

T6

长江日报

奋勇争先 当好龙头

夏日缤纷，寻访武汉城区转型发展实践

蔡甸区正以「支点建设」和「三个优势转化」为引领，以「干部素质提升年」为抓手，深入开展「四大比拼」「大力实施」「十大工程」，聚力打造新型工业化新样板、产城融合新样板、乡村振兴新样板、精品文旅新样板，以项目招引比拼之劲、产业创新动力比拼之劲、产业创新动力之强、产城融合协同之势、文旅市场消费之旺，展现出转型升级的成长韧性，奋力打造城乡融合发展样板区，为武汉在支点建设中当好龙头走在前列「谱写蔡甸篇章」。

2025年8月19日 星期二



一批先进制造业企业集聚发展。

智造新动能——

“创新链+产业链”驱动新型工业化 先进制造业规模年内突破千亿元

细读蔡甸“半年报”，规上工业增加值增长11.9%，智能网联汽车零部件、智能家居等主导产业产值保持两位数增长；高新技术产业产值增长18.5%，占规上工业总产值的78%。

蔡甸靠工业起家当家，更靠新型工业化发家兴家。数据背后，是蔡甸以争分夺秒的姿态，推动传统产业转型升级、新兴产业培育壮大、未来产业前瞻布局“三线并进”，冲刺先进制造业规模年内突破千亿元大关。

作为蔡甸区传统支柱产业，一批由制造向“智造”的汽车零部件企业，开始切换新能源车赛道“发新芽、长新枝”。

工作日中午，博格华纳武汉工厂全速运转，每100秒就有一台新能源汽车驱动电机下线，该工厂新能源汽车业务占比达95%。“博格华纳追投的三期项目拥有智能化程度更高的新能源电机产线。”蔡甸经济开发区管委会企业服务科相关负责人介绍，博格华纳武汉工厂上半年产值达15亿元，已追平去年全年产值，年产值预计突破30亿元。

武汉锦瑞技术有限公司通过智能化改造成功开辟新赛道，实现新能源汽车电机机体及插电、混动、增程专用发动机缸盖的规模化生产。公司上半年产值同比增长20%，全年产值有望突破10亿元大关。

目前，全区172家规上汽车零部件企业中，九成已成功转型新能源领域。今年6月，蔡甸区汽车零部件产业集群获评省级特色产业集群。

在欧派家居华中智能制造基地4.0智能车间，自动化产线高效运转，机械臂精准作业，日产能突破2000个订单。上半年，新增橱柜、公共五金等4条智能化生产线，产值飙升至2.6亿元，实现970%的爆发式增长。

智能家居产业作为蔡甸产业转型升级“黑马”，已形成以欧派、敏华、格力等为链主的产业集群，43家上下游关联配套企业接连落

地。今年4月，蔡甸成功举办大湾区智能家居产业招商推介，新签约20个重点项目，总投资额126亿元。

蔡甸区一手抓传统产业“智改数转”，实现老树发新芽、小树变大树、独木变森林；一手抓新兴产业“裂变跃升”，实现从点的突破到群的跃升，全力竞逐新赛道、塑造新优势。

新材料作为蔡甸区战略性新兴产业之一，集赛沃尔核材、隆达铝业、新锐合金、华彩光电、百思通等40余家规上企业，涵盖航空新材料、高分子新材料、先进金属新材料、新能源新材料等细分领域，产业创新生态加速完善，成为决胜未来的“新支柱”。

今年5月，武航院成功晋升市级新型研发机构，与华中科技大学等机构签订8个产学研项目，导入航空热塑性复合材料研发中心等11个成果转化项目，设立20亿元产业发展基金，推动新材料创新成果加快从实验室走向生产线。

随着航空新材料产业基地开工建设，朗志钛合金、湘伟精密模具、瑞聚祥新能源材料等一批项目加速落成，一条环武航院新材料产业带正在蔡甸快速聚集。

面向未来产业前瞻布局新赛道，蔡甸区突破性发展人工智能、低空经济、新引进投资超50亿元的武汉人工智能算力中心项目，推动“4432”现代化产业体系建设阔步向前。

创新链与产业链“双向奔赴”，上半年，全区新增省级专精特新企业32家，总量达148家；新增“四上”企业30家，总数突破千家大关至1020家，形成“链主龙头企业顶天立地、高新技术企业铺天盖地、专精特新企业抢占高地”的雁阵形态。



