

“武汉春季购房节”热度不减

高品质住宅配备“全龄共享活动空间”

长江日报讯(记者冷靖华)5月2日,“武汉春季购房节”热度不减。购房节上展示的高品质住宅将架空层建设成“共享活动空间”,吸引了众多购房人的关注和好奇。为此,长江日报记者实地探访了购房节热门项目——硚口区高品质住宅项目越秀·天悦文华。

风雨连廊蜿蜒如绸带,串联起悬浮水景会客厅、星空私宴厅、健身空间、儿童游乐场……记者在越秀·天悦文华项目看到,曾被视为“过渡空间”的架空层,已变身为集社交、娱乐、康养于一体的“第二客厅”。

在半封闭式的儿童游乐区,专门配备了双高洗手池。越秀·天悦文华项目营销负责人余清鸿介绍,经调研发现,部分家长因卫生问题不愿让孩子在公共游乐区玩耍。搭配洗手池后,可以让小朋友在玩得起心的同时保持卫生。

带小孙子进儿童游乐区玩耍的居民李雨晴笑着说:“这里有篮球架、跳格子、滑梯,都是小孩最喜欢玩的游乐设施,孩子来玩一次后,天天闹着要再来。”

穿过水景庭院,茶香混合棋声飘来。老年活动空间茶话馆内,茶艺台与书法区错落分布。设计师指着临窗卡座说:“这里既能看着孩子玩耍,又能与老友对弈,老年人也有了自己的‘朋友圈’。”

记者沿着覆盖整个小区的风雨连廊,来到影音馆。余清鸿介绍,为了让业主在观看电影中感受到震撼的视听体验,项目特意对标专业影院,邀请专业工程师根据声波位



销售大厅在交付后,将变成业主的共享生活空间。

长江日报记者冷靖华 摄

置,进行精准定位。同时,墙面做了分缝硬包造型,配合照明及特殊的消音基层,达到规范隔音标准。

项目现场还有一个近200平方米的浮水会客厅,这里是一个通透空间,有着极佳的观景视线,布置了度假躺椅、浅水池,防滑砖步道。

在音乐厅,三角钢琴、吉他、小提琴等各类乐器一应俱全。“学乐器的孩子都能来这里练习。”余清鸿说。

最受年轻人欢迎的是24小时开放的“健身舱”。这里有跑步机、椭圆机、可调式哑铃训练凳、腹肌训练器、单人综合训练器等多种专业健身器材。

武汉市房地产业内专家分析,近年来,老百姓对住房品质的需求不断提升,武汉住宅正在从“功能容器”向“生活舞台”进化,不少购房者也愿意为“有温度的公共空间”买单。市场调研显示,目前带有特色公共空间的项目,即便二手房溢价达到18%,空置率能控制在5%以内。

盘龙城:中国双大河文明的枢纽

铜礼器铸造技术,也拓宽了对商代资源流通网络的认知。

考古团队通过水下钻探与湖底沉积物分析,揭开了盘龙城水域环境的变迁之谜。研究表明,商代遗址周边水域较现今低5米至7米,原聚落部分如今已沉睡于湖水之下。这一发现首次系统揭示了夏商时期长江中游的水位演变规律,为长江水文历史研究提供了关键性实证。

这些发现共同构建起长江文明演进的关键证据链:盘龙城并非简单的文化“接受者”,而是参与塑造早期中国文明格局的重要力量。其宫城制度、青铜技术、水陆交通体系展现出的文明高度,标志着长江流域在夏商时期已形成与黄河文明并驾齐驱的区域文明中心。盘龙城的石构宫殿与青铜作坊,如同打开长江文明“黑匣子”的两把钥匙,让我们得以重新审视多元一体的中华文明形成历程。

遗址保护让3500年历史活在当下

这座距今3500年的瑰宝之城出土的大量文物,基本被收藏在盘龙城遗址博物院,它们述说着长江文明的故事。盘龙城遗址博物院宣传策划部负责人宋若虹介绍了这座大遗址公园的未来蓝图。“作为武汉唯一的大遗址公园,我们一直在探索文物保护与公众体验的最佳平衡点。”在公园整体规划中,未来游客可以沿着湖畔步道漫步至遗址核心区,途中将经过杨家湾石器遗迹展示区,让公众能够近距离观摩真实的考古现场。“这不是简单的参观动线调整。”宋若虹强调,“而是要让文物真正‘活起来’,让市民在移步换景中感受3500年的历史脉动。”

