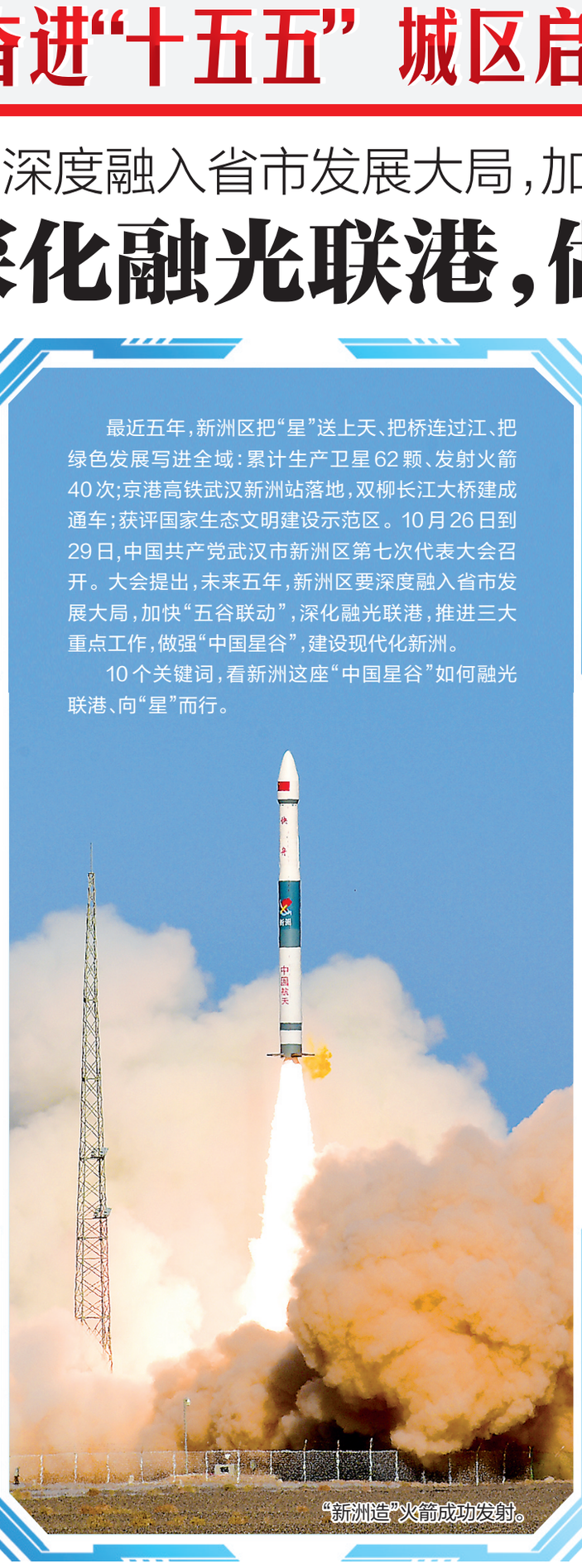


深度融入省市发展大局，加快“五谷联动”

新洲：深化融光联港，做强“中国星谷”

最近五年，新洲区把“星”送上天、把桥连过江、把绿色发展写进全域：累计生产卫星62颗、发射火箭40次；京港高铁武汉新洲站落地，双柳长江大桥建成通车；获评国家生态文明建设示范区。10月26日到29日，中国共产党武汉市新洲区第七次代表大会召开。大会提出，未来五年，新洲区要深度融入省市发展大局，加快“五谷联动”，深化融光联港，推进三大重点工作，做强“中国星谷”，建设现代化新洲。

10个关键词，看新洲这座“中国星谷”如何融光联港、向“星”而行。


“新洲造”火箭成功发射。

1 基底 “星谷批量产卫星、频频发火箭”

过去五年是新洲未来发展的实力底座。五年来，新洲固定资产投资超2000亿元，招商引资亿元以上项目220个；星谷累计生产卫星62颗、发射火箭40次，星谷快舟公司获评全球独角兽企业，“极目”星座3颗验证星在轨运行；华中最大国际冷链物流园开仓；江北铁路全线开通，长江武汉段首个万吨级泊位码头、长江中游唯一粮食专用5000吨泊位建成；双柳长江大桥建成通车；华中落差最大峡谷漂流项目建成运营。

2 蓝图 “做强‘中国星谷’，建设现代化新洲”

中国共产党武汉市新洲区第七次代表大会提出，今后五年新洲区的奋斗目标为：深度融入省市发展大局，加快“五谷联动”，深化融光联港，推进三大重点工作，做强“中国星谷”，建设现代化新洲。以问津新城为牵引，推进城市更新，建新城、治老城，因地制宜发展特色街镇；以航天基地为牵引，丰富完善“4+N”产业体系，带动产业结构转型；以农文旅体融合为牵引，升腾全域发展气场，推进乡村全面振兴；确保基本实现社会主义现代化取得决定性进展。

3 融光 “融入光谷一体化发展”

