

加快建设“三区两中心”

江岸：奋力争当武汉高质量发展排头兵

大道如砥，大势如潮。

未来五年是江岸转型发展的攻坚期、能级跃升的窗口期、争先进位的关键期。江岸区将把握战略机遇，以“三区两中心”建设为牵引，奋力争当武汉高质量发展排头兵。

江岸区定下了发展目标：到2030年，“三区两中心”建设取得决定性进展，地区生产总值突破2600亿元，词元经济、水经济、商贸和新消费三大产业均突破千亿元，数字创意产业突破500亿元，科技金融与保险集聚区初具规模，基本建成经济实力雄厚、创新活力迸发、城区品质卓越、人民生活幸福、治理效能一流的社会主义现代化标杆城区。

时代的长河奔涌不息，奋斗的征程永无止境。

拼出发展新高度、跑出改革新速度、绘就生态新画卷、打造民生新样板、树立治理新标杆……江岸区将进一步提振“四气”精神，跳出江岸看江岸，在服务大局中展现更大作为、在激烈竞争中争先进位，努力绘就社会主义现代化标杆城区的壮美画卷。



江岸区加快推动“2+3+X”产业体系积厚成势。

关键词：产业强区

——甘于深耕十年，静待一鸣惊人

产业是江岸发展的“压舱石”，创新生态是产业发展的“土壤”。今天的产业格局，决定明天的发展胜势。

未来五年，江岸区要加快推动“2+3+X”产业体系积厚成势：突破发展词元经济与水经济两大主导产业，大力发展现代金融、商贸和新消费、数字创意三大特色产业，加快布局具身智能、6G等未来产业，完善产业发展机制。

为此，江岸区将采取系列措施，包括围绕打造词元经济第一区和水经济策源地，深入实施“六个一”工程，完善“四券”政策，加快形成从算力、数据到模型、场景、产业的价值转化生态，加快推进“汉数宣算”工程，建好用好四大“词元工厂”和词元公共服务平台；做强模型服务生态，深耕垂类大模型与行业智能体；每年发布百个应用场景机

关键词：改革创新

——“成功被崇尚，创新被看见，失败被容忍”

江岸是近代中国最先触摸世界前沿、最先开眼看世界、最先引进全球先进生产力和市场要素的城区之一。敢为人先、开放包容的基因，是江岸独有的城市气质，也是当前勇闯新赛道的底气所在。

未来五年，江岸区将围绕科技创新、国资国企、体制机制、营商环境等领域持续改革创新。

深入实施创新发展“彼岸计划”，着力培育“根企业”，支持辖区龙头企业牵头组建创新联合体，持续迭代“236”金岸人才战略，人才引进由企业拍板，是不是人才企业说了算。提升国有企业综合实力，构

关键词：有机更新

——打造文化、产业、生活叠加的活力场

百年开埠积淀的人文根脉和创新底色，是江岸提升城区承载力的深层支撑。

推动汉口历史文化风貌区蝶变跃升，高标准建设长江场景创新中心、数命科技SPU社区等科创平台。增强中央商务区枢纽功能，着力引进独角兽企业总部、上市企业总部、跨国公司地区总部，建设中部地区现代服务业创新示范高地。强化中央创新区战略引领，构建连片的“倒U形”科技创新与产业创新融合发展带。

创新多元投入机制，增强城市更新可持续能力。加快老旧街区、老旧园区、闲置商业楼宇等存量资源改造，建设优质产业空间。坚持社区与园区双向赋能，构建“楼上孵化、楼下生活、周边配套”的生产生活共同体。

关键词：幸福城区

——用心办好民生实事，用情回应热切期盼

江岸区将在发展中保障和改善民生，建设全龄友好、更有温度的幸福城区。

稳定和扩大重点群体就业，提升大后湖片区通勤人口本地就业率。优化“1148”养老服务体系和社会救助“123”工作机制。

适应人口变化，优化教育资源配置，逐步推行免费学前教育。推动武汉二中、武汉六中建成具有全国影响力的优质特色高中，做强“育才系”“长春系”等江岸教育品牌。精准对接智能机器人等新兴领域人才需求。

关键词：共建共治

——构建人人有责、人人尽责、人人享有的治理格局

未来五年，江岸区将深入推进民主法治建设，加强和创新基层社会治理，深入推进平安江岸建设，构建人人有责、人人尽责、人人享有的治理格局。

今年7月18日，江岸基层治理研究院成立。江岸区提出，要把研究院建成基层治理的“策源地”、理论实践的“转化器”、治理人才的“孵化器”，系统梳理“三方联动”“六步议事”“两长八员”等本土成熟做法，提炼成可复制、可推广、可教学的标准化实操体系。建好用好江岸基层治理研究院，打造集课题研究、决策咨询、培训实践于一体的基层治理智库。

百步亭社区20余年躬耕不辍，早已成为全国社区治理的标杆。江岸

会清单；坚持立足长江、服务全国、走向全球，做深做透生态水资源、绿色水技术、数智水工程、港航水经济、水金融及服务五大领域；加快构建具有全国影响力的水经济产业集群。

锚定商贸和新消费千亿产业赛道，实施传统商贸固本提质、新消费培育成势“两轮驱动”，加快推动商品消费向服务消费转型升级，聚焦首发经济、宠物经济、谷子经济、票根经济等领域，以“科技+消费”“情绪+消费”为主攻方向，加速科技融合商贸和新消费场景。

