

中法武汉生态示范城“水乐园”开园迎客

上海南昌合肥等地游客首日即来尝鲜

长江日报讯(记者张衡 通讯员周雄 蒲凯伦 官文文)6月13日,位于武汉市蔡甸区的中法武汉生态示范城后官湖畔,总投资22亿元的武汉城建开元森泊度假乐园正式对外营业。开园首日,来自上海、南昌、合肥的游客前来体验。

走进度假乐园水乐园大厅,仿佛进入一个童话世界:悬浮山、空中栈桥……瀑布飞流,水雾腾腾。

1万平方米的室内水乐园内,欢笑声此起彼伏。造浪池里,孩童抱着浮圈顺浪奔涌;冲浪池上,运动少年踏上滑板逐浪而行;无边泳池旁,爱美的女生在镜头前摆出各种姿势。

旋风滑道、飞龙滑道、穿梭滑道……华中首条长达207米的直滑激流河,不用橡皮艇,直冲而下,不少游客体验后直呼“爽快”。

紧邻室内水乐园,红蓝双色的“合家欢”滑道旋转而立。经过巨碗和“巨蟒”搭配魔法隧道,好似时空穿越。不少爱好挑战的游客玩一遍后仍不尽兴,排队再次体验。

度假乐园一角的儿童区,室内“幻想岛”联通着室外的“外星堡”,100余项科技互动体验,让孩子们笑声不断。

除了玩乐设施,度假乐园还拥有585间特色客房。除临湖而立的495间集中酒店客房外,还有90间造型独特的木屋分布在湖畔各处;华中第一棵榕树造型树屋“藏”在密林间,船屋“漂”在水面上。

沈女士带着两个女儿开车4个小时,12日从南昌来到武汉,已在度假乐园住了一晚。沈女士说,有朋友去过杭州开元度假乐园,极力向她推荐,但考虑路程太远,一直没去玩,“开车来武汉非常方便,度假乐园不仅游乐设施齐全,生态环境也特别好。站在17楼观景餐厅的环湖露台向外望去,蓝天白云下是大片的碧波湖景”。

这座总建筑面积为11.8万平方米的度假乐园,由武汉城建集团投资建设,引入杭州开元旅业集团共同运营管理,是开元旅业集团旗下开元森泊品牌中部地区首个、国内第7个项目。

蔡甸区是国家生态文明建设示范区,围绕“三个优势转化”,蔡甸区把今年确定为文化旅游建设年,坚持走开放路、念生态经、打产业牌,率先启动文化旅游消费季活动,强力攻坚“十大重点文旅项目”和“十大星级酒店”建设,文旅产业加速发展壮大。

中法生态城产业导入加快提速,不仅武汉开元森泊等一批重点项目投入运营,首家法式五星级标准酒店铂尔曼酒店、华中空天科技馆等项目也在加快建设。目前,中法生态城已集聚30个总部经济项目、4个创新中心、5个产业园区,高端高新产业生态正在形成。



↑游客在武汉城建开元森泊度假乐园亲水畅玩。



→度假乐园水乐园内,孩子们乐享夏日清凉。

↓武汉城建开元森泊度假乐园设施齐全,游玩体验多样丰富。



开元旅业集团创始人陈妙林:

“蔡甸营商环境不输东部沿海,现在信心十足”

长江日报讯(记者张衡)6月13日上午,开元旅业集团创始人陈妙林早早起床,在武汉城建开元森泊度假乐园各个角落转了个遍。接受长江日报记者专访时,他表示:“项目建设速度和质量都超预期。蔡甸营商环境不输东部沿海,现在信心十足。”

项目为何落户武汉?陈妙林说,一个城

市的人口规模和经济活力是旅游项目选址关键因素。武汉作为超大城市,是中部地区的中心城市,无论是人口规模还是经济体量,都非常具有吸引力。这座城市历史悠久,有许多可以讲述的文化故事,如俞伯牙与钟子期的知音传说。

“特别是武汉的交通区位优势,可以很好地辐射周边省市。市内交通也非常方便,昨

天坐动车到汉口后,全程快速路,半个小时就到达了项目上。”陈妙林说。

度假乐园出道即顶流,预售10天即破亿元。预售客源遍布武汉、上海、长沙、南昌、郑州等城市,还有远在内蒙古、新疆、香港、澳门等地的游客,无疑印证了陈妙林的眼光精准。

项目推进速度也超过了陈妙林的预期。

他说,同样规模的文旅项目,建设周期一般需要3年,武汉项目建设只用了两年时间,这离不开蔡甸区委、区政府的贴身服务和投资建设方武汉城建集团的优秀管理。

“每年6月至10月,特别是7、8月份,是旅游市场消费旺季。”陈妙林说,他向蔡甸区、武汉城建集团建议提前工期以赶上市场热度,“这项几乎不可能完成的任务,在武汉蔡甸区实现了,令人非常惊讶”。

陈妙林计划继续深耕武汉市场,与武汉城建集团合作打造度假乐园二期,“计划将客房规模扩大到1000间。利用后官湖良好的生态环境,开发观光游艇以及水上运动项目,丰富游客体验”。