一批汽车零部件企业智改转型。



以欧派等为链主的智能家居产业集群加速崛起。

展现新活力——

产城融合书写区域发展逻辑新范式 经济新形态、城市新面貌接力跃迁

8月12日，欧盟项目创新中心与蔡甸区达成共识，共同推动欧盟项目创新中心在中法生态城设立华中总部，拓宽武汉对欧招商服务新渠道，标志着中法生态城总部经济持续提能。

现代服务业技术含量高、附加值高、层次高，曾经是蔡甸现代化产业体系的短板弱项，而上半年，这组数据值得细究：“蔡甸服务业增加值增长5.9%”，快于GDP增速。

亮眼数据的背后，是蔡甸区如何探索建设一座创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化新城。

这条路径便是：立足人、产、城融合发展，集约打造东部“四城一园”、协同建设西部“六街一乡”，聚力做大现代服务业，加速打造产城融合新样板，走出一条以产兴城、以城聚人、以人促产，强东兴西、全域协同发展之路。蔡甸面向未来的发展逻辑新范式也从蓝图走向现实。

在蔡甸东部“四城一园”，内涵式高质量发展成为题中之义。

中法生态城小鹏汽车全国首家3.0标准交付中心将在9月投入运营，联动已运营的特斯拉、理想汽车等交付中心，凤凰山新能源汽车后市场集聚区扩容提档；中德国际产业园做大做强京东、艾德蒙、益丰医药等批发零售业龙头企业，中德星天地等商业配套项目一期主体结构基本完成，预计年内投入使用。

生产性服务业不断向专业化和价值链高端延伸。德高总部大厦、航发梧桐中心等一栋又一栋总部大楼拔地而起，渝商华中总部、华中美谷全国总部、人民万福华中总部等总部经济产业园项目加快建设，新项目、新业态助力现代服务业发展壮大。

生活性服务业不断向高品质和多样化升级。洲际国际酒店旗下的后官湖假日酒店、法国铂尔曼、开元森泊、玖富国际等高端酒店接连落子，知音“好房子”样板片区和青年、新市民社区投入市场，打造一批特色消费街区、创业街区，好服务加快吸引人才、集聚人气。



蔡甸莲藕亮相央视元宵晚会。

铺展新图景——

现代都市农业“育”乡村振兴热土 蔡甸莲藕全产业链撬动百亿产值

今年3月，蔡甸区侏儒山街道与湖北九莲生态农业科技发展有限公司签约蔡甸莲藕智慧产业项目，总投资4亿元，构建集种植、加工、科技、文旅于一体的全产业链示范基地，推动蔡甸莲藕产业从传统农业向智慧化、品牌化转型升级。

作为“中国莲藕之乡”，蔡甸莲藕品牌价值持续提升，不仅亮相今年央视元宵晚会，更成功入围“中国地理标志农产品区域公用品牌百强”，以798.45分的品牌声誉指数名列前茅。当前，全区正加快推进莲藕产业高质量发展三年行动，已建成莲藕良种繁育、示范种植基地17个，加工产能年内实现翻番，百亿级产业集群加快打造。

莲藕产业的发展，是蔡甸加快打造乡村振兴新样板的一个缩影。作为超大城市乡村振兴的主战场，蔡甸正大力实施现代都市农业产业化样板工程，走好集约高效、业态多样、科技创新的现代都市农业发展之路，让产业强、农民富、乡村美的新图景全面铺开。

看设施——智慧农业创新中心主体工程完工，华中地区领先的水产品分拣、配送中心原生全国蟹配枢纽中心一期建成，侏儒山、张湾、永安、玉贤等地农产品加工园建设稳步推进。

看生产——总投资30亿元的凯佳食品华中肉制品加工基地、湖北农机装备循环产业园等10个产业链项目加快建设，上半年农产品加工业产值增长15.3%。

看生活——西部“六街一乡”新型城镇化建设成效显著，持续实现现人口、优空间、提品质、育产业，依托九真文旅小镇、中国园艺小镇、索河温泉小镇等特色小镇，打造各具特色的产业强镇、农业名镇、商贸大镇，实现生产、生活、生态融合发展。

在新时代城乡融合发展背景下，蔡甸将更加注重治理投入，推动更多资金资源“投资于人”、服务于民生，让城市更有温度，乡村更有热度。



武汉开元森泊度假乐园预售十天即破亿元。

燃动新消费——

精品文旅塑造“诗与远方” 华中文旅新地标预售十天破亿

“宅家吹空调不如在浪花里清凉过夏！”上周末，南昌游客沈女士驱车4小时专程带女儿二刷武汉城建开元森泊度假乐园，体验7D飞行影院、斯巴达勇士城、水上运动会等新项目。

这座华中首个近郊一站式度假综合体，总投资22亿元，引入国内度假乐园头部品牌——杭州开元森泊运营管理，凭借全国首创榕树造型树屋、华中最大室内水乐园等特色，预售十天就突破亿元。6月13日开业当天，上海、南昌、合肥等城市游客纷至沓来，暑期住宿预订排至8月下旬。

