# 以城市更新为抓手,推动城市内涵式发展

## 中央城市工作会议在武汉干部群众中引发热烈反响

#### ■长江日报记者余睿 刘海峰 吴疃 刘晨玮

7月14日至15日在北京举行的中央城市工作会议释放出一 系列重要信号,特别是提出城市发展正从大规模增量扩张阶段 转向存量提质增效为主的阶段。我市广大干部群众纷纷表示, 将切实把思想和行动统一到会议的决策部署上来,凝心聚力,务 实笃行,为建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民 城市贡献力量。

#### 人民城市人民建,必须一茬接着一茬干

交通是城市的脉搏。市交通运输局建设管理处副处长刘为 指出,过去十年,武汉聚焦现代化基础设施体系建设,全力构建 内外联动的交通网络。如今,13条高速人网、数十条国道省道交 会,全市公路里程达1.68万公里。四环线画圆、城市圈环线贯 通、都市圈环线开工,"七环三十射"高快速路网络加速成型。

"交通建设的每一步延伸,都印证着'人民城市人民建'的脚 步。"学习会议精神,刘为更加坚定了要构建现代化基础设施体 系为经济社会发展提供有力支撑的决心。

"践行人民城市理念,就是要精准对接市民对'宜居''美丽 的期盼。"武汉市城市管理执法委员会指挥协调中心主任周锐表 示,"人民城市人民建,人民城市为人民"等核心思想,为武汉推 进"四线一口"环境整治提供了根本遵循。

"四线一口"环境整治提升涉及多部门、多领域。周锐认为, 要精准对接"宜居"与"美丽"目标,必须强化系统思维和协调联 动,创新治理模式,一个问题一个问题地解决,一茬接着一茬干。

拥有百年历史的咸安坊,正是城市精细化管理的生动写 照。咸安坊运营方负责人、武汉华发商业经营管理有限公司总 经理郭洪林说,华发花了超过8年时间,从历史与传承、保护与发 展的角度出发,通过现代化的商业手法对这座历史建筑进行更 新和焕化,获得了社会各界的广泛认可,节假日单日客流高峰达

"绣花"般的匠心独运,让"人民城市为人民"的诺言,在城市 的角落悄然绽放。

江汉区汉兴街道民航里吉年颐悦中心的幸福食堂,总是充 满欢声笑语。中心负责人殷姗姗介绍,除了设有幸福食堂,这里 还通过举办文娱活动、开办兴趣课程,丰富长者的精神生活。老 人只需在小程序上一点,就可下单养老服务,专业团队把助洁、 理疗、送餐等服务送上家门。

学习领悟中央城市工作会议精神后,殷姗姗表示,这次会议 为团队下一步不断提高服务水平指明了方向,"我们要坚持以人 为本,聚焦老年人需求,不断优化服务流程,提高服务水平,确保 老年人获得所需的各类服务"。

### 提升城市品质是关键,而非盲目追求数量

在武汉长墩堤社区,孩子们不再是旁观者。作为武汉首批 儿童友好社区,这里通过儿童议事会等形式让儿童参与社区治 理。他们设计的屋顶花园方案落地后,不仅提升了公共空间品 质,也让居民生活更美好。

"建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市 这一目标,对我们社区工作者提出了更高要求。"东西湖区径河 街道长墩堤社区党委书记熊峰坦言,下一步,将推动社区从"基 础服务型"转变为"品质生活型",创新社区治理是当务之急。

"中央城市工作会议为我们基层治理指明了方向。作为社 区书记,我深切感受到党建引领是社区治理的'根'与'魂'。"武 昌区南湖街道都市桃源社区党委书记甘利蓉介绍,社区通过"暖 邻"志愿服务队、"南湖大妈"巡逻队等实践,发挥党组织作用,凝 聚多方力量,夯实治理基础,让社区更有温度与活力。

"中央城市工作会议提出'着力建设绿色低碳的美丽城市' 的任务,这为新时代城市园林绿化工作提供了根本遵循。"市园 林和林业局规划建设处处长黄河表示,未来将以建设"百姓园 林"为目标,努力为市民创造更多更好的绿色生活空间。

黄河认为,提升城市品质是关键,而非盲目追求数量。 露,武汉将着力打造精品公园与智慧公园,完善特色绿道网络, 推进"花漾江城"营造花园城市氛围。同时,深化公园开放共享, 增设绿色驿站与科普活动,引导市民爱绿护绿,共同提升人居环 境,建设人与自然和谐共生的典范城市。

