

## 百年工业遗存有不动产产权证

长江日报讯(记者宋磊 金涛 王亚欣 通讯员杨燃)近日,四美塘文化公园13栋百年工业遗存建筑完成不动产产权证办理,这是武汉市“五改四好”城市更新行动中首批实现保留建筑产权登记的项目。

四美塘文化公园占地161亩,曾是20世纪初建成的粤汉铁路徐家棚车站,以及20世纪50年代建设的武九铁路北环线机修车间段,含21栋建筑。4年前,这里进行城市更新,由于项目建设地块为拆迁腾出,原有老房屋产权已在十多年前注销,21栋建筑无法确权。

一些商户在得知老厂房没有办理产权证后,打了“退堂鼓”。“房子没办证,商家就不能办营业执照,只能获取临时经营许可,虽属合规,但入驻意愿打了折扣。”项目建设方、武汉城市铁路建设投资开发有限公司下属武昌城更公司业务主管李杰说。

2024年6月,武汉出台关于城市更新中保留建筑不动产登记的实施意见,为老厂房“持证”给出政策依据。

在了解建设方诉求后,武昌区自然资源和城乡建设局分析研判决定,将政策变为解决问题的“钥匙”。该局工作人员张淑倩说,通过规划认定保留建筑,消防、住更部门认定建筑安全性,依规确认产权,形成“三步”流程,推动办证实施。

目前,四美塘文化公园另外8栋老厂房(建筑)的不动产权证办理正在推进中。

华中师范大学教授陈立中表示,为保留建筑办理产权证,在严守历史风貌保护底线的同时,破解了城市更新中的一道难题,探索出历史建筑“保护+活化”新路径,为同类项目提供了可复制的经验。

长江日报讯(记者黄琪 钟馨如 谭芳)4月19日,市委常委会(扩大)会议暨全市一季度经济形势分析会举行。省委常委、市委书记盛阅春主持会议并强调,要深入学习贯彻中央经济工作会议精神和习近平总书记考察湖北重要讲话精神,认真落实省委、省政府工作部署,干字当头、以干促上,全力奋战二季度,坚决实现“双过半”,为完成全年目标任务、实现“十五五”良好开局奠定坚实基础。

市委副书记、市长熊征宇总结一季度经济工作,安排下一阶段经济发展工作。市人大常委会主任胡立山、市政协主席杨智、市委副书记孟祥伟出席会议。

盛阅春指出,今年以来,面对深刻复杂变化的发展环境,全市上下迎难而上,拼搏奋进,扎实推进一季度“开门红”十大重点任务,统筹做好稳增长、强科技、壮产业、防风险、惠民生各项工作,经济运行保持平稳较快增长态势,科技创新作用更加凸显,城市更新取得明显成效,实现了经济社会发展良好开局。要自觉把思想和行动统一到党中央对形势的科学判断上来,把握发展大势,坚定发展信心,针对我市经济运行存在的短板弱项,拿出新招、奇招、实招,研究新情况、解决新问题,不断巩固拓展经济稳中向好势头。

盛阅春强调,要全力以赴扩投资、抓项目,加强项目谋划和储备,推动现有项目建设加力提速,以更大力度招商引资,有效激发民间投资活力,盘活各类闲置资产,为经济发展持续注入强劲动能。要全力以赴激活消费潜力,深入实施提振消费专项行动,推动商品消费扩容升级,促进服务消费提质惠民,抢抓节庆等重要节点,策划丰富多彩的促消费活动,拓展文旅、赛事、演艺、康养等领域消费新空间。要全力以赴推动产业转型升级,优化“一城三廊多带”创新空间布局,做强“五谷”优势产业集群,深化拓展“人工智能+”行动,突破性发展数字经济,推动“新三样”“新三类”产品出口,巩固外贸较快增长势头。要全力以赴推进“五改四好”城市更新,努力破除资源要素制约,不断完善城市更新体制机制,因地制宜探索城市更新模式,以城市发展方式转变带动经济发展方式转变。要全力以赴保障和改善民生,坚持投资于物和投资于人紧密结合,不断提升公共服务水平,兜住兜牢民生底线,强化对困难群众的帮扶救助,不断提升群众获得感、幸福感、安全感。要全力以赴防范风险、保安全、护稳定,加强重点领域风险隐患排查,源头化解各类矛盾纠纷,抓紧抓实安全生产、防汛备汛工作,不断提升城市治理效能,更好统筹发展和安全。

