

7天,毛坯变精装

长江日报记者商佩 见习记者何海燕

一套毛坯房变成精装房,要多久?传统装修的答案是1到2个月,而在武汉,这次只用了7天。8月1日,联投新青年知音里社区,12套30平方米的房间全部完成装修——墙面平整、地面光洁、空气无异味。就在一周前,这里还是水泥裸露的毛坯房。7月25日至31日,“联投新青年杯”武汉首届装配式装修技能比武在这里举行,12支参赛队伍用“拼乐高”的方式,把空房子变成了精装的“家”。

全程干作业 日后检修不用“开膛破肚”

7月25日一早,施工墙上贴出了《路桥大厦装配式7天工期计划》:第一天放线打孔、安装龙骨,第二天地面模块安装……工人们拿着红外线仪器,已经忙开了。7天真能装完?和人居科技集团湖北区域负责人余帆说:“肯定没问题。”与传统装修不同,装配式装修全程干作业,板材在工厂标准化生产,现场直接拼装,基本不用水泥砂浆,省时又高效。湖北省住房保障建设管理有限公司项目设计负责人李倩举了个例子:以前墙面刷乳胶漆,要反复找平、批刮、打磨,每道工序都要等干透,天气不好就得延期,光墙面可能就要折腾一周多。而装配式墙板直接上墙,两到三天就能装好。谈光利是比武选手中的一员,他觉得现在的施工方便多了。传统铺砖工人总在泥浆里作业,现场一片狼藉。装配式装修用的是架空地面模块,可调支架一撑,地砖一铺就行。墙体和地面的空腔里,水电管线整齐收纳。项目技术负责人刘巨才告诉长江日报记者,这种设计不只施工快,日后维护也更省事。厨卫漏水、电路故障这些老房子的常见病,传统装修得砸墙砸地才能检修,装配式装修只需局部拆解,修完再装回去就行,不用全屋“开膛破肚”。

从“一身灰”到“一身净” 装修工变身安装工程师

“以前工地上是泥工、电工、水泥工,各工种各司其职,现在工人只需要会安装就行。”何波干装修十五六年了,这次比武让他明显感到行业在变。变化是实实在在的。装配式墙板采用薄型龙骨结构,不占空间,装完反而显得更宽敞。墙板表面耐磨耐污,直接擦洗就行。“不用等一道道水泥干,施工周期可控,衣服也干净多了。”何波说。让他感触更深的是施工逻辑变了。何波说,装配式装修是按图施工,龙骨怎么搭、板材怎么拼、管线怎么走,都有统一标准,工人不能再凭经验“自由发挥”。赛前,主办方给参赛队伍做了系统培训,讲规范、讲安全、演示操作流程。何波说,习惯了传统工艺的老师傅,也得重新学识图、学标准化装配,“这也是在倒逼我们转型。”眼下建筑行业一线工人老龄化严重,年轻人不愿意进工地。装配式装修让施工环境变干净、工序变简单,不仅降低了入行门槛,也为传统装修工人铺了一条新路——装修工人变身安装工程师。

装修自带“后悔药” 换墙面像换手机壳一样简单

装修过的市民都有类似体会:设计图看着光鲜,装好后却“货不对板”;墙面空鼓、平整度差、漏水渗水之类的问题在入住后慢慢全冒了出来。传统家装的品质高度依赖个体工人水平,不确定性一直是行业的痛点。“以前装修全靠师傅手感,手艺好就出彩,稍有偏差就有瑕疵,每家每户品质都不一样。”武汉建筑业协会供应链与劳务管理分会秘书长余旸说,装配式装修用标准化、工业化的思路破解了这一难题。所有装修部品部件均在工厂数控加工,出厂前经过多轮质检,成品稳定性和品质均优于现场手工施工,让装修成品效果可控、品质统一。装修不再是“开盲盒”,而是所见即所得。装配式装修自带“后悔药”——住进去后觉得墙面颜色不喜欢,收纳不够用,不用全屋重装,只需更换相应板块,像换手机壳一样简单。这种灵活性,传统装修几乎做不到。装配式装修价格会贵吗?余旸坦言,现阶段装配式装修的成本相比传统装修略高一点。打个比方,单个产品开模就有固定成本,用的人少,分摊到每套房的成本就高;用的人多了,价格自然就下来了。



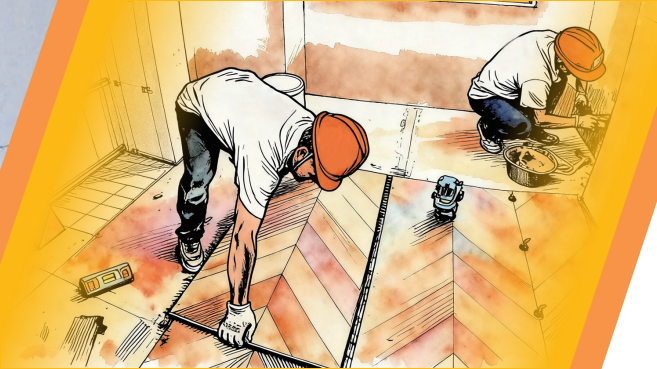
李乾富抽查辖区药店的药品储存规范等工作。



第1天 放线打孔,安装龙骨



第2天 地面模块安装



第3天 地面地砖铺设



第4天 墙面墙板安装



第5天 卫生间安装



第6天 洁具五金安装

图片由AI转绘 设计:陈昌

第7天 安装收尾



扫码看7天装修全过程

记者手记

装修这件烦心事 真的要变简单了

前两年我家装修,光墙面就折腾了一周多——找平、批腻子、一层一层反复打磨,天气不好就得停工等。那阵子我几乎天天往工地跑,盯进度、抠细节,生怕哪里出了岔子,整个人累得“脱了层皮”。这次采访,7天里我去了4次现场。第5天再去时,墙面已经装好了,地面也铺完了,房间清爽整洁,完全闻不到刺鼻气味。装配式装修,对工人而言,是把复杂的手艺活变成了标准化的组装,会安装就能上手;对市民来说,既不用长时间泡在工地盯进度,也不用在装完后苦等通风散味。装修这件公认的烦心事,或许真的要变简单了。也许不久的将来,装修就像买家具一样简单——看中款式、下单、上门安装,几天就能住进新家。(长江日报记者商佩 见习记者何海燕)

