

宜居、韧性、智慧

中央明确城市更新“路线图”

■新华社记者王优玲

城市，是推动高质量发展、创造高品质生活、全面建设社会主义现代化国家的重要载体。

中共中央办公厅、国务院办公厅近日印发《关于持续推进城市更新行动的意见》，为打造宜居、韧性、智慧城市提供指引。

由外延扩张转向内涵提质，从“有没有”转向“好不好”，当前我国城市发展正经历深刻转型。实施城市更新行动，是转变城市发展模式的必然之举，是城市现代化建设的重要抓手。

“我国城市发展已进入城市更新的重要时期，要深刻理解和把握实施城市更新行动对于稳增长、扩内需、惠民生的重要作用，将城市更新作为推动城市高质量发展的综合性、系统性战略行动，建立可持续的城市更新模式和政策法规，促进城市结构优化、功能完善、文脉赓续、品质提升。”中国城市规划学会理事长杨保军说。

城市更新将如何推进？意见提出，坚持以人民为中心，全面践行人民城市理念，建设好房子、好小区、好社区、好城区。

城市的核心是人，人们对于美好生活的需求日益增长，既有的需求标准在提高，新增的需求类型更丰富，但目前我国城市发展还存在设施不够健全、功能不足、安全隐患等短板弱项。

围绕人民关切，意见部署了八项主要任务：加强既有建筑改造利用，推进城镇老旧小区整治改造，开展完整社区建设，推进老旧小区、老旧小区、城中村等更新改造，完善城市功能，加强城市基础设施建设改造，修复城市生态系统，保护传承城市历史文化。

“这些任务紧密围绕新时期人民需求，立足关键领域精准发力。各地应准确把握现阶段实施城市更新的主要目标，基于自身实际，抓住主要矛盾和工作重点，尽力而为、量力而行，因地制宜推进城市更新。”中国城市规划设计研究院院长王凯说。

城市更新面临规划、土地、财税、金融等多重挑战，如何加强支撑保障？意见提出关键突破点。

在建立健全城市更新实施机制方面，意见提出“创新完善以需求为导向、以项目为牵引的城市更新体制机制”“全面开展城市体检评估”“建立完善‘专项规划—片区策划—项目实施方案’的规划实施体系”；

在完善用地政策方面，意见要求“推动土地混合开发利用和用途依法合理转换”“盘活利用存量低效用地”。

在健全多元化投融资方式方面，意见要求“加大中央预算内投资等支持力度”“中央财政要支持实施城市更新行动”“地方政府要加大财政投入”“落实城市更新相关税费减免政策”“强化信贷支持”“完善市场化投融资模式”；在建立城市更新可持续模式方面，意见要求“政府引导、市场运作、公众参与”；在健全法规标准方面，意见要求“加快推进城市更新相关立法工作”“完善适用于城市更新的技术标准”。

城市更新是一项复杂的系统工程，需要强有力的制度政策支撑。杨保军说，中央确定城市更新大方向后，地方是更新实施责任主体，落实深化改革要求，激发地方能动性，鼓励各地结合实际需求积极探索创新，通过改革破解制度政策性障碍，建立一整套适用于更新的制度政策体系。

城市更新，既是发展方式的转变，更关系到民生福祉的提升。加力实施城市更新行动，解决好人民群众最关心的现实问题，让人民群众在城市生活得更方便、更舒心、更美好。

新华社北京5月15日电

意见

部署八项主要任务

- 加强既有建筑改造利用
- 推进城镇老旧小区整治改造
- 开展完整社区建设
- 推进老旧小区、老旧小区、城中村等更新改造
- 完善城市功能
- 加强城市基础设施建设改造
- 修复城市生态系统
- 保护传承城市历史文化

