

武昌

两项核心指标规模连续9年位居中心城区第一

## 大成武昌奋力建设一流社会主义现代化强区

时间,是丈量发展的标尺;五年,是刻录跃升的坐标。

过去的五年,是武昌发展进程中具有重要里程碑意义的五年。地区生产总值每年跨越一个百亿台阶,在全省县市区率先突破2000亿元;地方一般公共预算收入规模创历史新高,两项核心指标规模连续9年位居中心城区第一;数字经济产业规模突破千亿元、位居中心城区第一;社会消

费品零售总额自2024年起跃居全市第一;营商环境在全省评价中4年3次获得县市区综合第一……

一串串数据、一项项突破,标注着“楚天首区”开启系统性转型、实现历史性跨越的奋进轨迹。

数据是抽象的,变化是具体的。行走武昌,古今交织的城市图景处处可见:司门口黄鹤楼地铁口,新红墙将千年名楼纳入城市取景框;武昌湾1956公园,昔日武昌造

船厂的工业塔吊静立江边,市民在落日音乐会中散步;滨江亲橙人工智能OPC社区,创业者与“AI员工”并肩处理业务,人工智能正从技术概念走进产业现场……

一边是千年古城文脉延续,一边是现代产业蓬勃生长;一边是城市空间持续焕新,一边是民生福祉不断改善。过去五年,武昌在承压前行中实现跨越,在主动转型中积蓄动能,在城市更新中重塑空间。

今后五年,武昌将锚定建设一流社会主义现代化强区,坚定对标一线城市先进城区,加快转型发展,大力建设示范引领的活力之城、近悦远来的活力之城、宜居宜业的品质之城,在全省加快建成中部地区崛起的重要战略支点,全市全力打造“五个中心”,全面建设现代化大武汉中走在前、作示范,奋力谱写中国式现代化武昌新篇章。



武昌奋力建设一流社会主义现代化强区。

## 五个W看武昌五年

## What:发展之变

## 五年答卷,综合实力历史跃升

刚刚过去的一周,“潮汇全球 乐购武汉”2026武汉国际消费季暨精品消费月在武汉SKP启幕,SKP×WWD全球时尚与美妆峰会接棒登场。近300位国际时尚行业领袖、全球顶尖品牌高管及行业领军人才齐聚武昌,纷纷看好武昌消费市场的开放度、辐射力与成长性。

国际顶流看中的不只是消费市场,更是武昌综合实力的整体跃升。

过去五年,武昌各项事业迈上新台阶、开创新局面,成为名副其实的“楚天首区”;地区生产总值每年跨越一个百亿台

阶,在全省县市区率先突破2000亿元;地方一般公共预算收入保持稳健增长、规模创历史新高,两项核心指标规模连续9年位居中心城区第一。

消费是最直观的观察窗口。武汉SKP集聚千余个国际品牌、近400个品牌首进武汉,开业首日销售额破亿元,累计客流量超5000万人次,成为华中地区国际品牌集聚度最高的消费地标。武汉SKP等10个新型商业体接连开业,武商梦时代、徐家棚商业集聚区共同拓展消费空间,社会消费品零售总额自2024年起跃居全市第一,增速连续3年

保持中心城区第一。武汉商业格局由此发生深刻变化。

市场主体的成长同样扎实。全区经营主体总量达20.6万户,企业数量在中心城区率先突破10万户;高新技术企业达922家,专精特新企业达103家,新增上市企业4家,税收亿元楼宇增至30栋。在全省营商环境评价中4年3次获得县市区综合第一。

从国际时尚顶流齐聚,到经济总量、消费格局、市场主体和区域位次的同步进阶,武昌综合实力的历史性跃升,正落在一个个具体的数据和场景里。

## Why:动力之源

## 主动转型,聚数拓绿闯出新路

发展能级的持续跃升,动能从何而来?武昌的答案,写在“聚数拓绿”的主动转型中。

2022年,武昌区发布“黄鹤楼星空”计划,以突破性发展数字经济为核心,逐步构建起空间布局、政策支持、金融服务和活动品牌相互支撑的科创生态。2026年2月,“黄鹤楼星空”计划升级2.0版,以人工智能为主攻方向,从智能体、垂直行业模型、OPC社区、应用场景、算力补贴到人才服务全面加码。为了让技术真正接上市场,2025年,武昌设立5000万元“拨转股”政策资金池,持续发布创新场景清单,首批15个项目签约落地。

与之相配套,“一谷一廊多带”全域科

创布局加快成型,武汉阿里中心、武汉数创大厦、小洪山科学城等载体集聚发展,数字经济核心企业突破万家,产业规模突破千亿元、位居中心城区第一,滨江数创走廊、中科武大智谷成为全市“一城三廊多带”创新战略布局重要板块。

在滨江亲橙人工智能OPC社区,研二学生宋丁洋创立武汉爱融科技有限公司,把自主研发的工业场景智能体送进100多家中小制造企业车间。在工程设计领域,铁四院桥梁设计施工一体化协同智能体已应用于武汉轨道交通、光谷空轨等项目,作业效率提升30%。不同领域的创新实践,指向同一个变化:数智技术正加速融入武昌既有产业,为传统优势拓展出新的发展

空间。

过去的五年,武昌推动“金设文商”主导产业向新向优,科技金融、数字设计、微短剧、跨境电商等新业态加速生长。

不仅在“数”上发力,也在“绿”上破局。过去五年,武昌高标准规划建设环沙湖双碳经济带,打造碳汇大厦专业楼宇,创新探索全国气候投融资试点,服务支撑中碳登成为全球最大碳排放权交易平台,推动双碳产业营收规模突破500亿元。