盛阅春强调,要抓好党的建设各项工作,以高质量党建引领高质量发展。要扎实推进中央和省联动巡视反馈意见整改,紧盯重点、全力攻坚,确保巡视反馈问题全面如期整改到位。要扎实开展树立和践行正确政绩观学习教育,一体推进学查改,确保学习教育走深走实。要统筹抓好整治形式主义为基层减负、群众身边不正之风和腐败问题集中整治、深化拓展“干部素质提升年”、国资国企领域突出问题专项整治等重点工作,持续营造风清气正、干事创业良好政治生态。

熊征宇强调,要全面贯彻落实党中央决策部署和省委、省政府、市委工作要求,提振“四气”精神,担当实干攻坚,加力提效实现“双过半”。全力抓项目扩投资,坚持从供需两端协同发力,深入落实“五个中心”重大项目推进机制,前瞻性抓好“四个重大”谋划和争取,高质量实施“五改四好”城市更新,扎实推进重大项目快开工快建设快见效。全力抓产业强支撑,更好发挥链长制、群长制、片长制作用,统筹推进“两创”融合、数实融合和“两业”融合,加快实施先进制造业倍增计划、数字经济八大工程和服务业扩能提质行动,抓实“一城三廊多带”建设,推动“五谷”“两片”协同联动,因地制宜发展新质生产力。全力挖潜促消费,深入实施提振消费专项行动,优化政策供给和服务机制,多措并举稳定大宗消费、扩大服务消费,挖掘消费新增长点。全力拓空间稳外贸,开展跨境贸易便利化专项行动试点,强化产贸联动,推动优势产品、龙头企业和重点区域外贸扩量提质。全力抓改革破难题,坚持把深化改革作为根本动力,持续推进城市建设、要素市场化配置、营商环境、区域协同发展等重点领域改革,以改革突破引领全局发展。全力惠民生守底线,扎实办好民生实事,有效防范化解重点领域风险,着力营造平安稳定发展环境。要牢固树立和践行正确政绩观,砥砺担当作为、务实重行的作风,持续深化整治形式主义为基层减负赋能,努力创造经得起实践、人民、历史检验的实绩。

市委常委,市政府副市长,市中级人民法院院长,市人民检察院检察长,其他副市级、正厅级领导同志等参加会议。

## 市委常委会(扩大)会议暨全市一季度经济形势分析会举行

## 全力奋战二季度 坚决实现“双过半”

全力奋战二季度 坚决实现“双过半”

全力奋战二季度 坚决实现“双过半”

## 加氢10分钟续航800公里 东风氢能汽车已在40余城市上路



制图 陈昌

■长江日报记者汪甦 通讯员程伟 顾盛炜

凌晨的汉宜高速公路上,一辆49吨东风重卡完成加氢后驶离服务区,补能10分钟,续航约800公里,排放出来的只有水。这条连接武汉与宜昌的线路正在成为国内少数试跑氢能汽车的线路。

过去多年,“氢能元年”反复被提起。如何理解氢能呢?打个比方,电动汽车像用电做饭,插上电就能用,而氢能更像用天然气——把能量提前储存在气体里,需要的时候再释放。尤其是主流的燃料电池,其本质不是“烧氢”,而是把氢气转化为电来驱动车辆,这也是为什么它被视为“零碳”的关键技术路径之一。

政府工作报告重点培育的新增长点,“十五五”规划将其列为未来核心产业。前不久,工业和信息化部、财政部、国家发展和改革委员会等部门联合印发《关于开展氢能综合应用试点工作的通知》,确定2030年燃料电池汽车保有量目标为10万辆。

这意味着,氢能进入国家能源与产业体系的核心议程。

企业节奏也明显加快。由东风汽车集团有限公司牵头制定的我国氢气发动机领域首个安全专项国家标准近日正式启动。

“氢气相较传统燃料更易燃、扩散更快,还存在材料“氢脆”等问题,这些都要求建立全新的安全体系。”东风研发总院新能源动力中心副总监李儒龙认为,标准的启动正是氢内燃机从探索走向产业化的前提。

事实上,在氢能布局方面,东风汽车是最早探索者之一。从我国最早一批氢燃料电池汽车“楚天一号”到如今全自研“东风氢舟”技术品牌,这家车企已经把氢能从实验室一路推到高速公路、钢铁厂和城市物流。



最新数据显示,东风汽车累计销售近万辆氢能汽车,市场占有率超过30%,覆盖北京、上海、天津、广州、宁波等重点城市,并延伸至雄安新区、粤港澳大湾区,以及新疆、内蒙古等区域,已在全国40余座城市实现落地运行,跑出1亿多公里。

“我们从2018年开始逐步起量,2025年是一个高点。”东风商用车事业部副总经理唐竞向长江日报记者介绍,2025年单年销量约3700辆,处于行业第一。从整体来看,目前全国氢能汽车每年新增规模在7000至1万辆,市场仍然不大,但增长趋势已经比较明显。

