

三角空地建起保租房公寓

## 武汉青年有了“理想生活家”

长江日报记者冷靖华 通讯员李一丹 朱文俊 李扬

1月6日,在江岸区后湖街道温馨路与幸福街交会处,一栋崭新公寓楼矗立在阳光下——它是江岸区城市更新片后湖A10保障性租赁住房项目。曾经杂草丛生的闲置空地,如今摇身一变,成为承载武汉青年理想生活向往的汉悦公寓旗舰店。

### 创新规划宠物友好等特色楼层

6日上午,长江日报记者走进汉悦公寓旗舰店样板间,40平方米的灵动一居室以原木色为主调,房间内厚实垫大床、书桌椅、品牌冰箱空调等一应俱全,还贴心安装了抽油烟机,满足简易烹饪需求。齐全贴心的房间配套,正好满足年轻人拎包入住的需求。

记者了解到,该公寓将于3月正式对外出租,提供1147套精装房源,其中主力户型为1052套40平方米的灵动一居室,少量70平方米的精致两居室,满足不同阶段青年的居住需求。

武汉城建集团汉悦公寓相关负责人刁文静介绍,针对青年群体住房需求,公寓创新规划了女性友好、宠物友好、电竞友好等特色楼层,并提供24小时运营官服务,以多层次、多样化服务构建有温度的居住空间。

“我们提供的不只是一间房,更是一种有温度、有连接、有支持的新型生活方式。”公寓运营官介绍,公寓专门打造2000平方米的个性化共享空间,涵盖健身区、自习室、共享会议室及创业交流区;室外运动场还将引入篮球和潮流运动集合业态;24小时商业街区涵盖便利店、咖啡馆、轻食餐饮,形成“五分钟生活圈”。

### 围合式设计把三角空地用足用活

这片土地的蝶变始于2022年。在此之前,它曾是无人问津的一片空地。

武汉城建集团更新公司项目负责人郑旭介绍,该地块位于和谐大道和兴业路区域中间,处于成熟住宅小区环绕的“夹缝中”,呈不规则三角形,多年来因多种因素被视为开发“废地”。

为破解城市更新难题,同时精准对接片区发展需求,武汉城建集团决定为该地块量身定制盘活方案。项目团队深入研究国家保障性租赁住房政策,主动对接相关部门,成功争取政策支持,将地块纳入保障性租赁住房建设规划。

郑旭介绍,在建设过程中还专门借鉴了北京、上海等地优秀租房设计案例,针对地块不规则三角形的特点,创新采用“三角形围合式布局”,成功将这块闲置“废地”建设成为受年轻人欢迎的青年公寓。“我们不仅要让‘沉睡’的土地活起来,更要让它成为新市民、青年人扎根武汉的生活港湾。”郑旭说,“按照每户1—2人的居住需求估算,这里可满足1700余人的租房需求。”

### “个性实用空间”倍受年轻人青睐

记者现场采访了解到,虽然项目尚未正式开业,但目前已有超百组青年提前预订公寓房源,在他们看来,这里就是“理想生活家”。

25岁的新媒体运营从业者林杨,来武汉已有一年半,手机相册里存满了周末去猫咖拍摄的猫咪照片,一直想养一只小猫却屡屡受限。林杨告诉记者,此前租住的老旧小区私人房间家具陈旧,房东还在合同中特别加上了“禁止饲养宠物”的条款,“这不仅限制了我的养宠自由,也让我感到不被尊重”。

在从朋友那里得知汉悦公寓旗舰店配有“宠物友好楼层”时,林杨毫不犹豫地赶来预订,“就冲着让我自由养猫,我决定住这里了”。

“这里将成为我未来至少五年的新家。”28岁的博士生陈致远更青睐70平方米的两居室,“书房放专业书籍,女友的绘图屏刚好放下,我们计划结婚后暂时还住在这儿,三口之家也住得下。”

全力冲刺开门红

## 湖北锂电池进出口迎新规利好

# 出口通关缩至半日 年省成本3000万元



武汉海关所属汉阳海关关员到锂电池生产企业了解政策执行情况。

长江日报讯(记者冯雪 通讯员张云鹏 李瑞华)近日,武汉中原长江科技发展有限公司的一批锂电池顺利出口,这是锂电池进出口新规发布后湖北省的首票出口业务,新规将每年为湖北锂电池企业节省成本3000万元以上。

据了解,锂电池是湖北省外贸出口的特色优势产品,广泛应用于智能表计、汽车电子等领域,出口规模曾占全国总量一半以上。2025年前11个月湖北出口锂电池(含锂电池)158.2亿元,同比增长143.6%。

以往,锂电池出口需相关部门办理许可证。“许可证办理周期通常需要45至60天,对一些时效较高的国际订单无法及时响应满足。”湖北省某锂电池企业负责人介绍。

面对企业的迫切诉求,武汉海关迅速行动,将解决锂电池出口难题作为优化口岸营商环境的重要任务。武汉海关所属汉阳海关深入武汉中原长江科技发展有限公司、武汉昊诚锂电科技股份有限公司等企业生产一线,实地调研电池制造工艺和材料特性,厘清政策执行中的堵点。

