国际性地标”

强化贸易枢纽功能 做强金融商贸“看家产业”

眼下，汉口滨江国际商务区蓄势见效，现场挖掘机、搅拌车星罗棋布，一派热火朝天的景象。武汉周大福金融中心项目地下工程进度已完成60%，中信泰富滨江金融城18号地块将迎来竣工验收。

“随着汉口滨江国际商务区诸多金融总部企业的扎堆入驻，未来将形成产业集聚效应和强势产业生态，极具发展前景。”武汉周大福金融中心项目总经理周方华说，该项目建成后，将打造成国际性地标及城市名片。

2024年，江岸区围绕转型发展的定位，顺应现代商贸流通体系“买全球卖全球”的特点，立足区域资源禀赋，盘活中心

城区有限的空间资源，用好金融资源集聚、公共服务优质等优势，以打造对外开放内陆高地为目标，探索江岸区商贸业转型升级新方向，实施枢纽功能提升计划，做大做强总部经济，以高水平开放促进高质量发展。

金融总部聚集，商贸外向度攀升。新增金融总部机构10家、总数达到110家。外贸进出口总额预计增长11%左右，位居中心城区前列。全市“百强”外贸企业扎根江岸，联通起国内国际两个市场，5家外贸龙头企业规模贡献度超70%。

创新消费场景，吸引“流量”变“增量”。社会消费品零售总额预计增长7%

左右，新增商业面积15万平方米，引进首店117家，保元里、咸安坊二期开街成全国流量地标，百年巴公房子焕新“圈粉”年轻人，武汉天地、武汉万象城获评湖北省夜间消费集聚区，新能源汽车销售额超50亿元，较2023年翻一番，头部品牌争相落户。

总部经济，楼宇经济能级提升。穿透式扫楼精准施策，引育外贸龙头企业建圈强链，位于循礼门的船舶国际广场聚合国内外知名航运企业华中、武汉总部，新增两栋纳税过亿元楼宇，江岸区税收“亿元楼”达25栋，其中“十亿元楼”3栋。3家企业入选“2024中国服务业企业500强”。

“未来将立足江岸，‘解锁’更多绿色生产力”

深挖辖区涉江治水资源 推动生态环保产业集聚发展

前不久，在生态环境部公布的第三批美丽河湖优秀案例名单上，由长江设计集团设计的两大项目成功入选。“我们将立足江岸，‘解锁’更多绿色生产力，打造一批生态样板工程，用实际行动书写山更绿、水更清、岸更美的生态答卷。”长江设计集团环境公司经理谢红忠说。

2024年，江岸区聚力生态资源优势转化，突破发展生态环保产业，充分发挥江岸涉江治水机构和产业集聚的独特优势，打造世界级水电总部经济集聚区。

目前，江岸区已集聚生态环保重点企业73家，长江经济带生态环境国家工程研究中心落户江岸，新增“三峡系”企业2家、总数达15家，生态环保产业税收贡献达19%。

强化龙头引领。支持长江设计集团扩容、中信环境上市，让龙头企业扎根江岸、安心发展，加强“三峡系”企业招引，推动二三级子公司和上下游企业落户江岸。

强化技术赋能。发挥三峡集团平台集聚效应，推动水电科学、绿色低碳等领域科创平台落户江岸，围绕三峡集团总部形成创新生态圈。

强化赛道培育。抢抓发展航运服务等产业的重大机遇，依托长江航务管理局、湖北港口集团、中船武汉分公司等探索电化长江、绿色长江，推动绿色智能船舶产业发展，密切跟踪“长江智库”决策动态、研究成果，抢占水利水电领域新质生产力发展新赛道。

“老楼升级电梯房，每天下楼买菜散步好方便”

用心用情办实事增福祉 幸福江岸成色更足

“老楼升级成电梯房了，每天下楼买菜散步好方便。”花桥街道科苑社区协昌里小区加装了18部电梯，80岁居民张陶云很开心。

2024年，江岸区主动回应人民群众多元需求，用心用情办实事、增福祉，幸福江岸成色更足。

推动社会保障更加坚实。推进“学子

聚汉”“就业托底”工程，服务企业用工、促进居民就业，推动社保精准扩面，分层分类实施社会救助。

托起“一老一小”稳稳幸福。聚焦“一老一小”，扩大普惠养老托育服务，构建老年友好型和生育友好型城区，加快构建房地产发展新模式，推进老旧小区改造、电梯加装更新，充分释放刚性和改善性住房

需求潜力。

赓续历史文脉繁荣文化事业。深化精神文明建设，加强和改进基层思想政治工作，广泛践行社会主义核心价值观，创新“金岸”系列文化惠民活动，提高优质公共文化服务可及性，“江岸之光”文明空间获评全省社会治理创新十佳案例，市级以上先进典型数量位居全市前列。

数读江岸2024

◆预计全年地区生产总值突破**1700**亿元

◆地方一般公共预算收入完成**121.9**亿元、增长**4.8%**

◆城镇居民人均可支配收入、公共服务质量稳居中心城区**第一**

◆新开工亿元以上重大项目**44**个，亿元以上招商项目开工**19**个，固定资产投资达**450**亿元左右

◆营商环境诉求办理满意率**100%**

◆蝉联“中国百强区”“全国创新百强区”“全国投资竞争力百强区”



汉口滨江国际商务区，项目建设热火朝天。



武汉万象城人潮涌动。



湖北商贸物流集团进口直采货物到港。