

星创空间免费“拎包入住”激活科研成果

洪山环大学创新发展带“点亮”创业星光



上图:洪山科创大厦位于理工大校园内,技术、资金和市场在楼内就可以找到彼此。
左图:华中农业大学工学院教授刘培文(右)成立公司专注高性能甲壳素纳米晶生产及应用,团队即将入驻星创空间。
长江日报记者胡冬冬 摄

■长江日报记者王东方 通讯员陆玮 赵浩宇

“初创团队每一笔钱都得精打细算,能‘活下去’是当务之急。”对成立不到1个月的武汉灵锐晶合健康科技有限公司(以下简称灵锐晶合)来说,能免费申请到洪山科技创新中心星创空间200平方米的办公空间,无疑是地方提供的一次务实帮助。该公司创始人詹鹰感慨,在医学领域从科研到产业化的路往往很漫长,但有了这样的助力,感觉距离近了不少。

今年,洪山区启动武汉理工大学、华中科技大学、华中农业大学周边5处星创空间建设,首批征集的50余个项目,目前正在装修等待入驻。

这些团队中,有的尚未注册公司,有的不到5位成员,但多位从科学工作者转型而来的科技企业家反复提及,“终于实现走出校园的第一步”。

从0到1,科研成果从实验室走向生产线的过程常被称作“死亡之谷”。近日,长江日报记者走进洪山区环大学创新发展带发现,地方政府正通过与高校合作“搭桥”,将这段险峻路途转变为充满可能的“机会之谷”。

“好种子”遇上“好土壤” 首年免费入驻定制专属成长方案

回忆起灵锐晶合入驻星创空间的契机,洪山区经科局相关负责人用“双向奔赴”来形容这段过程。

今年3月,洪山区发布加快建设环大学创新发展带“山水星光”计划,其中一项关键任务就是加速成果转化、助力创新创业。创业成本作为初创团队普遍面临的首道难关,也成为洪山区重点关注的方向。

“各项政策都在鼓励围绕高校布局孵化空间,但如何最大程度减轻初创团队的租金压力,政策细则上并未展开。”洪山区经科局相关负责人介绍,今年该局查阅国家、省市相关政策文件,在全市率先打通政府推动、国有平台建设的高能级孵化平台实施路径,即由政府承担大部分房租,切实为创业团队减负。

仅半年时间,洪山区就围绕高校周边,在洪山科创大厦、泛悦城等5处地点,依托成熟孵化器打造出星创空间,面向全国征集师生早期创业项目。

办公空间大小由50—200平方米不等,实行第一年租金全免,第二年减免70%,第三年减免50%的优惠政策,并

配备办公室、共享咖啡厅、共享路演厅等设施。

“公告发布后,我们主动出击寻找‘好种子’。”洪山区经科局相关负责人回忆,科室通过“武创通”平台,从600多个初步符合条件的项目中逐一筛选,细分统计后,再一对一联系团队负责人,了解项目进展与入驻意愿。

就在这时,一支来自同济医院泌尿外科的医生团队进入了他们的视野。詹鹰与几位同事正着手研发一款前沿的手术机器人以解决临床痛点。洪山区的一通合作电话,恰逢其时。

洪山区经科局推荐詹鹰团队入驻位于天辉生物医药产业园旁的洪山科技创新中心星创空间。这里不仅毗邻武汉理工大学,产业方向也高度契合团队需求。

“高科技项目离不开智力支持,离高校越近我们越便利,所以团队果断提出了申请。”更让詹鹰感到安心的是,在正式入驻前,他就收到了一份系统详尽的星创空间管理办法与实施细则,“足以显示洪山区对初创项目的友好与重视”。

“除了租金减免,每个星创空间都配备了专业化团队和创业导师,能在创业辅导、投融资、市场拓展、法务财务等方面,为初创团队提供全周期、专业化服务。”洪山区经科局相关负责人介绍,针对项目从初创到成长的不同阶段,各运营团队还制定了“筛选—孵化—加速”全链条成长方案。未来,如果企业发展壮大从星创空间“毕业”,也能快速进入周边更成熟的创新空间。