中央军委决定调整组建3所军队院校 信息支援部队工程大学本部设在武汉

普通高中毕业生。

其中，陆军兵种大学以陆军装甲兵学院、陆军炮兵防空兵学院为基础组建，校本部位于安徽合肥；信息支援部队工程大

学以国防科技大学信息通信学院、陆军工程大学通信士官学校为基础组建，校本部位于湖北武汉；联勤保障部队工程大学以陆军勤务学院、陆军军事交通学院本部及

所属汽车士官学校为基础组建，校本部位于重庆。3所新组建院校招生专业、招生数量等信息，后续结合年度招生计划适时发布。

干部素质提升年

躬耕经济一线 当好发展“参谋”

——记市发展和改革委员会国民经济综合处副处长王为

奋进支点建设 做人民满意的公务员

■长江日报记者陈永权
通讯员刘海东 钟冲

5月9日晚11时，在武汉市发展和改革委员会办公楼10楼，王为办公室里灯光明亮。窗外，长江两岸的霓虹勾勒出这座城市的经济脉动；窗内，他的电脑屏幕上闪烁着《武汉市1—4月经济运行情况分析》初稿，笔记本上是密密麻麻的手写数据。

一个小时前，这位被同事们称为“行走的数据库”的副处长从杭州调研归来。他一下火车就直奔6公里外的汉口胜利街275号，和同事研判分析二季度“双过半”工作进展，用行动诠释着武汉在支点建设中当好龙头、走在前列的责任与担当。

聚焦稳增长 从“数字捕手”到经济运行“精算师”

刚刚过去的一季度，武汉GDP增长5.4%，在全国副省级城市中名列前茅。进入5月份，全市上下正锚定目标全力攻坚二季度，奋力实现“双过半”。“经济数据不是冰冷的数字，而是城市发展的‘体温计’，我们必须读懂它、用好它。”王为说，今年一季度，武汉经济运行起步平稳；二季度，我们又制定

了8项系列措施，巩固向上向好的发展态势。

国民经济综合处是市发展和改革委员会的“中枢大脑”，负责全市经济形势分析、年度计划报告制定等工作。一座超大城市GDP增长怎么测算、为何把增幅定在6%左右、如何去实现目标，都是这个处室的具体工作。

王为告诉长江日报记者，去年12月，他从市发展和改革委员会调至国民经济综合处后，成立起草专班，编制2025年国民经济和社会发展规划报告。

“向上对接，向下调研。”王为说，他在接下来的两个月时间里基本是连续奋战，白天带领处室同志调研企业、走访部门，晚上把床搬到办公室，分析数据，撰写报告，设置全年GDP增幅等14个发展计划目标，制定具体措施，反复修改。

“那段时间，国民经济综合处办公室的灯总是亮到深夜。”同事小余回忆说，有一次，为了确保报告数据的准确性，王为和处室同志反复核对到凌晨3时，当白天又准时出现在经济形势分析会现场。直到今年1月武汉两会期间，该报告顺利通过市人大会议审议，他才松了一口气。

“测算经济发展目标既要量力而行，又要择高而立，跳起来摘桃子。”王为摊开桌上的表格，对经济数据如数家珍。他说，武汉的发展有支撑、有动力，今年把GDP增幅定在6%左右，是在去年2.1万亿经济体量基础上更上一个台阶，对这一发展目标非常有信心和底气。

服务发展大局 从经济“情报员”到政策制定“参谋官”

王为的工作日常充满张力，既要当好经济监测预警的“情报员”，又要成为政策制定的“参谋官”。他常说：“数字不光‘躺’在报表上，更‘活’在市场主体的经济活动中。”

在汉口北物流基地，他跟车记录货车周转时间；在光谷科学岛，他“混”在科研人员中观察创新要素流动；在带孩子逛商场时，他会驻足记录新消费品牌门店布局……这种“沉浸式调研”成为他的工作常态。“王副处长的手机相册简直是经济图谱，3000多张照片全是数据报表、对接会现场、企业车间、基建工地。”科员小王感慨地说。

去年5月，武汉拟出台《打造全国发展新质生产力的重要阵地行动方案》等“六个武汉之重”文件，王为带队走访了15个区和60多家企业，收集了上百条意见，谋划储备1000多亿元培育发展新质生产力的重大项目。他主笔起草行动方案，并设计了一套监测评价体系，编制“六重指数”评估工作推进实效。这种“既管制定又管落地”的工作方法让政策红利充分释放。