大会提出，今后五年，新洲要跨江对接融入光谷一体化发展。加快建设光谷长江大桥，实现航天基地直连光谷核心区；建设武汉光谷—星光联动产业园，探索“园区共建、产业共招、人才共用、利益共享”；融入光谷科创大走廊建设，加强与高校院所合作，共建中试基地、研究院等平台；主动承接光谷产业资源外溢，形成“研发在光谷、制造在星谷”模式。

4 联港 “联通联动水港空港”

未来五年，新洲将加快跨区联动发展，积极融入临空港、阳逻港“两港片区”，推动本区与阳逻港、天河空港、花湖空港的快速连接，完善多式联运体系，深化临港产业协同发展；建成京港高铁武汉新洲站；建成武梅高速、武汉都市圈环线新洲段，加快武霍高速、天阳港快速路规划建设，完善“一环六横六纵”干线公路布局和“双环十放射”路网体系，推动武汉快速连接鄂黄黄滨江城镇密集发展区，联动辐射黄冈、鄂州等地。

5 建城 “建新城、治老城”

新洲将以城市更新为重要抓手，以“五改四好”为主攻方向，一体推进建新城、治老城。问津新城打造人口与城市功能的核心承载地，加快站城一体化建设和问津科教产业园建设，建设问津人工智能产业园。航天新城打造产业与战略功能的核心承载地，布局科创研发、商业会展、产业孵化、人才公寓等功能载体，持续提升教育、医疗、体育、商业等生活配套品质。新洲同时将推进郑城老城更新，保护风貌肌理，完善基础设施，提升功能品质。各街镇因地制宜，建设特色街镇。

6 产业 “做大做强商业航天、智能船舶等四大主导产业”

大会提出，未来五年，以航天基地为牵引，做大做强商业航天、智能船舶、临港产业、人工智能等四大主导产业，做多做长N个特色产业，支撑“工业总产值达到千亿”。构建“星、箭、场、测、用、运”全链条产业体系，建设武船装备制造产业园和人力资源产业园，规划建设绿色船舶产业园、游艇小镇，依托国家粮食现代物流（武汉）基地，建设粮食精深加工中心、华中区域粮食应急保障中心、中西部地区粮食贸易集散中心。建成万卡算力基地，打造人工智能产业链；扩能提质现代服务业；推动智能制造、光电子材料、食品深加工等N个产业聚链成群。大力引育市场主体，形成“热带雨林”式产业生态。

7 兴农 “壮大特色农业产业”

未来五年，新洲将立足超大城市近郊都市农业定位，“为城服务、依城发展、靠城致富”；走特色化、品牌化、规模化、产业化、科技化都市农业发展道路；壮大粮油茶菌蔬、畜禽水产田园游等特色产业；打造区域公共品牌；打造十亿级特色农业产业链；建设宜居宜业和美乡村，推进城乡供水一体化、灌区一体化、污水处理一体化、垃圾收运处一体化。

8 文旅 “打造武汉东部有影响力的文化旅游目的地”

武汉向东走，周末游新洲。大会提出，以“问津”品牌为引领，推进资源整合、市场主体导入，差异化构建全域文旅格局。统筹开发泛涨渡湖、环将军山等重点片区，建设江豚湾、农场小镇、漂流、温泉、滑雪等项目。办好越野路跑、自行车赛、休闲垂钓等特色赛事，做强“问津有礼”文创公共品牌。

9 创新 “建设武汉区域科技创新中心重要承载区”

未来五年，新洲将建设武汉区域科技创新中心重要承载区，打造各具特色的创新街区。布局泛涨渡湖“大湖+”科研社区，建设星谷科创中心，打造“锦鲤·创新科技园”，形成“运营+创投+产业服务”一体化模式。建强问津职教小镇。构建全方位“问津人才”政策体系和全周期人才服务保障体系，打造近悦远来的人才环境。实施招商一号工程。建设全省有影响力的开发区。深化“高效办成一件事”改革，提高“一网通办”水平，建好用好数智“一张图”，深化“无证明城市”建设。

10 民生 “建设更高水平的幸福新洲”

今后五年，新洲将继续实施就业优先战略，加强产业和就业协同，扩大就业岗位供给；办好人民满意教育，打造问津教育品牌；推进学前教育普惠提升、义务教育优质均衡、普通高中特色多样化发展、职业教育产教融合；推进健康新洲建设，加强与知名医院深度合作，推进区级医院优质特色发展；发展公益慈善事业；加强对空巢老人、困境儿童、残疾人等群体的救助保障。新洲将深入推进长江大保护，持续加强生态环境治理，纵深推进绿色低碳生产生活，建设人与自然和谐共生的美丽新洲。

策划：中共新洲区委宣传部
撰文：蔡爽 程书雄
供图：中共新洲区委宣传部

数绘“三农”新图景 实干笃行赋能乡村振兴

——武汉市第四次全国农业普查工作有序开展

国务院决定于2026年开展第四次全国农业普查，普查登记标准时点为2026年12月31日24时。当前，入户登记前的各项准备工作正在有序开展。这次普查，是全面了解“三农”基本情况、推动农业农村高质量发展的重要国情国力调查，对于指导做好新时代“三农”工作、加快农业农村现代化具有十分重要的意义。近年来，市委、市政府坚持稳中求进工作总基调，完整、准确、全面贯彻新发展理念，聚力打造超大城市农业农村现代化重要样板，“三农”发展取得显著成效。武汉市第四次全国农业普查适逢其时，将全面客观反映近十年武汉农业农村发展新成就。