近年来,武汉文旅曝光度持续提升。长江灯光秀年接待量 破千万人次,"知音号"等长江游船名声大噪,黄鹤楼公园成为央 视春晚分会场,一大批优质文旅地标吸引海内外游客奔赴武汉, 感受城市悠久的历史文脉。

"中央城市工作会议强调,大力推动城市文脉赓续。这为我 们加快推动文旅融合发展,把武汉打造成世界知名文化旅游目 的地增添了干劲和信心。"武汉文旅集团党委书记、董事长李涛 表示,武汉是国家历史文化名城,拥有丰厚的文化资源。下一 步,武汉文旅集团将持续挖掘长江文化、知音文化、楚文化等在 地文化内核,提炼文化精髓,打造一批精品文旅项目,让城市独 特的历史文脉在保护和传承中焕发新生。

### 城市更新不单改变城市面貌,更要推动城市发展更有"质"

15日,武汉市规划研究院总体规划所所长林建伟在学习中 央城市工作会议精神后表示,会议不仅准确把握了我国城市发 展的阶段性特征,更为建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的 现代化人民城市描绘了清晰蓝图。

"城市更新是推动城市发展更有'质'的手段,但这一手段, 不能仅仅是通过城市建设改变城市面貌。"林建伟认为,武汉高 质量开展城市更新,应当立足"一省会、三城市、五中心"的国家 使命,通过构建现代化城市体系、强化科技创新与产业创新融 合、提升城市韧性等举措,推动城市发展实现质的飞跃。

在城市高质量发展进程中,会展业正成为重要助推器。武 汉市会展行业协会会长张珺指出,近年来武汉会展业在规模、质 量和国际化水平等方面取得突破性进展,华中国际车展等本土 品牌展会已成为促进消费升级和产业革新的重要平台。

"会议要求着力建设富有活力的创新城市,我们责无旁贷。" 张珺表示,尚格作为扎根武汉30年的会展企业代表,将持续深耕 武汉市场,为推动本土会展业发展贡献更大力量。

作为长江边的环保志愿者,民间河湖长、环保志愿者徐建利 特别关注了中央城市工作会议的部署。他说:"中央城市工作会 议提出,着力建设绿色低碳的美丽城市,巩固生态环境治理成 效。这让我倍感振奋!"他表示,未来自己将继续做好日常监测, 用数据为科学治水提供支撑,同时通过社区宣讲、校园科普等形 式,让更多人了解长江生态保护的重要性。

"城市发展不应是冰冷的钢筋水泥堆砌,而是人与自然和谐 共生的诗意栖居。相信通过我们每个人的实际行动,定能共同 守护好武汉的碧水蓝天。"徐建利说。

(上接第一版)坚持人口、产业、城 镇、交通一体规划,优化城市空间 结构;加快构建房地产发展新模 式,稳步推进城中村和危旧房改 造;大力发展生活性服务业,提高 公共服务水平,牢牢兜住民生底 线。四是着力建设绿色低碳的美 丽城市。巩固生态环境治理成 效,采取更有效措施解决城市空 气治理、饮用水源地保护、新污染 物治理等方面的问题,推动减污 降碳扩绿协同增效,提升城市生 物多样性。五是着力建设安全可 靠的韧性城市。推进城市基础设 施生命线安全工程建设,加快老 旧管线改造升级;严格限制超高 层建筑,全面提升房屋安全保障 水平;强化城市自然灾害防治,统 筹城市防洪体系和内涝治理;加 强社会治安整体防控,切实维护 城市公共安全。六是着力建设崇 德向善的文明城市。完善历史文 化保护传承体系,完善城市风貌 管理制度,保护城市独特的历史 文脉、人文地理、自然景观;加强 城市文化软实力建设,提高市民 文明素质。七是着力建设便捷高 效的智慧城市。坚持党建引领, 坚持依法治市,创新城市治理的 理念、模式、手段,用好市民服务 热线等机制,高效解决群众急难 愁盼问题。

会议强调,建设现代化人民 城市,必须加强党对城市工作的 全面领导。要进一步健全领导 体制和工作机制,增强城市政策 协同性,强化各方面执行力。要 树立和践行正确政绩观,建立健 全科学的城市发展评价体系,加 强城市工作队伍素质和能力建 设,激励广大党员干部干事创业、 担当作为。要坚持实事求是、求 真务实,坚决反对形式主义、官僚

