

# 一楼住户主动牵头 老小区装上新电梯

4部投用2部施工中

长江日报讯(记者郝天娇 通讯员徐卉婷)近日,在东西湖区吴家山街道开屏里社区,建于1998年的明珠小区有了新变化——4部加装电梯已投入使用,2部加装电梯处于施工中,还有多个楼栋正在筹备加装电梯。一部部透明的新电梯让小区居民上下楼不再费力。令居民们特别称道的是,小区能够成功加装电梯,关键的“破冰者”竟是一位住在一楼的居民——郭征汉。

郭征汉今年57岁,是汉川电厂职工,也是明珠小区业委会主任。他所住的楼栋里,不少邻居是电厂的退休同事。“我经常看到楼上年纪大的老师傅、老阿姨手里拎着菜,爬几级楼梯就要歇一歇。特别是住在4楼以上的,很吃力。”谈起当初发起加装电梯的缘由,郭征汉的想法朴实而真切,“大家是同事,也是邻居,感情很好。虽然我住在一楼用不上电梯,但能帮大家解决这一实际困难,我觉得应该去做。”

同为电厂职工的妻子表达了对郭征汉的支持。在个人便利与邻里公共利益之间,夫妻俩不约而同地选择了后者。

决心易下,落实却难。老旧小区加装电梯常常卡在“意见统一”和“费用分摊”两道难关上。郭征汉主动当起“调研员”和“协调员”,不仅跑到附近已加装电梯的小区实地查看,还多次组织本栋楼的邻居们前往武昌、汉口等多个已加装电梯的小区参观学习。

“对通风、采光到底有多大影响”“不同品牌的电梯运行起来噪声怎么样”“施工周期要多久”……方案一经提出,邻居们在会上讨论着自己最关心的问题。郭征汉和另一位热心人、住在4楼的退休职工胡大勇一起,把大家关心的细节一一记录下来,再前往多家电梯公司询问、对比施工方案。

最关键的是费用分摊问题。在郭征汉主持下,经过反复沟通协调,楼栋最终确定阶梯式费用分摊方案:加装电梯总费用45万元,由10户共同出资;7楼每户出资5.5万元,6楼每户出资5万元,费用随楼层降低逐级递减,直至2楼每户出资1.5万元;1楼住户不出费用。这一方案公平透明,得到绝大多数住户认可,成功绕开了常见的“资金僵局”。

2024年,在社区协助下,明珠小区首部加装电梯实现“当年开工、当年建成、当年投用”。

“眼见为实,效果摆在那里。”开屏里社区党委副书记蔡欢介绍,首部电梯运行顺畅,极大地方便了高层住户的生活,尤其是老年人的生活。

很快,其他楼栋的居民纷纷前来取经。郭征汉从“破冰者”变成“顾问”,耐心分享经验。得益于首部电梯加装过程中摸索出的成熟路径,后续楼栋在方案选择、费用分摊、施工对接方面的效率大大提高。

社区顺势而为,引进电梯公司在小区设点提供咨询,并积极协调解决施工中的水电管线迁移等问题。街坊们自发成立楼道自治小组,设立电梯维保基金,建立长效管理机制,确保“电梯长久用、幸福持续在”。

据悉,2026年,东西湖区将推动“五改四好”取得实效,计划加装和更新电梯180部。



郭征汉(右四)与居民们一起讨论加装电梯方案。



开屏里社区明珠小区加装的电梯。

通讯员徐卉婷 摄

## 建筑弃渣场变身街头小公园

# 居民出门就能野餐遛娃晒太阳

“绣”美武汉

城市精细化管理

长江日报讯(记者陶常宁 通讯员费帆 白丹 李玲)“以前,小区外面是一座建筑弃渣场;现在,这里变成了小公园,我每天下楼晒晒太阳、聊聊天,心里别提有多敞亮了!”近日,新建成的东沙公寓街头小公园里,居民利争和余汉琴坐在休闲长椅上聊着家常。这片曾经令居民避之唯恐不及的地方,如今变成了绿意盎然的休闲空间。

当日下午,长江日报记者沿东湖路步行到兴国北路,这座小公园便坐落于此。午后的阳光暖洋洋地洒在草坪上,居民们或坐或卧。把野餐垫铺在草坪上,暖阳晒在背上,舒服得让人眯起了眼。

石利争对记者说:“以前,这里堆放着建筑垃圾,环境比较脏乱;现在,这里建起小公园,我们居民打心眼儿高兴,从楼上往下看,很漂亮。”余汉琴则说,以前,由于小区空间有限,街坊们散步只能穿过东湖路走半个小时去东湖;如今,大家下楼就有这么一片绿色空间,十分适合遛娃。

记者还遇到附近的东湖1号、锦绣江南等小区几名居民,他们专程来这里晒太阳。陈媛媛和弟弟带了一块野餐垫铺在草坪上,还佩戴了墨镜和防晒面罩。“有一次,我们偶然路过,发现了这块小宝藏地。天气晴朗的下午,这里的阳光特别充足。只要是休息日,我们就会过来晒晒太阳。”