校园周边便利的创新环境正“唤醒”着高校教师的创业热情。

例如,洪山科创大厦位于理工大校园内,其本身也是洪山区的金融资本集聚地,技术、资金和市场在楼内就可以找到彼此。

“我们希望把有潜力的科研成果从高校‘围墙里’拉出来,融入市场,转化为现实生产力。”洪山区经科局相关负责人说,未来在星创空间内,不同人孵项目之间也可能碰撞出合作火花,搭上产业链上下游,在成熟企业带动下实现快速成长。

校地共建概念验证中心 科技成果从“有”走向“有用”

长期以来,不少研究成果与专利“沉睡”在高校实验室中。武汉理工大学科技合作与成果转化中心副主任马银波坦言:“老师们常说,自己做研究没问题,但一到开公司就成了‘小白’,所以一直不敢迈出第一步。”

洪山区以星创空间和星光概念验证中心为代表的一系列举措,真正抓住了高校科研成果转化的“痛点”和“堵点”。过去我们做科研容易,但要从实验室走向市场往往步履维艰,缺资金、缺场地、缺懂产业的“合伙人”。洪山区此次通过“政府支持+校地协作+产业化导向”的方式,不仅提供首年免租、全周期孵化辅导等务实支持,更以概念验证中心的形式帮助科研团队完成从“科研语言”到

今年,洪山区与武汉理工大学共建星光概念验证中心,从“最初一公里”推动科研成果从“有”向“有用”跨越。在校内验证成果,在洪山区落地转化,目前已有5个高校师生项目被成功推向市场。

“星光概念验证中心是帮助专家学者补齐科研能力之外的短板,即围绕技术路径、商业模式、团队架构和原型制造等方面提供系统性验证,助力初创团队顺利度过小试阶段,实现‘从0到1’的突破。”洪山区经科局相关负责人说。

此前,武汉理工大学一位教授研发出一类医学新材料,应用方向广泛,教授团队一时拿不准哪个领域更具备产业化前景。星光概念验证中心随即组织产业专家、投融资专家、交叉创新专家与技术经纪人等专家团队反复论证,协助其完成产业化验证与技术估值,并量身定制出一份商业计划书。最终,教授团队将方向锁定在创面敷料这一细分赛道。在今年举办的江城基金“十亿百企创投计划”武汉理工大学专场路演活动上,该项目受到与会投资机构的青睐,目前已成立产业项目公司。

洪山区经科局相关负责人说,概念验证中心不仅“验真”,也会“验伪”,归根结底也是为了发现有潜力的项目,并最大限度释放其价值。

“有些老师的科研成果非常前沿,但经过我们调研发现,市场上已有一些成熟企业正在布局同一方向。”他解释,如果不加辨别地推进,成果进入市场时可能已失去先机,因此必须及时止损。

“高校拥有智力成果,地方则具备投资机构、创新空间与产业链资源。”马银波说,校地共建概念验证中心,搭起了两者间的“桥梁”,将校内成果高效“翻译”成市场语言,实现“1+1>2”的协同效应。

“有些初创团队起步时,仅有一位高校教师和几名博士生。要在市场上快速补充法务、财务、管理等综合岗位,难度不小。”马银波说,当社会资本对早期项目信心不足时,理工大科技成果转化基金、洪山区“先投后股”资金,都能帮项目“点上第一把火”。

洪山区科经局相关负责人介绍,围绕环大学创新发展带,洪山区已全面启动南湖桂巷环理工创新街区建设,并在该校周边构建起“概念验证+中试孵化+产业加速”全链条服务体系。由试点向外布局,以科技创新为核心动力,以城市焕新为空间载体,以消费革新为活力源泉,实现大学校区、产业园区、城市社区共生共荣。

(参与采写:栾嘉雯)

“市场语言”的转化。这对我们教授创业而言,是极具现实意义的制度创新——既降低了创业门槛,也增强了科研成果产业化的确定性。可以说,这些举措让高校教师“敢创业、能创业、创得好”,为科研成果走出校园、落地生根构筑了坚实的桥梁。

