

# 潮涌长江畔 军山起新城

岚图汽车云峰工厂里,第30万辆新能源整车缓缓下线;大军山南麓,昔日的西瓜地已变身大学校园;车谷大道上,一辆辆自动驾驶小巴平稳驶过;武汉爱莎国际学校,会聚了30多个国家的师生;军山诸葛城内,身着汉服的游客正穿越古今对话三国……武汉西南,长江之滨,一座宜居宜业、活力升腾的现代化新城正在快速崛起。

“十四五”期间,作为武汉经开区“二次创业”的战略核心,军山新城深入实施产业、基础设施、城市功能品质“三类百亿级工程”,加快建设产业军山、科创军山、双智军山、国际军山、文化军山“五个军山”,奋力打造千亿园区,为“中国车谷”加速迈向“世界车谷”的历史性跨越注入强劲动能。



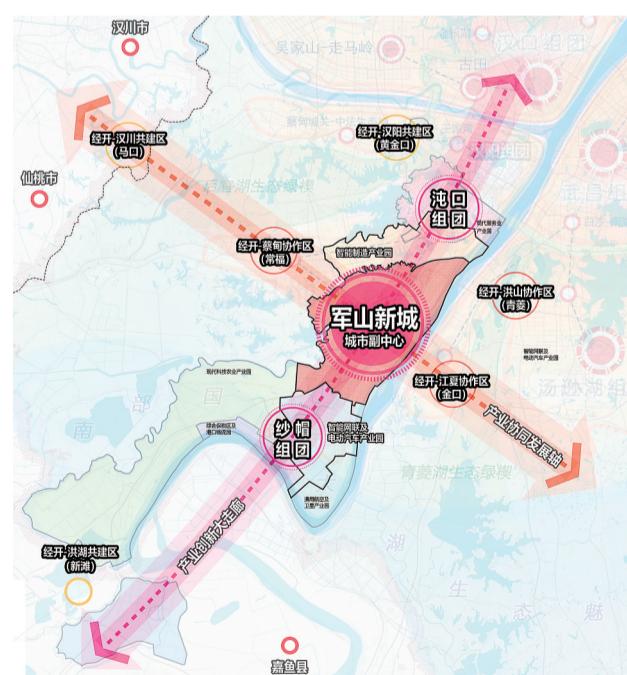
军山新城正打造以华科大军山校区、武汉理工大学军山校区为核心的23平方公里环大学创新发展带。



大军山科技创新园。



东风一体化压铸项目。



军山新城位于“大车谷”十字架核心。

## 产业军山 产城融合,崛起现代产业集群新高地

从零星的产业基础到现代产业集群,“产业军山”的崛起是一场从量变到质变的飞跃。“十四五”开局之年,军山新城的规上工业总产值仅为9.8亿元。到2025年,这一数字预计跃升至590亿元,年均增速超过170%,实现了令人惊叹的爆发式增长。

龙头企业牵引,产业集群成势。在“做大做强新能源与智能网联汽车1个主导产业”,聚焦发展新材料、氢能、智能制造、总部经济4个重点产业”的战略指引下,一大批重点企业在此汇聚。

11月10日上午,岚图汽车第30万辆整车在云峰工厂下线,成为首个达成这一里程碑的央国企高端新能源品

牌。自2021年8月交付首款车型以来,岚图销量年复合增长率达103.2%,稳居中国高端新能源品牌前列。上个月,岚图汽车单月交付20005辆,实现“十连涨”。

武汉金发科技生产车间内机器轰鸣,40余条生产线全速运转,日均产出高性能新材料超700吨。作为国内高性能新材料龙头企业华中地区最大的研发生产基地,武汉金发科技在区域细分市场占有率位居首位。眼下,该公司切入智能机器人、3D打印、低空经济等新赛道,开发高刚韧复合材料、光学功能材料等系列新品。

平台载体涌现,发展动能澎湃。2024年8月,湖北省

首家氢能科技产业园——武汉氢能科技产业园在军山新城启动建设。目前,产业园已聚集了绿动氢能、康明斯、理工氢电等近20家氢能龙头企业。

上个月,武汉军山同济医工产业园启动建设,以同济医工医院为创新策源核,聚焦医工新材料、康复器械、医疗设备和AI医疗四大领域,构建全链条医工融合生态,打造国内领先的医工融合产业创新集聚区。