在这样一个尚处早期的市场里,头部企业已形成优势,氢能也从“有没有”逐渐走向“怎么用”。

(下转第二版)

政策、场景、成本,三线同步推进

氢能最大的问题不在技术,而在贵、少、难。贵,一辆氢能重卡过去动辄百万元;贵,在不同地区氢价达到80元/千克。难,在网,加氢站稀缺,布局受限。

所以,很长一段时间,氢能更像用来展示的项目。真正让行业行动起来,是政策、场景和成本三条线同步推进。

政策信号非常明确——氢能已被纳入2026年

## 十六大门派围攻光明顶 “楚超”武汉真无忌



4月19日,武汉队亮相“楚超”,首战告捷。

长江日报讯(记者马万勇)4月19日晚,在2026湖北省城市足球联赛首轮比赛中,正式亮相“楚超”赛场的武汉队客场4:1战胜十堰队,迎来开门红。

本场比赛是“楚超”第一轮收官之战,更是焦点之战。相比于“散装江苏,十三太保”,“楚超”的调性绝不是群雄逐鹿,而是“十六大门派围攻光明顶”。

根据组委会统计,当晚有1.4万多名观众来到十堰市体育场观看这场焦点之战。在十堰市体育场H看台,数百名武汉球迷的呐喊声整齐划一,显示出拥有中超球队的城市球迷的专业性。而每当十堰队球员与主场观众互动时,武汉球迷不失时机地喊出那句名言:“蒜鸟,蒜鸟,你们搞不赢武汉滴”。

去年8月16日,国内首个以城区为参赛单位的城市足球超级联赛“汉超”揭幕,46780名观众涌入武汉体育中心,创造了当时全国业余足球赛事上座率第二高的纪录。

去年8月到12月,以“三镇演义”为主题的“汉超”持续火爆,城区组和高校组总计进行了80多场比赛,现场观赛累计超21万人次,为“楚超”的成功创办打下了坚实基础。

去年12月在湖北省第十七届运动会群众类足球比赛中,武汉队一路势如破竹夺冠。

“楚超”武汉队于3月下旬组建,以武汉三镇俱乐部青少年梯队部分球员为主。根据赛程,武汉队4月25日还将在客场对阵宜昌队。武汉队的首个主场比赛将于5月4日在武汉五环体育中心进行。

## 长江经济带AI新势力调研行

成都凭什么不追风口却站上潮头

编者按

人工智能浪潮奔涌,长江经济带竞逐“AI第一城”。为全景展现长江经济带人工智能产业蓬勃生机,探寻城市发展密码,长江日报联合沿线城市主流媒体启动“长江经济带AI新势力”调研行活动,见证沿线城市与武汉“各美其美、美美与共”的协同发展格局。

本报今日推出成都站报道,聚焦“AI+文创”、创业生态与青年力量,展现其打造全国人工智能产业发展新高地的壮阔图景。

“虾导”月底开源 人人都能拍漫剧

熊猫“登上”黄鹤楼 江豚“现身”锦官城

14-5版

## 武汉启动“文艺众创计划”

人人都是创作者 共写城市故事

长江日报讯(记者汪丽婷 张衡 通讯员郑晴凡)由武汉市文学艺术界联合会主办的2026武汉艺术生活季“武汉文艺众创计划”全民征集活动,4月20日正式启动,著名作家匪我思存、知名民谣歌手冯翔、资深摄影师田飞共同发出邀请,呼吁市民拿起笔、抱起吉他、举起镜头,成为城市故事的创作者。

本次活动以“新大众文艺”为导向,设有微电影、原创民谣、城市影像三大征集方向,拟评选出微电影入选作品30部、歌曲入选作品15首、影像入选作品108件。征集时间从即日起持续至2026年7月31日。活动同步开设“文艺众创大师班”,免费招募潜力创作者,招募时间为即日起持续至2026年5月20日。

武汉市文联相关负责人介绍,当前文艺创作正从“为大众创作”转变为“大众自己创作”。本次活动不设专业门槛,只要热爱武汉、热爱创作,人人都可以投稿。所有获奖、入选作品的作者将获得官方证书及相应创作扶持及推广资源。“期待通过征集活动激发大众创作热情,发掘更多聚焦武汉在地文化、贴近大众生活的作品,以文艺赋能城市发展。”

(下转第三版)

参与方式

微剧本投稿邮箱:wuhanwenlianwjb@163.com

原创民谣投稿邮箱:wuhanwenlianycmj@163.com

城市影像投稿邮箱:cjrbcsqyx@163.com

文艺众创大师班报名邮箱:cjrbcsqyx@163.com