



勇挑大梁 多作贡献

江岸区：奋力在全市突破3万亿中展现首善担当

2025年，江岸区认真落实“以首善标准、首善作为建设好首善之区”的要求，预计全年完成地区生产总值1800亿元左右，经济社会发展均衡、稳定、全面，为实现“十五五”良好开局奠定了坚实基础。

“十四五”期间，江岸区地区生产总值每年跨越一个百亿台阶，在全市经济总量中占比持续提升。2025年，固定资产投资预计完成480亿元左右，居中心城区第一。社会消费品零售总额预计完成

870亿元，规模由全市第八跃居第二。地方一般公共预算收入稳居全市前列。经营主体增加8.6万户，总量达21.3万户。“四上”企业实现倍增，达到1600户。纳税亿元楼宇、十亿元楼宇分别达25栋、4栋。

今年是“十五五”规划的开局之年，江岸区将认真落实“经济大区作大贡献、挑大梁”的要求，多做打基础、利长远的事，多做难事、新事、

有意义的事，坚持目标导向，提振“四气”精神，强化改革意识、项目意识、统筹意识、市场意识，坚持工作下抓一级、服务下靠一级，大力推进科技创新、产业创新和城市更新“三新融合”，在全市突破3万亿元经济总量目标中努力展现首善担当，在实际工作中力争更好结果，努力持续提升在全市经济总量中的占比，在推动经济社会高质量发展上取得更大突破。



汉口之心，美好江岸。

打造“531”产业体系升级版 以产业创新加快转型发展步伐

2025年，江岸区坚持把现代服务业作为主攻方向，目前服务业贡献了全区超八成的GDP、超九成的税收。今年江岸区将紧扣“531”产业方向，突出集群发展与高端融合，推动产业结构优化与能级跃升。

推动现代金融、商贸物流、创意设计、文化旅游、专业服务五大主导产业提质增效。支持设在江岸的金融总部拓展业务布局，加强持牌类金融机构招引，打造“付小安”金融管理服务平台，建设“信用长江”航运金融超市。实施“江岸总部+异地物流园区”大宗商品贸易经营模式。做优做强船舶国际广场航运企业集聚区和华润置地大厦货代企业集聚区，打造跨境电商产业园。加快培育3D打印、数字城市光影互动体验等应用场景，推动优质设计和建造产业资源联合出海。按照国家5A级旅游景区建设标准完善汉口历史风貌区基础设施和服务功能。培育出版传媒、动漫游戏、短视频直播等业态。打造专业法律服务楼宇，支持三阳匠心城、岱家山科创城吸引集聚研发和科技推广企业。推动软件信息、人工智能、生命健康三大新兴

产业突破发展。依托中能建绿色产业大楼，打造软件信息服务业集聚区。积极承接“汉数宜算”工程，探索“算力飞地”等创新合作模式。依托三峡集团“大禹大模型”，探索打造长江生态治理大模型研发平台。依托武汉人工智能大厦，吸引集聚芯片设计、算法研发、智能装备研发销售等企业。发挥合成生物学、消化与代谢系统疾病创新平台作用，布局发展医疗美容、医养结合、慢病管理等特色业态，支持市八医院与华中科技大学共建医工交叉创新平台。

集聚发展以涉江治水为核心的绿色生态经济特色产业。聚焦“水利、水电、水运、水环境”四大领域，做强数智水利、智慧水工、绿色智慧航运、循环经济等产业，延伸布局污染防治、检验检测、数智运维等赛道。加快三峡集团武汉生产科研基地建设，服务推进长江流域新污染物治理技术中心等项目建设，加快建设水数据资源交易中心。积极对接长江流域数据要素平台、长江航运智能管理平台。实施“电化长江”“气化长江”“氢化长江”项目。

建设汉版“硅巷” 以科技创新为高质量发展赋能

2025年，江岸区高新技术企业、省级以上专精特新企业分别达到706家、82家，是“十四五”初期的2.4倍、8.2倍，高新技术产业增加值年均增速15.5%。当前，全市以“一城三廊多带”为重点载体，提升创新体系整体效能。作为滨江数创大走廊的重要组成部分，江岸区将坚持以“彼岸计划”为引领，持续推动科创回归都市，打造汉版“硅巷”。

构建全域大科创格局。深化与武创院合作，全力推进岳飞街创新街区建设。加快岱家山C4地块项目建设，推动数智传感产业园建成投用。整合都市产业大厦等存量空间，建设低空经济等特色产业创新园。支持辖区企业建设重点实验室、技术中心和新型研发机构。推动石墨烯、智慧航运等创新平台提质增效。新增创新载体7万平方米以上。

引育高水平科创主体。实施“育苗、跃升、瞪羚”企业梯度培育行动，大力引进科技型企业、高成长性项目和区域性研发中心。遴选培育“种子企业”不少于30家，科技型中小企业入库突破1000家，规上高新技术企业达到150家。支持高校毕业生来岸创新创业，新增零成本创业空间1万平方米。吸引大学生留岸就业创业不少于2.4万人。