游客在度假乐园内体验冲浪乐趣。

本组图片长江日报记者史伟 摄

这里的水上“电影”美得让人移不开眼



故事 6月2日,我吃完晚饭,来到江夏区市民休闲活动中心散散步,消消暑。

在那里,我慢悠悠地走着,突然,不远处闪烁的光影和隐隐传来的音乐声,一下子勾起了我的好奇心。我顺着光影的方向,脚步不自觉地加快。

我快步走到了拱桥上,找了个视野开阔的位置站定,一场免费的“电影”刚好开场。只见一个直径约20米的扇形“幕布”从湖面腾空而起,在灯光的交织下,就像一幅巨大的天然画卷铺展开来,美得让人移不开眼,周围观众也都发出阵阵惊叹声!

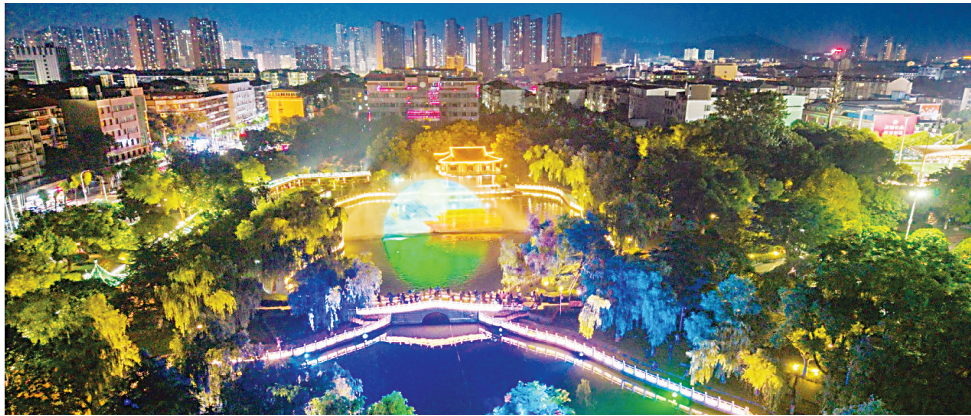
水面上,精彩画面接连呈现。随着音乐缓缓变化,一朵朵美丽的菊花、玫瑰花和牡丹花栩栩如生地展现在画卷上。紧接着,一幅幅山水

画和李白《江夏行》的画面映入眼帘,让人目不暇接。最让我惊艳的,是谭派京剧变幻的险谱,尽显戏曲艺术的魅力;还有江夏古瓷窑,古朴的造型一出现,让人仿佛看到了古代工匠劳作的身影。这些江夏代表元素,就像一把把钥匙,为我打开了江夏历史的大门,让我沉浸其中。

这么美的画面,我哪能忍住不拍照啊!我赶紧掏出手机,拍了几张。不用修图,直接就能拍出大片的感觉。

不知不觉,30分钟的“电影”就结束了,我还没意犹未尽。向旁边的人打听,我才知道这叫水幕电影,除特殊天气,每周五、周六放映。这么有意思的水上“电影”,大家一定要去看看!

——大武汉客户端网友@舒威(整理:戴容)



水幕电影在江夏区市民休闲活动中心上演。

武汉经开区打造CGT中试平台 加速细胞基因治疗产业化

——2025神经科学与细胞基因治疗前沿技术研讨会举办

在全球细胞基因治疗(CGT)产业爆发式增长的背景下,6月13日,由中国神经科学学会神经科学技术分会、湖北省生理学会主办的“2025神经科学与细胞基因治疗前沿技术研讨会”在武汉经开区举行,吸引了20余位国内外权威专家及百余家产学研机构参与。

会上,武汉经开产业投资集团有限公司(简称“武汉经开产投集团”)联合武汉海特生物制药股份有限公司、布林凯斯(武汉)生物技术有限公司,共建生物医药中试平台,为CGT药物研发提供全链条支持,标志着武汉经开区在生物医药新赛道迈出关键一步。

该平台背靠武汉经开区加速构建的“135”现代化产业体系及生物医药创新园建设规划。此次三方的合作展现国有平台、上市企业、研发企业合力推动大健康及生物技术创新聚链成势的决心。

CGT技术被誉为“下一代医学突破”,通过基因修复直

接治疗遗传病、癌症等疑难病症,但实验室成果向临床转化面临工艺复杂、规模化生产困难等挑战。

武汉经开产投集团提供资金与政策支持,海特生物贡献产业化经验,布林凯斯则输出病毒载体核心技术。三方协同将补强区域产业链,服务武汉经开区“135”现代化产业体系布局。

现场,研讨会以“病毒载体赋能:神经科学与细胞基因治疗的创新突破与临床转化”为主题,设多场主旨报告。徐富强研究员等专家深入探讨抑郁症神经调控、阿尔茨海默病疗法、罕见病基因治疗等议题,覆盖基础研究至临床转化全链条。