去年9月，央视“新质生产力发展大会”活动首站在武汉举行。王为和同事组织举办该活动，东风岚图、依迅北斗、禾元生物等十余家企业向全国展示了武汉的创新实力。

作为处室带头人，王为鼓励处室“青



王为在工作中。

严峻 摄

年突击队”走进一线，参与全市经济指标测算、报告起草等工作，感受这座城市的经济脉动。

这种传承在省市“干部素质提升年”中尤为凸显。“王副处长教会我们的不仅是业务，更是那种对每个数据都要‘较真’的职业态度。”市发展和改革委员会青年小刘说，王为坚持要求所有调研报告必须“有数据支撑、有案例佐证、有企业声音”，这种严谨作风已成为国民经济综合处的鲜明“标签”。面对同事们的赞誉，王为说：“武汉正处于高质量发展的关键期，加速打造全国发展新质生产力的重要阵地需要知‘重’负重，我们必须跑好这一棒。”

第四届全国戏曲(南方片)会演启幕

楚剧《大别山人》展现大别山精神

西斯战争胜利80周年。取材于革命老区湖北红安真实故事的楚剧《大别山人》讲述了一段“送郎从军，无怨无悔”的精彩传奇，再现抗日战争烽火岁月，展现了革命老区人民无私奉献的高尚情怀和激荡人心、曲折感人，充分展现了湖北地方戏曲的独特魅力，赢得现场观众阵阵掌声和叫好声。

《大别山人》是湖北省戏曲艺术剧院保留剧目，于2005年创作首演，两次入选国家舞台艺术精品工程年度资助剧目。该剧在诞生20周年之际再次倾情上演，以全新的

舞台呈现和青春化的演员阵容与观众见面。

该剧由楚剧名家、中国戏剧梅花奖得主詹春尧领衔，与多名优秀青年演员倾情投入，将这部常演常新、洋溢着浓浓湖北风情的新楚剧演绎得荡气回肠、曲折感人，充分展现了湖北地方戏曲的独特魅力，赢得现场观众阵阵掌声和叫好声。

演出全程两个半小时，全国南方片16个省(区、市)宣传部门负责人、文化和旅游行负

责人与千余名观众一同观赏。演出特意邀请环卫工人团体、全国劳动模范、全国五一劳动奖章获得者、湖北省劳动模范观看。

作为我国南方片戏曲艺术一次最高水平的集中展示，本届全国戏曲(南方片)会演将在武汉连续演出19场，来自上海、江苏、浙江等16个省(区、市)的26家地方戏曲院团将带来“看家本领”。5月17日，黄梅戏《红楼梦》将在湖北戏曲艺术中心上演。

长江日报讯(记者李建华 通讯员赵雪峰 向智)“通过主动式、集中式发声，让正能量赢得大流量，让主旋律占领主阵地，激励全市干部群众在加快建成中部地区崛起重要战略支点中当好龙头、走在前列，汇聚起‘牢记嘱托、感恩奋进’的磅礴力量。”由中共中央宣传部主管的《党建》杂志2025年第5期刊发文章《创新开展形势政策宣传教育 为“支点建设”凝聚强大精神力量》，介绍武汉市的做法。

党的十八大以来，习近平总书记先后6次考察湖北、武汉，赋予湖北“建成支点、走在前列、谱写新篇”的重大使命，赞叹“武汉是英雄的城市，武汉人民是英雄的人民”。文章称，湖北省武汉市牢记习近平总书记殷殷嘱托，自2022年开始，连续举办32场系列形势政策报告会，以“向总书记报告、向人民报告”为内核，以“强信心、聚民心、暖人心、筑同心”为目标，积极创新形式设计、内容安排、场景选择、传播矩阵。