会议指出,习近平总书记的重要讲话,科学 回答了城市发展为了谁、依靠谁以及建设什么 样的城市、怎样建设城市等重大理论和实践问 题,为做好新时代新征程的城市工作提供了根 本遵循,要认真学习领会,不折不扣抓好落实 要深刻把握我国城市发展所处历史方位,以更 加开阔的视野做好城市工作;深刻把握建设现 代化人民城市的目标定位,自觉践行以人民为 中心的发展思想;深刻把握城市内涵式发展的 战略取向,更有针对性地提升城市发展质量;深 刻把握增强城市发展动力活力的内在要求,做 好改革创新大文章;深刻把握城市工作的系统 性复杂性,着力提高落实各项任务部署的能力

中共中央政治局委员、中央书记处书记,全 国人大常委会有关领导同志,国务委员,最高人 民法院院长,最高人民检察院检察长,全国政协 有关领导同志等出席会议。

各省、自治区、直辖市和新疆生产建设兵 团党政主要负责同志和分管城市工作负责同 志,计划单列市、省会城市、有关地级城市党委 主要负责同志,中央和国家机关有关部门、有 关人民团体,中央管理的部分金融机构、企业 和高校,中央军委机关有关部门主要负责同志 等参加会议。

### 王忠林在武汉调研

(上接第一版)要坚持融合发展,全力打造网络 安全产业高地。把产业发展作为网安基地建设 的重要内容,积极开展产业链招商,培育壮大网 安信创、大数据、电子信息等产业,推动科技创 新和产业创新深度融合。要坚持需求引导,全 力打造网络安全供给高地。以有效需求牵引科 技成果研发转化,引导企业、高校创造更多符合 市场需求的新技术、新产品,推动网络安全业务 向更加广阔的商业领域拓展。要坚持合力推 动,全力打造网络安全创新发展生态高地。统 筹推进产业发展、人口集聚和城市功能建设,以 产兴城、以城促产、产城融合,构建"政产学研金 服用"协同创新生态,为网安基地建设发展营造

省领导张文兵、彭勇,武汉市市长盛阅春, 武汉大学校长张平文参加调研。

### 胡立山领衔督办市 人大代表建议办理工作

(上接第一版)市人大相关专门(工作)委员会要 加强代表学习培训,提高代表履职能力,推进代 表工作信息化建设,切实做好代表建议提出、交 办、督办、回复全流程的服务保障,确保代表建 议落地见效。人大代表要认真学习贯彻新修改 的代表法,始终胸怀大局、站稳人民立场,自觉 践行全过程人民民主,聚焦全市经济社会发展 的痛点难点问题,在深入调研基础上多提有针 对性、有见地的建议,以高度的责任感和使命感 履行好法定职责,更好发挥代表作用。

# 武汉这十年,万物生长





入住武汉青年人才之家的大学生在一起交流。

### (上接第一版)

创新探索科技赋能社区治理方法路径,越来越多的武汉社 区正向精细化治理迈进:江汉区八古墩社区整体接入智慧调度 平台,数字化集成住宅、商业、医疗、教育、交通等资源信息,实现 智慧物业管理服务:硚口区长寿社区开展人工智能养老社会实 验试点创建,老年人佩戴智能手环,健康数据实时上传至区级养 老服务综合平台,实现动态管理和远程监护……

随着大数据、人工智能等前沿技术被引入寻常百姓家,设施 智能、服务便捷、场景多元的"智慧社区"正遍地开花,一座真正 "可感知、会思考、有温度"的未来之城,正拔节生长。

#### "生"生不息 城市活力如奔涌江河

这十年,新市民群体作为城市发展中不可或缺的重要力量,

在武汉寻找坐标,从城市建设者转变为"城市新主人"

外卖配送员齐明静从襄阳来到武汉送外卖,最高峰时一天 送餐量达到100单。如今,她已在武汉安家落户,如愿成为一名 "新武汉人",在老家的孩子也顺利在武汉上学。

"武汉早已成为我们心中的家。"中国美国商会华中分会执 委会主席卡腾龙全家来到武汉生活已有21年,还获得了一张给 他带来身份认同的中华人民共和国外国人永久居留身份证,融 入武汉的同时,也与武汉一起成长,"适合外籍人士的教育资源 显著改善,城市生活配套日益完善,政府始终支持外资企业并积 极回应……"