宋若虹还特地提到对宫殿基址的保护展示,中国很多遗址是土遗址,相对于石头很难保存,盘龙城的保护展示,做了基址底部的部

分,最开始用的传统的夯土方法,可是武汉潮湿多雨的环境,一个季度基址就垮了,后来他们又和遗产保护公司一起研发出GRC新配方泥垛墙,采用新材料、新技术、新工艺,结合3D打印技术,请非遗代表性传承人“泥人胡”利用泥塑工艺,展示出木骨泥墙、夯土筑造等建筑工艺细节,兼具科学与美感,解决了土遗址保护的展示难题,这一创新模式随后被二里头、屈家岭、良渚等遗址公园纷纷借鉴。

随着传统文化热度的提升,盘龙城遗址的参观人数逐年上升,从2020年的30.5万人次跃升至2024年的94.6万人次,这颗武汉明珠正在被越来越多的人看见。“90后”曾辉就是盘龙城遗址的忠实粉丝,从2019年盘龙城遗址博物院举办庞贝出土文物特展开始,他参加了许多场活动,他说,“这几年明显感觉到这里的活动越来越受欢迎,经常活动一公布就约满了”。

据介绍,自1954年洪水冲刷现世以来,盘龙城遗址的发掘面积尚不足2%。这座沉睡地下的商代都市,仍保留着太多未解之谜——它的完整规模、城市布局、文明程度,都在等待后人继续探索。每一铲土的揭开,都可能改写我们对长江流域早期文明的认识。

这个小区新建6个充电车棚还装了梯控

杜绝“上楼充电”“飞线充电”

长江日报讯(记者杨荣峰)小区电动自行车超1000辆,充电车棚仅两个,“飞线充电”“上楼充电”时有发生。对此,东西湖区金银湖街道园博社区在卧龙丽景湾小区新建了6个充电车棚,在所有单元安装梯控,杜绝电动自行车违规充电行为,让居民充电既方便又安全。

5月2日,在东西湖区卧龙丽景湾小区西门内,市民周先生来到电动自行车棚,拔下充电插头,将电动自行车推出车棚,骑行离开。

去年,在金银湖街道园博社区的指导下,卧龙丽景湾小区建成6个电动自行车充电车棚,52个单元的电梯装上了防电动自行车上楼的梯控。而在此前,电动自行车充电难困扰着小区居民。

“低楼层的‘飞线充电’,高楼层的‘上楼充电’,大家都不放心。”小区居民王女士说,小区建成早,电动自行车棚只有两个,分别建在小区两头。“车棚少、距离远,小区大,电动自行车多,充电很麻烦,也很不规范。”

“每周集中清查不规范充电行为,总能查出不少。”小区物业工作人员向原说,一边是抱怨充电不方便,一边是投诉违规充电,根本原因在于没地方充电。

去年,全市集中开展电动自行车安全充电工作,卧龙丽景湾小区新建充电车棚事项加紧推进。早前,小区业委会曾打算新建充电车棚,但因意见不统一没有继续推进。这次,社区多方努力,统一居民意见。

物业公司重新统计,发现小区有电动自行车数量超1000辆,按此需求新建车棚。车棚选址覆盖小区一二三期,让所有居民受益。车棚建设资金来自小区公共收益,扣除电费成本之后的充电收入计入小区公共收益。

“从方案公示、投票表决到唱票通过,只用了15天,7处选址通过6处。”园博社区党委书记叶莉说,建充电车棚的同时,梯控安装也在同步进行。去年年底,6个充电车棚全部建成,52个单元的电梯全部装上梯控。

接下来,园博社区计划继续做居民工作,推进新建第七个车棚,做到小区电动自行车全覆盖。

新人婚礼喜糖换成了“柴米油盐酱醋茶”

