

『星谷』『食谷』融合发展 问津新城加速崛起 田园诞生『智慧工厂』

新洲区：武汉东部门户 激扬斗志越雄关



问津新城一瞥。

火箭刺苍穹、“食谷”链全球 “航天+”加速现代产业发展

7月31日10时,西昌卫星发射中心一声轰鸣,“新洲造”快舟一号甲火箭托举巴基斯坦遥感卫星01星直入云霄。这是快舟系列火箭的第35次飞行,也是位于新洲的武汉国家航天产业基地交出的新的“太空答卷”。

火箭尾焰划破长空,地面上的产业脉搏也同频共振。7月19日,商业航天头部企业航天驭星落子武汉国家航天产业基地,航天驭星注册武汉分公司并启动在轨维护华中区域总部建设。这家估值超70亿元的国家级专精特新“小巨人”,将在此研发空间在轨操作机器人,填补国内商业化航天器在轨服务空白。“太空垃圾清理、卫星燃料加注不再是科幻片。”企业技术负责人介绍,首台验证机器人今年将发射入轨。

武汉国家航天产业基地被命名“星谷”,基地建设不断加速。航天建投集团倾力打造的基地产业孵化器2—7号楼预计今年10月封顶,企业服务中心大楼明年3月主体结构完工,光电产业园、星谷科技城完成供地。

航天产业链招商清单上,伟恒航达、锦川空天、飞筑光电等上下游企业正加速聚集,“从火箭研制到卫星应用,这里正打造中国商业航天第三极”。航天产业基地招商团队信心十足。

距火箭产业园10余公里外的长江新洲龙口港,另一个“链式产业”茁壮成长。国家粮食现代物流(武汉)基地在这里布局,基地内,全自动廊道机通过全长800米的皮带廊道,以400吨/小时的速度,将玉米从港口码头直接“快递”至筒仓。

“轻点鼠标买全球卖全球。”基地技术人员展示数字化管控平台。电子围栏实时监控粮情。冷链库区-25℃环境下,一箱箱来自巴西的牛肉从冷库搬运至冷链车,“这批牛肉将被运往郑州、重庆等地,并通过各大商超,端上市民餐桌”。

这座投资60亿元的“大国粮仓”,上半年吞吐粮食400万吨,多式联运量350万吨。基地已吸引90多家冷链食品供应链企业扎堆。华中“食谷”在这里呼之欲出。

基地货运铁路专线即将与贯通京九、京广铁路大动脉的江北铁路相连,构建起通江达海、横贯东西、纵横南北的粮食物流大通道。随着双柳长江大桥明年上半年通车,基地港口货运至鄂州花湖机场的距离将缩短到不足一小时,“食谷”“光谷”融合发展加速促进武汉都市圈一体化发展。

人工智能产业园毗邻“推窗见鹭” 问津新城产城融合澎湃创新基因

北至龙腾大道、南至天阳港快速路、西至举水河、东至城镇开发边界,新洲区将面积26平方公里的区域,规划为“问津新城”,目标定位为武汉东部门户新城。

如今这片区域内,产业与城市协调发展,新项目与历史人文相得益彰,产城融合正在这片热土上演精彩实践。

6月18日,一期计划投资120亿元的问津人工智能产业园在问津新城开工建设。首批入驻产业园的企业将达20余家,包括芯片、传感器、绿电、算力电控、特种光纤等创新企业,具身机器人、数据服务、智慧医疗、智慧交通等应用企业,围绕科技创新、算力服务、智能制造和场景赋能,将构建形成人工智能产业链。

产业磁力重构生活半径。城东棚湖区改造释放的土地上,700余套还建房已封顶四栋。“从工作地到新家只要8分钟。”原棚湖区居民王磊的新房毗邻将要建设的问津高中,“孩子将来可在家门口上学”。

棚改腾挪出的黄金地段,区档案馆、图书馆、文化馆、体育馆、青少年宫规划建设,将串联起新洲居民新的城市生活。问津新城新人民医院地上结构已完成70%,这座“功能复合化、运维智慧化、环境生态化、空间人性化”的现代化三级综合性医院,将为市民提供优质的医疗服务。最新通车的民防路让老城到新城更省时,“断头路通了,心路更通”。

沿举水河上行,“津津郢城、在河之洲”田园综合体呈现的是另一番景象。这里的徐治培,闲置农房变身创业细胞;35个品种的鹦鹉在观鸟工作室欢鸣;返乡创业村民巴惠君租下闲置民房,“推窗见白鹭,客户开车1小时来开会,夸我们这里像美术馆”;豫商投资的马场引进马术游乐项目;医药从业者黄朝艳将农家小院改造成周末民宿。

田野里诞生“智慧工厂” 农业农村现代化服务超大城市发展

7月4日,华中最大禽类屠宰基地在新洲汪集街道破土动工。这座总投资3亿元的园区,将实现年屠宰活禽3000万只,配套冷链物流直供武汉商超。

“过去小作坊熬汤,将来全链条智造。”项目负责人介绍,2026年投产后,从活禽宰杀到鸡汤配送仅需6小时。这一项目更将推动“汪集汤”申报国家地理标志,助力“汪集汤”走向国际餐桌。

科技赋能让农田里诞生“智慧工厂”。在徐古街道,智能菇房让食用菌年产能突破2万吨,工厂化生产线实现四季出菇;双柳街道的6.8万立方米循环水养殖桶内,鳙鱼、鲈鱼密度提升3倍,名优水产年产值7.2亿元;李集街道的蛋鸡粪污经黑水虻转化,将变身动物蛋白和有机肥反哺鱼类养殖,这一由院士领衔的项目已顺利落地。