专家点评

普及装配式装修 须迈过“两道坎”

“对于正在推进的既有建筑改造、老旧小区更新而言,装配式装修已成为城市更新中改善居民居住品质的理想选择。”7月31日,武汉建筑业协会副秘书长何洪普接受长江日报记者专访时,如此评价装配式装修的应用前景。7月25日至31日,在“联投新青年杯”武汉首届装配式装修技能比武中,12支参赛队伍历时7天,完整完成了从基层处理到成品交付的全流程精装施工,将这项新技术的施工全貌直观呈现在公众面前。与传统装修现场尘土飞扬、噪声扰民不同,装配式装修采用“工厂预制部品、现场拼装”的模式,其绿色环保、高效低扰的优势在比武中得到了直观印证。然而,优势突出并不意味着规模化落地一路畅通。“政策、技术层面不用担心,扶持力度足够,外部条件都已具备,但装配式装修规模化落地仍面临两大难点。”何洪普坦言,“一是老百姓不了解、不认可,新技术难以普及;二是装修工人的技术水平跟不上,从业者必须跳出传统施工的舒适区,系统学习装配式技术体系,才能顺利上手。”如何破局?这场比武本身就是一份答案。“我们专门举办这场竞赛,就是想解决行业难题,让更多市民、行业从业者看见、看懂装配式装修。”何洪普介绍,比武期间特别开通了市民网络投票通道,让普通民众能够近距离、全方位了解装配式装修的完整施工流程与核心技术优势,以此逐步消解认知隔阂。展望未来,何洪普对装配式装修在武汉的前景充满信心。他认为,这种装修方式绿色低碳、低扰民的特点,天然契合中心城区老旧小区改造的需求。尽管现阶段大范围推广仍面临多方协调难度大、推进周期长等挑战,但随着武汉城市更新持续推进,这项新技术有望在老旧小区改造中实现大规模应用。(长江日报见习记者何海燕)

戎光本色耀江城 践行“四气”再建功 武汉市退役军人风采展示

李乾富：一家家医院跑通数据,让老百姓看病少花冤枉钱

3月22日清晨,2026武汉马拉松江岸赛段赛道全线布置完毕。24处医疗监测哨点、2座固定救护站、多辆应急救援车全线就位。凌晨5时30分,江岸区卫健局医政医管科科长李乾富已带队驻守赛道一线。李乾富沿着3.5公里的江岸赛道逐一点位核查:逐站清点AED除颤仪、急救监护设备、防暑物资,反复叮嘱值守医护人员防范高频突发状况;对照赛事全域细化值守责任,与沿线定点医院、应急救援车辆联动,打通快速转运通道。

打通数据壁垒 检查互认惠民生

李乾富1993年入伍,曾在黄陂光生前所在英雄部队担任卫生队长,各种急难

任务锤炼他迎难而上的过硬作风。2017年转业来到江岸区卫健局,脱下军装的他依然凡事冲在前、敢啃硬骨头。破解群众“重复检查、花钱耗时”的就医难题,是他啃下的一块民生硬骨头。此前辖区各家医院系统独立、质控标准不一,同一项目换一家医院就要重做检查。作为全市检验检查结果互认试点工作的牵头人,李乾富下定决心攻坚克难:“重复检查、违规收费,这些‘堵点’必须打通!”部分医院顾虑改造成本、诊疗流程变化,推进阻力较大,李乾富就逐家上门走访调研,数月蹲点医院,召开十余场协调会,对接质控中心统一标准,协调医疗机构升级数据端口。辖区互认项目从最初59项扩

充至203项,实现二级以上公立医院、社区卫生服务中心全面数据互通。“不用重复检查,省了钱不说,还节省了不少时间,现在看病真方便!”到武汉市汉口医院就诊的刘先生只做了几项简单检查,很快就办理了入院手续,连连点赞这项便民举措。项目落地至今,累计为群众节约医疗费用4700余万元,省下就医时长260万小时。

坚守一线阵地 温情处突护平安

遇事冷静处置、以温情化解尖锐矛盾,是李乾富另一鲜明工作特质。一次周六凌晨2时,辖区内某医院出现紧急情况,数十名患者家属情绪激动,住院病区现场冲突

一触即发。李乾富闻讯立刻驱车赶赴现场,摒弃生硬说教,一边耐心倾听家属悲痛情绪,一边拿出病历、医疗条例逐条拆解诊疗细节,清晰告知损害鉴定的正规流程。随着两个多小时的耐心沟通,紧绷的氛围慢慢缓和,家属最终同意走正规鉴定渠道,握着他的手说:“李科长,谢谢你熬夜帮我们奔波,这份公道我们认!”跨年夜、汉马赛道、长江文化艺术季,全年60余场大型活动医疗保障,处处留下李乾富奔走的身影。群众有需求、现场有险情,他永远第一时间抵达。转业多年,他两次荣立三等功,连续六年考核优秀,获评全区优秀共产党员。(统筹:姜骁 石丽青)