设计方武汉市生态园林集团规划设计部项目负责人黄力飞介绍,在植物配置上,小公园以竹林为绿化背景,竹林前设置草地,种植



附近小区的居民来到东沙公寓街头小公园晒太阳。

长江日报记者陶常宁 摄

丛生朴树、乌柏做点景树。小公园里,樱花、茶花、紫薇、海棠、月季、茶梅等树种应有尽有,一年四季都可赏花。草坪上特意选种马尼拉草,耐踩踏,方便居民晒太阳。

武昌区城管执法局绿化队副队长王建红介绍,东沙公寓街头小公园位于武昌区兴国北路北侧,呈三角形,面积约1125平方米。这里以

前是建筑弃渣场,存在大量砖渣、混凝土块,地势北高南低,最大落差5.6米。小公园建设采取就地消化、覆土复绿的方式,挑选大小适中的混凝土砌块修建挡土墙,消除场地高差,稳固地基;将碎石、碎砖集中收集,作为地面铺装的垫层;通过艺术处理手法,将较大的混凝土砌块改造成景石。

# 中风偏瘫患者戴上脑电帽

武汉同济医院脑机接口门诊忙接诊

长江日报讯(记者王恺凝 通讯员田娟)中风偏瘫如何康复?脑机接口技术带来新的可能性。目前,华中地区首个脑机接口门诊已在华中科技大学同济医学院附属同济医院面向全国开放。脑机接口门诊到底是什么?服务哪些人群?1月19日,长江日报记者作了现场探访。

1月19日下午2时30分,记者在武汉同济医院光谷院区脑机接口门诊看到,5名患者守候在诊室前。50岁的张先生是当天第一个患者。他的妻子对记者说:“上周在脑机接口门诊看到开诊信息,我就给丈夫挂了号。”张先生3年前突发脑出血,留下左侧偏瘫后遗症。他们希望借助新技术让他的左上肢重新“听使唤”。

脑机接口门诊分为问诊区、评估区和试验区。在问诊区,该院神经内科副主任医师张萍、神经外科副主任医师胡峰共同对张先生进行了病情询问和初步评估。结合张先生既往病史和目前恢复情况,他们建议他免费入组无创脑机接口康复试验治疗,并采集脑部信息,为后续治疗做好准备。

“脑机接口有侵入式和非侵入式两种类型。有的患者适合侵入式,有的适合非侵入式,有的两种都不适合。所以,需要神经内科和神经外科医生共同评估,才能为患者选择更合适的治疗方式。”胡峰解释。

随后,记者跟随张先生来到脑机接口评估区。在医生指导下,他依次用左右手抓放、移动形状各异的“积木”。在满分为57分的行为学评分中,他的左侧上肢仅获得11分,被评估为中度偏瘫。

在脑机接口试验区,记者看到有近红外脑功能成像装置、脑电图机、脑电图、功能性电刺激仪等仪器。在操作医生赵知闲帮助下,张先生戴上脑电帽,接受脑信号采集。他的“所思所想”都会在相应区域产生一个电信号。脑电帽捕捉到这个电信号后进行“翻译”,然后转化为可视化的反馈显示在医生观测的屏幕上。

张萍介绍,与普通脑电帽只采集一种信号不同,同济医院脑机接口门诊采用的脑电帽有两套信号采集系统,一个是电信号采集系统,有32通道,覆盖头部主要区域,记录神经元的电活动;另一个是近红外信号采集系统,有90通道,可以穿透头皮和颅骨,测量脑血流中的氧合血红蛋白,间接反映神经活动。这两种信号相结合,可以消除普通脑电帽采集信号定位不准的弊端,将准确率提高到75%。

大约30分钟后,赵知闲完成了张先生的脑信号采集。医生将花两三天时间,采用人工智能算法和人工复核双重解读采集到的信号,给予张先生后续治疗建议。

据悉,同济医院脑机接口门诊由神经内科、神经外科、康复科等科室专家组成团队,重点服务出血性脑卒中、缺血性脑卒中后上肢功能瘫痪者。

## 华中科技大学 成立脑机接口研究院

致力于打造“从大脑到产品”全链条

长江日报讯(记者杨佳峰 通讯员江伟 史梦玲)1月25日,华中科技大学脑机接口研究院在梧桐语问学中心宣告成立。

长江日报记者了解到,脑机接口研究院挂靠华中科技大学科学技术发展院,由同济医学院附属同济医院牵头,联合同济医学院附属协和医院、机械科学与工程学院、人工智能与自动化学院等校内31家单位共同建设。唐洲平担任脑机接口研究院院长。