【华中农业大学工学院教授、生材智造(武汉)新材料研发有限公司创始人刘培文】

长江日报讯 10月17日,2025年“青春武汉 约你同行”在汉百万学子行系列活动文化旅游主题暨大学生秋游黄陂Vlog大赛在黄陂区举行,来自华中科技大学、中南民族大学等多所高校师生代表走进黄陂木兰景区,用镜头记录城市生态之美、人文底蕴与文旅新貌。

在“木兰游”众多景点中,集滑雪、购物、游乐、住宿于一体的武汉甘露山文创城成为大学生镜头里的“焦点”。华中科技大学的学生团队一进入甘露山国际滑雪场,就被眼前的冰雪世界所震撼。该校人文学院大二学生刘欣扬在娱雪区边体验边拍摄,兴奋地说:“滑雪场太棒了,希望能够用镜头把它的特点展现出来,让更多人来体验滑雪的乐趣。”

在乡巴克稻田咖啡,武汉科技大学学生彭瑞和她的团队正忙着拍摄Vlog素材。“这里的柴窑面包都是现做现吃,这些乡村新业态是很好的传播素材,我们拍下这些制作过程,希望从点滴细节里展现乡村振兴。”彭瑞表示,通过与咖啡馆创始人的深入交流,她了解到这杯咖啡背后所承载的乡村创业故事,也让她看到黄陂区为青年大学生创业提供的广阔空间和独特机遇。

本月,华中师范大学盘龙城校区即将开工,新校区规划建设教室、实验用房、科研用房、图书馆、宿舍等配套设施,建成后可供2万多名学生及2000多名教研人员使用,将推动黄陂加速向现代新型城区转变。

为深化校地合作创新实践,今年9月,黄陂区与华中师范大学联合发起“木兰游超出片——2025大学生秋游黄陂VLOG大赛”,大赛聚焦“木兰游”新体验,通过青年大学生的创意镜头,塑造“木兰游”青春、好玩、高颜值品牌形象。

“高校专业力量叠加地方丰富资源,搭建起产学研一体化的传播平台,让大学生成为黄陂文旅的‘代言人’与‘创作者’。”华中师范大学新闻传播学院副教授志鹏表示,通过组织大学生及网红达人实地探访黄陂代表景区,不仅让青年学子亲身感受城市自然风光与人文魅力,也为传播黄陂城区形象注入了青春动能。(文/刘庆乐)



甘露山文创城成为大学生镜头里的“焦点”。

让全国消费者 吃到正宗蔡甸藕 蔡甸莲藕亮相中国农交会

长江日报讯(记者袁满 通讯员汤惠琴)10月17日—19日,在天津举办的第二十二届中国国际农产品交易会“江城百臻”专场推介会上,蔡甸莲藕系列创新产品集中亮相,以其白嫩肥硕的鲜食品质与多元化的深加工形态,吸引了众多国内外客商关注。本次活动是2025蔡甸莲藕品牌推广月的重要环节之一,旨在推动蔡甸莲藕品牌“走出去”,拓展北方市场,让全国消费者能吃到正宗的蔡甸莲藕。

蔡甸区是中国特色农产品(莲藕)优势区和中国莲藕之乡,拥有千年莲藕种植历史,拥有亚洲最丰富的莲藕种质资源库。近年来蔡甸莲藕更是频频“出圈”,携手顶流IP“哪吒”登陆央视元宵晚会,刷新最长莲藕吉尼斯世界纪录,品牌影响力持续提升,并成功列入2024中国地理标志农产品(蔬菜)区域公用品牌声誉100强名单。在专场推介会上,蔡甸莲藕推介官赵兰详细介绍了当地莲藕的种植优势、深加工成果及品牌影响力。

在本届农交会上,蔡甸区多家企业带来了丰富的莲藕产品。武汉绿乐农业科技有限公司此次携新品益生菌藕粉、即食藕粉羹等产品参展,展位前聚集了众多品鉴的观众。赵兰表示:“我们已与多家客商提前接洽,并与天津市菜市场经营服务行业协会成功签约。”

