

盛阅春熊征宇检查安全生产和城市运行保障工作

确保人民群众平安欢乐祥和过节 守牢安全底线 优化服务保障

长江日报讯(记者黄琪 钟馨如)9月30日,省委常委、市委书记盛阅春,市委副书记、市长熊征宇检查国庆假期安全生产和城市运行保障工作,强调要深入学习贯彻习近平总书记关于统筹发展和安全的重要论述,认真落实省委、省政府部署要求,抓紧抓实安全生产工作,用心用情做好服务保障,周密细致办好文旅重大活动,确保人民群众度过平安欢乐祥和的节日。

来到江岸公安分局第一警务综合服务站,盛阅春、熊征宇看望一线公安干警,了解节日期间值班值守、重点点位安保工作情况。盛阅春说,节日期间要加大警力投入,强化社会治安整体防控,维护重大活动现场秩序,及时排查化解矛盾纠纷,做好交通疏导工作,更好守护城市安全、社会安定、人民安宁。

来到轨道交通2号线江汉路地铁站,盛阅春、熊征宇察看站内消防、安检、乘客服务设施,看望一线工作人员,听取节日期间地铁站线运行保障情况。盛阅春说,要进一步完善运行保障预案,紧盯重大文旅活动重点时段,加大运力投放,优化站点进出流线,加强客流引导和旅客服务,全力保障轨道交通运行安全平稳。

来到江汉路步行街,盛阅春、熊征宇听取街区保护、建设、促消费情况介绍,了解商户经营情况。盛阅春说,要丰富多业态消费供给,优化购物、餐饮、住宿、娱乐等服务,充分激发消费潜力。要提升精细化管理水平,打造干净整洁的环境,扮靓公共空间,营造浓厚节日氛围,为市民游客带来美好体验。

调研中,盛阅春强调,要扎实做好安全生产工作,紧盯“2026长江文化艺术季·相约长江看烟花”等重点活动,聚焦景区景点、高层建筑、商业综合体等重点部位,全方位开展风险隐患排查整治,健全完善应急预案,确保文旅活动安全、精彩、有序进行,坚决防范遏制重特大事故

故发生。要繁荣文旅消费市场,办好长江金秋消费季系列促消费活动,增加优质文化和旅游消费供给,推出具有武汉特色的旅游产品,提升景区接待等公共服务水平,维护良好市场秩序,让广大游客乘兴而来、尽兴而归。要加强信息报送和值班值守,强化各方协同,高效响应处置突发事件,做到守土有责、守土负责、守土尽责。市领导胡勇政、叶文静参加调研。

“奕境杯”副省级城市党报短新闻作品展示活动启动

长江日报讯 经副省级城市党报总编辑联席会议秘书处批准,由成都日报社承办、特邀奕境汽车冠名的“奕境杯”第32届副省级城市党报短新闻作品展示活动,10月1日在15家副省级城市党报同步启动。

副省级城市党报短新闻作品展示活动由15家副省级城市党报联合举办,这15家党报是广州日报、哈尔滨日报、长春日报、沈阳日报、大连日报、济南日报、青岛日报、西安日报、南京日报、长江日报、成都日报、杭州日报、宁波日报、深圳特区报和厦门日报。

短新闻作品展示活动旨在为各报展现主流媒体系统性变革最新成果搭建交流互鉴平台,进一步提升副省级城市党报的传播力、引导力、影响力、公信力,推动内容生产质量进一步提升、融媒传播效应进一步放大,让主流舆论强音更加响亮。

奕境,是东风汽车与华为乾崮联合共创,三年磨一剑的高端新能源汽车品牌,也是行业首个汽车央企与华为深度孕育的全新汽车品牌。奕境致力于打造“全球领先的智能汽车品牌”,围绕“安全至上、智慧领航、开放共创”构建品牌价值体系。品牌首款旗舰大六座SUV奕境X9在东风汽车成都工厂生产,已于今年9月24日正式上市。冠名支持本届展示活动,奕境汽车期待与主流媒体携手,记录城市发展脉动、传递向上向善力量,让生活更有奕境。



(上接第一版)认真落实省委十二届十二次全会部署要求,以武汉区域科创中心为核心引擎,系统推进科技创新和产业创新深度融合,努力推动支点建设取得新突破。希望中国电信更大范围、更深层次融入湖北发展,在光电子信息、6G、时空地理信息、数智湖北“一张图”等领域深化务实合作,为湖北高水平建设武汉区域科创中心、推进高质量发展提供有力支撑。我们将坚持“有呼必应、无事不扰”,持续优化营商环境,为企业在鄂发展创造良好条件。

柯瑞文感谢湖北一直以来给予中国电信的大力支持,并简要介绍了企业发展及在鄂项目进展情况。他表示,湖北科教人才富集,产业基础雄厚、应用场景丰富,双方合作前景广阔。中国电信将继续把湖北作为战略布局重点区域,充分发挥在人工智能、量子科技、卫星通信、网信安全等方面优势,加大在鄂新型基础设施投资布局力度,推动双方合作不断走深走实,助力湖北加快建成中部地区崛起的重要战略支点。