三店街道雾耕农业园连栋智能温室里,作物的生长充满“智慧”,传感器阵列实时采集数据,电子屏上跳动着环境温度、光照强度、光合速率等参数。“辣椒区温度过高,系统自动启动顶部通风扇降温,而隔壁的圣女果区需要更高温度积累糖分,温控系统会差异化调节。”技术员汪树良指着屏幕解释,“每个温室就像一个智能体,能根据作物‘口味’自动调配水、肥、温、光。”涨渡湖街道已试点建成全市首个智慧高标准农田。

三产融合让田园变身“城市客厅”。每到春日,游客在旧街街道问津茶苑体验制茶,物流网络将定制茶礼送达各地客户。茶园直播间里,“旧街白茶”日销千单。这种“茶园变景区、茶农变导游”的模式,带动茶叶产值突破2亿元。

农田是生产基地,现在也成为城市慢生活的典型场景。



新洲造“快舟”火箭成功发射。



国家粮食现代物流(武汉)基地铁路货运专线。



双柳长江大桥合龙。



道观河风景区。



科技赋能农业现代化发展。

90分钟车程变5分钟 交通优先发展 重织武汉东部路网

7月26日9时,双柳长江大桥实现合龙。这座创造“湖北速度”的长江新地标,将新洲至鄂州的车程从90分钟压缩至5分钟。

在追求“速度”的同时,生态保护成效同样显著。“双柳长江大桥选用了一跨过江的悬索桥设计方案”,大桥设计师介绍,大桥主桥桥墩设置在两岸,不在江水中打一根桩。为大桥主塔施工研发的一体化智能筑塔机,降低了施工中的噪声和扬尘;为避开水生动物活动高峰期,工地选择“错峰施工”。

大桥建设三年间,桥畔附近的江豚群体数量从2头增至20头。“大桥合龙夜,我们拍到江豚群游过桥墩。”生态摄影师方向明指着手机里的影像说道。

距大桥10公里的G347江北快速路东延线,悄然改变乡村时空。双柳街道农户张建国清晨捕捞的鳊鱼,通过新贯通的这条东延线,1小时内直达汉口餐厅后厨。“过去绕行颠簸至少2小时。”这条串联汉江涨渡湖地区的快速通道,让涨渡湖黄颡鱼、龙牙白莲等地理标志产品加速出村。

按照《新洲区公路专项规划》,629个项目、1483公里路网提档升级的蓝图正徐徐展开。“天阳港快速路”进入攻坚期,22公里道路直连武梅高速,力争纳入省“十五五”规划;G318改线—G106改线—天阳港快速路—刘大路—凤刘路组成的城市环线前期工作有序推进。环线将进一步优化新洲区内国道省道路网线型,显著提升城市品质和人居环境。

打造武汉东慢生活 微度假首选地 游客来新洲 体验不一样的风景

雨后初霁,将军山山顶云海翻涌如覆白雪;碧波荡漾处,双柳江豚湾的“微笑天使”江豚不时跃出水面,划出银亮弧线;涨渡湖“水上森林”,鹭鸟展翅掠过如镜湖面,漾开层层涟漪……新洲的山水长卷,正以前所未有的魅力吸引八方来客。

涨渡湖湿地保护区,170余种鸟类在此繁衍生息,被誉为“生物基因库”。蜿蜒55公里的“武汉最美山间公路”新洲红色旅游线,则如一条青丝带串联起问津书院、少潭河、狮子岩、道观河等多个景区景点。

依托得天独厚的山水资源,新洲精准融合户外运动元素,开辟出体验式旅游新赛道。环中国国际公路自行车赛、中国山地马拉松赛、徒步大赛等赛事连续在新洲红色旅游线举行。

今年7月,新洲大峡谷漂流项目建成。7.9公里漂流河道、300余米落差的设计,将玻璃栈道速滑的刺激与亲子缓漂的悠闲完美融合。

在新洲凤凰镇路亚小镇,垂钓文化如今深入人心。这里上半年成功举办全国自然水域垂钓系列大赛暨第三届中国武汉垂钓挑战赛,吸引600名选手同场竞技,引流超10万人次,央视等媒体曝光关注度逾1.6亿人次。

在徐治培左罗马场,市民无需远行,便能体验策马举水河畔的“小阿勒泰”风情。一周的疲惫在马蹄声中消散,取而代之的是纵情驰骋的快意。

八百 years花朝节在新洲的创新传承中焕发勃勃生机。上半年,新洲花朝非遗推广季以浓郁的地方特色吸引了93.5万人次热情参与。

上半年,全区接待游客突破1015万人次,同比增长17.5%。

项目招商量质齐升 资本与产业“双向奔赴”

走进湖北橙域网络科技有限公司,工程师们紧盯高速刷新数据流,一组服务器远程调试成功——这家落户新洲仅8个月的企业,正为两年内打造百亿级第三方支付平台快捷补贴业务全速运转。

湖北橙域网络科技有限公司作为上海橙域集团布局华中的重要支点,通过智能技术精准分发促销资源,助力消费场景数字化升级。同时,其互联网出海技术服务覆盖全球200多个国家和地区,为跨境企业提供稳定高效的网络支持。

7月16日,新洲区属国企联合相关企业,成功控股一家深交所上市公司,成为武汉市第一家控股上市公司的区级平台公司。新洲开启从“土地财政”向“股权财政”的跃迁。

两例标杆项目背后,是新洲招商引资跑出的“加速度”:今年上半年,全区项目签约金额73.6亿元,同比增长66.6%;产业项目到资100.05亿元,同比增长34.9%;招商项目开工11个,同比增长450%。