城市治理的"绣花精神",让这座超大城市既有澎湃活力,又 不失温馨细腻。

城市"新面孔"越来越多,机器人也成了武汉的"新市民"。 樱花季,民警带着机器人"智警小珞"来到珞珈山下巡航;长 江经济带水域经济博览会现场,机器人"水宇哥"变身科普讲解 员;光谷街头咖啡店里,人形机器人"天问"把一杯杯咖啡送到顾 客手中。在武汉,"新市民"找到了自己的"生态位"。

创新正成为城市发展的主动力。这样的创新不止在科技领 域,也涌现出更多贴近普通市民的消费场景。

今年,汉口、武昌、汉阳已有7处临江而设的露天电影场,长 江和城市夜景成为巨型幕布,托起武汉人的温柔梦想;在蔡甸、 黄陂、江夏等地的绿水青山间,一顶顶帐篷撑起消费新场景,让 生态资源成为拉动消费的"流量密码";黎黄陂路、楚河汉街、汉 阳造艺术区,City Walk(城市漫步)让武汉在社交平台不断出 圈,城市的浪漫与烟火气交织共生。

武钢云谷606等城市闲置空间不再"沉睡",通过优化体验场 景,让承载着历史记忆的老地方成为激活文旅热度的新载体。

作为黄陂首家"村咖","乡巴克"稻田咖啡创下单日售出200 多杯咖啡的成绩。如今,各式"村咖"更是遍地开花。"周末喝村 咖"成了城市居民的另一种生活方式。

越来越多焕新的场景,让武汉人的幸福生活圈有了更丰富 的落点。

### "长"势蓬勃 城市空间整体重塑、有序生长

"城市建设要以自然为美,把好山好水好风光融入城市。" 武汉十年的"生长",诞生了许多"代表作"。废弃矿山灵山, 变身生态公园;东湖绿道蜿蜒,串联城市与自然;长江两岸织绿, 营造世界级滨水空间……这些变化让市民望得见山、看得见水、 记得住乡愁,也让武汉在现代化进程中守住生态底色,实现人与 自然和谐共生。

这一幅幅生态画卷的绘就,离不开一张蓝图绘到底的坚守

与创新。

2016年12月28日,东湖绿道一期正式开放。近十年间,东 湖绿道从线成环,已铺就105公里的"翡翠项链",串联起33平方 公里的潋滟湖光。

"2016年冬天,我骑着自行车沿绿道骑行,寒风袭来,心里却 是暖的。"退休教师陈秀清是这条绿道最早的知音,十年间,她见 证了昔日的塘堰渔场悄然蝶变,湖水实现了从劣Ⅴ类向稳定Ⅲ 类水质的跃升,水体清澈了,水鸟鱼群也回来了。

曾经单一的防洪堤坝,如今已脱胎换骨。百里长江生态廊 道以现有的中心城区江滩公园为基础,将生态空间逐步向新城 区段、郊野区段延伸,形成"长江画廊",涵盖长江岸线284公里、 汉江岸线112公里。

城市的"任督二脉"如何打通?武汉用十年时光给出答案。 2015年12月28日,随着地铁3号线的开通,武汉依托4条全 长约180公里的地铁线路支撑起三镇的联络。

十年间,在多轮规划建设下,武汉已开通12条地铁线路,全 长518公里的轨道网络实现了日均超过400万人次的穿梭流转, 37座换乘站构筑"一小时通勤圈"的坚实骨架。

这样的变化,甘肃留汉大学生吴晓敏的感受十分真切:"第 一次坐地铁穿越江底隧道,就为这座城市的进取开拓所折服,在 这里长江从来就不是天堑。"

"充分发挥城市在国内国际双循环中的枢纽作用",武汉探 索和实践的步伐早已开始。

数据显示,2024年,武汉港完成集装箱吞吐量187.63万标 箱,占长江中上游港口的33.7%,稳居"长江中上游第一港"。在 此基础上,武汉去年完成了23.16万标箱的铁水联运量,总量与

增幅均列全国内河首位,成为服务国内国际双循环的典范。 "码头变大了,效率翻倍了!"30岁的阳逻港岸桥司机黄驰, 在吊臂一抓一放间见证着黄金水道的发展。

市人大常委会秘书长张海涛与会。 讲文明 树新风 文明旅游 从我做起 设计刘岩