省委常委、武汉市委书记盛阅春,副省长黎东辉参加会见。

新政策落地近一月

武汉多个楼盘来访量成交量大幅提升



蔡甸区海天幸福天地项目销售中心坐满看房的市民。

长江日报记者冷靖华 摄

■长江日报记者冷靖华

9月30日,2026武汉秋季购房“家”年华在汉口西北湖公园正式开幕。政策咨询展位前,围满了手里攥着打印的新政文件的意向购房人,大家围着工作人员逐条询问异地公积金贷款、购房合同统筹入学、新城区购房补贴的办理细节。

长江日报记者实地探访武汉多个楼市热门板块发现,自9月4日武汉市住房和城乡建设局发布《关于进一步优化我市房地产政策措施的通知》后,多个楼盘反映来访量均有大幅提升,有的甚至达到之前的2—3倍。

公积金贷款条件松绑 返乡客群直接进场

记者赶到花山生态保育区核心的半岛九里项目时,销售中心洽谈区已有10余组看房人,还有看房家庭站在沙盘边对着户型图讨论。

项目营销负责人左保腾介绍,近一周项目来访量是平日的三倍,成交量比之前提升了200%。来访人群中,85%的客群为30到40岁的光谷高知人群和武昌改善家庭,二代、三代同堂的改善需求占比最高,普遍看重户型实用性和周边的生态配套。

在样板间的儿童房里,从葛店专程开车过来的购房人刘敏正给两个孩子比画未来的书桌摆放位置。她说,自己和丈夫的公司总部在深圳,公积金一

直在深圳异地缴存,之前,外省公积金没法在武汉申请贷款,住房改善计划搁置了好几年。

“这次调整后的公积金政策,对我们来说是利好。”刘敏说,新政落地后,全国所有城市的公积金缴存职工在武汉买房都能直接申请贷款,不用专程回缴存地开纸质证明,出示公积金电子码就能线上核验办理,她第一时间就重启了搁置已久的看房计划,“每月公积金缴存有6500元,月供压力在承受范围内”。

左保腾介绍,近期像刘敏这样的跨城通勤客户占比明显提升,不少在光谷、葛店工作的异地缴存群体,大多是冲着政策利好重新启动了来汉安家的计划。

“多次提取的政策,对我们买房来说也很有利。”刚办完认购手续的严先生说,现在买房商贷还款满6个月之后,每月都能提取公积金还贷,不用等一年提取一次,他和妻子每月公积金合计缴存6000元,可覆盖大部分,压力减小很多。

凭购房合同统筹入学 家长购房热度攀升

从花山出发,记者又来到武汉经开区招商锦宸府。这里的洽谈区已被20多组客户坐满,大家都正围着置业顾问核算购房成本。还有不少家庭被引导到负一层会所的休闲茶庐临时洽谈。

项目营销负责人徐萍介绍,近一周日均来访量较节前增长50%,近一周总来访量已突破200组,来

访人群里七成来自武汉经开区本地产业骨干,剩下三成来自汉阳、硚口、武昌的跨区改善家庭。“政策发布后,大家的决策周期明显加快,过去通常需要两三周的犹豫期,现在到访1到2次就决定认购。”

“90后”购房人郝旭强,是武汉经开区一家单位的工程技术骨干,受政策影响果断出手。他说,之前就想置换一套兼顾改善和教育的四房,但很多项目都是期房交付,赶不上大女儿今年幼升小的节点,迟迟不敢下手。新政落地后,他凭着刚完成网签的购房合同,给女儿办理了落户和入学手续,现在大女儿已顺利统筹入读神龙小学朴真校区,“心里的大石头”终于放下了。

徐萍说,这次借着新政策和购房“家”年华的契机,项目重点推出楼间距75米、两梯两户的125—140平方米央景楼王户型,叠加房交会专属99折优惠,不少之前观望了很久的客户都趁着这次福利窗口果断下定。

新城区购房补贴1% 刚需家庭省下真金白银

下午,记者驱车来到蔡甸区海天幸福天地项目,看房的人正接连不断进门,洽谈区铺满了算好的房款明细,不少购房人正围着置业顾问核算补助后的总房款和月供。

“享受补贴后,每月的月供和我之前租房的租金差不多。”三胎妈妈黑苗苗说,之前一家五口挤在满庭春小区的两居室里,随着三个孩子慢慢长大,原本的房子转个身都嫌挤,这次她直接在项目入手一套135平方米的大四房。

她给记者算了一笔细账:房屋总价60多万元,享受蔡甸区购房家庭按合同总房价款1%给予补助的政策红利,再叠加三胎家庭12万元的专项购房补贴,省下近13万元,相当于省出一辆家用轿车。