长江日报讯(记者张维纳)“五一”假期是婚礼举办的高峰期,长江日报记者注意到,不少年轻人选择将婚礼喜糖换成“柴米油盐酱醋茶”,既实用又有生活寓意。

记者在社交平台看到,不少新人晒出精致的实用版喜糖,虽说是“柴米油盐酱醋茶”,但经过用心包装,也不失一份浪漫。有网友形容,这是“菜篮子”版爱情喜糖。

近日,从江苏嫁到武汉的姑娘杨晓丽就向记者分享了她的实用版喜糖。杨晓丽告诉记者,她一直喜欢传统的中式婚礼,选择伴手礼时,她就想用到“柴米油盐酱醋茶”代替普通糖果。“之前我们去参加婚礼,看到不少人拿到喜糖后,直接将包装一拆,拿走了喜糖,丢掉了盒子,我们想让大家把我们的伴手礼带回家。”

“柴米油盐酱醋茶”是老百姓日常生活所必需的东西,更是大家每天为生活而奔波的七件事,俗称“开门七件事”。在杨晓丽看来,“柴米油盐酱醋茶”虽然平淡,但也是最真实的爱情滋味。

一盒火柴、一小袋大米、一瓶香油、盐、酱油和香醋,还有一小罐茶叶,这就凑成了“柴米油盐酱醋茶”。除此之外,杨晓丽还另外加入了两颗糖,“希望生活不管有多困难,无论有多少酸苦辣,都希望我们能从中获得一丝甜,都能记得结婚的美好。”再配上精致的礼盒和卡片,杨晓丽的实用版婚礼喜糖就凑成了一份十全十美的礼物。“希望收到伴手礼的亲朋好友,都能收获十分的美好。”杨晓丽说。

婚礼结束后,不少亲友向她反馈,这是他们收到的最有趣的“喜糖”。很多朋友后来来向露喜,都直接拿着他们的这套“喜糖”作为露喜食材用品。

采访中,杨晓丽也提醒,实用版“喜糖”不宜贪多。她在采购“柴米油盐酱醋茶”时,控制了重量,每样不能超过100克,“要不然太重了,大家不好带回家”。

武汉职工大思政课 劳模工匠说

“勇当支点建设主力军” 劳模先锋吹响建功立业集结号

从生产一线走上人民大会堂领奖台,全国劳动模范、宝武集团武汉钢铁有限公司硅钢部热处理首席操作师胡雷用28年的坚守诠释了新时代奋斗者的使命与担当。掌声响起的那一刻,他胸中澎湃的不仅是个人荣誉,更是一线产业工人的集体荣光。

支点建设,个人先锋引领;时代答卷,靠实干书写。这群将“精益求精”融入血脉的劳模工匠,正在用奋斗与创新谱写新时代的劳动者之歌,呼唤着全社会共同投身建功立业的伟大实践。

看!焊花飞溅处绽放着工匠精神,数据洪流中奔涌着创新智慧,钢筋铁骨间挺起的是担当脊梁……全市百万产业大军正以“敢为天下先”的开拓精神、“百炼成钢”的坚韧品格和“功成不必在我”的奉献精神,在高质量发展的主战场上勇当排头兵。

勇立潮头,创新要在最前沿

在全国劳动模范、华工科技产业股份有限公司董事长马新强的办公室里,一块镶嵌着螺丝钉的透明亚克力板静静陈列在书柜显眼处。一颗价值3美元的螺丝钉,曾是华工科技发展路上的“绊脚石”。

“它时刻提醒我们,核心技术买不来、讨不来,必须靠自己干出来!”马新强的话语掷地有声。

26年来,华工科技以“板凳甘坐十年冷”的定力,在光电子信息领域持续深耕。高速率光芯片、硅光芯片、高功率光纤激光器、汽车制造中的高质量激光加工技术……这支“国家队”用一项项突破改变着全球光电子信息产业的版图。即使面临复杂的国际环境,企业连续五年销售收入复合增长率15%,净利润增长18%,海外销售收入增长32%。

创新的星火,正在武汉这片热土上形成燎原之势。在中国一冶高新技术产业园,一台白色关节机器人精准地垒砌砖块,砌筑精度可控制在正负1毫米的标准内。这是大国工匠培育对象、中国一冶砌筑工吴春桥团队历时三年研发的焦炉砌筑机器人,也是科技创新与产业创新融合的杰作。