江岸区认为，必须锚定“2+3+X”产业体系，保持久久为功、厚积薄发的战略定力，甘于深耕十年，静待一鸣惊人，词元经济与水经济必将成势，产业强区之路必将越走越宽。

建“母基金+子基金+直投”体系，打造兼具科学家素养与投资家眼光的企业经理人队伍，坚持投早、投小、投长期、投硬科技，形成“投资、建设、运营、退出”全链条闭环。以制度创新提升效能，深化“管委会+公司”改革，打通财政、金融、投资对接通道，提升资金配置效率。推进“高效办成一类事”，实施“人工智能+政务服务”，推行“有感服务、无感监管”新模式，完善企业“陪跑员”制度。

江岸区认为，创新从来都是九死一生，要大力营造“成功被崇尚、创新被看见、失败被容忍”的氛围，让创业者敢冒险试错、敢跌倒重来，让有梦者愿意留下来、有勇气再出发。

高标准打造美丽街区、美丽街角、美丽街巷，盘活空置地块、铁路沿线、桥下空间等“金角银边”，打造整洁优美、便捷舒适、温暖亲民的城市空间。

加强新型基础设施建设和传统基础设施数智化改造，持续建强区级城运中心，聚焦群众急难愁盼问题。

加强“一江一河两湖七渠”综合治理，推进岱山渠“引河济渠”和黄孝河“引江济河”工程，开放共享滨江亲水岸线。

江岸区将以精明增长统筹空间与产业，以绣花功夫回应群众期待，打造文化、产业、生活叠加的活力场，持续提升城区综合承载力、要素集聚力、发展辐射力、人才吸引力。

构建医疗、医保、医药协同发展和治理机制。实施医疗卫生强基工程。支持市八医院创建三甲医院，推进国际医院建设。主动开放临床场景，积极应用AI辅助诊断、手术机器人等新技术新设备。

建设新型公共文化空间，流动图书馆、体育“微空间”。用好辖区剧团资源，做优“金岸”系列文化品牌。推进“万里茶道”申报世界文化遗产，挖掘用好江岸红色资源，深化历史建筑修缮保护和活化利用。

幸福是江岸最温暖的底色，要用心办好每一件民生实事，用情回应每一份热切期盼，让江岸成为人人向往的幸福之地。

区将持续拓展“百步亭经验”，同步启动社区治理优化提升行动，对138个社区（村）逐一调研摸底、精准画像，分类实施“补短板”“提能力”“创特色”三大工程，因地制宜探索差异化治理路径，推动基层善治从“一枝独秀”走向“满园春色”。

同时，江岸区将加强社会组织培育管理，畅通社会工作者、志愿者、新就业群体参与治理渠道，锻造过硬的社区工作者队伍。坚持和发展新时代“枫桥经验”，深入推进信访工作法治化，加强区街两级综治中心规范化建设，构建矛盾纠纷调解优先、分层递进、司法兜底的多元化解模式。加快数智社区建设，打造社区治理大模型，以人工智能赋能基层治理。

【数读跃迁】

山一程，见证攀登者的足迹；水一程，记录弄潮儿的豪情。过去五年，江岸区迎难而上、砥砺前行，综合实力迈上新的台阶——

获得全国社区治理和服务创新实验区、全国民族团结进步示范区、全国义务教育优质均衡发展区、全国学前教育普及普惠区、全国中小学科技教育实验区、国家生态文明建设示范区、平安湖北建设示范区、全省法治政府建设示范地区、省级体教融合示范区等荣誉

建设全国首个航运金融信息服务平台

新落户湖北商贸物流集团、武汉山姆超市等重点商贸企业**173家**，社会消费品零售总额规模跃居全市第**2**。新增武汉万象城、武汉新荣天街等优质商业面积**70.7万**平方米，集聚各类首店、旗舰店**408家**，首店密度全市领跑

世界500强投资企业及分支机构达到**113家**

纳税亿元楼宇达到**23栋**、十亿元楼宇**3栋**，蝉联中国楼宇经济高质量发展城区

获评省级现代服务业集聚区**5个**、夜间消费集聚区**4个**

率先在全国打响词元经济第一区品牌，举办词元经济大会，面向全球发出合伙人邀约，规上数字经济核心企业营收规模突破**300亿元**

三峡集团总部扎根江岸，全区集聚**16家**三峡系企业、近**200家**水经济上下游企业，水经济规模突破**400亿元**

总规模超**60亿元**的创投基金矩阵加快落地

净增经营主体**8.2万户**、总量达到**21.9万户**，“四上”企业近**1600家**、实现倍增

“五改四好”城市更新攻坚突破，**14个**城市更新片区全面启动，累计完成征收拆迁**208.8万**平方米

汉口历史文化风貌区精彩蝶变，咸安坊、保元里、延庆里、洞庭街81号等重焕活力，中共中央机关旧址等**40余处**历史建筑串点成线，合作路1号焕新建设长江场景创新中心

中央商务区建设全面提速，一至五期亩均投资强度过亿元，建成商办楼宇**7栋**、**31万**平方米

中央创新区蓄势崛起，**6万**平方米数智传感产业园开工建设，丹水池停保场上盖建筑打造数智长江创新基地

每年超**75%**的区级财力投入民生领域，人均可支配收入、公共服务质量稳居全市前列

新改扩建中小学、幼儿园**33所**，新增学位**1.8万个**，教联体建设全覆盖，中高考成绩稳居全市前列

市八医院新院区建成并由武汉协和医院托管，门诊量较搬迁前增长**265%**

4个社区获评全国示范性老年友好型社区