项目销售负责人张旭介绍,项目周边生活配套全部实景落地,总价集中在40万元到60万元区间,完全适配刚需家庭的预算,再叠加政策利好和购房“家”年华的优惠活动,自然人气就旺。“很多人来后不先问单价,第一句就问1%购房补贴怎么申领,叠加三胎家庭专项补贴后能省下多少钱”。

武汉市房地产开发协会副秘书长张涛分析,今年9月4日武汉系列政策集中落地,没有停留在纸面利好的层面,而是从公积金贷款、教育统筹、购房补贴三个维度,精准覆盖了异地返乡客群、改善家长客群、远城刚需客群三类核心人群,降低了不同群体的安家门槛。花山的生态叠墅、经开区的改善学区房、蔡甸的刚需大三房,不同板块的不同产品同步热销,恰恰说明武汉楼市的回暖不是局部的点状行情,而是覆盖全市不同需求层级的整体性复苏,金九银十的市场热度还会在接下来的第四季度持续释放。

戏,哪怕是第一次接触尊巴的新手也能轻松破冰;15:00之后正式进入一小时燃跳环节,由10年资深尊巴爱好者栗奥,搭配两位拥有官方认证的老师带队,全程没有复杂动作,好听的旋律配上清晰的律动,全年龄段市民都能直接进场,跟着音乐尽情释放多巴胺。

据悉,两场活动全部面向市民免费开放。其中,主题尊巴派对活动不用提前预约可直接来现场打卡;想参与亲子搭建的家庭,可提前到活动现场服务台登记报名。

想参加活动的市民,可乘坐地铁2号线到王家墩东站,从D1口出站后步行500多米即达;或乘坐7号线到取水楼站,从A2口出站后步行200多米即达;如自驾前往,可导航至“西北湖绿化广场”或“新世界百货国贸停车场”。

(长江日报记者冷靖华)

国庆假期来购房“家”年华 两场活动把快乐拉满

9月30日,2026武汉秋季购房“家”年华启幕,两场全民参与的特色活动同步官宣,尊巴燃舞+亲子创意搭建,把迎展的快乐直接拉满。

10月2日下午,“搭出未来江城”亲子创意搭建活动,将在西北湖广场“城市缩影”板块开启半日共创。20余件微缩写实场景,把老武汉的百年烟火直接搬进了热闹的购房“家”年华现场。

据了解,这场亲子活动仅招募15—20组6—16岁的亲子家庭。他们将在微缩城市模型的老武汉场景里,围绕智慧城市与低空经济主题,让孩子的奇思妙

想遇上爸妈的城市记忆,一起动手搭建属于自己心中的未来江城。

10月5日14:30—16:00,《哇塞!尊的很燃》主题尊巴派对将在活动主舞台开跳。

这场由招商蛇口的社区运营主推的、融合欧美拉丁律动和健身操的有氧派对,此前已经在武汉攒下超高人气:每周固定的社区社群群,越来越多邻居慕名赶来参与,先后落地武汉荧光派对、斯凯奇百联奥莱专场,每次活动都能吸引全城爱好者专程打卡。

当天14:30—15:00,先开启互动热场和趣味游

国产顶尖纯电超跑亮相江汉路

百年老街消费新场景层出不穷



国内顶尖纯电超跑仰望U9亮相江汉路步行街中心广场。

长江日报讯(记者孙璿 林敏)9月30日,江汉区商务局联动比亚迪全品牌中心,将仰望U9和仰望U8L驶入江汉路步行街中心广场。现场,U9车门展开如翼,原地“热舞”,起跳,引来市民游客驻足同框。熟悉的百年老街,多了一处未来感十足的“开放式城市展厅”。

这并非简单快闪。仰望武汉产品体验官张成峰介绍,武汉比亚迪全品牌中心落户江汉区,此次展示旨在为国庆江汉路消费新场景助力。

江汉路,正是观察武汉消费新场景的窗口。2018年,作为全国首批步行街改造提升试点之一,这里的老房子有了新故事。建于1913年的汉口日清洋行大楼里,江景、餐厅美食与乐器演奏相映;上海三联书店READYWAY用文化沙龙、演出,叠加脱口秀、民谣和夜宵,延长人们停留时间。

今年以来,江汉路上的新场景层出不穷。5月,“来汉口·逛江汉·心动市集”以玫瑰为主题,80余个摊位串联购物、娱乐与打卡,时光邮局、复古相机和街区NPC,让公共空间有了新剧情;6月,江汉区发布“青春小店支持计划”,将市集地图、青年据点、青创贷、青年夜校和法律护航组合起来,让街区既是消费现场,也是年轻人的创业“实验场”。

消费热度由此而生。江汉路步行街中心数据显示,2026年1—8月,街区累计客流5623.6万人次,同比上涨1.6%;累计销售额78.9亿元,同比上涨1.5%。

国庆假期来临,除了国产顶尖新能源跑车亮相江汉路步行街中心广场外,一街之隔,江汉关音乐角琴声婉转,二者时空呼应,为国庆期间江汉路步行街再次注入新潮质感。