

老房子蝶变零成本创业空间

5个智慧航运项目率先入驻

■长江日报记者张晟 汪丽婷 向倾
通讯员张磊 黄玉

从见证百年历史的老建筑，到聚焦科技创新的前沿阵地，位于岳飞街3号的长江金岸智慧航运产业创新中心，有望成为未来武汉智慧航运产业的新引擎。

16日，长江日报记者从江岸区经科局获悉，该区打造的首个零成本创业空间标杆项目，通过与武汉产业创新发展研究院（以下简称武创院）、武汉理工大学合作，目前已有5家智慧航运领域的高校师生创新创业企业（团队）项目率先入驻，智慧航运产业集群效应初步显现。

目前，包含长江金岸智慧航运产业创新中心和湖北省石墨烯技术创新中心在内，江岸区首批1万平方米零成本创业空间已全部完成项目入驻。

5家企业涵盖智慧航运产业链核心环节

航运业正迎来划时代的变革契机。以人工智能算法、海量数据挖掘、云端协同计算为代表的智能技术集群，深度重构现代航运业的形态。

作为首批入驻中心的企业，武创天恒智港科技（武汉）有限公司在总经理张一鸣和团队的共同努力下，迭代内河船舶“航行脑”系统。

张一鸣说，通过此项智能航行系统，可减少50%船上人员配置，单船装载能力提升20%，实现运输效率、服务质量双提升，构建覆盖智能装备、数字航道、绿色能源的标准体系。



长江金岸智慧航运产业创新中心内景。

江岸区经科局有关负责人介绍，首批入驻的5家企业（团队）全部是智慧航运领域的科技项目，涵盖了从航运智能驾驶、港口自动化装备、岸基通信设施、运载工具到电子航道图的智慧航运产业链核心环节。

5年节省租金数百万元

今年8月4日，江岸区印发《推进零成本创业特区建设服务高校师生创新创业的工作方案》，面向全区公开遴选高校师生创新创业项目和公共服务平台，对符合条件的项目和平台，给予零成本办公研发空间支持。

当月15日，江岸区经科局仅耗时11天，

便完成了审核评估，并对入选项目进行了公示，武创院新一代港航技术与装备项目入选。25日，江岸区经科局、江岸区属国有平台公司与该项目签订三方协议，相关企业（团队）项目随之入驻。

“政府效率之高，大大超出预期。我们能感受到对方满满的诚意和对加快科技创新工作的急迫。”张一鸣说，将充分发挥好武创院的优势，用好中国工程院院士、武汉理工大学教授严新平团队研发成果，尽早形成产业成果。

张一鸣给记者算了一笔账：根据协议约定，公司迁入岳飞街3号的这处场地，能享受到两年免租、三年减半的租金优惠，5年预计

节省数百万元。同时，办公场地已提前完成了改造和装修，又为企业省下一笔钱。“公司还在起步期，省下的这些钱都会投入研发。”张一鸣说。

独特涉江资源集聚智慧航运产业

比起省下的租金，这些智慧航运企业更看重的是江岸区独特的涉江资源优势：湖北是长江流经里程最长的省份，江岸则地处武汉长江中游航运中心的核心区域，辖区内不仅集聚了三峡集团、长江水利委员会、长江航务管理局等80余家重点机构、龙头企业和科研单位，还拥有丰富的绿色智慧航运应用场景。

张一鸣说，从岳飞街3号出发，骑车10分钟就能去对接业务。他提到，目前江岸区相关部门还在积极协调，帮助他们开辟测试绿色通道，让公司智能航运技术快速在真实场景中验证迭代。

为导入域外丰富的高校院所科创资源，江岸区于2024年发布“彼岸计划”，出台科技创新“岸九条”，重点支持涉江治水、绿色环保、人工智能、新材料、医工交叉等重点产业赛道。

江岸区有关负责人说，岳飞街3号是江岸区探索“科创+老房子”模式、推动科创回归都市的典型范例，也是江岸区探索“政府+研究院+高校+企业”的多方协同、推动科创赋能产业发展的示范点位。通过零成本创业空间的推出，依托武创院的核心技术优势，结合武汉理工大学等高校科研资源，江岸区形成了“产学研用”一体化的技术支撑体系。



黄睿博士。

■长江日报记者徐丹
通讯员顾盛炜 王雪勤

10月14日清晨，东风汽车研发总院人工智能实验室内，执行负责人黄睿博士正专注查看当前模型训练遇到的问题。屏幕上，模型测试结果不断跳动，摄像头精准捕捉着模拟驾驶场景的每个细节。“我们所做的开发，就是要让汽车不仅能‘看见’，更要能‘理解’。”他说。

这位土生土长的武汉工程师，先后在香港理工大学攻读电子信息工程、在加拿大西蒙弗雷泽大学获得计算机科学博士学位。2022年回到家乡，加入东风汽车研发总院。“东风汽车正经历电动化、智能化、国际化的三大跃迁。我希望帮助东风自主汽车事业在智能化赛道上实现突破。”