上半年，蔡甸区接待游客人次、实现旅游收入分别增长26.2%、25.4%。两位数的增长，源于蔡甸区深化“文化旅游建设年”，擦亮知音文化发源地和国家级生态文明建设示范区两块金字招牌，加快打造精品文旅新样板，爆款IP迭代升级、新项目串珠成链，以新业态解锁新场景，以新体验释放新消费。

深入实施年度“十大重点文旅项目”，引导花博汇“知音花月夜”持续升级知音系列演艺节目，支持武汉野生动物王国打造全球唯一的“山海经”IP主题乐园，服务武汉开元森泊度假乐园顺利开业，保障沉湖国际小镇11月亮相，力促索河国际温泉文旅综合体年内开工，源源不断吸引八方来客。

全长16.9公里的全省最美旅游一号公路嵩阳大道，知音童谷、十里莲华、跑跑花园、花半里等51个“小而美”农文旅项目串珠成

链，成为武汉乡村微度假、周末游首选地。新导入华中空天科技馆等22个文旅项目，总投资175亿元，涵盖休闲、演艺、赛事、VR云旅游、研学等多元沉浸式业态，推动蔡甸文旅向“全域精品”与“深度体验”阶段迈进。

以全域文旅支点撬动消费市场，将“文旅流量”转化为“消费增量”。今年以来，蔡甸区率先启动文化旅游消费季，发布全新城市logo标识，推出十大知音文旅精品项目、十大品牌酒店、十大精品民宿、十大特色美食，吸引更多外地游客走进来、慢下来、留下来。

推广“遇知音”精品旅游特惠卡，接连承办端午消费季、世界机器人嘉年华、湖北“缤纷夏日”文旅消费季等活动，延伸“游购娱吃住行”链条，导入非遗市集、网红餐厅、潮玩体验店、创意咖啡馆等消费打卡地，引导九坤金街、中德产业园联富路、中法生态城新农牛肉美食街区等网红创意街提档升级，让人气旺起来、市场热起来、消费火起来。

知音故里，蔡甸等你！从智能制造的“千亿级工业底盘”到知音文旅IP的“情绪经济时代”，从东部“四城一园”的内涵式高质量发展到西部“六街一乡”的新型城镇化，蔡甸区正以“闯”的魄力对标争先、“拼”的气概勇创一流、“干”的实效担当作为，全力冲刺三季度、决胜下半年，加快打造城乡融合发展样板区，奋力在助推支点建设中体现蔡甸担当作为。



知音花月夜升级演艺新体验吸引八方来客。

蔡甸区：解码城乡融合的内涵式高质量发展

先进制造业爆单增长

文旅地标十天破亿

蔡甸莲藕打造百亿产业

盛夏时节，蔡甸转型发展破浪前行，热潮奔涌。

中德国际产业园，博格华纳武汉工厂开启“爆单”模式，百秒下线一台新能源汽车，上半年产值已追平去年全年；欧派家居华中智能制造基地新增4条智能产线全速运转，产值同比飙升970%。

中法生态示范城内，小鹏汽车全国首家3.0标准交付中心二季度签约三季度投用，不断刷新“蔡甸速度”；武汉开元森泊度假乐园预售十天即破亿，以现象级热度引爆暑期华中文旅市场。

文岭生活城核心区，武航院新晋市级新型研发机构，导入航空热塑性复合材料研发中心等成果转化项目11个，航空新材料产业基地开工建设……

一个个跃动的场景，生动诠释着蔡甸“结构向优、动能向新”的澎湃活力。上半年，地区生产总值以5.7%的增速位居新城区第一，规上工业增加值以11.9%的增幅位居全市各区第三，11项基础指标保持两位数增长，交出亮眼“期中”答卷。

当前，蔡甸区正以“支点建设”和“三个优势转化”为引领，以“干部素质提升年”为抓手，深入开展“四大比拼”、大力实施“十大工程”，聚力打造新型工业化新样板、产城融合新样板、乡村振兴新样板、精品文旅新样板，以项目招引比拼之劲、产业创新动力之强、产城融合协同之势、文旅市场消费之旺，展现出转型升级的成长韧性，奋力打造城乡融合发展样板区，“为武汉在支点建设中当好龙头走在前列”谱写蔡甸篇章。

策划：中共蔡甸区委宣传部
撰文：袁满 周佳玲 王佩玺 代玉