唐洲平表示,脑机接口研究院将致力于打造“从大脑到产品”全链条,做临床价值的坚定守护者、开放合作的积极践行者和负责任创新的坚定倡导者。

据介绍,脑机接口研究院将按照“科学—技术—工程—临床—治理”全链条布局,下设基础研究、技术研发、系统工程、临床转化四大中心,并以伦理与标准支撑平台为保障,目标是建设成为集前沿基础研究、核心技术攻关、系统工程实现、临床转化应用与产业化于一体的世界级创新平台,为服务健康中国战略、实现高水平科技自立自强贡献力量。

脑机接口是大脑与外部设备直接连接的技术,分侵入式、非侵入式、半侵入式等3种路线,医疗康复是主导应用。在武汉,脑机接口技术正快速进入临床转化与产业发展阶段。截至目前,武汉脑机接口领域在临床手术、技术研发、政策支持方面取得多项突破性进展。同济医院和协和医院成功实施多例国产芯片植入手术,患者运动功能显著恢复。

# 《榜样10》在全市党员干部中引起强烈反响

长江日报讯(记者张维纳 通讯员武祖轩)近日,由中央组织部、中央广播电视总台联合制作的《榜样10》专题节目播出。为学习榜样精神,凝聚奋进力量,武汉市第一时间组织广大党员干部认真收看学习。党员干部们一致表示,榜样们无私忘我的奉献精神生动诠释了共产党员的初心与担当,要将这些宝贵品质内化于心、外化于行,为加快建设国家中心城市,全力打造“五个中心”,全面建设社会主义现代化大武汉贡献更大力量。

《榜样10》节目通过典型事迹展示、现场访谈、重温入党誓词等形式,生动展现了茹振钢、梁建英、冷晓琨、田野、罗胤等5名党员和义乌市天盟实业投资有限公司党支部、空军95944部队60分队党支部学习践行党的创新理论的突出事迹,以及坚守初心、攻坚克难、创先争优、无私奉献的精神品质,彰显了基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用。

“榜样的力量深深感染了我。”江汉区常青街道八里社区党委副书记张倩雯说,“作为一名社区干部,我要以他们为镜,见贤思齐,汲取前行力量。我要学习茹振钢,数十年如一日扎根田野、实干钻研,只为麦穗更饱满、土地更丰产;我要学习冷晓琨,凭着一股年轻人敢闯敢试、锐意创新的劲头,一次次突破技术壁垒,在机器人领域闯出一片新天地;我更要以罗胤为标杆,真正沉到一线、贴近群众,将百姓的‘小事’当作自己的‘大事’,用心用情调解纠纷,维护权益,在平凡岗位上践行新时代‘枫桥经验’,守护一方和谐。”

硚口区古田街道新业态新就业群体流动党员支部书记毛辉说:“我虽然是一名穿梭在社区的‘流动网格员’,但岗位同样是践行使命的平台。我不仅要保证餐品准时送达,更要主动对标榜样,在走街串巷中多留意、多关心,特别是对社区里的独居老人、困难群众,用‘随手拍’记录隐患,用‘顺路帮’解决急难事。”他说,去年,他参与了15起社区隐患的排查上报,这让他感到充实。今后,他将继续发挥贴近群众的优势,努力当好社区治理的“生力军”,让党员的责任在服务中闪光。

## 公告

为缓解职工困难,抚慰职工及家属,按照《武汉制冷自控仪表厂改制职工等人员困难补助发放工作方案》的规定,武汉制冷自控仪表厂决定对改制职工等人员发放一次性困难补助。2024年9月30日,武汉制冷自控仪表厂发布《困难补助发放通知》,开始按照分类分批原则发放困难补助。截至本公告发布之日,仍有部分改制职工无法联系,具体名单如下:石键 赵磊 韩守恩 范秀珍 王德芳 陈国秀 陈华 陈国华 白珍珠 范希白 蔡大远 王永本 阮祥焱 刘汉英 杨裕香 张连生(大) 江远辉 姜凤山 伊才源 张安利 赵小稳 汤群仙 辛望琴 王高成 周炳发 刘度元 林虹 刘学东 吴建中 刘忠莲 张小平 乐东明 吴长云 程金秀 陈勇(小) 童仁民 汪炳生 张玉桃 常发扬 曹芳珠 王祥文 王立安 张翠兰 徐桂喜 杨国忠 冯汉清 陈贵生 陈家芬 肖玉珍 黄道忠 柯普生 祝国典 杨慧珍 刘玉珍 皮玉芝 邓永英 韩世杰 李美林 王传植 梁述和 杨汉蓉 张红琴 陈东清 胡菊梅 汪必华 刁斌 马彦峰 李友云 计万明 汪奎镇 孙维有 俞淑敏 刘正鼎 曾桃珍 王有樵 柳端阳 谢其民 陈焯雄 涂光耀 请以上改制职工(或合法继承人)尽快与厂留守办公室联系,领取困难补助。027-83833247 吴先生 王先生

武汉制冷自控仪表厂  
2026年1月27日

## 遗失声明

重庆楚江建设工程有限公司湖北分公司遗失印文为张辉法人私章一枚(编号:42011210054003),声明该私章作废。