

武汉再添文旅新地标

中法武汉生态示范城长出“法式水晶宫”



武汉城建开元森泊度假乐园里分布着造型独特的民宿。

(上接第一版)

5月16日，武汉城建开元森泊度假乐园内测开放日，600位市民前来“尝鲜”。

“旱鸭子”都能玩得舒服。从小朋友体验来看，水乐园正式开放后肯定就是N刷了。”带7岁女儿随层层浪花高低起伏一番后，杨女士在社交媒体平台分享玩水体验。

网络达人还写了一篇题为“武汉新地标！预计是下一个会爆火的地方”的推文，吸引众多网友关注和点赞。

下一个文旅“风口”在哪里——有湖有湿地，心仪对象就在眼皮底下

后官湖水色潋滟，与6年前时光涟漪映衬重叠。

2019年，法国总统到访中国。当年，中法武汉生态示范城签约5周年，建设由此加快。

武汉城建开元森泊度假乐园的所在地，那时还不叫中法半岛小镇，而是夏家咀：湖岸延伸突出、地貌形如嘴。

2019年底，蔡甸区政府、中法武汉生态示范城管委会联手武汉市自然资源和规划局（现为武汉市自然资源和城乡建设局），成立中法半岛小镇项目秘书处，特邀法国驻武汉总领事馆参加。

在中法武汉生态示范城东南部，秘书处划定8.2平方公里区域，含夏家咀村在内，规划为“中法半岛小镇”，集中建设。

小镇周边，绿带环绕，湖岸线长达3.4公里，定位干娱乐康体用地，兼顾生态保护和产业开发。

中法武汉生态示范城管委会总工程师张翅解读：“有生态示范，又要有产业导入。”

如何在这片只是水塘、荒地的土地上，建造一座集法式生活服务、滨水文旅等业态于一体的小镇，无疑考验着中法两国专家。

此后，历时一年，规划专家一笔一画，完成了《武汉市中法半岛小镇核心区实施性城市设计》，确定“最小动静、最低成本、最高标准”的思路。

地形地势、湿地水塘等自然景观资源，尽可能不进行人为干预。“较低的干预，降低成本。但是对项目引进等方面，提出更高要求。”张翅说。

彼时，武汉城建集团正由地产开发商向城市运营商转型，投资建设了辛亥革命博物院、东湖绿道等文旅项目，成功运营了武汉园博园、汉阳造文创园等项目。

下一个文旅“风口”在哪里？武汉城建集团一直在寻找。

2021年，武汉城建集团在中法半岛小镇，掐了个“尖”，拿下最前端的优质地块。

武汉城建集团中法文旅公司负责人王成记得，公司想找一家经验丰富的运营企业，联合打造一个“法式慢生活”的度假项目。

考察了国内十多个知名外企运营项目，都不甚理想。“有的外企项目国内运营规模较小，有的水土不服。”

此时，千里之外的西湖边，杭州开元森泊旅游投资有限公司（以下简称开元森泊）也在全国选址。这家企业的度假理念源自法国，在全国已设立多个颇有影响的项目。

中法半岛小镇，武汉城建与开元森泊注定相遇。

起初，开元森泊只是担任该项目的顾问。开元森泊武汉公司负责人程浩说，当他来到中法半岛小镇，内心的激动有些压抑不住。“森泊品牌取自森林、湖泊。中法半岛有湖，有湿地。大家四处寻项目新址，原来心仪对象就在眼皮底下。”

价值5万元首饰离奇“消失”！14小时后在公交车上被找到



失主沈先生（右）从公交保洁员唐迎手中接过丢失的首饰。

“我衷心感谢您拾金不昧的高尚行为！”5月21日上午10时，市民沈先生带着手写的感谢信来到武汉火车站公交场站，领回了失而复得的首饰。

事情还要从20日下午说起，家住武汉市硚口区汉正街的沈先生，把妈妈的手镯和项链送去保养，他取回后，随手揣进裤兜，便前往青山办事。在和平大道红钢城站，他搭乘一辆551路公交车，没想到装有首饰的塑料袋悄然从口袋滑落，掉入座椅缝隙，但是沈先生浑然不觉。