武汉经开产投集团相关负责人表示,集团将深化运用政策与资本双重赋能,以中试平台为支点,吸引国家药监局重点实验室等高端创新资源,加速推动CGT领域技术成果转化落地,持续优化“园中园”创新生态,助力武汉经开区抢占CGT产业制高点,打造千亿级生物医药集群。(陈洁 陈佳)

关于古田一路北段(长云路—金银湖南街)工程施工期间交通管理的登报说明

各位市民,由我单位负责施工的武汉市古田一路北段(长云路—金银湖南街)工程。目前古田一路(长风路—长顺路)、古田一路涵洞与园博大道交会处、悦海路,正在进行道路改造、高架桥搭设等施工。但由于现场前期受特高压线影响等原因导致现场进度滞后,正在实施的古田一路(长风路—长顺路)、古田一路涵洞与园博大道交会处、悦海路通行现在需相应延长,施工期间保障三条道路双向通行。

根据2025年3月11日发布的市住房和城乡建设局关于印发《武汉市2025年快速路(主干路)建设攻坚行动方案》的通知中关于古田一路北段(长云路—金银湖南街)工程将于今年年底通车,交通管理措施需延期至2025年12月31日。

施工期间,给您带来不便,敬请谅解。

中铁十一局集团有限公司

武汉市古田一路北段工程项目经理部

2025年6月14日

我市首笔灵活就业人员住房公积金贷款发放

为缴存人节省利息近7万元

长江日报讯(记者冷靖华 通讯员吴冬晖)“我的住房公积金贷款成功办下来了,终于能在武汉拥有自己的家!”6月13日,正在武汉农商行市民之家支行办理贷款的刘女士说。当日,长江日报记者从武汉住房公积金管理中心了解到,这是武汉市全面开展灵活就业人员参加公积金制度试点以来,发放的首笔灵活就业人员公积金贷款。

2024年2月,为了给广大灵活就业人员增加享受住房公积金贷款优惠利率的制度选项,支持灵活就业人员解决住房问题,武汉市全面启动灵活就业人员参加住房公积金制度试点工作,实行自愿参与、个人缴存、协议管理、自由退出。至今,全市灵活就业人员累计开户数已突破4.3万人。

“90后”刘女士是这笔公积金贷款的出借人,从企业离职后选择自主创业,目前从事个体经营。她和丈夫租房多年,一直想买房,但考虑自己和丈夫已不再缴交公积金,无法使用公积金贷款,而商业住房贷款利率又偏高,因此未出手买房。

刘女士说,去年4月,她得知武汉市灵活就业人员也可缴存公积金,抱着试试的想法咨询公积金中心。工作人员热情讲解后,她发现只需缴满一年就可申请公积金贷款,而此前单位缴存的账户余额还能参与贷款额度计算,就果断开设账户。今年5月,她看中一套总价约100万元的二手房,正好自己满足灵活就业人员公积金贷款申请条件,便和丈夫一起办理了80万元的个人住房公积金贷款,“与纯商贷相比,节约近7万元的利息,太划算了!”

武汉住房公积金管理中心相关负责人介绍,当前武汉市灵活就业人员公积金贷款的最高额度、期限、利率、流程等与单位职工无异,基本实现“保障同权”。灵活就业人员公积金缴存(留存)满12个月,便具备贷款的基本资格。如符合相关贷款条件,可以申请公积金贷款用于购买家庭首套或第二套住房,也可参照单位职工政策申请商转公积金贷款。首套及二套公积金贷款最高额度均为120万元,如为生育二孩及以上的多子女家庭,则最高可贷到144万元。



银行工作人员正在为灵活就业人员办理公积金贷款申请。
长江日报记者冷靖华 摄

湘口街道湘隆小区项目土地分宗公示

武汉市国营汉南农场提出分宗申请,拟将位于湘口街道晨曦路以南、湘隆路以东的湘隆小区A地块进行土地分宗。我局拟按该方案办理土地分宗,现按相关规定将分宗方案予以公示:

地块一:居住用地,用地面积23698.68平方米;
地块二:居住用地,用地面积2533.92平方米。

详细公示内容见我局官方网站“规划公示”栏目。
公示反映方式:有关单位或个人对该项目审批有任何意见或建议的,可在公示期间(2025年6月20日前)通过以下方式向武汉经济技术开发区(汉南区)自然资源和城乡建设局反映。

1. 网上留言: hngtccxx@163.com (请注明具体项目名称);
2. 联系电话: 027-84756886;
3. 传真: 027-84892673 (请注明“规划公示”字样);

4. 信件寄往“武汉经济技术开发区军山新城春笋D623”(请注明“规划公示”字样),邮编:430074。
武汉经济技术开发区(汉南区)自然资源和城乡建设局

遗失声明

武汉市黄陂区盘龙城经济开发区七色花幼儿园法人刘久丽印章(4201160001914)遗失,声明作废。

注销公告

武汉市黄陂区盘龙城经济开发区七色花幼儿园统一代码:52420116MJH405382X申请注销,请债权债务人在45天内办理相关手续,特此公告。