文章从“坚持思想引领，系统性展现感恩奋进的使命担当”“讲好武汉故事，立体化彰显党的创新理论的实践伟力”“绘就光明前景，多渠道激发‘支点建设’的澎湃动能”等3个方面介绍了武汉形势政策宣传教育的创新做法。

文章写道，为推动学习宣传贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想走深走实，武汉市坚持守正创新，以形势政策教育为重要抓手，聚焦以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业，围绕加快中部地区崛起、推动长江经济带高质量发展、乡村振兴、生态文明建设等重大主题，选取科技创新、交通区位、生态环境、文旅发展、城市治理等多个维度进行内容策划，展现新思想强大的真理力量和实践伟力，坚持不懈用党的创新理论最新成果武装头脑、指导实践、推动工作。

报告会浓墨重彩地讲述科技创新篇章，邀请李德仁、丁汉、刘胜、曹文宣等数十位国际国内享有盛誉的院士、专家，以及来自中国科学院、清华大学、北京大学等顶尖科研教育机构的专家学者，用现场报告或视频连线形式，站在全国乃至全球的高度，阐明武汉市创新发展的最新路径，激发全市上下拼搏奋进的信心和决心。邀请知名企业负责人生动讲述攻克“卡脖子”技术的成果，让大家深刻领悟“把科技的命脉牢牢掌握在自己手中”的重大意义，勇担科技自立自强重任。

报告会融理论宣讲、文艺宣讲等为一体，将主会场设在千年名楼黄鹤楼、武钢一号高炉、汉口历史风貌区等城市地标，邀请市直和各区主要负责同志带头宣讲、专家学者深度解读、基层先进典型现身说法，结合实物展示、沙画、情景短剧、现场互动、视频连线等形式，充分展示人文武汉、实力武汉、大美武汉、奋斗武汉的魅力。

文章介绍，报告会始终坚持团结稳定鼓劲、把握社会脉搏，反映时代精神，唱响经济光明论，提振全社会发展信心。报告会着眼人民群众关注的热点，把重大决策宣传到位，把各项政策解释到位，把人民关切回应到位，使其成为创新理论的宣传平台、企业发展的助力平台、专家学者的科普平台、英模事迹的展示平台、城市形象的宣介平台，形成上下联动、多方受益的良好局面。

据了解，今年武汉将在总结前三年经验做法基础上，组织开展“建设支点 当好龙头”系列形势政策宣传教育活动，启动仪式暨集中发布活动将于5月16日下午在武汉产业创新发展研究院举行。



这里能拍出油画般大片

故事

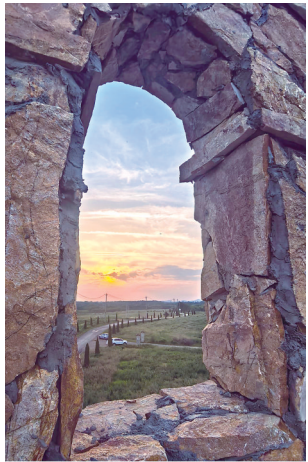
如果武汉有一个地方有以下几种元素：阳光、湖畔、石塔、田野，你来不来？

我曾在网上看到有人用无人机拍摄的江夏区乌龙泉街道杨湖村视频，被这里的美景吸引。上周末，我和家人一起自驾前往此处。

我们驱车到达杨湖村时已是下午5时许。那时，天还亮着，我们就像进入了美丽的油画世界，圆锥形树木整齐地排列在路两旁，一条路蜿蜒通向远方，眼前就是田野，不远处还有梁子湖。最让人眼前一亮的这里是矗立着一座石塔，不少人正在拍视频。

眼前的景色已然美得令人窒息，但稍作等待，一场“好戏”就上演了。晚霞来临，天边的橘色和浅蓝色交织、融合。我赶紧登上石塔，拍摄了一张“洞”见武汉的照片，看了一眼就开心不已。正当我们还沉浸在刚才的美景中时，夜幕悄然降临。夜空就像蓝丝绒一样，让我们欣赏之后内心变得平和、宁静。