做优全链条科创服务。持续释放“岸九条”政策效能，出台数智经济专项政策。推动江岸科创基金、武创星创新创业投资基金、长江建源岸AIC基金高效运行，探索设立数智传感科创基金。着力打通“概念验证—中试熟化—产业化”关键环节。支持中科院等机构建设专业概念验证中心。支持武创通搭建江岸技术交易服务节点，提速武创通高校毕业生创新创业孵化器建设。高水平建设岱家山知识产权小镇。

实施六大环境优化工程 以城市更新带动发展方式转变

今年，江岸区将坚持“投资于物和投资于人紧密结合”，大力推进“五改四好”城市更新行动，全面完成第一批7个片区更新，启动第二批10个片区更新，系统优化城市环境。

聚焦产业环境抓更新。提速新希望华中区域总部、武汉天地B123等在建项目建设，推动三阳设计广场、金牛大厦、农行大厦、胜利仓库等存量载体焕新升级，盘活长投汉口中心大楼。打造丹水滨江数智产业园，启动建设中储物流大厦。

聚焦消费环境抓更新。差异化升级黎黄陂路、山海关路等特色商业街消费体验，推动解放大道、建设大道沿线老旧低效商业体开展融合型、主题式改造。打造全市“谷子经济”集聚区。推动嘉佰汇二期开业，新增品牌首店60家以上。加快推进西马片房地产发展新模式试点。

聚焦人文环境抓更新。加快推进长江中游游轮母港、“长江星耀号”游船等项目建设。打造胜

利街“汉口百年风华之路”文化主轴，加快老里份腾退，推进“万里茶道”申遗。活化利用黎黄陂路33号，打造中医文化体验空间。

聚焦人居环境抓更新。推动青少年宫提档升级，加快推进黑泥湖城中村改造、老旧小区改造、危旧房合作化改造。加装更新电梯1000台，建成完整社区7个。新增停车位1万个、充电桩5000个。

聚焦生态环境抓更新。完成8处雨水排口闸门改造，实施污水厂网一体化项目。加快建设全地下垃圾中转站2个，新建垃圾分类收集屋10座，更新环卫车辆75台。新建口袋公园3个，新增绿地5公顷。

聚焦安全环境抓更新。新建排水管网3公里，推动燃气管网入户5000户，加装燃气安全“三件套”1万户，建成黄孝河变电站，新建及续建电力通道5公里、完工1.5公里，整治易渍水点27处。



浙商大厦。



都市产业大厦。



咸安坊人流如织。

今年是“十五五”开局之年，也是奋进现代化大武汉建设新征程的关键之年。江岸区将在市委、市政府的领导下，全力推动经济社会发展均衡、稳定、全面，科学谋划今年工作，围绕打造“五个中心”等重点任务，确保各项任务落地见效，到2030年基本建成长江绿色生态产业集聚区、汉口科创服务业集聚区、宜居宜业现代化标杆城区、汉口历史文化中心、武汉金融商贸中心“三区两中心”。

江岸区将坚定不移落实扩大内需战略，把扩投资、促消费摆在更加突出的位置，切实扛牢经济大区责任担当，努力在全市发展大局中勇挑大梁、多作贡献，力争今年地区生产总值增长6%左右。

当前，江岸区正精心组织一季度“开门红”十大行动，全面推行工作项目化、项目目标化、目标绩效化、绩效考核化，扎实做好项目开工、招商引资、要素保障、企业服务重点工作，确保“十五五”开好局起好步。江岸区将牢固树立“项目为王”理念，打好“谋、招、落”组合拳，推动项目快开工、快建设、快达效。

同时，江岸区将积极融入国际消费中心城市，顺应消费升级趋势，像抓生产一样抓消费，丰富优质消费供给，创新消费场景载体，力争社零额增长6%。

精心组织一季度“开门红”十大行动
——全力推动经济社会发展均衡、稳定、全面

数读江岸2025

地区生产总值完成**1800**亿元左右

新开工亿元以上项目**36**个，总投资**290.7**亿元

山姆会员店、新荣天街等开业即火爆，新增商业空间**34**万平方米，新引进首店、旗舰店**105**家

实施汉口历史风貌区重点街区规范管理，全年接待游客**4700**万人次，增长**12%**

新增纳税亿元楼宇**2**栋、十亿元楼宇**1**栋，获评“**2025中国楼宇经济高质量发展城区**”

遴选“种子企业”**30**家，新增省级专精特新企业**15**家，国家级专精特新“小巨人”企业**1**家

引进金融总部机构**11**家，落地全省首单银行科创债和绿色船舶贷

引进生态经济企业**15**家，新挂牌省级重点实验室**2**家

岱家山C4数智传感产业园顺利开工建设，轨道交通12号线关键节点施工断面完成移交

获评**全国义务教育优质均衡发展区、全国学前教育普及普惠区、国家生态文明建**示示范区

策划：中共江岸区委宣传部
撰文：张晨