20日下午4时40分，沈先生在解放大道黄浦大街站下车。直到下午5时50分，他在商场与妈妈会合，打算掏出首饰时，才惊觉宝贝“不翼而飞”。心急如焚的他，立即向辖区派出所报警。

民警迅速行动，调取城市监控，结合沈先生下车地点和时间，锁定了他乘坐的551路2351号车。当晚，线路管理人员接到沈先生打来的电话后，立刻上车找寻，但夜色已暗，搜寻无果。

次日，沈先生准备和民警前往车队调看车载监控，转机出现了。21早上8时，武汉公交六公司后勤保障中心保洁员唐迎在

清洁551路2351号公交车时，在车厢后部倒数第二排座椅缝隙内，发现了装有手镯和项链的塑料袋。唐迎第一时间上报站长罗彩霞，通过线路管理人员，将消息传递到心急如焚的沈先生耳中。

“这些首饰价值近5万元，如果找不回来，我真不知怎么跟妈妈交代！”沈先生感慨道。他特别提到，唐迎师傅拾金不昧的精神，让他倍感温暖，“这份善意，就是武汉最美的城市名片！”

据悉，武汉公交第六营运公司一直注重员工职业道德教育，唐迎的善举并非个例，过去一年该公司员工已累计归还乘客遗失物品超百件。他们用实际行动践行社会责任，为这座城市增添了无数温暖与感动，让“武汉温度”传递到每一位市民心中。

撰文：涂举学 龚占林 曾海超



小朋友在泳池玩耍。

一年四季都能畅玩的水乐园

建筑总面积11.8万平方米

预计今年6月正式开园迎客

年接待游客将超56万人次

在这里体验诗意栖居

乐园依傍后官湖畔
践行中法生态城低碳理念
70%植被覆盖率构建天然
氧气吧

湖水环绕，风光旖旎
为市民带来近郊度假的
诗意栖居体验

在这里四季都可玩水

项目建筑群与后官湖湿地景观深度融合

集合了主题乐园、高端酒店、特色木屋、特色餐饮、高端商务、娱乐体验等文旅业态

2.8万平方米的水乐园是项目核心区

其中1万平方米室内乐园
是目前武汉地区面积最大的室内全年恒温水乐园

打破了传统水上乐园的
季节性限制

在这里感受不同风情

拥有585间特色客房
树屋“藏”在密林间
船屋则“漂”在水面上
每间都是独一份的景致

客房+乐园套票
上线即秒空

在这里玩法花样多

室外大草坪+滨湖绿道
户外活动玩法多
户外婚礼
亲子研学
草坪音乐节



水乐园大厅像个童话世界。



在水乐园冲浪池，市民可体验冲浪乐趣。

公告

武汉市汉阳区人民政府于2020年9月28日作出阳政征决字[2020]第9号房屋征收决定，决定征收汉阳区大归元片区建桥—6片旧城改建范围内国有土地上的房屋。坐落于汉阳区晴川巷50号旁（总面积299.33m²）、汉阳区晴川巷50号旁（总面积108.8m²）未经登记房屋位于此次征收范围内。根据征收服务公司走访调查及征收部门认定，下列2户住户拟被认定为被征收人（具体名册见附表）。

现就初步认定结果进行登报公示，公示期为15日，自2025年5月26日至2025年6月9日止。如对上述认定有异议的，请携带真实、合法、有效的相关凭证，至武汉市汉阳区显正街老年书画研究会汉阳分会拆迁院内（联系电话：16602770846）提出书面复核申请。

汉阳区大归元片区建桥片房屋征收指挥部

2025年5月26日

登报清册

序号	姓名/名称	身份证号	房屋坐落
1	杨玉莲	42010319*****044X	汉阳区晴川巷50号旁
2	姚四明	42092319*****1279	汉阳区晴川巷50号旁

“公交先锋 日行一善”