专注于莲藕深加工的武汉福味俵食品有限公司此次带着蔡甸藕汤、芝麻藕条、珍珠藕圆等主打产品亮相。来自石家庄的唐女士品尝后赞不绝口:“蔡甸莲藕粉糯可口,藕汤浓香四溢,正是我们寻找的优质食材。”

武汉民食为天食品有限公司展出的“莲花湖2号(香粉王)”莲藕新品种引起采购商浓厚兴趣。该品种7月即可上市,大大提前了传统粉藕的上市时间。“7月就能品尝到粉藕汤,将为北方食客带来全新的味蕾体验。”除了鲜藕,该公司的藕丁牛肉酱、纯藕粉、莲藕粉丝等深加工产品也收获了大量订单。

蔡甸区农业农村局相关负责人表示,近期,蔡甸区已与武汉市农业科学院合作启动武汉市莲藕产业发展研究院建设,未来将用科技赋能蔡甸莲藕产业延链、补链、强链,力争用2至3年时间,推动蔡甸莲藕年产量超15万吨、年综合产值达30亿元。

(参与采写:周佳玲)



专注于莲藕深加工的武汉福味俵食品有限公司展位前围满客商。

本版统筹:彭冲

体检打疫苗有优惠,小外伤免费处理

江岸打造新就业群体友好医院

长江日报讯(记者汪丽婷 通讯员王猛 郭冬梅)10月16日上午,中国邮政台北路揽投部快递员桂剑骑车进入武汉市职业病防治院,将电动自行车停放在新就业群体专用停车位后,他熟门熟路地走向新就业群体专属窗口。该医院是江岸区委社会工作部联合医院打造的新就业群体友好医院。

在专属窗口,桂剑核销新就业群体优惠体检套餐后,逐步完成了血压、肺活量、胸片拍摄等体检项目。“我们的工作节奏比较快,这里不仅有绿色通道缩短了候诊时间,还有专门的体检优惠。”

在该医院还能免费处理一般外伤,让桂剑和同事们觉得特别实用。“平时我们有个小磕碰,来这里就能快速治疗。”近期,医院还为小哥们减免了流感疫苗接种费。

今年8月,医院针对新就业群体,逐步推出绿色通道、优惠诊疗、便捷服务、宣教培训、心理健康、休息驿站、健康咨询、家属同权等8类暖“新”服务。医院入口、停车区和体检中心都设置了新就业群体就医指引标识。在医疗综合楼一楼,医院还设立了暖“新”驿站,配备手机充电设备、微波炉、饮水机 etc生活便民设施。

江岸区委社会工作部相关负责人介绍,前期在走访调研中发现,新就业群体存在看病时间难保证、体检意识薄弱、慢病风险高等问题。“新就业群体是我们关心关爱的重点群体,

我们通过联动医疗机构,为他们提供便捷、高效、温暖的健康服务,其直系亲属也可享受同等服务。”

“作为一家服务于企业和广大劳动者的医疗机构,我们要为新就业群体做更多的服务。”武汉市职业病防治院院长陈振龙说,医院专门制作了外卖小哥、快递员、网约车司机等新就业群体职业健康保护宣传手册,向他们科普预防工作相关疾病的方法。

陈振龙介绍,新就业群体因其职业特性,需对胃肠道、肾脏、膝盖和腰椎等部位开展重点健康监测。“与职业相关的疾病重在‘预防’,通过提升从业人员的职业健康意识,提供针对性的体检,防病于未然。”

医院所在的江汉北路社区,长期推动新就业群体与社区融合治理、双向奔赴。社区党委书记施敏说,前期社区联动医院多次为辖区新就业群体提供上门义诊以及免费体检服务。社区打造了暖“新”驿站,还为新就业群体子女提供寒暑假托管服务。新就业群体也组建起志愿服务队,为高龄老人送餐、参与社区治理。

暖“新”服务还延伸到新业态企业。自2021年以来,医院陆续为外卖平台、网约车平台、快递平台提供上门团体体检服务。截至目前,医院累计为700余名新就业群体从业人员提供免费健康体检,累计服务超2000人。



武汉市职业病防治院新就业群体体检专属窗口。
长江日报记者汪丽婷 摄