近年来,军山新城汽车供应链产业园、汽车科技总部产业园、智能网联创新园、军山科技智造园等一批专业化园区拔地而起。通过建立“园区统筹、平台主导”的招商新模式,“十四五”期间,军山新城招商引资签约额连续多年位居全区第一。

## 科创军山 产研共舞,打造环大学创新策源地

12月12日,武汉经开区军山新城中试平台建设迎来“双喜临门”:

武汉中科先进院入选工信部首批国家制造业中试平台名单,成为武汉经开区首个国家级中试平台;军山科技投资集团与中关村硬创空间集团在大军山科技创新园共建武汉大军山中试实验室。

这只是“科创军山”活力的一个切面。它的核心引擎,是历史性布局的高端科教资源。“十四五”期间,华中科技大学军山校区、武汉理工大学军山校区两所“双一流”高校相继建成投用。全省仅有的两所国家卓越工程

师学院也率先入驻,为新城发展注入了源头活水。

依托于此,当前军山新城正筹划建设23平方公里的环大学创新带,聚焦智能网联汽车、人工智能等前沿领域,推动技术创新与产业创新深度融合。

作为环大学创新带的重要载体,大军山科技创新园一期已建设完成,华科未来院等机构计划入驻,高校的科研成果将实现就地快速转化。

在华科未来院中试基地内,华中科技大学李宁教授团队研发的新型钛合金材料项目、秦应雄教授团队的衍射光学元件研究成果等30个科技成果转化项目,正在跨

越从实验室到市场的鸿沟。目前,华科未来院已建成14条中试生产线,先后孵化出10家产业化公司。

为了给这个创新生态注入金融活水,今年4月,由军山科投集团参投的武汉车谷科创投资基金发布,它精准瞄准了科技型中小企业“研发强、融资难”的困境,旨在加速成果转化进程。这些举措的效果立竿见影:2025年,军山新城的科技型中小企业入库数量同比激增177.14%。

高水平创新平台与高校校区、产业园区联动,共同构成了军山新城“基础研究—技术攻关—成果转化—产业培育”的全链条创新体系。

## 双智军山 车路协同,树立全国智能网联新标杆

“自动驾驶小巴能精准识别周边障碍物,自主避让,本地居民对此已习以为常。”东风悦享副总经理曹恺这样描述军山新城居民的日常出行。今年,4条自动驾驶小巴接驳线路在军山新城“上新”,串联起教育、民生、交通、旅游四大场景。

作为全国智能网联汽车的前沿阵地,“双智军山”的建设始于2019年。当时,国家智能网联汽车(武汉)测试示范区在军山新城揭牌,成为中部首个国家级测试示范区。

如今,这里已建成全国最大的5G车路协同自动驾驶示范区,在国家首批“智慧城市基础设施与智能网联汽车协同发展”试点考核中,排名全国第二。

“聪明的车”离不开“智慧的路”与“协同的云”。在武汉车城网指挥调度中心,大屏幕上全区自动驾驶车辆的运行信息一目了然。这个国内首个车城网平台,接入了超过1800个智能感知设备,通过数字孪生技术,为“车路

云一体化”提供坚实的数据底座。去年7月,武汉以此为基础,成功入选全国首批“车路云一体化”应用试点城市。

从技术测试到商业运营,“双智”成果正飞入寻常百姓家。截至目前,军山新城累计开放测试道路超过3800公里,向东风、百度、小米等企业发放测试与运营牌照4450张,测试运行车辆1067辆,自动驾驶出行服务人次已超460万人次,示范规模世界领先。

## 国际军山 “引”“出”并举,构筑高水平开放新门户

今年,岚图汽车正式进入中东市场,4天内在阿联酋、卡塔尔连开两场品牌发布会。作为最快实现出海的央国企高端新能源品牌,岚图已进入39个海外国家。其首款全球车型在欧盟市场的定价已直逼传统豪华品牌,成为首个在高端市场与国际巨头正面交锋的中国品牌。