2023年9月，黄睿带领团队投入首个量产项目——驾驶员与乘员监测系统的研发。该系统通过座舱内摄像头识别驾驶员状态，能在检测到疲劳驾驶时及时提醒，还能通过手势控制车机功能，实现播放音乐、拍摄照片等操作。

“手势识别是最大的挑战之一。”黄睿回忆，一些不经意的手势容易带来误触发。为此，团队在不同时间、光线条件下轮班采集数据，最终建立起包含数十万张图片的数据集。经过三个月优化，系统在响应速度和识别准确率上均达到领先水平，目前已搭载在东风奕派eπ007、eπ008等车型上。

今年4月，团队实现新的突破——开源了行业内最大规模的端到端自动驾驶数据集，包含100多万组图片和激光雷达数据。黄睿表示，这相当于为行业提供了“教科书”，高质量数据集将加速端到端自动驾驶技术的研发进程。

这些突破离不开公司的战略支持。今年，东风汽车研发总院整合成立人工智能开发中心，集中力量推进智能化转型。在上海车展发布的“天元智能”技术品牌和“太极大模型”为团队指明了方向。“天元取意围棋棋盘中心，象征着以用户为中心的智能化理念。”黄睿解释道。

通过每周技术分享会和前沿AI工具培训，黄睿所在的团队始终保持着创新活力。展望未来，黄睿描绘了“汽车具身智能体”的蓝图——让汽车成为能够主动思考、感知和行动的智能体，通过统一“大脑”协调驾驶与座舱功能。“就像给汽车装上会思考的大脑，它不仅能辅助驾驶，更能理解乘客需求。”

夜幕降临，实验室依然灯火通明。服务器持续运转，新一代模型正在训练。在这条智能汽车的赛道上，黄睿和团队正向着2026年实现“汽车具身智能体”的目标全力进发。

东风汽车研发总院人工智能实验室执行负责人黄睿：

为智能汽车装『大脑』

“马路集市”搬进便民菜场

“生意稳定多了，回头客也明显增加”

“绣”美武汉
城市精细化管理

长江日报讯（记者陶常宁 通讯员王越肖莉）10月15日清晨5时，武汉经开区蔡家市场一片繁忙。罗玉珍起床采摘了整整一车的萝卜、芋头、扁豆和南瓜，赶在第一拨顾客到来前到达市场。

“以前只能在人行道上摆摊，现在有了固定摊位，再也不用为占道抢位发愁了。”她感慨地说。在蔡家市场，像罗玉珍这样的摊主还有很多，水果摊主刘金虎就是其中之一。他回忆道，“搬进市场后，生意比以前稳定多了，回头客也明显增加。”

市场里最忙碌的要数支雷一家。支雷在蔡甸承包了大片菜地，过去每天都要开着货车来市场卖菜，常常因为占道而困扰。在城管部门的帮助下，他们搬进了市场，租用了10平方米的摊位，每天顾客络绎不绝。

蔡家市场位于神龙大道，是武汉经开区最早建立的菜市场之一。经过30年的发展，周边已形成了17个小区，11万居民的日常需求让这个市场愈发繁荣。然而，随着人气的聚集，市场原有的摊位已无法满足需求，许多

商贩开始在人行道和非机动车道摆摊，导致交通堵塞、停车困难，居民颇有不便。

面对这些难题，沌阳街道综合执法中心片区队长王思表示：“必须从‘方便市民买菜’这一核心出发。”为此，武汉经开区城管部门联合沌阳街道、辖区交警中队成立了专项工作组，在原蔡家市场旁开辟了130个新摊位、50个自产自销农户摊，引导占道经营的菜农商贩入室经营。同时，在外围区域设置了专用装卸区，与市民停车区严格区分，避免了混杂带来的不便。

为解决停车难问题，相关部门在神龙大道与车城西路交会处新建了2座便民停车场，共提供220余个停车位。停车收费标准也进行了优化，免费停车时间由半小时延长至1小时，之后按3元/小时计费，全天最高封顶30元。此外，还推出了月卡、季卡和年卡等优惠套餐，方便买菜市民。

如今的蔡家市场焕然一新：神龙大道（车城西路—三角湖路）路段的早晚高峰拥堵现象已消失，车辆通行时间缩短至3分钟；两座便民停车场日均服务买菜市民超过150车次，“免费一小时”的优惠政策覆盖率达到90%；摊主们的营业额平均增长了两成；市场投诉量下降了95%，市民满意度显著提升。



占道摊贩搬进蔡家市场新开辟摊位，顾客络绎不绝。

长江日报记者陶常宁 摄

讲文明 树新风
长江日报公益广告

2022年长江流域重点水域监测数据

长江江豚种群数量为 **1249** 头

实现自2006年有调查统计以来止跌回升的历史性转折

鱼类 **193** 种，比2020年增加 **25** 种

生态优先
绿色发展

设计 刘岩