主动转型,聚数拓绿,武昌不仅为区域能级的跃升注入了源源不断的“动力之源”,也闯出了一条中心城区因地制宜转型发展的新路子。

## Where:空间之新

## 匠心筑城,空间功能焕新提质

从徐东大街到临江大道,157万平方米产业空间沿江铺展,滨江数创走廊串联起18栋重点楼宇,数智经济企业加速集聚。武汉数创大厦成为全区首栋税收过亿元的数字经济专业楼宇;武汉阿里中心、滨江亲橙人工智能OPC社区为创业团队提供低成本起步空间;3公里内聚集7家“全国首个”“华中销冠”“集团顶配”的大型商业体,商业总面积超过100万平方米,成为武汉商业密度最高片区……曾经,这里还只是一片“厂房+住宅”的棚户区。

这样的空间蝶变,源于系统性的城市更新。

过去五年,武昌在全市首创“小而精”“收调供”,供应宗数和成交金额均居中心城区首位;谋划实施14个片区56个城市更新项目,推出一批深受市场欢迎的“好房子”。如今,现代繁华的滨江商务区、华中金融城基本成型,产城融合的杨园设计片、白沙科创片正加快落地。小龟山金融文化公园、小刘家湾社区、湖北大学“原拆原建”等成为全省全市样板,2个项目入选全国城市更新十佳案例。

在武昌古城,更新则有着另一种表达。司门口黄鹤楼地铁口,朱红色景观墙将千年名楼纳入取景框;昙华林历史文化街区历经20年“陪伴式”规划,超八

成历史建筑实现活化利用,入选2026全国城市更新创新案例。“天台经济”“沉浸演艺”等新业态创新发展,黄鹤楼闪耀央视春晚,历史文化正深度融入街巷空间与消费场景。

城市的温度还藏在基建里:武昌建成华中最大滨江地下环路,完成老旧小区改造288个,加装电梯566部,在中心城区率先建成省级生态文明建设示范区。

从滨江走廊到武昌古城,从单点更新走向片区联动,城市更新不再只是面貌翻新,而是让空间功能与发展阶段相适应,美丽宜居的新武昌正成为长江主轴最靓丽的风景线。

## Who:发展之本

## 投资于,幸福生活可感可及

一座城区的发展,既由企业、人才和创新主体共同书写,也由生活在这里的每一个人感知。

过去五年,武昌区不断增强企业和人才的发展支撑。全区“两院”院士达36名,建成中心城区首个智算中心,发放算力券、上云券,提供“武昌英才卡”、青年人才公寓等服务,将支持从企业发

展延伸至人才生活。

“如果不是在武昌,很难想象我的创业之路能走得这么稳。”中南医院病理科医生刘小研研发出全流程多智能体AI辅助病理诊断系统,入驻滨江亲橙人工智能OPC社区后,空间、金融、法务等服务迅速跟进,探融科技注册成立,产品加快走向临床验证。企业、人才与城区,在真实场景中相互成就。

吸引人才,不仅要有产业机会,更要有宜居宜业的环境。

武昌区坚持将近八成财政支出投资于、服务于民生。一批标杆项目建成投用;“集团办学”“联合办医”纵深推进,完整社区和“一刻钟”便民生活圈不断拓面。近五年,全区累计新增就业15.8万人、学位1.9万个、保障性租赁住房1.7万套,获评平安中国建设示范县(市、区)。

发展的根本,始终是人。企业和人才与武昌相互成就,民生投入让武昌的发展成果可感可及。

## When:奋进之时

择高而立  
锚定一流  
开启新程

站在“十五五”新征程上,武昌锚定建设一流社会主义现代化强区,坚定对标一线城市先进城区,勾勒出未来五年的发展蓝图——大力建设示范引领的活力之城、近悦远来的活力之城、宜居宜业的品质之城。

建设示范引领的活力之城。武昌力争经济总量突破3000亿元,加快构建“1451”现代化产业体系。以总部经济为引领,推动金融服务、工程设计等四大主导产业向价值链高端延伸。加快软件信息、空天北斗等五大新兴领域集群化发展;以人工智能作为未来赛道,全面拓展产业增长空间。

建设近悦远来的活力之城。武昌将依托滨江数智经济带、中科武大智谷环大学创新发展带,打造武汉区域科创中心重要承载区。通过校区、园区、社区深度融合,把科教资源转化为在地新质生产力。同时,高标准建设环沙湖双碳经济带,推动双碳产业规模迈向千亿元以上。

建设宜居宜业的品质之城。武昌将完成“三区两翼”功能区建设,初步形成“一城三带九片”融合发展格局。围绕武昌古城、滨江商务区等核心板块,统筹推进城市更新、产业焕新与文脉赓续,稳步建设“英雄之地、诗旅慢城”。同时,持续完善教育、医疗、养老等公共服务,提升城市数智化治理水平,让现代化建设成果惠及居民。

夯基垒台,厚积成势。武昌将不断抬升“楚天首区”竞进之势,力争到2035年,推动经济、科技、综合实力进入一线城市先进城区前列,奋力谱写中国式现代化武昌新篇章。



武昌滨江数创走廊。



武昌湾。



环沙湖双碳经济带。

## 【数读】

·地区生产总值每年跨越一个百亿台阶,在全省县市区率先突破**2000亿元**

·地区生产总值、地方一般公共预算收入两项核心指标规模连续**9年**位居中心城区**第1**

·数字经济产业规模突破**千亿元**,位居中心城区**第1**

·社会消费品零售总额自2024年起跃居全市**第1**

·经营主体总量达**20.6万户**,企业数在中心城区率先突破**10万户**