岚图出海是“国际军山”的一个缩影。如今,军山新城已成为湖北省外籍人士最多、外资企业最密集的区域之一,其实际利用外资(FDI)占全区的半壁江山。

高水平“引进来”与高质量“走出去”并举。在岚图、

路特斯等本土企业扬帆出海的同时,全球资本也用脚投票,加速汇聚于此。

今年9月,总投资20亿元的安波福连接器系统武汉工厂在军山新城正式投产,成为该集团全球规模最大的高压产品智能化生产基地。全球知名动力技术提供商康明斯,在本土外最大的研发中心——康明斯东亚研发中心也将落户军山新城,员工总数超1000人。

此外,日本日立安斯泰莫、德国马勒、西班牙安通林等一批国际顶尖汽车供应链企业也已在此布局。

国际化不止于产业,更融入城市生活的肌理。作为华中地区投资规模最大的国际教育项目,武汉爱莎国际学校会聚了来自30多个国家的师生,堪称“微型联合国”。

今年国庆期间,位于军山新城通顺河畔的武汉国际赛道,中国汽车飘移锦标赛(CDC)与中国好车手大赛在此激情上演,累计吸引超3.5万人次参与,让市民在家门口感受到世界级的速度与激情。

随着同济军山医院、军山实验外国语学校等国际配套设施的完善,一座现代化、国际化的新城风貌已然呈现。

## 文化军山 古今交融,绘就山水人文新画卷

“开园4个月以来,单日最高接待量近万人次,其中不乏来自北京、上海、广州等城市的外地游客。”武汉诸葛城运营管理公司总经理李剑介绍。

今年初,以三国文化为主题的“军山诸葛城”向市民免费开放,迅速成为文化新地标。

千年文脉,在此传承与活化。军山新城所处的区域,被专家学者认定为三国时期赤壁之战的古战场之一。如今,以诸葛城遗址为核心,大小军山、设法山、擂鼓墩等历史遗存“串珠成链”,一条三国历史文化长廊已见雏形,润泽着长江文脉。

自然生态,转化为诗意图景。拥有15.4公里长江岸线、13座山峰、14个湖泊的军山新城,正将得天独厚

的山水资源转化为丰富的文旅体验。大军山国际营地正式开园;在中润趣谷景区滑雪场,市民可在夏日体验冰雪乐趣;龙灵山生态公园则成为徒步爱好者的乐园。

文化地标,点亮新城精神生活。全国第二家鲁迅主题书店(美术馆)落户孔明湖畔,陈列着不少绝版书籍,吸引市民前来阅读。轩辕书社则翰墨飘香,讲述着中国车谷的产业与文化故事。

今年4月,在2025湖北省文化旅游发展大会上,湖北文旅集团与武汉经开区签约,将用5年时间在军山新城打造国家级旅游度假区,标志着“文化军山”建设迈入品牌化发展的新阶段。

回望“十四五”,军山新城以惊人的魄力与速度,在一片充满希望的土地上,同时构筑起坚实的产业脊梁,活跃的创新大脑,智慧的交通网络,开放的国际环境与深厚的文化底蕴。

当自动驾驶车辆悄然融入日常通勤,当高校实验室的灯光照亮产业转化的路径,当三国故事在崭新的公园里被重新讲述,军山新城已不仅是一个地理名称,更是一个代表着产城融合、面向未来的发展范式。

从“借东风、定军山”的豪迈起步,到“五个军山”的全面开花,这座活力之城完成了从工业园区到现代化新城的精彩蝶变,正为“中国车谷”加速驶向“世界车谷”提供着强劲而持久的全新引擎。

(张智 陈鹏飞)

# 欢迎到军山新城投资兴业

军山新城正聚焦新能源与智能网联汽车、氢能、新材料、低空经济、医工交叉等战略性新兴产业,打造千亿级产业集群。

我们将以最优的政策、最佳的服务、最美的环境,诚邀全球企业家、各界人才共襄盛举,共创辉煌!

投资军山,共赢未来!

招商、招才热线:18602728469(王先生)