“我们发现锂电池内的亚硫酸酞以电解质形式存在,且电池为全密封结构,技术上难以经济、安

全地提取高纯度物质,实际扩散风险极低。”在充分论证的基础上,武汉海关多渠道积极建言献策,建议对锂电池实施科学分类监管,并设置政策缓冲期。

经过相关部委的科学评估,2025年12月,工信部、商务部、海关总署等三部门联合发布《关于优化锂亚硫酸酞电池进出口监管措施的通知》,新规明确单个亚硫酸酞灌装含量1000克以下的锂电池出口企业无需再办理相关许可证。这一调整有效实现了“精准监管”与“高效便利”的平衡。

“海关不仅帮我们厘清了技术事实,还推动政策优化,解决了锂电池申报的一大难题,让我们能更专注于技术创新和市场拓展。”武汉昊诚锂电科技股份有限公司杨经理说。

武汉海关综合处相关负责人表示,新政策实施后,锂电池出口通关时间提升至半个工作日内,企业国际竞争力显著提升。这一政策的优化,不仅为企业减轻合规负担,也为产业发展注入了新活力。

下一步,海关将继续落实“关长送政策上门”等便利措施,深化“企呼关应”机制,进一步优化口岸营商环境,为湖北外贸高质量发展贡献海关力量。

## 站点周边景点医院触屏可知

公交电子站牌变身大号智能手机

长江日报讯(记者陶常宁 通讯员龚媛)“542路还有两站,预计4分钟后到站。”1月6日上午,在和平大道地铁积玉桥公交站,徐女士通过智能公交电子站牌查看542路的到站信息。她说:“我们老年人不太擅长使用手机,电子站牌上的信息一目了然,非常方便。”

近年来,为提升市民出行便利性,武汉公交集团在地铁5号线沿线公交站亭及汉口火车站等重要交通枢纽,陆续配备了智能公交电子站牌。这些电子站牌不仅能够实时显示车辆到站信息,还具备触屏查询功能,为乘客提供乘车路线、周边景点及医疗机构等实用信息。

长江日报记者在和平大道地铁积玉桥公交站看到,这款智能公交电子站牌采用了超薄贴合式设计,LCD大屏顶端显示日期、时间和天气信息,最醒目的位置用于展示车辆到站和离站信息。屏幕下方则详细列出了各条公交线路的站点名称、首末班车时间以及车辆实时定位等信息。值得注意的是,对于以“YX”开头的夜行公交和以“K”开头的大站快线公交,系统会在非营运时段显示“停运”状态,从而避免不熟悉线路的市民和游客徒劳等待。

武汉公交集团信息中心工作人员王峰昱介绍,智能公交电子站牌的交互功能是其最大亮点。“公交电子站牌变得越来越‘聪明’,它就像一部大号的智能手机,除了不具备通话功能外,外出常用的查询导乘等功能一应俱全。”他形象地比喻道。

在和平大道武车路站,记者体验了电子站牌的导乘功能。通过点击“导乘查询”,输入起点和终点后,系统会立即提供多种乘车方案,操作方式与使用手机地图软件相似。此外,点击“景点查询”或“周边医院”选项,即可获取附近医院和景点的信息,并能查看具体的前往路线。

值得一提的是,这些智能公交电子站牌在夜间也格外醒目。它们配备了氛围灯和呼吸灯,灯光会根据车辆到站和离站情况自动调节亮度。王峰昱介绍,电子站牌采用了先进的网络安全技术,包括后台远程监控管理、防火墙技术、U盾加密以及严格的审核机制,确保信息发布的安全性。同时,相关部门每月都会对站牌进行巡检,以保障设备的正常运行。

## 智能制造和新能源新赛道追“智”逐“绿”

# 飞鹤线缆,绘就发展新蓝图

## 追“智”逐“绿”:开辟产品新赛道

向美的集团自动化装备供应专属的拖链电缆“生命线”;为光伏电站搭建清洁能源传输的“绿色桥梁”;在充电桩与新能源车辆之间“最后一米”的“便捷高效充电”体验中,扮演关键角色……

目前,电线电缆行业已然从高速发展期进入成熟发展期,市场竞争更为激烈。在此背景下,武汉第二电线电缆有限公司(飞鹤线缆),从“街办小厂”成长为“中国线缆行业百强企业”,主动破局,重点布局新能源、智能制造等国家战略性新兴产业,构建高技术含量、高技术附加值的多元化产品矩阵;用数字化转型重塑企业管理筋骨,以人才梯队筑牢长远发展根基,牢牢抓住发展契机,以科技创新推动传统制造追“智”逐“绿”,在“十四五”期间交出了一份亮眼的成绩单。