在那里待了两个小时后，我和家人才意犹未尽地踏



“洞”见美景。网友@奔跑的爱摄影 摄

上返程。

大家要是也想去，我推荐自驾前往。若你喜爱摄影，不妨登上石塔，从上往下拍摄，能将美景尽收眼底；若你拥有无人机，它能把那条S形道路完美地纳入镜头，为照片增添一份灵动的曲线美，使画面更加出彩。

——大武汉客户端网友@奔跑的爱摄影

(整理：沈欣)

关于开展2025年度雷电防护装置安全性能定期检测的通告

我市为雷电易发区域，雷电防护装置的性能关乎人民群众的生命财产安全。为了确保雷电防护装置正常有效，根据《湖北省雷电灾害防治条例》等法律法规，现将2025年度雷电防护装置安全性能定期检测相关事项通告如下：

一、定期检测范围

雷电防护装置实行定期检测制度。各类建(构)筑物、场所和设施依法必须安装的雷电防护装置每年检测一次，其中易燃易爆、危险化学品物品的生产、储存设施和场所的雷电防护装置每半年检测一次。

二、检测资质单位

从事雷电防护装置检测的单位必须取得省级气象主管机构颁发雷电防护装置检测资质证书。甲级资质单位可以从事《建筑物防雷设计规范》规定的第一类、第二类、第三类建(构)物的雷电防护装置的检测，乙级资质单位可以从事第三类建(构)物的雷电防护装置的检测。

三、各方责任
各雷电防护装置业主单位应当切实履行主体责任，按要求委托具有相应资质等级的单位进行定期检测，并对存在的雷电灾害隐患及时进行整改。各雷电防护装置检测资质单位应当在资质核定的范围内进行检测，并对检测

报告负责，禁止无资质、超资质检测，禁止转包或违法分包。

四、公益性检测范围
中心城区公益性雷电防护装置检测范围为景区、市直公立医院、市直公办义务教育学校、市级和市直行政机关办公场所，各新城区公益性检测范围由各区气象局公布。请中心城区公益性检测范围内的单位主动联系武汉市国家基本气象观测站开展本年度检测工作。联系电话：027-83238375。

武汉市气象局
2025年5月16日

武汉市气象局升放气球安全管理通告

为保障航空飞行和人民生命财产安全，依据《通用航空飞行管制条例》和《市人民政府关于加强升放气球安全管理的通知》等有关规定，现就加强2025年武汉市升放无人驾驶自由气球和系留气球(以下简称升放气球)安全管理有关事项通告如下：

一、升放气球单位和升放气球活动主办单位(个人)是升放气球活动的第一责任人，要切实履行安全主体责任。升放气球单位应取得《升放气球资质证》，升放气球活动主办单位(个人)不得雇请无证单位升放气球。禁止使用氢气充灌升放气球。

二、升放气球活动必须经审批许可后方可实施。升放无人驾驶自由气球至少提前五日、升放系留气球至少提前两日向当地气象主管机构提出行政许可申请。经审批许可的升放

气球活动，升放气球单位应严格按照技术规范实施，现场必须安排专人值守，遇到异常情况应及时报告和处理。

三、禁止在依法划设的机场范围内和机场净空保护区内升放气球，但是国家另有规定的除外。

四、对无资质、未经审批许可或不按审批许可升放气球等违法违规行为，气象主管机构将依法依规予以处理；涉嫌构成犯罪的，移送司法机关处理。

五、欢迎社会各界和广大市民对升放气球活动及其安全管理进行监督，对违法行为进行举报。

监督举报电话：027-83238223。
武汉市气象局
2025年5月16日

交房公告

尊敬的德雅国际城：万

家华府8.9号楼业主：

德雅国际城·万家华府住宅及商铺项目8、9号楼均已验收合格，具备交付条件，我公司将在2025年5月28日(8:30-17:00)期间集中办理交付手续。请住宅及商铺业主根据交付通知书的时间和要求到武汉市德雅国际城·万家华府8号楼商办受理收房手续。

武汉新七德雅实业发展有限公司
2025年5月16日