“我们工人搞创新,就是要让技术从生产线上长出来。”吴春桥的团队历经上百次算法迭代,最终让机械臂“学会”抓取



2025年湖北省暨武汉市双“百千万”劳动和技能竞赛启动仪式现场。

张晨玉 摄

异型砖。如今,这项凝聚着产业工人智慧的技术已申报了6项发明专利,2项实用新型专利,5项PCT(专利合作条约)专利,一项软件著作权登记,其中两项发明专利已获授权。

从学徒到工匠,吴春桥说,他的进步得益于一次次技能比武。“在比赛中,我看到了前沿技术,继而学习吸收、消化成为自己的东西。”

不畏艰苦,闯关难敢拼敢冲锋

从“一带一路”重点工程中俄同江铁路大桥,到海拔4000多米无人区新建高原铁路怒江桥;从世界最高桥塔常泰长江大桥,到世界第一座强涌潮海湾最长高速铁路杭州湾跨海公铁大桥……全国劳动模范、中铁大桥局集团第二工程有限公司工程测量工高级技师秦环兵带领团队在爬冰卧雪、攀山越岭、踏

搏浪中实现了桥梁测绘零误差、精度毫米级控制的奇迹。

“跨越天堑、超越自我”,这不仅是企业精神,更是根植于内心的工匠信仰。秦环兵说:“测量仪上的每一个数字,都承载着千万人的安全;坐标点上的每一处定位,都关系着百年工程的质量。”34年来,秦环兵扎根桥梁施工一线,参与21座国内外重要桥梁的建设,取得56项发明创新成果和专利,在世界级桥梁建造中展示武汉力量。

“让家乡的荒山变成金山,让旧街白茶成为致富茶。”这是全国劳动模范、武汉大雾山茶业有限公司总经理、技术总监胡全波坚守了15年的信念。当年,他响应号召返乡创业,将武汉市新洲区旧街石咀村、姚河村等村2850亩贫瘠的荒坡改造成有机茶园。如今,1200万株茶树在这片曾经的石漠化土地上茁壮成长,年产值突破4000万元。

创业路上没有捷径,只有脚踏实地。胡全波带领乡亲们开荒种茶,用双手在石头缝里刨出希望。他说,乡村振兴不是等来的,而是一锹一锄干出来的,“每当看到茶农们脸上的笑容,就觉得所有的艰辛都值得”。

扎根江城,建功立业当先锋

今年,外卖配送员张宝剑被授予“湖北五一劳动奖章”,把荣誉挂在胸前,他打心底里认为:真正的幸福,是把个人成长融入城市发展。

张宝剑是辽宁葫芦岛人,2019年来到武汉,成为一名外卖骑手。

去年,他在“湖北工匠杯”技能大赛中斩获好名次,在武汉市“工匠杯”第二届“武有绝活”高技能人才技能大赛获得优秀奖,服务技能进一步提升。凭借勤学苦练,他成为片区公认的“活地图”“新单王”。

从一名普通钳工成长为中船集团武汉船用机械有限责任公司首席技师,全国劳动模范周虎认为,练就绝技在于不断地比、学、赶、超。“钳工是一门精细活儿,要精益求精。”扎根一线,他总是抓住一切提升的机会,向老师傅学,向同行学,向技术难题学。

“支点不是等来的,是千万双手托举起来的!”当劳模精神化作社会共情,当个人奋斗汇入时代浪潮,这场建功立业的集结号,正召唤更多同行者。

今年3月,由省、市总工会主办的2025年湖北省暨武汉市双“百千万”劳动和技能竞赛火热启动,目前,全市工会组织正围绕基础设施升级、产业转型升级、科技创新中心建设三大领域展开劳动和技能竞赛,职工参与热情高涨。

武汉市总工会相关负责人表示,劳动和技能竞赛通过“全域动员、全链覆盖、全员参与”的竞赛机制,推动形成“比学赶超、创新突破”的浓厚氛围,助力重点工程、重点产业、重点企业提速增效,让个人奋斗与城市发展同频共振,为区域经济高质量发展提供坚实支撑。(文:贺鹏 刘进军 范万红)