↑武汉第二电线电缆有限公司(飞鹤线缆)大门。

←工人在核对、记录自检数据。

近日,走进位于东西湖区油纱路的武汉第二电线电缆有限公司(飞鹤线缆)生产车间内,机器轰鸣,多台自动化生产线正全速运转。一根根光伏电缆源源不断地从生产线上下线,以卓越性能与优秀品质,进入全国各地的光伏工程重点项目。

始创于1958年的飞鹤线缆,作为湖北家喻户晓的线缆领导品牌,如今已拥有60多个系列多元化高科技电线电缆产品矩阵。

随着光伏发电、工业机器人、新能源汽车渗透率的不断提升,飞鹤线缆紧跟发展趋势,积极应对并重点布局新能

源、电动汽车等国家战略性新兴产业市场开发和能力建设,全年新开发客户398家,2025年全年发货规模同比增长5%。

飞鹤线缆生产的光伏电缆在多项核心技术上实现了突破,尤其是在高温、高紫外线、高电压等极端环境下表现卓越,有效提升了光伏电站的系统可靠性、发电效率和安全性。2024年销售实现1亿元,成功配套国内多家大型能源企业。

2025年,飞鹤线缆加快进军新能源充电领域的脚步,采用新材料及辐照加工工艺,使充电桩电缆具有优良的导电

性和电气性能,具备抗撕裂、柔软度高、耐磨、耐油、耐高低温等特点,可充分满足新能源汽车充电需求,并能应对户外复杂工况。飞鹤充电桩电缆推向新能源充电市场后,赢得了良好口碑。截至目前其销售额突破千万元。

在智能制造领域,飞鹤线缆聚焦工业机器人配套需求,研发生产的1000万次超高柔工业机器人用拖链电缆已应用,相较行业常规产品寿命提升一倍,有效降低了下游企业的设备维护成本。该产品不仅成功进入美的集团供应商体系,为其全国16个国内生产基地提供配套,成为智能制造装备的“生命线”。

## 双轮驱动:技术革新与管理升级 激活发展新动能

数字经济时代,飞鹤线缆在智能制造领域的探索和实践表明:做好“数字化转型”这道必答题,将会带动企业核心竞争力的显著提升。

2025年3月,第十四届中国智能制造高峰论坛暨第二十二届中国智能制造岁末盘点颁奖典礼在京举行。飞鹤线缆受邀参会,并凭借“搭建数字化管理平台,提升企业运营效率”脱颖而出,获“2024年度智能制造最佳实践及杰出应用奖”。

飞鹤线缆将人工智能、大数据技术深度融入生产制造每个环节,立志打造

湖北省线缆行业智能化标杆工厂。

在智能工厂内,飞鹤线缆引进智能生产设备,上线SCADA(数据采集与监视控制系统)和MES(生产过程全透明管理系统)等信息系统,实现了生产调度智能化、仓储管理精准化、生产过程可视化。

此外,通过实时采集设备数据,以及深度集成CAPP(计算机辅助工艺规划)、ERP(企业资源计划)、MES等信息管理系统,打破了信息孤岛,全面透明掌握生产信息,进一步提高了工艺精度和生产效率。

## 人才筑基:精益培训与接续计划 夯实突破新支撑

人才是改革转型的核心支撑。飞鹤线缆聚焦人才梯队建设,通过沉浸式的精益培训体系与系统化的接续人才培养计划等培训,为企业转型锻造了一支专业过硬、梯队完备的人才队伍。

在精益培训方面,公司构建起“精益教练+一线员工”的培训模式,教练穿起了工服,与一线工人一起沉浸式教学,生产车间就是培训现场,总是充满着实战的火热氛围。

延续了31年的技术比武大赛更是车间的“重头戏”——2025年9月,第三十一次职工技术比武落幕,本次技术比武覆

盖了拉丝、绞线、挤塑、成缆等10个工种13个项目的竞赛体系。电线车间黄文涛勇夺大拉与多头拉双料冠军,设备部方漆连续两年理论满分。这种“理论+实操”的技术比武,是飞鹤线缆发现人才、培养人才的重要平台,更是推动企业高质量发展的有效举措。

学员向导师敬茶、宣誓,导师承诺倾囊相授,这是飞鹤线缆接续人才培养计划启动仪式上感人的一幕。此前经招募和多轮考核,公司从60多名报名者中遴选出15名骨干员工作为储备人才。计划实施后,师徒定期座谈复盘、参与项目实

践,公司亦配套激励政策,已有导师因带教成效显著获得提升。高管层将此项计划视为重要战略任务,目前储备人才已深入参与各条线核心项目,未来将成为企业转型的中坚力量。

从三峡工程到奥运场馆,从传统线缆到新能源赛道,飞鹤线缆用一根根线缆串联起中国制造的筋骨。

站在“十四五”收官与“十五五”开局的交会点,飞鹤线缆将持续深化技术研发,锚定成为“中西西南地区线缆行业标杆性领军企业”的目标,为湖北制造业高质量发展注入更强动能。(撰文:吴秋娜 于迪)