本次普查对象有农村住户（农业生产经营户、普通住户）、城镇农业生产经营户、各类农业生产经营单位、村民委员会、乡镇人民政府。普查行业范围涵盖农作物种植业、林业、畜牧业、渔业、农林牧渔服务业。

农业普查资料为2026年年度资料。此次普查拟分四个阶段进行：一是准备阶段（2025年—2026年）。主要是组建普查机构，研制普查方案，开展试点，落实经费和物资，开展宣传，选聘与培训普查人员，开展遥感测量，进行清查摸底等，为普查登记做好各项准备。二是现场登记阶段（2027年1月—5月）。主要是开展普查登记、数据上报、比对复查等工作。这是普查工作量最大、动员力量最多的阶段，也是普查工作中最为关键的环节。三是数据处理及发布阶段（2027年6月—12月）。主要是组织事后质量抽查，审核汇总并发布普查主要数据等。四是资料开发应用阶段（2028年—2029年）。主要是建立普查数据库，编辑出版普查资料，开展分析研究等。


普查员入户开展清查摸底工作。


市农普办到普查小区对清查工作进行督导。

农业普查是一项重大国情国力调查，需要广大普查对象的支持和配合。普查人员执行入户调查等普查任务时，应表明身份，主动出示《普查指导员证》或《普查员证》。调查对象有权查验普查人员的工作证件，对于无证件人员，可拒绝其入户访问。入户调查获得的能够识别或者推断单个普查对象身份的资料，普查人员将依法严格保密，不得对外提供、泄露，不得用于统计以外的目的。

武汉市第四次全国农业普查工作进展

2025年9月，市政府印发《市人民政府关于做好武汉市第四次全国农业普查的通知》，成立由分管副市长任组长、多部门协同参与的市级农业普查领导小组，建立了市、区、街、村（社区）四级联动组织体系。2025年11月，召开市级农业普查领导小组第一次全体会议。市农普办先后召开三次工作推进会议，部署农业普查工作。

当前，普查专项试点和综合试点已成功验收，各级普查经费陆续落实，普查宣传持续深化，普查区划分与建筑物标绘，普查指导员、普查员选聘和培训，部门行政资料收集，清查底册编制等工作已全部完成。目前，全市“地毯式”清查摸底工作正在进行，同时中稻和一季晚稻、玉米遥感测量工作也在开展。11月将完成清查摸底查疑补漏、数据审核等工作，12月完成普查名录编制、普查登记培训及各项准备工作，2027年1月1日正式开展入户普查登记，请广大市民积极配合。

撰文：武汉市统计局

主城区A051101管理单元（军印长酒片）控制性详细规划导则修改方案公示

根据硚口区人民政府的申请，拟对主城区A051101管理单元（军印长酒片）控制性详细规划导则进行修改。现根据住房和城乡建设部《城市、镇控制性详细规划编制审批办法》和《武汉市控制性详细规划管理规定》等相关规定，对拟调整的规划方案进行公示，具体内容如下：

将地块1（中闻地块）2.20公顷高等院校用地变更为1.91公顷商务金融、医疗卫生、科研与商业混合用地和0.29公顷道路用地，取消2条10米宽公共通道，新增2条10米宽城市支路，复合1处社会停车场控制泊位数不少于100个；将地块2（长酒地块）2.13公顷商业用地、1.51公顷商务用地、1.43公顷高等院校用地变更为4.77公顷商务金融、商业与居住混合用地和0.3公顷道路用地，取消1条10米宽公共通道，新增1条12米宽城市支路，复合1处社会停车场控制泊位数不少于300个；地块内微波通道、基站、公厕均保持不变。

公示日期：2026年10月30日—2026年11月29日

公示反映方式：在公示期间，有关单位或个人对该项目审批有任何意见或建议的，可通过以下方式向武汉市硚口区自然资源和城乡建设局反映。

1.网上留言：gtghj.wuhan.gov.cn/gsly935923.html；

2.电子邮箱：4482251@qq.com；

3.信件寄往“武汉市硚口区沿河大道348号 武汉市硚口区自然资源和城乡建设局”（请注明“规划公示”字样），邮编：430030

武汉市硚口区自然资源和城乡建设局

2026年10月30日

公告

兹有我司管辖东富商城F南4-13号公房一套，计租面积22.60平方米，原承租人程福平死亡，其女程晶自愿放弃该房屋承租权。如另有程福平的直系亲属，请于见报之日起30日内与武汉市硚房集团第四房管所联系相关事宜，逾期等同放弃该房屋公房承租权。联系电话：85687960

武汉市硚房集团第四房管所

2026年10月30日